



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
ОБЩИНА ЦЕНОВО, ОБЛАСТ РУСЕ

ЗАПОВЕД
№ РД- 11- 135/16.08.2016 г.
с.Ценово,

На основание чл. 44, ал. 1, т. 1 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 29, ал. 1 и чл. 86 от Наредба № 2 за общинската собственост на община Ценово, в изпълнение на Годишната програма за управление на имотите – общинска собственост на Община Ценово за периода 01.01.2016 г. до 31.12.2016г. приета с Решение №34 взето на заседание на Общински съвет Ценово с Протокол №7/22.01.2016 г., във връзка с представен мотивиран доклад за условията на конкурсната процедура съгласно Заповед №205 от 25.05.2016г. на Кмета на Община Ценово

НАРЕЖДАМ:

1. Откривам процедура по провеждане на публично оповестен конкурс за отдаване под аренда за срок от 20/двадесет/ години на земеделска земя общинска собственост, за създаване и отглеждане на трайни насаждения /лозе/ находящи се в землището на село Ценово:

с. ЦЕНОВО

Имот №	Местност	НТП	категория	Площ, дка
000237	Плуг баир	нива	VI	10.378
000240	Плуг баир	нива	VI	25.035

2. Вид на процедурата – публично оповестен конкурс.
- 3.. За всеки имот се участва с отделно с заявление, оферта и конкурсни книжа, закупена документация, включително и внесен депозит.
4. С настоящата заповед утвърждавам конкурсните книжа, определям приоритетните условия на конкурса и начина за оценка.
5. Конкурсните документи се закупуват от касата на община Ценово и са на стойност 20 лева.
6. Оглед на обектите се извършва в работни дни до деня преди провеждане на конкурса.
7. Определям и назначавам комисия за провеждане на конкурсната процедура.
8. Срокът за приемане на заявленията за участие и предложенията е до 17.00 ч. на **01.09.2016г.** в административният център за обслужване на клиенти на Община Ценово.
9. Конкурсът да се проведе на **02.09.2016г.** в сградата на Община Ценово, ст. 302 от 11.00 ч.
10. Ако за даден имот не се яви кандидат или има подадено заявление но не се извърши оценка на конкурсната оферта, да се проведе конкурс при същите условия и от същата комисия на **09.09.2016г.** от 11.00 ч. в зала 302 на Община Ценово.
11. Конкурсната процедура да се проведе при спазване на нормите на Наредба № 2 за общинската собственост.
12. При установяване от страна на комисията провеждаща конкурсната процедура на непълнота на представените документи и неспазване на изискванията, посочени в условията на конкурса, заявителите се отстраняват и не се оценяват техните предложения.

13. Ако се установи, че заявител е лице имащо задължения към Община Ценово от всякакъв вид или е нарушило условията по предишни договори с Общината се отстранява от конкурсната процедура.

14. Допълнителна информация – Община Ценово, ст. 206, тел. 08122/25-10, вѓтр. 24.

15. Определям минимално ценово предложение за годишна арендната вноска да е 40.00 лева на декар.

16. Депозит за участие в конкурсната процедура е в размер на 20 % от началната арендна цена за имота, за който се участва, платим на касата на Община Ценово или по следната банкова сметка: **BG88CECB97903376542700 – ЦКБ АД, Клон Русе.**

17. За спечелил конкурсната процедура се определя лицето получило най-голям брой точки съгласно утвърдената методика на оценяване

18. За спечеленият имот/имоти ще се сключи договор за аренда обхващащ и стопанската 2016/2017 година.

19. Контрол по изпълнение на заповедта възлагам на Цветомир Петров – заместник Кмет на Община Ценово.

20. Препис от настоящата Заповед да се доведе до знанието на горепосочените лица за сведение и изпълнение.

21. Утвърдените приоритетните условия, начина на оценка на кандидатите, настоящата заповед без лицата в комисията и необходимите документи за участие да се обявят на www.tsenovo.eu и да се подготви и публикува обява за конкурса в един местен ежедневник.

Д-р ПЕТЪР ПЕТРОВ
Кмет на Община Ценово

