



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

ОБЩИНА ЦЕНОВО, ОБЛАСТ РУСЕ

ЗАПОВЕД

№ РД - 11 - 122 от 22.07.2020г.
с. Ценово

Във връзка със спазването на закона и изпълнението на приетата от Общински съвет Ценово годишна програма за управление и разпореждане с имотите - общинска собственост за периода 01.01.2020 до 31.12.2020г. На основание чл. 51 ал. 1, от Наредба № 2 за общинската собственост се издаде Заповед № РД-11-074 от 13.05.2020г. на Кмета на Община Ценово, с която се откри процедура по провеждане на публичен търг с тайно наддаване за отдаване под аренда на земеделска земя общинска собственост и се утвърдиха тръжната документация и условията за оглед на обектите.

На 01.06.2020г. в зала 302 на Община Ценово на основание Заповед № 186 от 29.05.2020г се събра комисия и проведе тръжната процедура открита с гореописаната Заповед.

Във връзка с гореизложеното и на основание Протокол от комисията провела тръжната процедура, чл. 44, ал. 1, т.1 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 64, ал.2 от Наредба № 2 за общинската собственост

НАРЕЖДАМ

1. След проведен публичен търг с тайно наддаване за отдаване под аренда на земеделска земя общинска собственост, за срок от 5 /пет/ години определям:

- за имот с идентификатор №22277.12.40 в землището на с. Долна Студена с площ 1,000 дка. с категория на земята – VI находящ се в местността „Картала”, НТП: нива с предложени 73,00 лева арендна цена на декар за спечелил: **ЕТ „Агро – Светлозар Дичевски”**.

- за имот с идентификатор № 22277.40.1 в землището на с. Долна Студена с площ 1,924 дка. с категория на земята – III находящ се в местността „Край село”, НТП: нива с предложени 73,00 лева арендна цена на декар за спечелил: **ЕТ „Агро – Светлозар Дичевски”**.

- за имот с идентификатор № 22277.43.24 в землището на с. Долна Студена с площ 2,002 дка. с категория на земята – III находящ се в местността „Декилташ”, НТП: нива с предложени 73,00 лева арендна цена на декар за спечелил: **ЕТ „Агро – Светлозар Дичевски”**.

- за имот с идентификатор № 22277.29.1 в землището на с. Долна Студена с площ 2,305 дка. с категория на земята – VI находящ се в местността „Орта Борун”, НТП: нива с предложени 73,00 лева арендна цена на декар за спечелил: **ЕТ „Агро – Светлозар Дичевски”**.

- за имот с идентификатор № 22277.274.51 в землището на с. Долна Студена с площ 3,018 дка. с категория на земята – V находящ се в местността „Бозалъка”, НТП: нива с предложени 73,00 лева арендна цена на декар за спечелил: **ЕТ „Агро – Светлозар Дичевски”**.

- за имот с идентификатор № 22277.3.180 в землището на с. Долна Студена с площ 3,477 дка. с категория на земята – IV находящ се в местността „Бог баир”, НТП: Овощна градина с предложени 73,00 лева арендна цена на декар за спечелил: **ЕТ „Агро – Светлозар Дичевски”**.

- за имот с идентификатор № 22277.5.15 в землището на с. Долна Студена с площ 5,499 дка. с категория на земята – V находящ се в местността „Каракуша”, НТП: нива с предложени 73,00 лева арендна цена на декар за спечелил: **ЕТ „Агро – Светлозар Дичевски”**.

- за имот с идентификатор № 22277.44.79 в землището на с. Долна Студена с площ 5,950 дка. с категория на земята – V находящ се в местността „Мишелика”, НТП: нива с предложени 73,00 лева арендна цена на декар за спечелил: **ЕТ „Агро – Светлозар Дичевски”**.

- за имот с идентификатор № 22277.44.285 в землището на с. Долна Студена с площ 9,117 дка. с категория на земята – IV находящ се в местността „Мишелика”, НТП: нива с предложени 73,00 лева арендна цена на декар за спечелил: **ЕТ „Агро – Светлозар Дичевски”**.

- за имот с идентификатор № 22277.49.235 в землището на с. Долна Студена с площ 9,749 дка. с категория на земята – V находящ се в местността „Войнишкото”, НТП: нива с предложени 73,00 лева арендна цена на декар за спечелил: **ЕТ „Агро – Светлозар Дичевски”**.

- за имот с идентификатор № 36316.15.12 в землището на с. Караманово с площ 2,081 дка. с категория на земята – X находящ се в местността „Ливадите”, НТП: нива с предложени 73,00 лева арендна цена на декар за спечелил: **ЕТ „Агро – Светлозар Дичевски”**.

- за имот с идентификатор № 36316.53.122 в землището на с. Караманово с площ 2,897 дка. с категория на земята – V находящ се в местността „Деветте баира”, НТП: нива с предложени 73,00 лева арендна цена на декар за спечелил: **ЕТ „Агро – Светлозар Дичевски”**.

- за имот с идентификатор № 36316.2.35 в землището на с. Караманово с площ 4,708 дка. с категория на земята – VI находящ се в местността „Къшлите”, НТП: нива с предложени 73,00 лева арендна цена на декар за спечелил: **ЕТ „Агро – Светлозар Дичевски”**.

- за имот с идентификатор № 36316.42.63 в землището на с. Караманово с площ 4,790 дка. с категория на земята – V находящ се в местността „Утола”, НТП: нива с предложени 73,00 лева арендна цена на декар за спечелил: **ЕТ „Агро – Светлозар Дичевски”**.

- за имот с идентификатор № 36316.2.140 в землището на с. Караманово с площ 5,001 дка. с категория на земята – V находящ се в местността „Къшлите”, НТП: нива с предложени 73,00 лева арендна цена на декар за спечелил: **ЕТ „Агро – Светлозар Дичевски”**.

- за имот с идентификатор № 36316.29.126 в землището на с. Караманово с площ 7,751 дка. с категория на земята – V находящ се в местността „Евстатиева чешма”, НТП: нива с предложени 73,00 лева арендна цена на декар за спечелил: **ЕТ „Агро – Светлозар Дичевски”**.

- за имот с идентификатор № 36316.41.13 в землището на с. Караманово с площ 17,611 дка. с категория на земята – IV находящ се в местността „Казани”, НТП: нива с предложени 73,00 лева арендна цена на декар за спечелил: **ЕТ „Агро – Светлозар Дичевски”**.

- за имот с идентификатор № 36316.36.5 в землището на с. Караманово с площ 1,400 дка. с категория на земята – VI находящ се в местността „Дюз баир”, НТП: овощна градина с предложени 73,00 лева арендна цена на декар за спечелил: **ЕТ „Агро – Светлозар Дичевски”**.

- за имот с идентификатор № 20849.21.101 в землището на с. Джулоница с площ 3,552 дка. с категория на земята – III находящ се в местността „Елията”, НТП: нива с предложени 97,00 лева арендна цена на декар за спечелил: **ЕТ „Агро – Светлозар Дичевски”**.

- за имот с идентификатор № 20849.3.43 в землището на с. Джулоница с площ 4,807 дка. с категория на земята – III находящ се в местността „Бозалъка”, НТП: нива с предложени 97,00 лева арендна цена на декар за спечелил: **ЕТ „Агро – Светлозар Дичевски”**.

- за имот с идентификатор № 20849.21.48 в землището на с. Джулоница с площ 6,801 дка. с категория на земята – III находящ се в местността „Елията”, НТП: нива с предложени 97,00 лева арендна цена на декар за спечелил: **ЕТ „Агро – Светлозар Дичевски”**.

- за имот с идентификатор № 20849.3.56 в землището на с. Джулоница с площ 9,001 дка. с категория на земята – III находящ се в местността „Бозалъка”, НТП: нива с предложени 97,00 лева арендна цена на декар за спечелил: **ЕТ „Агро – Светлозар Дичевски”**.

- за имот с идентификатор № 20849.16.110 в землището на с. Джулоница с площ 9,201 дка. с категория на земята – V находящ се в местността „Топрак баир”, НТП: нива с предложени 97,00 лева арендна цена на декар за спечелил: **ЕТ „Агро – Светлозар Дичевски”**.

- за имот с идентификатор № 39788.18.187 в землището на с. Кривина с площ 1,678 дка. с категория на земята – III находящ се в местността „Равнище”, НТП: нива с предложени 83,00 лева арендна цена на декар за спечелил: **ЕТ „Агро – Светлозар Дичевски”**.

- за имот с идентификатор № 39788.49.17 в землището на с. Кривина с площ 2,130 дка. с категория на земята – III находящ се в местността „Зад лозята”, НТП: нива с предложени 83,00 лева арендна цена на декар за спечелил: **ЕТ „Агро – Светлозар Дичевски”**.

- за имот с идентификатор № 39788.3.59 в землището на с. Кривина с площ 1,000 дка. с категория на земята – IV находящ се в местността „Елията”, НТП: друг вид нива с предложени 83,00 лева арендна цена на декар за спечелил: **ЕТ „Агро – Светлозар Дичевски”**.

- за имот с идентификатор № 39788.5.16 в землището на с. Кривина с площ 3,071 дка. с категория на земята – IV находящ се в местността „Блатото”, НТП: друг вид нива с предложени 83,00 лева арендна цена на декар за спечелил: **ЕТ „Агро – Светлозар Дичевски”**.

- за имот с идентификатор № 39788.22.34 в землището на с. Кривина с площ 3,760 дка. с категория на земята – III находящ се в местността „Тамянка”, НТП: нива с предложени 83,00 лева арендна цена на декар за спечелил: **ЕТ „Агро – Светлозар Дичевски”**.

- за имот с идентификатор № 39788.7.73 в землището на с. Кривина с площ 6,301 дка. с категория на земята – VI находящ се в местността „Брестовете”, НТП: нива с предложени 83,00 лева арендна цена на декар за спечелил: **ЕТ „Агро – Светлозар Дичевски”**.

- за имот с идентификатор № 39788.8.2 в землището на с. Кривина с площ 8,001 дка. с категория на земята – V находящ се в местността „Пладнище”, НТП: нива с предложени 83,00 лева арендна цена на декар за спечелил: **ЕТ „Агро – Светлозар Дичевски”**.

- за имот с идентификатор № 39788.21.56 в землището на с. Кривина с площ 13,581 дка. с категория на земята – V находящ се в местността „Линев бряст”, НТП: нива с предложени 83,00 лева арендна цена на декар за спечелил: **ЕТ „Агро – Светлозар Дичевски”**.

- за имот с идентификатор № 56366.70.10 в землището на с. Пиперково с площ 9,999 дка. с категория на земята – V находящ се в местността „Боруна”, НТП: нива с предложени 97,00 лева арендна цена на декар за спечелил: **ЕТ „Агро – Светлозар Дичевски”**.

- за имот с идентификатор № 56366.95.9 в землището на с. Пиперково с площ 7,865 дка. с категория на земята – V находящ се в местността „Драките”, НТП: нива с предложени 97,00 лева арендна цена на декар за спечелил: **ЕТ „Агро – Светлозар Дичевски”**.

- за имот с идентификатор № 56366.30.14 в землището на с. Пиперково с площ 2,003 дка. с категория на земята – X находящ се в местността „Ливадите”, НТП: нива с предложени 97,00 лева арендна цена на декар за спечелил: **ЕТ „Агро – Светлозар Дичевски”**.

- за имот с идентификатор № 56366.26.7 в землището на с. Пиперково с площ 2,400 дка. с категория на земята – X находящ се в местността „Ливадите”, НТП: нива с предложени 97,00 лева арендна цена на декар за спечелил: **ЕТ „Агро – Светлозар Дичевски”**.

- за имот с идентификатор № 56366.27.24 в землището на с. Пиперково с площ 2,002 дка. с категория на земята – X находящ се в местността „Ливадите”, НТП: нива с предложени 97,00 лева арендна цена на декар за спечелил: **ЕТ „Агро – Светлозар Дичевски”**.

- за имот с идентификатор № 56366.46.7 в землището на с. Пиперково с площ 6,940 дка. с категория на земята – IV находящ се в местността „Орниците”, НТП: нива с предложени 97,00 лева арендна цена на декар за спечелил: **ЕТ „Агро – Светлозар Дичевски”**.

- за имот с идентификатор № 56366.55.10 в землището на с. Пиперково с площ 0,500 дка. с категория на земята – IV находящ се в местността „Орниците”, НТП: нива с предложени 97,00 лева арендна цена на декар за спечелил: **ЕТ „Агро – Светлозар Дичевски”**.

- за имот с идентификатор № 56366.66.8 в землището на с. Пиперково с площ 5,852 дка. с категория на земята – V находящ се в местността „Боруна”, НТП: нива с предложени 97,00 лева арендна цена на декар за спечелил: **ЕТ „Агро – Светлозар Дичевски”**.

- за имот с идентификатор № 56366.78.6 в землището на с. Пиперково с площ 3,601 дка. с категория на земята – V находящ се в местността „Храстовете”, НТП: нива с предложени 97,00 лева арендна цена на декар за спечелил: **ЕТ „Агро – Светлозар Дичевски”**.

- за имот с идентификатор № 56366.83.8 в землището на с. Пиперково с площ 7,102 дка. с категория на земята – V находящ се в местността „Дъното”, НТП: нива с предложени 97,00 лева арендна цена на декар за спечелил: **ЕТ „Агро – Светлозар Дичевски”**.

- за имот с идентификатор № 56366.80.188 в землището на с. Пиперково с площ 2,331 дка. с категория на земята – V находящ се в местността „Спирид. геран”, НТП: нива с предложени 97,00 лева арендна цена на декар за спечелил: **ЕТ „Агро – Светлозар Дичевски”**.

- за имот с идентификатор № 56366.77.3 в землището на с. Пиперково с площ 8,649 дка. с категория на земята – V находящ се в местността „Среден връх”, НТП: нива с предложени 97,00 лева арендна цена на декар за спечелил: **ЕТ „Агро – Светлозар Дичевски”**.

- за имот с идентификатор № 56366.70.8 в землището на с. Пиперково с площ 10,581 дка. с категория на земята – V находящ се в местността „Боруна”, НТП: нива с предложени 97,00 лева арендна цена на декар за спечелил: **ЕТ „Агро – Светлозар Дичевски”**.

- за имот с идентификатор № 56366.82.10 в землището на с. Пиперково с площ 18,806 дка. с категория на земята – V находящ се в местността „Вехтите лозя”, НТП: нива с предложени 97,00 лева арендна цена на декар за спечелил: **ЕТ „Агро – Светлозар Дичевски”**.

2. В случай, че лицето спечелило тръжната процедура за гореописаният имот не заплати арендната цена за 2020/2021 стопанска година в срок от 7 дни от уведомяването му, че заповедта е влязла в сила и подлежи на изпълнение се приема, че се е отказал от сделката, като съгласно чл. 64, ал. 3 от Наредба № 2 за общинската собственост в този случай, ако вторият определен за спечелил участник не внесе цената и дължимите суми в определения срок, процедурата по търга се прекратява.

3. Договорът за аренда се сключва от кмета на общината и спечелилия участник в 7-дневен срок след представяне от участника на документ за извършеното плащане.

4. Плащането на арендната цена се извършва по банков път по сметка на Община Ценово – IBAN: BG 04CECB97908476542700, код за плащане: 44 42 00 – наем земя, BIC: CECBVBGSF, ЦКБ АД - РУСЕ.

5. По издаването на настоящата заповед не се дължат разноски.

6. Заповедта подлежи на оспорване по административен ред пред областен управител на област Русе и / или по съдебен ред пред Административен съд Русе в четиринадесет дневен срок от съобщаването и.

7. Препис от настоящата Заповед да се връчи на спечелилият участник, както и да се обяви на сайта на Общината www.tsenovo.eu и заинтересованите страни.

Д-р ПЕТЪР ПЕТРОВ
Кмет на Община Ценово