



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
ОБЩИНА ЦЕНОВО, ОБЛАСТ РУСЕ

ЗАПОВЕД

№ РД – 11 – 165 от 28.09.2020 г.

с. Ценово , обл. Русе

На основание Решение № 81 на Общински съвет - Ценово, взето на редовно заседание с Протокол № 11/24.06.2020г., чл.44, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 38 във връзка с чл. 32, ал.1, т.1 и чл.36, ал.1 и ал.4 от Наредба № 2 за общинската собственост на Община Ценово, във връзка с продажба на земя, частна общинска собственост, на физически или юридически лица, собственици на законно построена сграда върху нея,

НАРЕЖДАМ:

1. Община Ценово, БУЛСТАТ: 000530671, с административен адрес: с. Ценово, обл. Русе, ул. „Цар Освободител” 66, представлявана от д-р Петър Георгиев Петров – Кмет на Община Ценово **да продаде** на „Българска телекомуникационна компания“ ЕАД с адрес гр.София, бул.“Цариградско шосе“115И, следния недвижим имот, представляващ имот с идентификатор 36316.49.139 /три, шест, три, едно, шест, точка, четири, девет, точка, едно, три, девет/ по кадастрална карта и кадастрални регистри на село Караманово, одобрени със Заповед № РД – 18 – 551 / 14.08.2019г. на Изпълнителния директор на АГКК в местността „Мършав трап“, целият с площ от 365,00 кв.м. /тридесет шестдесет и пет кв.м./ с трайно предназначение на територията: Територия на транспорта, начин на трайно ползване – за съоръжение на съобщителен провод. Имотът е актуван с Акт за частна общинска собственост № 2769 от 21.04.2020 г. Граници на имота: 36316.49.137.
2. Община Ценово продава поземлен имот с идентификатор № 36316.49.139 /три, шест, три, едно, шест, точка, четири, девет, точка, едно, три, девет/ по кадастрална карта и кадастрални регистри на с. Караманово, целият с площ от 365,00 кв.м. /тридесет шестдесет и пет кв.м./ на „Българска телекомуникационна компания“ ЕАД, гр. София на одобрената от Общински съвет – Ценово стойност от 7000,00 лв. /седем хиляди лева/ без ДДС.
3. Купувачът е длъжен в 14-дневен срок от получаване на настоящата заповед да заплати определената сума в размер на 7000,00 лв. /седем хиляди лева/ без ДДС за имот с идентификатор 36316.49.139 по Кадастралната карта и кадастрални регистри на с.Караманово, местност „Мършав трап“ с площ от 365,00/тридесет шестдесет и пет кв. м/ на продавача.
4. Плащането на продажната цена се извършва по банков път по сметка на Община Ценово – IBAN:BG04CECB97908476542700, код за плащане: 44 56 00 – ПРИХОДИ ОТ ПРОДАЖБИ НА ЗЕМЯ, BIC:CECBVGSF, ЦКБ АД-гр.Русе.
5. Плащането на данък придобиване на имущество в размер на 2,5% от договорената цена се извършва по банков път по сметка на Община Ценово –

IBAN:BG04CECB97908476542700, код за плащане: 44 25 00 – ДАНЪК ПРИДОБИВАНЕ,
BIC:CECBVBSF, ЦКБ АД – гр.Русе и е на стойност 175,00 лв /сто седемдесет и пет лева/.

6. Плащането на разходи по реализиране на сделката за:
 - Заплащане на услуга за изготвяне на експертна оценка – 180,00лв.
плащането се извършва по банков път по сметка на Община Ценово –
IBAN:BG97CECB97903176542700, код за вид плащане: 44, BIC:CECBVBSF, ЦКБ АД –
гр.Русе.
7. След изтичане на 14-дневения срок, след който заповедта подлежи на обжалване и представяне на документ за платени суми, Кметът на общината сключва договор за покупко-продажба на поземлен имот с идентификатор № 36316.49.139 по кадастрална карта и кадастрални регистри на с. Караманово, целият с площ 365,00 кв.м. /тридесет шестдесет и пет кв. м./ с трайно предназначение на територията: Територия на транспорта, НТП за съоръжение на съобщителен провод.
8. Купувачът дължи и всички данъци и такси по сделката.
9. Настоящата заповед да бъде обявена на публично място в сградата на общината и на интернет страницата на общината.
10. Заповедта подлежи на обжалване по реда на АПК в 14-дневен срок от датата на получаване.
11. Контрол по изпълнение на заповедта възлагам на инж. Ванко Петков – Директор на дирекция „Специализирана администрация“
12. Настоящата заповед да се връчи по реда на АПК на заинтересованите страни за сведение и изпълнение.

Д-Р ПЕТЪР ПЕТРОВ
КМЕТ НА ОБЩИНА ЦЕНОВО

