



**РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ**  
**ОБЩИНА ЦЕНОВО, ОБЛАСТ РУСЕ**

**ЗАПОВЕД**

**№ РД- 11- 063 от 14.05.2015 г.**  
**с.Ценово,**

На основание чл. 44, ал. 1, т. 1 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 24а, ал. 5 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, чл. 29, ал. 1 и чл. 86 от Наредба № 2 за общинската собственост на община Ценово, в изпълнение на годишната програма за управление на имотите общинска собственост на Община Ценово, във връзка с представен мотивиран доклад за условията на конкурсната процедура съгласно Заповед №128 от 30.04.2015г. на Кмета на Община Ценово

**НАРЕЖДАМ:**

1. Откривам процедура по провеждане на публично оповестен конкурс за отдаване под аренда на земеделска земя общинска собственост, за създаване и отглеждане на трайни насаждения находящи се в землищата на селата – Пиперково, Беляново, Белцов, Кривина, Ценово, а именно :

**Пакет имоти землище с. Пиперково**

№	Имот	Площ в декари	Категория	Местност	НТП
1.	089225	2.282	V	Голямата чешма	Лозе
2.	089226	3.992	V	Голямата чешма	Лозе
3.	089227	1.101	V	Голямата чешма	Лозе
4.	089228	1.002	V	Голямата чешма	Лозе
5.	089229	1.236	V	Голямата чешма	Лозе
6.	089230	1.033	V	Голямата чешма	Лозе
7.	089231	1.068	V	Голямата чешма	Лозе
8.	089232	1.999	V	Голямата чешма	Лозе
9.	089075	0.501	V	Голямата чешма	Лозе
10.	089080	0.495	V	Голямата чешма	Лозе
11.	089096	0.543	V	Голямата чешма	Лозе
12.	089109	0.515	V	Голямата чешма	Лозе
13.	089119	0.499	V	Голямата чешма	Лозе
14.	089125	0.501	V	Голямата чешма	Лозе
15.	089132	0.499	V	Голямата чешма	Лозе
16.	089136	0.516	V	Голямата чешма	Лозе
17.	089168	0.500	V	Голямата чешма	Лозе
18.	089201	0.519	V	Голямата чешма	Лозе
19.	089219	0.499	V	Голямата чешма	Лозе
20.	089224	0.599	V	Голямата чешма	Лозе
21.	089227	0.500	V	Голямата чешма	Лозе
22.	089229	0.693	V	Голямата чешма	Лозе
23.	089233	0.385	V	Голямата чешма	Лозе
24.	101001	34.688	V	Среден връх	Лозе
25.	102035	39.556	V	Среден връх	Лозе
26.	106062	1.036	V	Среден връх	Лозе
27.	107030	0.405	V	Среден връх	Лозе
		<b>Площ:98.801дка</b>			

**Пакет имоти землище с. Беяново**

№	Имот	Площ в декари	Категория	Местност	НТП
1.	050030	1.400	VI	Батински път	Лозе
2.	052003	7.801	VI	Батински път	Лозе
3.	052066	1.505	VI	Батински път	Лозе
4.	052067	5.181	VI	Батински път	Лозе
5.	052068	20.300	VI	Батински път	Лозе
6.	052077	1.900	VI	Батински път	Лозе
7.	053015	5.033	VI	Батински път	Лозе
8.	053026	4.301	VI	Батински път	Лозе
9.	054031	7.906	VI	Корсулата	Лозе
10.	055055	2.41	VI	Корсулата	Лозе
		<b>Площ:57.768дка</b>			

**Землище с. Белцов**

№	Имот	Площ в декари	Категория	Местност	НТП
1.	064024	0.561	VI	Таралъка	лозе
2.	065011	0.471	VI	Таралъка	лозе
3.	065031	0.465	VI	Таралъка	лозе
4.	066015	0.488	VI	Таралъка	лозе
5.	066017	0.500	VI	Таралъка	лозе
6.	066023	0.545	VI	Таралъка	лозе
7.	067003	0.480	IV	Таралъка	лозе
8.	067029	0.482	VI	Таралъка	лозе
9.	067030	0.489	VI	Таралъка	лозе
10.	068004	0.493	IV	Таралъка	лозе
11.	068012	0.471	IV	Таралъка	лозе
12.	068017	0.485	VI	Таралъка	лозе
13.	068018	0.480	VI	Таралъка	лозе
14.	068025	0.477	VI	Таралъка	лозе
15.	068028	0.480	VI	Таралъка	лозе
16.	068036	0.261	IV	Таралъка	лозе
17.	069017	0.484	IV	Таралъка	лозе
18.	069031	0.491	IV	Таралъка	лозе
19.	069036	0.494	IV	Таралъка	лозе
20.	069044	0.540	IV	Таралъка	лозе
		<b>Площ:9.638 дка</b>			

**Землище с. Кривина**

№	Имот	Площ в декари	Категория	Местност	НТП
1.	000146	161.038	VI	Мицов орман	Ерозирано трайно насаждение

## Землище с. Ценово

№	Имот	Площ в декари	Категория	Местност	НТП
1.	000235	87.953	VI	Плуг баир	Друга временно неизползвана орна земя

1.1 За имотите находящи се в землищата на селата: Пиперково, Беляново, Белцов и Кривина отдаването под аренда е за срок от 20 години, а за ПИ №000235 намиращ се в землището на с. Ценово отдаването под аренда е за срок от 10 години.

2. Вид на процедурата – публично оповестен конкурс.

3. Определям в настоящата конкурсна процедура, за имотите обособени в пакет да се подава едно общо заявление, оферта, заедно с всички задължителни документи за участие, като за тях се участва заедно, а не поотделно, закупуват се само един брой конкурсни книжа и се заплаща депозит за общата площ на всички имоти.

3.1. За имота в землището на село Кривина и с. Ценово се участва с отделно заявление, оферта и конкурсни книжа, закупена документация, включително и внесен депозит.

4. С настоящата заповед утвърждавам конкурсните книжа, определям приоритетните условия на конкурса и начина за оценка.

5. Конкурсните документи се закупуват от касата на община Ценово и са на стойност 30 лева.

6. Оглед на обектите се извършва в работни дни до деня преди провеждане на конкурса.

7. Определям и назначавам комисия за провеждане на конкурсната процедура в състав.

7.1 Председател на комисията – инж. Ванко Петков – Директор на дирекция „СА”.

7.2 Членове на комисията:

7.2.1. Красимира Божинова – началник отдел „ОССОД”

7.2.2. Мирослава Колева – юрисконсулт на Община Ценово

7.2.3. Искрен Илиев – специалист „ОС”

7.2.4. При разглеждането и оценката на конкурсните оферти за имоти в землището на с. Пиперково определям за член на комисията – Бисерка Апостолова, кмет на село Пиперково; за имоти в землището на с. Беляново определям за член на комисията – Георги Горанов, кметски наместник на с. Беляново; за имоти в землището на с. Белцов определям за член на комисията – Митко Макавеев, кмет на село Белцов; за имота в землището на с. Кривина определям за член на комисията – Румен Григоров, кмет на село Кривина; за имота в землището на с. Ценово определям за член на комисията – Силвия Начева, специалист „ОС и ТСУ”.

7.2.5. Определям като резервни членове Десислава Макавеева – младши експерт „ОС” и правоспособен юрист, Александър Йорданов – специалист „ТСУ”.

8. Срокът за приемане на заявленията за участие и предложенията е до 17.00 ч. на 29.05.2015г. в административният център за обслужване на клиенти на Община Ценово.

9. Конкурсът да се проведе на 01.06.2015г. в сградата на Община Ценово, ст. 302 от 11.00 ч.

10. Ако за даден имот/пакет от имоти не се яви кандидат или има подадено заявление но не се извърши оценка на конкурсната оферта, да се проведе конкурс при същите условия и от същата комисия на 08.06.2015г. от 11.00 ч. в зала 302 на Община Ценово.

11. Конкурсната процедура да се проведе при спазване на нормите на Наредба № 2 за общинската собственост.

12. При установяване от страна на комисията провеждаща конкурсната процедура на непълнота на представените документи и неспазване на изискванията, посочени в условията на конкурса, заявителите се отстраняват и не се оценяват техните предложения.

13. Ако се установи, че заявител е лице имащо задължения към Община Ценово от всякакъв вид или е нарушило условията по предишни договори с Общината се отстранява от конкурсната процедура.

14. Допълнителна информация – Община Ценово, ст. 206, тел. 08122/25-10, вѓтр. 24.

15. Минимално ценово предложение за годишна арендната вноска е 20 лева на декар.

16. Депозит за участие в конкурсната процедура е в размер на 20 % от началната арендна цена за имота, за който се участва, платим на касата на Община Ценово или по следната банкова сметка: **BG88CECB97903376542700 – ЦКБ АД, Клон Русе.**

17. За спечелил конкурсната процедура се определя лицето получило най-голям брой точки съгласно утвърдената методика на оценяване

18. За спечелиният имот/имоти ще се сключи договор за аренда обхващащ и стопанската 2014/2015 година.

19. Контрол по изпълнение на заповедта възлагам на Цветомир Петров – заместник Кмет на Община Ценово.

20. Препис от настоящата Заповед да се доведе до знанието на горепосочените лица за сведение и изпълнение.

21. Утвърдените приоритетните условия, начина на оценка на кандидатите, настоящата заповед без лицата в комисията и необходимите документи за участие да се обявят на [www.tsenovo.eu](http://www.tsenovo.eu) и да се подготви и публикува обява за конкурса в един местен ежедневник.

**Д-р ПЕТЪР ПЕТРОВ**  
Кмет на Община Ценово

