



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
ОБЩИНА ЦЕНОВО, ОБЛАСТ РУСЕ

ТЕХНИЧЕСКА СПЕЦИФИКАЦИЯ
за обществена поръчка с предмет:
**„ОСНОВЕН РЕМОНТ В СГРАДА С ОБЩЕСТВЕНО
ПРЕДНАЗНАЧЕНИЕ В С. ДОЛНА СТУДЕНА, ОБЩИНА
ЦЕНОВО, ОБЛАСТ РУСЕ“**

Юни 2019 г.

I. Общи положения:

1.1. Предмет на поръчката:

Предмет на обществената поръчка: „**Основен ремонт в сграда с обществено предназначение в с. Долна Студена, община Ценово, област Русе**“

1.2. МЯСТО ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ

Мястото на изпълнение на поръчката е територията на **с. Долна Студена, община Ценово, област Русе.**

1.3. ВЪЗЛОЖИТЕЛ

Община Ценово, Ул. "Цар Освободител" № 66, с. Ценово, Р България
тел./факс 08122/ 25 10, e-mail: obshtina_cenovo@abv.bg, <http://www.tsenovo.eu>

II. Съществуващо положение, цел и обхват на обществената поръчка:

Настоящата спецификация е за извършване на ремонтни дейности и предвижда да бъде извършен основен ремонт на сграда с обществено предназначение в с. Долна Студена, община Ценово, област Русе. Целта на предстоящия ремонт е да се повиши ефективността и функционалността на помещенията на сградата.

Възлаганата обществена поръчка представлява част от одобрения проект, а в него няма обособени етапи за изпълнение. Това означава, че ще бъдат изпълнени само част от СМР, на техническия проект.

Предмета на поръчката, предвижда ремонта да обхване на част от първия етаж и покрива на обществено обслужваща сграда в центъра на с. Долна Студена. Сградата е общинска собственост и е свободно стояща в имота. Във времето е функционирала като ресторант, магазини и други обществено обслужващи дейности. Сега е занемарена в доста запуснато състояние. Сградата е двуетажна. Конструкцията е монолитна със стоманобетонов скелет - колони и греди, стоманобетонни плочи и плосък покрив с външно отводняване. Дограмата е метална

Проектът предвижда частичен ремонт на първия етаж, който включва преместване на преградния зид с една ос и оформяне на две помещения- едното за различни общински мероприятия, а другото по малко за разполагане на фитнес уреди. Стените се предвиждат от вътрешната страна с гипскартон и латекс. Таванът частично се изкърпва с гипсова шпакловка и също се боядисва с латекс.

Предвидена е подмяна на съществуващата метална дограма на първия етаж с PVC със стъклопакет. Растерът на дограмата остава същият като съществуващия.

Съществуващата покривна конструкция е с две стоманобетонни плочи, като пространството между тях е вентилируемо. Хидроизолацията е върху горната, която е с едностранен наклон и външно отводняване от задната страна. Тъй като хидроизолацията и олуците са доста компрометирани, проектът предвижда подмяната им. Новата хидроизолация е от два пласта мушам на лепене, горната с посипка. Подменят се и ламаринените обшивки, както и олуците, водосточните казанчета и водосточните тръби от поцинкована ламарина. Двете съществуващи козирки /от предната и задната страна на сградата/ също се предвижда да се облекат с ламарина

Задната фасадна стена на втория етаж е в доста лошо състояние. Проектът предвижда очукване на съществуващата и нова фасадна мазилка по нея.

В обхвата на поръчката се включват следните дейности:

| № | Видове работи | ед. мярка | количество |
|----------|----------------------|------------------|-------------------|
|----------|----------------------|------------------|-------------------|

| ЧАСТ АРХИТЕКТУРНА | | | |
|--------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|--------|
| Демонтажни работи | | | |
| 1 | Демонтиране на съществуващи улуци, вкл. скоби и крепежи | м | 42.00 |
| 2 | Демонтиране на съществуващи барбакани, водостоци вкл. скоби и крепежи | м | 14.00 |
| 3 | Демонтаж на ламаринена обшивка | м2 | 38.00 |
| 4 | Демонтаж дървени врати и прозорци от зид | бр. | 18.00 |
| 5 | Демонтаж метални врати и витрини от зид | м2 | 69.20 |
| 6 | Разваляне (разбиване) на съществуващи тухлени стени | м2 | 34.00 |
| Фасади | | | |
| 1 | Почистване на цокал от мозайка с дървена шпатула от ъгли и механични замърсявания | м2 | 48.00 |
| 2 | Монтаж и демонтаж на метално тръбно скеле по фасада | м2 | 200.00 |
| 3 | Доставка и полагане на топлоизолация по фасада XPS50mm | м2 | 160.00 |
| 4 | Външна шпакловка с мрежа по външни стени | м2 | 160.00 |
| 5 | Полагане силиконова мазилка по външни стени | м2 | 160.00 |
| 6 | Външна шпакловка с мрежа по дъна и чела на козирки | м2 | 60.00 |
| 7 | Двукратно боядисване с бял фасаден по дъна и чела на козирки | м2 | 60.00 |
| 8 | Доставка и монтаж на цокълен водооткап | м | 44.00 |
| 9 | Доставка и монтаж на PVC витрина с врата -270/300 с термо мост, К-стъкло | м2 | 16.20 |
| 10 | Доставка и монтаж на прозорци над 2 м2 PVC дограма мин. петкамерна, ширина на профила мин. 70 мм, Цвят : Бял, стъклопакет 24 мм, двуосно отваряемо крило, вкл. Обков, К-стъкло | м2 | 47.00 |
| 11 | Доставка и монтаж на прозорци до 2 м2 PVC дограма мин. петкамерна, ширина на профила мин. 70 мм, Цвят : Бял, стъклопакет 24 мм, двуосно отваряемо крило, вкл. Обков, К-стъкло | м2 | 7.50 |
| 12 | Доставка и монтаж на вътрешни PVC подпрозоречни первази - ширина до 20 см | м | 12.00 |
| 13 | Доставка и монтаж на външни алуминиеви подпрозоречни первази – и ширина до 20 см | м | 12.00 |
| 14 | Доставка и монтаж мрежа против комари с PVC рамка | бр. | 7.00 |
| 15 | Подмазване около врати и прозорци до 20 см | м | 84.00 |
| 16 | Направа на външна гладка водоплътна замазка по горна част на козирки | м2 | 60.00 |
| 17 | Доставка и полагане на хидроизолация на газоламъчно залепяне на 2 пласта с посипка 3,5кг на 1м2 по козирки | м2 | 60.00 |
| 18 | Доставка и монтаж на комплект олуци от поцинкована ламарина, вкл. ъгли, крепежи и скоби | м | 84.00 |
| 19 | Доставка и монтаж на водосточни тръби от поцинкована ламарина, вкл. колена, крепежи и скоби | м | 18.00 |
| 20 | Обшиване с поцинкована ламарина | м2 | 48.00 |
| 21 | Доставка и полагане на топло битумно лепило | м2 | 260.00 |
| 22 | Доставка и полагане на грунд по покривна плоча | м2 | 260.00 |

| | | | |
|---------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|--------|
| 23 | Доставка и полагане на хидроизолация на газопламъчно залеяне на 2 пласта с посипка 3,5кг на 1м2 по покривна плоча и бордове | м2 | 260.00 |
| Интериор кота 0,00 | | | |
| 1 | Стъргане на боя по тавани | м2 | 280.00 |
| 2 | Преградни стени от влагоустойчив гипсокартон двустранно и мин. вата с обща деб.10см | м2 | 42.00 |
| 3 | Шпакловане с гипсова шпакловка по тавани, двукратно при ремонти | м2 | 280.00 |
| 4 | Боядисване с бял латекс по тавани, двукратно при ремонти | м2 | 280.00 |
| 5 | Предстенна обшивка с гипсокартон на конструкция и топлоизолация от минерална вата 10 см | м2 | 310.00 |
| 6 | Полагане на гипсова шпакловка по стени, вкл. материали | м2 | 310.00 |
| 7 | Полагане грунд за латекс, вкл. материали | м2 | 310.00 |
| 8 | Полагане двукратно на цветна латексова боя по стени, вкл. материали | м2 | 310.00 |

НОРМАТИВНИ ИЗИСКВАНИЯ:

В техническите спецификации се определят техническите изисквания към строителните продукти и техните характеристики, които произтичат от съществените изисквания към строежите. Прилагането на Техническите спецификации става в съответствие с изискванията на българските законоустановени нормативи: Закон за обществените поръчки (ЗОП); Закон за устройство на територията и наредбите, базирани на него; Наредбата за съществените изисквания и оценяване съответствието на строителните продукти (НСИОССП); Закони, правилници и наредби по отношение здравословните и безопасни условия на труд и други приложими нормативни документи.

Спецификациите имат за цел да определят стандартите за изпълнение на строително – монтажните работи по строежите, да допълнят и определят изискванията за материали, технологията на изпълнение на работите, методите за изпитване на материалите, методите за оценяване на качеството на изпълнените работи в съответствие със стандартите, методите за измерване на количеството на извършените работи по време на изпълнение на договора.

ОБЩИ ИЗИСКВАНИЯ ЗА КАЧЕСТВО И РАБОТА:

Всички материали, които се влагат при изпълнението на СМР трябва да бъдат нови продукти. Всяка доставка на материали и оборудване на строителната площадката или в складовете на избрания изпълнител на СМР, да бъде придружена със сертификат за качество в съответствие с определените технически стандарти, спецификации или одобрени мостри и каталози и доставените материали да бъдат внимателно съхранявани до влагането им в работите. Всички продукти или оборудване, за които се възнамерява да бъдат вложени в работите да бъдат доставени с необходимите аксесоари, фиксатори и детайли, фасонни части, придружени с наръчници за експлоатация и поддръжка, където могат да се приложат такива. Гаранциите за изпълнение на произведените продукти и оборудване започват да текат от датата на приемане на обекта и въвеждането му в експлоатация.

ПЛАН ЗА ОСИГУРЯВАНЕ НА КАЧЕСТВОТО:

На база организационна схема на процедурата за качествен контрол, Изпълнителят ще разработи свой собствен план за осигуряване на качеството за изпълнение на строежите.

ТРУДОВА И ЗДРАВНА БЕЗОПАСНОСТ НА РАБОТНОТО МЯСТО:

Всички наредби, инструкции и други законови документи засягащи трудовата и здравна безопасност на работниците, касаещи изпълнението на работите на настоящия обект са задължение на Изпълнителя.

Изпълнителят е длъжен:

- Да спазва разработения в инвестиционния проект План за безопасност и здраве;
- Да инструктира работниците и служителите според изискванията на Наредба № 2 от 22 март 2004г. за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строителни и монтажни работи;
- Да не допуска изпълнението на работи на височина над 1.5 м без обезопасителна екипировка;
- Да осигури работно облекло и лични предпазни средства, като ги съобрази със спецификата на работите изпълнявани от различните работници и други изисквания;
- Да задължи всички работещи и посещаващи обекта да носят каски;
- Да постави предупредителните знаци и цветната маркировка, които не могат да заместят предпазните средства и устройства.

При използването на предупредителни знаци и цветна маркировка, те трябва да предупреждават за :

- Опасност от експлозия или пожар в района
- Шум, който надвишава безопасните нива
- Отровно или токсично вещество, ако се съхранява в района придружено с инструкции за оказване на първа помощ
- Уреди, които се пускат в действие и работят автоматично
- Уреди с подвижни части, които могат да предизвикат инциденти
- Структури, които препречват пътеките
- Опасност от подхлъзване или падане

УСЛОВИЯ НА РАБОТА

Изпълнителят да осигури:

- Средства за указване на първа помощ;
- Осветление на работните места и обекта;
- Противопожарно оборудване.

ОПАЗВАНЕ НА ОКОЛНАТА СРЕДА

Отпадъците да бъдат депонирани безопасно така, че да не се замърсят почвата. Изпълнителят е отговорен за опазване на строителната площадка чиста и за възстановяване на околната среда. По време на изпълнение на работите обектът трябва да е почистен от строителни и битови отпадъци. Всички материали на обекта да бъдат складирани подредено, а при завършване на работите Изпълнителят окончателно ще почисти обекта и ще почисти и възстанови заобикалящата околната среда от щети произтичащи от строителните дейности.

ПРОТИВОПОЖАРНА ЗАЩИТА

Изпълнителят трябва да спазва изискванията на Наредба 13- 1971 за строително-техническите правила и норми за осигуряване на безопасност при пожар и предприеме всички необходими превантивни мерки, за да предотврати избухването на пожар на работната площадка или в съседни на подобектите сгради и пр. Изпълнителят трябва да осигури достатъчно оборудване за потушаване на евентуален пожар. Не се разрешава никакво горене на отпадъци или отломки.

Изпълнителят трябва веднага да подаде сигнал за тревога на местните власти, в случай

че има опасност от пожар или експлозия в района на работите, в следствие на разположени резервоари за гориво или подобни опасни средства или устройства. За да предотврати появата на пожар или експлозия, Изпълнителят трябва да упражнява предпазните мерки за безопасност и трябва да се придържа към всички инструкции, издадени от местните власти.

ЗАЩИТА НА СОБСТВЕНОСТТА

Изпълнителят отговаря за опазването и охраната на собствеността, частна, общинска или държавна, която се намира на или е в близост до работната площадка, срещу щети или вреди в следствие на работата му.

Всяка щета или повреда причинена от действие, пропуск или небрежност от страна на Изпълнителя, трябва да бъде възстановена по подходящ и задоволителен начин, от и за сметка на Изпълнителя.

ПОЧИСТВАНЕ НА РАБОТНИТЕ ПЛОЩАДКИ

Изпълнителят носи пълна отговорност за опазване на местата за работа или в тяхна близост, като например замърсявания или щети от всякакъв вид, от момента на започване на строителството до момента на предаване на обекта към Възложителя. Преди Възложителят или друг компетентен орган да поиска проверка на извършените работи, Изпълнителят трябва да почисти и да отстрани всички ненужни материали от работната площадка, да приведе в добро състояние оборудването, което трябва да се приеме.

Изпълнителят трябва да отстранява и премахва от района на Площадките всички отломки и отпадъци ежедневно.

Всички отпадъци в следствие на почистването са собственост на Изпълнителя и трябва да се отстранят от Площадката по начин, който да не предизвика замърсяване на пътищата и в имотите на съседните собственици. Отпадъците трябва да бъдат изхвърлени в съответствие със закона на депо, посочено от Общината.

РАБОТА И СЪХРАНЕНИЕ НА МАТЕРИАЛИ

Всички материали и оборудване, необходими за изграждане на обекта се съхраняват от производителя, доставчика и изпълнителя преди, по време и след превоза по начин, който да се предотврати изкривяването, усукването, огъването, пречупване, корозията и вреда, кражба или повреда от всякакво естество на материалите или оборудването.

Всички материали, които са повредени по начин, че да не бъдат годни за предвижданата употреба, трябва да бъдат незабавно премахнати от обекта, като изпълнителят не получава обезщетение за повредения материал или изваждането му от обекта.

Произведените материали се доставят и съхраняват в техните оригинални опаковки, ясно обозначени, с идентификация на материала и производителя.

Изпълнителят трябва да положи всички усилия, за да сведе до минимум продължителността на складиране на Площадката на материали и оборудване, като планира доставките, така че да съвпадат с нуждите на строителството. Приспособленията за складиране трябва да са готови преди пристигането на материала. Изпълнителят трябва да обърне специално внимание на адекватното им опазване в склада на Площадката. Изпълнителят не трябва да съхранява на Площадката ненужни материали или оборудване.

Изпълнителят трябва да организира така подреждането на материалите, че да не могат да застрашават безопасността на хората. Изпълнителят трябва да получи от производителите детайлна информация относно метода на съхранение и поддръжка на складираните артикули, като трябва да спазва тези изисквания.

СТАНДАРТИ

Където в документите за изпълнение на СМР се дават указания за специфични стандарти и нормативи, на които трябва да отговарят стоките и доставените материали, а също

така извършената работа или проби, то ще се прилага обезпечаването на последното действащо или преработено издание на съответните стандарти и действащи нормативи.

Където такива стандарти и нормативи са от национално ниво или се отнасят само за определена страна или регион, то в случая ще се приемат други авторитетни стандарти, които осигуряват еквивалентно или по-високо качество от изрично упоменатите стандарти и нормативи, като това подлежи на предварителен преглед и съгласи от страна на Възложителя.

Различията между упоменатите стандарти и предложените алтернативни еталони трябва подробно да се обяснят в писмена форма от Изпълнителя. В случай че Възложителят установи, че така предложените отклонения не осигуряват равностойно или по-високо качество, то Изпълнителят ще спазва стандартите, определени в документацията.

ГАРАНЦИОНЕН СРОК ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕТО СМР

Гаранционният срок на изпълнените СМР е не по-малък от посочените в Наредба №2 от 31.07.2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти.

Гаранционният срок започва да тече от датата на приемане на обекта. Условието за осъществяване на гаранционната поддръжка и за реализиране на отговорността на Изпълнителя са определени в проекто-договора.

ОРГАНИЗАЦИЯ НА СТРОИТЕЛСТВОТО

Всеки участник в настоящата обществена поръчка следва да приложи към Предложението си за изпълнение на поръчката (Образец №8) следните приложения:

1. **Подробен линеен график за изпълнение на предвидените дейности с приложена диаграма на работната ръка**, който НЕ подлежи на оценка. Графикът следва да е обвързан и да представя строителната програма на участника, като прецизира съответните дейности и да е съобразен с технологичната последователност на строителните процеси. Линеиният календарен план е график за изпълнение на конкретните строителни работи и следва да отразява всички посочени в КСС дейности. Линеиният календарен план трябва да е придружен с Диаграма на работната ръка. В графика следва да се посочи норма време за всяка една операция, посочена в КСС, използваните от участника сметни норми, времето за изпълнение на всяка една предвидена дейност, както и броят и квалификацията на необходимите строителни и наети лица за всяка една операция и общите за проекта човекодни. В графика участникът следва да посочи и броя и вида на необходимата механизация за всяка една дейност, посочена в КСС. Линеиният график за изпълнение на поръчката трябва да бъде съобразен с техническите спецификации, строителната програма и ценовото предложение на участника. В графика трябва да бъдат включени всички дейности по изпълнение на поръчката.

2. **Строителна програма - в съответствие с изискванията на Техническите спецификации. Строителната програма следва да съдържа минимум:**

2.1. *Подход при изпълнение на строителните процеси* - в тази част от строителната програма, участникът трябва подробно да опише предложенията си относно:

2.1.1. Участникът следва да разпише подхода за изпълнение на предмета на поръчката, отнасящ се концепцията, която ще приложи за да изпълни своевременно и качествено договора, както и да постигне целите на изпълнението му. В тази част участникът следва да опише вижданията си за основните принципи и правила, които предвижда да приложи по отношение на цялостния подход за изпълнение на поръчката, с оглед постигане на заложените цели и резултати.

2.1.2. Обхват и дейности, съобразно виждането му от подхода, предвижданите за използване методи и технологията на изпълнение на предмета на поръчката - следва да се опишат отделните етапи на изпълнение на поръчката, да се обхванат и опишат всички дейности за всеки един от етапите, необходими за изпълнението предмета на поръчката, вкл.

подготвителните дейности, дейностите по изпълнението на строително-монтажните работи, тестванията, въвеждането на обекта в експлоатация, дейностите по отстраняване на констатирани нередности, дейностите по време на гаранционния срок, както и всички други дейности и поддейности, необходими за постигане целите на договора. За всяка една от дейностите участникът следва да посочи нейното наименование, както и описание на действията и поддейностите които ще извърши по повод на изпълнението на дейността;

2.1.3. Описание на всички видове СМР и предлаганата технология на изпълнението им, както и посочване на тяхната последователност на изпълнение. Следва да са изложени мотиви за предложената последователност на изпълнение на отделните видове СМР, както и мотиви относно избора на технологията на изпълнение на отделните видове СМР, включително и ефекта от използване на конкретната технология за постигане на целите на проекта. В тази част на строителната програма следва да бъдат описани и всички нормативни изисквания, действащи стандарти и правила за дейността, които участникът ще спазва, както и посочване на конкретни мерки, свързани със спазването им. За всяка мярка следва да се посочат наименование, описание на конкретните дейности по нейното изпълнение, конкретно ангажираните експерт/и и кой от тях коя част от дейностите ще изпълнява. Следва да се опише и очакваният ефект от конкретната мярка.

2.1.4. Организация и организационен подход при изпълнение на поръчката с оглед наличните човешки и технически ресурси – тази част от строителната програма включва описание на използваната техника с посочване на дейностите, посочени по-горе, в които техниката ще бъде използвана, и нейното техническо предназначение. Посочване на работните звена, както и индивидуалните експерти и работници за изпълнение на горепосочените видове дейности с посочване вид, състав, квалификация, както и посочване на конкретните задължения, които същите ще изпълняват съобразно тяхната предназначеност. Описанието следва да отчита и времето разпределение на техните ангажименти и да е в синхрон с представения Линеен график. Участниците следва да направят пълно описание на начините за разпределение на дейностите и отговорностите между предлаганите от него специалисти; отношенията и връзките на контрол, взаимодействие и субординация, както между предлаганите от него специалисти, така и в отношенията с Възложителя и останалите участници в строителния процес по начин, гарантиращ качествено и навременно изпълнение на договора за строителство. Участникът следва да посочи и вътрешнофирмената организационна координация на работните звена и отделните човешки ресурси, която предвижда да създаде и която следва да съответства на приложения Линеен календарен график и диаграма на работата ръка.

2.1.5. Организация на дейностите – предложената организация следва да е съобразена с техническите спецификации и особеностите на обекта и нормативните изисквания с цел осигуряване на безопасна работа и почивка на строителните работници. Описанието на организацията на изпълнение следва да включва всички етапи, дейности и поддейности от изпълнението на поръчката. Участникът следва да опише и как ще се извършва доставката на всички необходими за обекта материали, като е видно, че съществува взаимовръзка на тази организация и посочените начало и край на изпълнение на съответната дейност от ЛКГ. Участникът следва да посочи и конкретни мерки за осигуряване на своевременна доставка на необходимите материали, както мерки за извършване на входящия контрол за качество и съответствие на материалите с предвидените за използване. За всяка една от мерките участникът следва да опише наименованието, нейната същност и обхват, конкретните дейности, които се предвиждат за изпълнението ѝ, конкретния експерт или служител, ангажиран с прякото ѝ изпълнение, ако експертите по изпълнение на дейностите са повече от един, кой експерт коя от дейностите ще изпълнява с посочване на техните конкретни задължения, както и посочване на експертите от ръководния състав на участника, които ще контролират изпълнението на мярката и начините му на взаимодействие с контролирания/ните експерти. Мерките следва да бъдат съпроводени и от описание на очаквания ефект от изпълнението на

конкретната мярка в смисъла на постигането на целите на контрола по доставката и качеството и съответствието на материалите. Организацията и подходът, както и предложените и определени етапи, дейности, технология и последователност на изпълнение от участника следва да гарантират изпълнението на обществената поръчка съобразно изискванията на техническите спецификации, проекта, нормативната уредба и да обосновават и гарантират изпълнението на дейността по строителството в предложения от участника срок.

2.1.6. Мерки за контрол с цел осигуряване на нивото на качеството на изпълнение. Участниците следва да направят пълно описание на мерките за осигуряване на качество по време на изпълнение на договора. Всяка една от мерките за осигуряване на качеството следва да бъде съпроводена от: наименование, същност и обхват на мярката; описание на конкретните действия, които ще се извършат при нейното прилагане и изпълнение, описание на експертите, които са ангажирани с изпълнение на тези дейности; описание на отделните техни задължения, свързани с дейностите по конкретната мярка и посочване на това кой експерт кои от дейностите ще изпълнява, експертът, който ще извършва контрол върху изпълнението на тези дейности по мярката, както и взаимовръзката между него и контролираните експерти с цел осъществяване на цялостен контрол на качеството по изпълнение на поръчката; както и описание на очакваното въздействие и резултат на конкретната мярка към изпълнението на договора като цяло.

2.1.7. Мерки за намаляване на дискомфорта на местното население. Участникът следва да направи пълно описание на конкретните мерки, които ще предприеме за намаляване на дискомфорта на местното население. За всяка една от мерките участникът следва да опише наименование, същност и обхват, конкретните дейности, които се предвиждат за изпълнението ѝ, конкретния експерт, ангажиран с прякото изпълнение на тези дейности, ако експертите по изпълнение на дейностите са повече от един, кой експерт коя от дейностите ще изпълнява с посочване на техните конкретни задължения, посочване на експертите от ръководния състав на участника, които ще контролират изпълнението на мярката, включително и посочване на взаимовръзката и начина му на комуникация с контролираните експерти. Мерките следва да бъдат съпроводени и от описание на очакваното въздействие на конкретната мярка към изпълнението на договора като цяло и постигането на целите на този раздел от строителната програма. Участникът следва да представи и план за изпълнение на мерките за намаляване на дискомфорта на местното население, който следва да включва подхода на участника относно прилагането на горепосочените мерки, времето им разпределение съобразно изпълнението на договора и дейностите по ЛКГ и очаквания ефект от изпълнението на плана като цяло. Предложените от участника мерки следва да гарантират ефективно намаляването на дискомфорта на местното население.

2.2. *Управление на риска* - Разглеждат се предложенията на участниците за управление на следните дефинирани от Възложителя рискове, които могат да възникнат при изпълнението на договора.

1) Времеви рискове, включително:

1.1. Риск от закъснение началото на започване на работите и отражение върху строителния процес;

1.2. Риск от изоставане от графика при текущото изпълнение на дейностите;

1.3. Риск от закъснение за окончателно приключване и предаване на обекта;

2) Технически рискове, в т. ч:

2.1. Риск, свързан с трудности с използваната от изпълнителя техника;

2.2. Риск, свързан с използваните от изпълнителя човешки ресурси;

2.3. Риск, свързан с трудности с атмосферни влияния и неподходящи метеорологични условия

3) Други рискове, в т. ч:

3.1. Риск от липса/недостатъчно съдействие и/или информация от страна на други участници в строителния процес;

3.2. Риск от неизпълнение на договорни задължения;

3.3. Риск, свързан с трудности при изпълнението на дейността, продиктувани от непълноти и/или неточности в документацията.

3.4. Риск, свързан с трудности при изпълнението на дейността, продиктувани от протести, жалби и/или други форми на негативна реакция от страна на местното население.

Предложението на участниците в процедурата за възлагане на обществената поръчка следва да съдържа, за всеки един от посочените рискове - обхват и степен на въздействие на риска върху изпълнението на обществената поръчка; мерки за недопускане/предотвратяване на риска; мерки за преодоляване на последиците при настъпване на риска. За всяка една от мерките участникът следва да опише наименование, същност и обхват, конкретните дейности, които се предвиждат за изпълнението ѝ, конкретния експерт, ангажиран с прякото ѝ изпълнение, ако експертите по изпълнение на дейностите са повече от един, кой експерт коя от дейностите ще изпълнява с посочване на техните конкретни задължения, както и посочване на експертите от ръководния състав на участника, които ще контролират изпълнението на мярката и начините на взаимодействие с контролирания/ните експерти. Мерките следва да бъдат съпроводени и от описание на очаквания ефект в сферата на недопускане / проявление на разглеждания риск. Предложените от участника мерки за всеки конкретен риск следва да гарантират, както недопускането на съответния риск, така и да предотвратят ефективно последиците от настъпил такъв.

3.3. Опазване на околната среда по време на изпълнението на предмета на договора. Този елемент от строителната програма включва предлаганите от участника мерки, свързани с опазване на околната среда, адекватни на конкретния предмет на поръчката. Всеки участник следва да направи подробно описание на възможните замърсители, както и на предлаганите от него мерки, свързани с опазването на околната среда по време на изпълнението на предмета на договора. За всяка една от мерките участникът следва да опише наименование, същност и обхват, конкретните дейности, които се предвиждат за изпълнението ѝ, конкретния експерт или служител, ангажиран с прякото ѝ изпълнение, ако експертите по изпълнение на дейностите са повече от един, кой експерт коя от дейностите ще изпълнява с посочване на техните конкретни задължения, както и посочване на експертите от ръководния състав на участника, които ще контролират изпълнението на мярката и начините му на взаимодействие с контролирания/ните експерти. Мерките следва да бъдат съпроводени и от описание на очаквания екологичен ефект от изпълнението на конкретната мярка в смисъла на постигането на целите на настоящия раздел. В тази част на строителната програма следва да бъдат описани и всички нормативни изисквания, действащи стандарти и правила за дейността по опазване на околната среда по време на строителството, които участникът ще спазва, както и посочване на конкретни мерки, свързани със спазването им. За всяка мярка следва да се посочат наименование, описание на конкретните дейности по нейното изпълнение, конкретно ангажираните експерт/и и кой от тях коя част от дейностите по мярката ще изпълнява. Освен това следва да се представи и план за организация по изпълнение на мерките за опазването на околната среда, включващ конкретните действия по изпълнението на мерките, тяхното времево разпределение съгласно предвижданията за изпълнение на дейностите по ЛКГ, включително и очакваните екологични ефекти от изпълнението след неговото приключване. Съвкупността от мерките както и планът като цяло следва да обосновават и гарантират спазването на нормативната уредба и ефективното опазване на околната среда по време на изпълнението на дейността по строителството.

Незадължителен елемент от строителната програма.

3.4. В тази част от строителната програма участниците по своя преценка могат да посочат допълнително „Качествени мерки“ по смисъла и дефиницията, дадена в методиката за оценка, и по дефинираните в методиката надграждащи направления. Участникът за всяка мярка следва да посочи нейния обхват и същност, посочване на конкретните дейности, които ще се изпълняват, дефиниране на очаквания качествен ефект с конкретно посочване на резултатите

от прилагането ѝ, експертите, ангажирани с нейното изпълнение, и посочване на конкретните им задължения по реализация на мярката, използваната техника и материали. В случаите на изложение по незадължителната част от строителната програма изложеното в настоящия раздел минимално съдържание относно всяка от „качествените мерки“, е задължително за спазване. Участникът може да включи изложение за „качествени мерки“ по посочените в методиката направления и в разделите на самата строителна програма, за която има минимално задължително съдържание, ако сметне, че тематично е подходящо качествена мярка да бъде изложена там. Това условие е въведено с цел да няма колизия между предложените мерки за постигане нивото на качество по принцип в задължителната част на строителната програма и „Качествени мерки“ по смисъла и дефиницията дадена в Методиката за оценка. Ето защо участниците в задължителната част от програмата в раздела „Мерки за постигане нивото на качество“ могат съгласно настоящото условие да дефинират същите като „качествени мерки“ по смисъла на Методиката за оценка. Същото те могат да сторят и във всяка друга част от задължителната част на строителната програма стига да преценят, че е подходящото предвидената от тях предложение за качествена мярка да бъде изложена там. В тези случаи участникът следва също да спазва настоящото изискване за съдържание и изрично да обозначи като качествена мярка такива изложенията на съответното място. Участниците в процедурата следва да спазват посочените в техническата спецификация минимално изискуеми елементи от строителната програма.

Забележка: Когато Техническото предложение за изпълнение на поръчката не съответства на Ценовото предложение по отношение на дейностите за изпълнение на поръчката, ангажираните строителни работници по квалификация и брой, използваната техника и механизация, времевите предложения, както и други части на Предложението за изпълнение на поръчката, оферирани от участника в документите, свързани с предложението за изпълнение на поръчката, участникът се отстранява.

Участник, чиято Строителна програма показва вътрешна несъвместимост и/или противоречие, по отношение на технология, срокове, материали, организация, човешки ресурси или др., както и в които има наличие на паразитни текстове, отнасящи се до други процедури, други възложители, изпълнители или обекти, водещи до невъзможност да се идентифицира текстът като принадлежащ към настоящата поръчка, се отстранява от по нататъшното участие в процедурата, както и противоречия с нормативната уредба, технически стандарти и/или правила, включително и/или използване на отменени такива.

Участник, чийто линеен календарен план има липсващи изискуеми показатели, показва технологична несъвместимост на отделните строителни операции, както и противоречие със строителната програма, техническата спецификация или други условия, заложен в процедурата или нормативен документ, уреждащ строителните процеси, се отстранява.

!!!Важно!!! В изпълнение на разпоредбата на чл. 48 ал.2 от ЗОП да се счита добавено "или еквивалент" навсякъде, където в документацията и проектите по настоящата поръчка са посочени стандарти, технически одобрения или спецификации или други технически еталони, както и когато са посочени модел, източник, процес, търговска марка, патент, тип, произход или производство. Ако някъде в проекта или документацията за участие има посочен: конкретен модел, търговска марка, тип, патент, произход, производство или др., възложителя на основание чл. чл.50 ал.1 от ЗОП ще приеме всяка оферта, когато участникът докаже с всеки относим документ, че предложението от него решение отговаря по еквивалентен начин на изискванията, определени в техническите спецификации и/или проектите. Всички строителните материали трябва да отговарят на изискванията на действащите Български държавни стандарти, на изискванията на инвестиционните проекти, БДС, EN или, ако са внос, да бъдат одобрени за ползване на територията на Република България и да са с качество,

отговарящо на гаранционните условия. Не се допуска изпълнение с нестандартни материали.