



**РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ**  
**ОБЩИНА ЦЕНОВО, ОБЛАСТ РУСЕ**

**ЗАПОВЕД**

**№ РД- 11- 082 от 29.06.2015 г.**  
**с.Ценово,**

На основание чл. 44, ал. 1, т. 1 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 11, ал. 1 и чл. 14, ал. 1 и ал. 2 от Закона за общинската собственост, чл. 28, ал. 1 и чл. 86 от Наредба № 2 за общинската собственост на община Ценово в изпълнение на годишната програма за управление на имотите общинска собственост на Община Ценово

**НАРЕЖДАМ:**

1. Откривам процедура по провеждане на публично оповестен конкурс за отдаване под наем за срок от пет години на следните недвижими имоти общинска собственост:

№ п/р	Имот №	Площ дка	Категория	Местност	НТП
<b>с. ЦЕНОВО</b>					
1.	042009	15.995	VI	Четменски салкъми	нива
2.	035135	14.855	III	Под баира	нива
<b>с. ДОЛНА СТУДЕНА</b>					
3.	049231	40.792	V	Войнишко	нива
<b>с. ПИПЕРКОВО</b>					
4.	070008	10.580	V	Боруна	полска култура
5.	082010	18.804	V	Вехтите лозя	полска култура
<b>с. ДЖУЛЮНИЦА</b>					
6.	001109	24.600	V	Гигов бряст	нива
7.	002041	17.063	V	Крайния трап	нива
<b>с. КРИВИНА</b>					
8.	000083	11.637	IV	Пладнище	нива
9.	000170	12.159	VI	Новите места	нива
10.	007095	11.664	V	Брестовете	нива
11.	021056	13.579	V	Линев бряст	нива
12.	035091	22.792	VI	Нови места	нива
13.	009026	22.099	V	Голямо бърдо	посевна площ
<b>с. КАРАМАНОВО</b>					
14.	041013	17.609	IV	Казани	нива
15.	045101	25.200	V	Орничките	нива

2. Вид на процедурата – публично оповестен конкурс.

3. Определям в настоящата конкурсна процедура, за всеки имот да се подава отделно заявление, оферта, заедно с всички задължителни документи за участие.

4. С настоящата заповед утвърждавам конкурсните книжа, определям приоритетните условия на конкурса и начина за оценка.

5. Конкурсните документи се закупуват от касата на община Ценово и са на стойност 10 лева, като за всеки имот, за който се участва се закупува отделна документация.

6. Оглед на обектите се извършва в работни дни до деня преди провеждане на конкурса.

7. Определям и назначавам за провеждане на конкурсната процедура комисия.

8. Срокът за приемане на заявленията за участие и предложенията е до **17.00 ч. на 15.07.2015г.** в административният център за обслужване на клиенти на Община Ценово.

9. Конкурсът да се проведе на **16.07.2015г. 13.00ч** в сградата на Община Ценово, ст. 302.

10. Ако за даден имот не се яви кандидат или има подадено заявление но не се извърши оценка на конкурсната оферта, да се проведе конкурс при същите условия и от същата комисия на **24.07.2015г. от 13.00 ч.** в зала 302 на Община Ценово.

11. Конкурсната процедура да се проведе при спазване на нормите на Наредба № 2 за общинската собственост.

12. При установяване от страна на комисията провеждаща конкурсната процедура на непълнота на представените документи и неспазване на изискванията, посочени в условията на конкурса, заявителите се отстраняват и не се оценяват техните предложения.

13. Ако се установи, че заявител е лице имащо задължения към Община Ценово от всякакъв вид или е нарушило условията по предишни договори с Общината се отстранява от конкурсната процедура.

14. Допълнителна информация – Община Ценово, ст. 206, тел. 08122/25-10, вѐтр. 24.

15. Минимално ценово предложение за годишна наемна вноска е **40.00 лв. /четиридесет лева/ на декар.**

16. Депозитът за участие в конкурсната процедура е в размер на 20 % от началната наемна цена за имота, за който се участва, платим на касата на Община Ценово или по следната банкова сметка: **BG88CECB97903376542700.**

17. За спечелил конкурсната процедура се определя лицето получило най-голям брой точки съгласно утвърдената методика на оценяване

18. За спечелените имоти ще се сключат договори за наем с начална дата 01.10.2015г., представляваща началото на стопанската 2015/2016 година.

19. Контрол по изпълнение на заповедта възлагам на Цветомир Петров – Заместник Кмет на Община Ценово.

20. Препис от настоящата Заповед да се доведе до знанието на горепосочените лица за сведение и изпълнение.

21. Утвърдените приоритетните условия, начина на оценка на кандидатите, настоящата заповед без лицата в комисията и необходимите документи за участие да се обявят на [www.tsenovo.eu](http://www.tsenovo.eu) и да се подготви и публикува обява за конкурса в един местен ежедневник.

Д-р ПЕТЪР ПЕТРОВ  
Кмет на Община Ценово

