



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ  
ОБЩИНА ЦЕНОВО, ОБЛАСТ РУСЕ

ЗА П О В Е Д

№ РД-11-031

с. Ценово, 08.03.2018 г.

Във връзка с правомощията ми по чл.223 от Закона за устройство на територията(ЗУТ), длъжностни лица на Община Ценово, отдел „Териториално и селищно устройство“ са извършили проверка на място и по документи на преместваеми обекти по смисъла на §5, т.80 от Допълнителните разпоредби на Закона за устройство на територията, във връзка с чл.56, ал.1 от ЗУТ, а именно: „Три броя бараки и един брой беседка“, разположени в УПИ IV-912, КВ.39 по регулационния план на село Ценово, с административен адрес; с.Ценово, община Ценово, област Русе, ул.“Хан Аспарух“, при която от фактическа и прана страна е установено:

Преместваемите обекти представляват една барака с приблизителна площ от 300кв.м, втора барака с приблизителна площ от 300кв.м, трета барака с приблизителна площ от 300кв.м и един брой беседка с приблизителна площ от 20кв.м. Трите броя бараки са запазени с електрическа енергия.

Собственик на преместваемите обекти е Симеон Маринов Монеv и Катя Иванова Монева, съгласно Нотариален акт №50/14.03.2005г., и Нотариален акт № 68/24.01.2007г.

Имота, върху който са разположени преместваемите обекти е частна общинска собственост, съгласно АЧОС №2337/07.06.2012г. За имота е бил сключен договор за наем от 29.02.1996г., за срок от 10години и е изтекъл през 2006г.Същият не е бил подновяван.

При изследване на съхраняващите се в общинската администрация документи се констатира, че за разполагане на преместваемите обекти няма издадени Разрешения за поставяне на преместваеми обекти от правоимащия орган, съгласно чл.56, ал.2, във връзка с чл.56, ал.1 от ЗУТ. Не е представено и изрично писмено съгласие на собственика на поземления имот или писмен договор за наем за заетата от преместваемите обекти площ.

Предвид гореизложеното, безспорно е установено незаконосъобразно поставени преместваеми обекти, разположени върху имот общинска собственост без проведена процедура по издаване на разрешение за поставяне,без изрично писмено съгласие на собственика на имота и договор за наем, съгласно чл.56, ал.5 от ЗУТ.

Установените обстоятелства са отразени в съставения от длъжностните лица от отдел „Териториално и селищно устройство“ на Община Ценово, съгласно чл.57а, ал.2 от ЗУТ, констативен акт №1 от 20.02.2018г. с който е образувано административно производство по чл.57а, ал.1 от ЗУТ за налагане на принудителна мярка по чл.57а, ал.3 от ЗУТ.

Проверката е извършена в присъствието на г-н Симеон Маринов Монеv – собственик на преместваемите обекти. Предвид обстоятелството, че констативният акт е съставен в отсъствието на собственика на обекта, то същият е съобщен по реда на §4, ал.1 и ал.2 от ДР на ЗУТ чрез поставянето му на видно място на обекта в присъствието на двама свидетели и на определеното за това табло в Община Ценово, видно от съставения констативен протокол от 01.03.2018г.

В законоустановения 3(три)-дневен срок е постъпило Възражение от г-н Симеон Маринов Монеv и г-жа Катя Иванова Монева с Вх. №736 от 06.03,2018г. Постъпилото възражение е оставено без уважение защото е преценено, като неоснователно, видно от посмо-отговор на Възражението с Изх. №634 от 07.03.2018г.

С оглед на гореизложеното и установеното от фактическа и правна страна по настоящата преписка и на основание чл.57а, ал.1, т.1 и т.2, ал.3, ал.6 и ал.7 от Закона за устройство на територията, във връзка с чл.22, ал.1, т.1 и т.2, ал.2, ал.3 и ал.6 от Наредба №8 За реда и условията за поставяне и премахване на преместваеми съоръжения и елементи на градското обзавеждане на територията на Община Ценово, Приета с Решение №110 по Протокол №17 от 27.07.2016г., Допълнена с Решение №127 по Протокол №21 от 29.09.2016г.

### НАРЕЖДАМ:

1. Симеон Маринов Монеv и Катя Иванова Монева от село Ценово, Община Ценово, област Русе, ул.“Баба Тонка“ 20, като собственици да премахнат доброволно и за своя сметка незаконосъобразно поставените преместваеми обекти, представляващи **три броя бараки и един брой беседка**, разположени в УПИ IV-912, кв. 39, ул.“Хан Аспарух“;
2. Определям срок от 2(два) месеца за доброволно изпълнение на административния акт, считано от датата на съобщаване на настоящата заповед, в който лицата адресати да премахнат преместваемите обекти, описани в т.1, като освободят мястото за поставяне и да възстановят околното пространство във вида преди поставянето на обектите;  
При изпълнение на принудителната административна мярка, обектът да се обезопаси с подходяща сигнализация, като спазват задължителните изисквания за безопасност и здраве;
3. При неспазване на определения в т.2 от заповедта срок за доброволно изпълнение, незаконосъобразно поставените преместваеми обекти да бъдат премахнати принудително от Община Ценово, за сметка на собствениците на обектите, като при необходимост да се осигури съдействието на органите на полицията;
4. В 7(седем) дневен срок от връчването на настоящата заповед, Изпълнителните Директори на „ЕНЕРГО-ПРО МРЕЖИ“ АД – гр. Русе и ВиК ООД – гр.Русе да разпоредят прекъсване на захранването и преустановяване доставянето на електрическа енергия и вода до определените за премахване обекти;

Контрол по изпълнение на заповедта ще упражнявам лично.

Настоящата заповед да се връчи за сведение и изпълнение на г-н Симеон Маринов Монеv и г-жа Катя Иванова Монева, на Изпълнителния Директор на „Енерго-про“ мрежи АД, ВиК ООД-гр.Русе.

Настоящата заповед подлежи на обжалване в 14-дневен срок от съобщението ѝ по реда на чл.215 от ЗУТ пред Административен съд –град Русе, чрез Община Ценово, като жалбите и протестите пред съда не спират изпълнението на административния акт, съгласно чл.217, ал.1, т.11 от Закона за устройство на територията.

**КМЕТ НА ОБЩИНА ЦЕНОВО**  
Д-р Петър Петров

