

ТЕХНИЧЕСКА СПЕЦИФИКАЦИЯ

ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕТО НА ОБЩЕСТВЕНА ПОРЪЧКА С ПРЕДМЕТ:

**„ИЗПЪЛНЕНИЕ НА СМР/СРР НА ОБЕКТ: РЕХАБИЛИТАЦИЯ НА
СГРАДАТА НА НАРОДНО ЧИТАЛИЩЕ „П. Р. СЛАВЕЙКОВ - 1927 Г.” -
С. ПИПЕРКОВО, ОБЩИНА ЦЕНОВО“ ПО ПРОЕКТ „КРАСИВА
БЪЛГАРИЯ“**

**Община Ценово
2017 г.**

I. ОБЩА ЧАСТ:

Предмет на обществената поръчка е „Изпълнение на СМР/СРР на обект: Рехабилитация на сградата на Народно читалище „П. Р. Славейков - 1927 г.” - с. Пиперково, община Ценово“ по проект „Красива България“

В предмета на настоящата поръчка са включени дейности по извършване на СМР/СРР на сградата на Народно читалище „П. Р. Славейков - 1927 г.”, находяща се на ул. „П. Р. Славейков” №32А, УПИ VI - 158, кв. 20 по регулационния план на с. Пиперково, община Ценово.

1. Описание на съществуващото положение на сградата:

Сградата на читалището се състои от две части. Застроената площ е 456м². Теренът е равнинен с малка денivelация. Конструкцията на сградата е монолитна стоманобетонова. Външните стени са с дебелина 60см в салона и 30 см за останалата част. Вътрешните преградни стени са 12, 20 и 30см. Покривът е трискатен с носеща дървена конструкция.

Дограмата е дървена: еднокатна и двукатна и е силно амортизирана. Главният вход е изпълнен с дървена дограма с частично остъкление.

Фасадните облицовки са: дялан камък и варовик, положени върху цокъла на сградата и не са в добро състояние. Фасадната мазилка е вароциментова, с множество видими дефекти и промяна на цвета. Покривните покрития са керемиди тип „Мизия“ и тип „Марсилски“. Олуците са силно деформирани и не отвеждат подходящо атмосферните води. Водосточите са компрометирани и обливат части от фасадата.

Вътрешност на сградата:

Съществуващите настилки са дървено дюшеме върху конструкция (в зала, сцена, балкон и съблекални), балатум (в книгохранилище и складови помещения). Настилката на стълбищните клетки, фойетата и коридорите е мозайка и не е в добро състояние.

Стените са изпълнени с вароциментова мазилка с варова (постна) бяла боя и частична гипсова шпакловка. Цоклите в коридорите са изпълнени с алкидна зелена боя.

В залата има предстенни обшивки от лепен гипсокартно с частична шпакловка по фугите, както и окачен таван от гипсокартон на конструкция. По стените има множество участъци с липсваща или компрометирана мазилка.

Сградата е развита на един, повдигнат от терена етаж /+0,20/ и частично горно ниво /кота + 2,60, + 3,95/ и сутерен /+ 3,00 и + 4,85/.

Външна рампа към рехабилитация на сградата на Народно читалище „П.Р.Славейков - 1927 г.” - с. Пиперково:

Рампата е с обща дължина 19,00м и ширина 1,50м. Височината до входа е 0,20м.

2. Място на изпълнение- с. Пиперково, община Ценово

3. Цел и обхват на строително-ремонтните работи

Целта на настоящата обществена поръчка е подобряване на санитарно-хигиенните условия в сградата, като краен резултат от изпълнението на следните видове ремонтни работи:

Предвижда се по подовете да се отстрани старото съществуващо подово покритие. След това да се направи циментова изравнителна замазка и да се положи ламиниран паркет и теракотни плочки/ гранитогрес в мокрите и свързващи помещения/. Само в зрителната зала се предвижда преди подовото покритие да се положи баластра с наклон от 2-3% за направа на необходимия надлъжен наклон, върху която да се направи циментова армирана замазка и върху нея да се положи антихлъзгащо покритие.

Предвидено е по стените да се направят крѐпки по вътрешните мазилки с вароциментова мазилка за укрепване и възстановяване на слабите участъци. Върху всички стени да се направи гипсова шпакловка, грундиране и двукратно боядисване с бял латекс. В някои помещения, като тоалетни, библиотека и зрителна зала е предвидено изграждане и

монтаж на окачен таван от пана с минерална вата с размери 600/600мм на метална конструкция, директно закрепена за тавана.

Предвижда се да бъдат изградени нови, леки преградни стени от водоустойчив гипсокартон на метална конструкция и изолация за санитарните възли. Също така се предвижда някои отвори в сградата, като врати и прозорци да бъдат зазидани с газобетонни блокове и циментов разтвор.

В сградата има съществуваща ВиК и електрическа инсталации. В предложението за ремонтни дейности се предвижда да се изгради нова водопроводна и канализационна инсталации за новия санитарен възел, който ще се обособи във фойето на първия етаж. Необходимо е да се вземат предвид необходимите мерки и дейности за изграждане на една нова и добре функционираща система. За целта са предвидени да се доставят и монтират нови полипропиленови тръби за сградната водопроводна инсталация, която да се включи във съществуващата, както и нови ПВЦ тръби за направа на нова канализационна инсталация, която да бъде включена към съществуващата.

Предвидено е да бъде подменена цялата дограма на сградата, както по фасадите, така и във вътрешните помещения. Необходимо е дейностите да бъдат съобразени с предвидените в спецификация, както и за по-голяма точност необходимите размери да бъдат снети на място, преди да бъде изработена дограмата.

Външна рампа към рехабилитация на сградата на Народно читалище „П.Р.Славейков - 1927 г.” - с. Пиперково

Предвижда се външната рампа да се изпълни от бетон Б15 и армировка 5№8/м1 в двете посоки. След набиране на якост на бетона рампата може да се облицова с грапав гранитогрес.

№	ВИД РАБОТА	Единица мярка	Количество
1	2	3	4
	Вътрешни ремонти		
1	Сваляне на старо покритие по подове - балатум със събиране на отпадъците	м2	244,13
2	пиковане (очукване) на подове	м2	96,73
3	Направа на циментова неармирана замазка по подове до 4см, за подравняване	м2	189,77
4	Направа на армирана циментова замазка по под на зрителна зала с наклон	м2	118,38
5	Доставка и полагане на баластра за наклон на зрителна зала	м3	23,68
6	Настилка от гранитогрес на лепило по подове при ремонти	м2	110,81
7	Доставка и монтаж на ламиниран паркет по подове, вкл. подпаркетна изолационна мембрана-по спецификация	м2	171,10
8	Доставка и монтаж на ПВЦ-первази по подове, включително връзки, ъгли и свързващи елементи	м	158,98
9	Демонтаж на старо дървено дюшеме по подове	м2	204,61
10	Доставка и направа на ново дървено дюшеме от обработен иглолистен материал с дебелина 45мм	м2	86,24
11	Доставка и монтаж на ново, антихлъзгащо PVC покритие по подове -по спецификация	м2	165,40
12	Ремонт чело на сцена с обработен дървен материал	м2	6,72

13	Двукратно лакиране по дървени повърхности	м2	54,72
14	Ремонт на дървен парапет на балкон в зрителна зала - чрез подмяна на компрометирани участъци -с нови-по еталон	м2	8,08
15	Демонтаж на стари, съществуващи седалки в зрителна зала и балкон	бр	132,00
16	Доставка и монтаж на нови седалки в зрителна зала и балкон-по спецификация	бр	93,00
17	Ремонт на стълби към сцена с обработен дървен материал-по еталон	м2	0,71
18	Сваляне на старо покритие по стени и тавани, със събиране на отпадъците	м2	1138,98
19	Демонтаж на съществуваща стара ламперия по стени	м2	63,18
20	Монтажни преградни стени от влагозащитен гипсокартон, на метална конструкция и изолация в тоалетни за инвалиди	м2	43,05
21	Разваляне (разбиване) на съществуващи тухлени стени	м3	1,12
22	Зидария с газобетонни блокове с 600/200/250 мм на обикновена фуга	м3	8,38
23	Изкърпване на вътрешна мазилка по тухлени стени	м2	629,38
24	Облицовка с керамични плочки с лепило на фуга 2 мм. при ремонти	м2	53,30
25	Гипсова шпакловка по стара мазилка по стени и тавани при ремонти	м2	1138,98
26	Грундиране с готов грунд по стени и тавани	м2	1138,98
27	Боядисване по стени с цветен латекс, двукратно при ремонти	м2	865,93
28	Боядисване по тавани с бял латекс, двукратно при ремонти	м2	273,05
29	Доставка и направа на окачен таван от минералватни пана 600/600 мм на метална конструкция, директно закрепена	м2	289,38
30	Доставка и направа на лека преградна стена от поликарбонат -плътен на метална конструкция, за преграждане на тоалетна за инвалиди	м2	0,70
31	Изваждане на врати и прозорци от зид, всички видове	бр	57,00
32	Доставка и монтаж на ПВЦ-дограма-по спецификация;	м2	118,56
33	Обръщане около врати и прозорци с вароциментна мазилка 20 см.	м	190,00
34	Шпакловане с гипсова шпакловка по обърнати врати и прозорци	м	190,00
35	Доставка и монтаж на външни алуминиеви подпрозоречни первази - ширина до 25 см, - по размер от място	м	20,70
36	Доставка и монтаж на вътрешни ПВЦ подпрозоречни первази - с размер от място	м	24,40
37	Топлоизолация на таванска плоча на сутерен от минерална вата 100 мм. на дюбели	м2	96,00
38	Монтаж и демонтаж на вътрешно работно инвентарно тръбно скеле - модулно за ремонт на салон	м3	36,00
	Покривни работи		

39	Направа на дървена коруба за спускане на керемиди	м	9,00
40	Спускане на керемиди по коруба	1000 бр	7,62
41	Разваляне на дъсчена обшивка по покрив	м2	586,35
42	Частична подмяна на компрометирани, прогнили и дефектирали неносещи елементи от покривната конструкция	м3	5,41
43	Доставка и полагане на топлоизолация от дюшечета от минерална вата - 100 мм. по таван - редена	м2	449,16
44	Доставка и полагане на нова дъсчена обшивка по покрив	м2	586,35
45	Доставка и направа на летвена скара по покрив при ремонти	м2	586,35
46	Доставка и полагане на хидроизолационна мембрана трипластова по покрив	м2	586,35
47	Покриване с нови керемиди тип "Марсилски" по покрив	м2	586,35
48	Демонтаж на ламаринени улами и поли по покрив	м2	30,50
49	Доставка и монтаж на улами и поли от поцинкована ламарина 0,5 мм	м2	24,98
50	Демонтаж на капаци била и ръбове	м	57,05
51	Доставка и монтаж на нови капаци по била и ръбове, вкл. измазване с външна вароциментна мазилка	м	57,05
52	Демонтаж на съществуващи улуци	м	76,25
53	Демонтаж на съществуващи водосточни тръби	м	41,40
54	Демонтаж на съществуващи водосточни казанчета	бр	8,00
55	Доставка и монтаж на улуци от поцинкована ламарина	м	76,25
56	Доставка и монтаж на водосточни тръби от поцинкована ламарина, есове и кривки	м	41,40
57	Доставка и монтаж на водосточни казанчета от поцинкована ламарина	бр	13,00
58	Очукване, събиране и сваляне на стара компрометирана мазилка по комини	м2	32,09
59	Изкърпване на мазилка по комини	м2	32,09
60	Доставка и направа на нова обшивка по стрехи от обработен иглолистен дървен материал-2,5 см.	м2	50,65
61	Двукратно лакиране по дървени стрехи	м2	50,65
62	Доставка и монтаж на челна дъска по стрехи, вкл. лакиране	м	78,00
	Дейности по фасади		
63	Почистване на облицовка от изкуствен камък по цокъл на фасада, чрез дървена шпатула и телени четки, включително фугиране и лакиране с лак за каменна облицовка	м2	68,06
64	Топлоизолация на външни стени по фасади EPS-10 см. вкл. дюбели, мрежа и шпакловка - по спецификация	м2	379,21
65	Доставка и полагане на полимерна цветна мазилка, вкл., водооткапваща лайсна	м2	379,21
66	Монтаж и демонтаж фасадно тръбно скеле с височина до 30 м	м2	358,00
	ВЕРТИКАЛНА ПЛАНИРОВКА		
	Рампа за инвалиди		

67	Направа и разваляне на кофраж	м2	3,80
68	Доставка и полагане на армировка АIII- №8 в двете посоки през 0,20 м	кг	116,33
69	Доставка и полагане на бетон В15	м3	4,28
70	Доставка и полагане на гранитогрес на лепило - студоустойчив с клас против хлъзгане R - най-малко 10	м2	28,50
71	Изработка и монтаж на място на предпазен парапет лек тип вкл.минизиране и двукратно боядисване - по детайл	м	21,50
	Направа на водоплътен тротоар около читалище		
72	Тънки изкопи до 0,5 м. в земни почви с прехвърляне на хор.разстояние 3 м.	м3	37,63
73	Направа и разваляне на кофраж	м2	18,03
74	Доставка и полагане на армировка от готови,заварени мрежи с големина на клетките 15/15см	м2	135,26
75	Доставка и полагане на бетон В15 - с дебелина 0,15 м.	м3	20,29
	Част Ел		
76	Демонтаж на съществуващи осветителни тела	бр	59,00
77	Доставка и монтаж на ЛОТ 4x35W, открит монтаж	бр	21,00
78	Доставка и монтаж на ЛОТ 4x 35W, скрит монтаж	бр	8,00
79	Доставка и монтаж на ЛОТ 2x 28W, открит монтаж	бр	10,00
80	Доставка и монтаж на ЛОТ 2x 28W, скрит монтаж	бр	6,00
81	Доставка и монтаж на стенен аплик	бр	30,00
82	Доставка и монтаж на евакуационни осветителни тела 12W - LED	бр	8,00
83	Доставка и монтаж прожектор с халогенна лампа 1x50W - IP21	бр	3,00
84	Демонтаж на електрически ключове и контакти	бр	68,00
85	Доставка и монтаж на електрически ключове	бр	31,00
86	Доставка и монтаж на електрически контакти "Шуко"	бр	42,00
87	Направа улеи от 5/5 до 10/10 в стар зид и измазването им	м	796,00
88	Доставка и изтегляне на електрически кабел СВТ 2x3мм2	м	180,00
89	Доставка и полагане на проводник ПВВМ 3x1,5 мм2 в тръби	м	616,00
90	Пробиване на единични отвори с диаметър до 100 мм в тухлен зид с дебелина 25 см. при ремонти	бр.	40,00
91	Свързване проводник към съоръжение до 16 мм2 с ухо	бр.	129,00
92	Доставка и монтаж на кабелни, разпределителни кутии в зид, квадратни и кръгли, за скрит монтаж	бр	77,00
93	Доставка, монтаж и подвързване на електрическо табло-по проект	бр	2,00
94	Доставка, монтаж и подвързване на електрическо табло - външно за ел.захранване - по проект	бр	1,00
95	Доставка и монтаж на кабел СВТ 3x6мм2	м	200,00
	Мълниезащитна инсталация		
96	Доставка и монтаж на мълниеприемник - по детайл	бр	1,00
97	Доставка и монтаж на алуминиево въже 50мм2	м	28,00

98	Доставка и монтаж на прав клемен съединител, монтиран на Н=1,30м от водоплътния тротоар	бр	2,00
99	Доставка и монтаж на заземление, състоящо се с по 2броя поцинковани тръби 2 1/2" и дължина 3,00м Rз<10ома	бр	4,00
ВиК			
100	Доставка и монтаж на тоалетен моноблок	бр	6,00
101	Демонтаж на стари тоалетни клекала	бр	2,00
102	Доставка и монтаж на мивка - среден формат, стенна, включително конзола, свободностояща	бр	4,00
103	Доставка и монтаж на подов сифон, хромиран	бр	4,00
104	ПВЦ тръби Ф50 муфени с фасонни части за направа на канализационна инсталация в тоалетни-по проект	м	28,00
105	ПВЦ тръби Ф100 муфени с фасонни части за направа на канализационна инсталация в тоалетни-по проект	м	12,00
106	Вътрешна водопроводна инсталация от PPR тръби Ф25 в т.ч. проби	м	19,00
107	Вътрешна водопроводна инсталация от от PPR тръби Ф20 и в т.ч. проби	м	26,00
108	Доставка и монтаж на електрически бойлер 50л	бр	2,00
109	Доставка и монтаж на стенна смесителна батерия	бр	4,00
110	Натоварване на отпадъци, извозване и разтоварване на депо	м3	35,07

4. Изисквания по Проект „Красива България“:

Всеки участник следва да осигури:

1. Наемане на регистрирани в ДБТ безработни при реализиране на обекта, които са част от общия състав работници, при спазване на следните изисквания:

- При срок за изпълнение на договора за СМР 4 (четири) месеца:
 - Участникът трябва да осигури **56 (петдесет и шест)** човекомесеца труд, положен от общия състав работници за срока на изпълнение на договора за СМР, като поддържа на трудов договор **14 (четирнадесет)** среден месечен брой работници на обекта;
 - Участникът задължително осигурява **28 (двадесет и осем)** човекомесеца труд, положен от квалифицирани/неквалифицирани наети от ДБТ безработни лица за срока на изпълнение на договора за СМР, като поддържа на трудов договор **7 (седем)** среден месечен брой безработни, наети от ДБТ за обекта.

- Броят на общия състав работници, в т. ч. и на квалифицирани/неквалифицирани безработни лица са изчислени на база изготвената за обекта експертната оценка.

2. Всеки участник трябва да осигури изплащане на заплати и внасяне на осигурителни вноски на база минимален месечен размер на осигурителния доход по основни икономически дейности и квалификационни групи професии, съгласно Приложение № 1 от Закона за бюджета на държавното обществено осигуряване;

2.1. Всеки участник трябва да осигури реалистично съотношение между квалифицирани и неквалифицирани работници;

2.2. Всеки участник трябва да осигури застраховане (валидно за целия период на договора за СМР) по Наредбата за задължително застраховане на работниците и служителите за риска „трудова злополука“ на всички работещи на обекта;

НОРМАТИВИ:

В техническите спецификации се определят техническите изисквания към строителните продукти и техните характеристики, които произтичат от съществените изисквания към строежите. Прилагането на Техническите спецификации става в съответствие с изискванията на българските законоустановени нормативи: Закон за обществените поръчки (ЗОП); Закон за устройство на територията и наредбите, базирани на него; Наредбата за съществените изисквания и оценяване съответствието на строителните продукти (НСИОССП); Закони, правилници и наредби по отношение здравословните и безопасни условия на труд и други приложими нормативни документи.

Спецификациите имат за цел да определят стандартите за изпълнение на строително – монтажните работи по строежите, да допълнят и определят изискванията за материали, технологията на изпълнение на работите, методите за изпитване на материалите, методите за оценяване на качеството на изпълнените работи в съответствие със стандартите, методите за измерване на количеството на извършените работи по време на изпълнение на договора.

ОБЩИ ИЗИСКВАНИЯ ЗА КАЧЕСТВО И РАБОТА:

Всички материали, които се влагат при изпълнението на СМР трябва да бъдат нови продукти. Всяка доставка на материали и оборудване на строителната площадката или в складовете на избрания изпълнител на СМР, да бъде придружена със сертификат за качество в съответствие с определените технически стандарти, спецификации или одобрени мостри и каталози и доставените материали да бъдат внимателно съхранявани до влагането им в работите. Всички продукти или оборудване, за които се възнамерява да бъдат вложени в работите да бъдат доставени с необходимите аксесоари, фиксатори и детайли, фасонни части, придружени с наръчници за експлоатация и поддръжка, където могат да се приложат такива. Гаранциите за изпълнение на произведените продукти и оборудване започват да текат от датата на приемане на обекта и въвеждането му в експлоатация.

ПЛАН ЗА ОСИГУРЯВАНЕ НА КАЧЕСТВОТО

На база организационна схема на процедурата за качествен контрол, Изпълнителят ще разработи свой собствен план за осигуряване на качеството за изпълнение на строежите.

ТРУДОВА И ЗДРАВНА БЕЗОПАСНОСТ НА РАБОТНОТО МЯСТО

Всички наредби, инструкции и други законови документи засягащи трудовата и здравна безопасност на работниците, касаещи изпълнението на работите на настоящия обект са задължение на Изпълнителя.

Изпълнителят е длъжен:

- Да спазва разработения в инвестиционния проект План за безопасност и здраве;
- Да инструктира работниците и служителите според изискванията на Наредба № 2 от 22 март 2004г. за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строителни и монтажни работи;
- Да не допуска изпълнението на работи на височина над 1.5 м без обезопасителна екипировка;
- Да осигури работно облекло и лични предпазни средства, като ги съобрази със спецификата на работите изпълнявани от различните работници и други изисквания;
- Да задължи всички работещи и посещаващи обекта да носят каски;
- Да постави предупредителните знаци и цветната маркировка, които не могат да заместят предпазните средства и устройства.

При използването на предупредителни знаци и цветна маркировка, те трябва да предупреждават за :

- Опасност от експлозия или пожар в района
- Шум, който надвишава безопасните нива
- Отровно или токсично вещество, ако се съхранява в района придружено с инструкции за оказване на първа помощ
- Уреди, които се пускат в действие и работят автоматично
- Уреди с подвижни части, които могат да предизвикат инциденти
- Структури, които препречват пътеките
- Опасност от подхлъзване или падане

УСЛОВИЯ НА РАБОТА

Изпълнителят да осигури:

- Средства за указване на първа помощ;
- Осветление на работните места и обекта;
- Противопожарно оборудване.

ОПАЗВАНЕ НА ОКОЛНАТА СРЕДА

Отпадъците да бъдат депонирани безопасно така, че да не се замърсят почвата. Изпълнителят е отговорен за опазване на строителната площадка чиста и за възстановяване на околната среда. По време на изпълнение на работите обектът трябва да е почистен от строителни и битови отпадъци. Всички материали на обекта да бъдат складирани подредено, а при завършване на работите Изпълнителят окончателно ще почисти обекта и ще почисти и възстанови заобикалящата околната среда от щети произтичащи от строителните дейности.

ПРОТИВОПОЖАРНА ЗАЩИТА

Изпълнителят трябва да спазва изискванията на Наредба 13- 1971 за строително-техническите правила и норми за осигуряване на безопасност при пожар и предприеме всички необходими превантивни мерки, за да предотврати избухването на пожар на работната площадка или в съседни на подобектите сгради и пр. Изпълнителят трябва да осигури достатъчно оборудване за потушаване на евентуален пожар. Не се разрешава никакво горене на отпадъци или отломки.

Изпълнителят трябва веднага да подаде сигнал за тревога на местните власти, в случай че има опасност от пожар или експлозия в района на работите, в следствие на разположени резервоари за гориво или подобни опасни средства или устройства. За да предотврати появата на пожар или експлозия, Изпълнителят трябва да упражнява предпазните мерки за безопасност и трябва да се придържа към всички инструкции, издадени от местните власти.

ЗАЩИТА НА СОБСТВЕНОСТТА

Изпълнителят отговаря за опазването и охраната на собствеността, частна, общинска или държавна, която се намира на или е в близост до работната площадка, срещу щети или вреди в следствие на работата му.

Всяка щета или повреда причинена от действие, пропуск или небрежност от страна на Изпълнителя, трябва да бъде възстановена по подходящ и задоволителен начин, от и за сметка на Изпълнителя.

ПОЧИСТВАНЕ НА РАБОТНИТЕ ПЛОЩАДКИ

Изпълнителят носи пълна отговорност за опазване на местата за работа или в тяхна близост, като например замърсявания или щети от всякакъв вид, от момента на започване на строителството до момента на предаване на обекта към Възложителя. Преди Възложителят или друг компетентен орган да поиска проверка на извършените работи, Изпълнителят трябва да почисти и да отстрани всички ненужни материали от работната площадка, да приведе в добро състояние оборудването, което трябва да се приеме.

Изпълнителят трябва да отстранява и премахва от района на Площадките всички отломки и отпадъци ежедневно.

Всички отпадъци в следствие на почистването са собственост на Изпълнителя и трябва да се отстранят от Площадката по начин, който да не предизвика замърсяване на пътищата и в имотите на съседните собственици. Отпадъците трябва да бъдат изхвърлени в съответствие със закона на депо, посочено от Общината.

РАБОТА И СЪХРАНЕНИЕ НА МАТЕРИАЛИ

Всички материали и оборудване, необходими за изграждане на обекта се съхраняват от производителя, доставчика и изпълнителя преди, по време и след превоза по начин, който да се предотврати изкривяването, усукването, огъването, пречупване, корозията и вреда, кражба или повреда от всякакво естество на материалите или оборудването.

Всички материали, които са повредени по начин, че да не бъдат годни за предвижданата употреба, трябва да бъдат незабавно премахнати от обекта, като изпълнителят не получава обезщетение за повредения материал или изваждането му от обекта.

Произведените материали се доставят и съхраняват в техните оригинални опаковки, ясно обозначени, с идентификация на материала и производителя.

Изпълнителят трябва да положи всички усилия, за да сведе до минимум продължителността на складиране на Площадката на материали и оборудване, като планира доставките, така че да съвпадат с нуждите на строителството. Приспособленията за складиране трябва да са готови преди пристигането на материала. Изпълнителят трябва да обърне специално внимание на адекватното им опазване в склада на Площадката. Изпълнителят не трябва да съхранява на Площадката ненужни материали или оборудване.

Изпълнителят трябва да организира така подреждането на материалите, че да не могат да застрашават безопасността на хората. Изпълнителят трябва да получи от производителите детайлна информация относно метода на съхранение и поддръжка на складираните артикули, като трябва да спазва тези изисквания.

СТАНДАРТИ

Където в документите за изпълнение на СМР се дават указания за специфични стандарти и нормативи, на които трябва да отговарят стоките и доставените материали, а също така извършената работа или проби, то ще се прилага обезпечаването на последното действащо или преработено издание на съответните стандарти и действащи нормативи.

Където такива стандарти и нормативи са от национално ниво или се отнасят само за определена страна или регион, то в случая ще се приемат други авторитетни стандарти, които осигуряват еквивалентно или по-високо качество от изрично упоменатите стандарти и нормативи, като това подлежи на предварителен преглед и съгласи от страна на Възложителя.

Различията между упоменатите стандарти и предложените алтернативни еталони трябва подробно да се обяснят в писмена форма от Изпълнителя. В случай че Възложителят установи, че така предложените отклонения не осигуряват равностойно или по-високо качество, то Изпълнителят ще спазва стандартите, определени в документацията.

ГАРАНЦИОНЕН СРОК ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕТО СМР

Гаранционният срок на изпълнение СМР е не по-малък от посочените в Наредба №2 от 31.07.2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти.

Гаранционният срок започва да тече от датата на приемане на обекта. Условието за осъществяване на гаранционната поддръжка и за реализиране на отговорността на Изпълнителя са определени в проекто-договора.

ОРГАНИЗАЦИЯ НА СТРОИТЕЛСТВОТО

Всеки участник в настоящата обществена поръчка следва да приложи към Предложението си за изпълнение на поръчката (Образец №7) следните приложения:

1. Строителна програма – Строителната програма подлежи на оценка съгласно утвърдената от Възложителя методика за оценка на офертите, тя е елемент на техническото предложение на участника и е обвързваща за него по отношение на изложените в нея обстоятелства. Същата поражда задължение за изпълнителя по договора за нейното спазване. Строителната програма трябва да включва най-малко:

1.1. Описание и технологична последователност на строителните процеси - в тази част от строителната програма, участникът трябва да опише предложението си за начина на изпълнение на поръчката, включващ:

- обхват и дейности, съобразно виждането му за изпълнение на предмета на поръчката - отделните етапи на изпълнение на поръчката и всички дейности за всеки един от етапите, необходими за изпълнението на предмета на поръчката, вкл. подготвителните дейности, дейностите по изпълнението на строително-монтажните работи, тестванията и въвеждането на обекта в експлоатация;

- всички видове СМР и предлаганата технология на изпълнението им, както и посочване на тяхната последователност на изпълнение. В тази част на строителната програма следва да бъдат описани всички нормативни изисквания, както и конкретни мерки за спазването им. Участниците следва да направят и анализ на спецификацията на материалите, които ще бъдат използвани при изпълнението на поръчката.

- организация и подход при изпълнение на поръчката с оглед наличните човешки и технически ресурси – тази част от строителната програма включва описание на ресурсната обезпеченост на участника за изпълнението на дейностите, предмет на поръчката в това число човешки и технически. Следва да се опишат и задълженията и отговорностите на всеки служител, обвързан с изпълнението на поръчката и вътрешнофирмената комуникация. Участниците следва да направят описание на начините за разпределение на дейностите и отговорностите между предлаганите от него специалисти.

- участниците следва да направят описание на мерките за осигуряване на качество по време на изпълнение на договора, както и описание на контрола за качество, който ще упражняват по време на изпълнението на договора. Всяка една от мерките за осигуряване на качеството следва да бъде съпроводена от: същност и обхват на мярката; описание на експертите, които са ангажирани с нейното изпълнение; описание на отделните техни задължения, свързани с конкретната мярка.

- участникът следва да направи описание на конкретните мерки и действия, които ще предприеме за намаляване на дискомфорта на местното население. Мерките следва да бъдат съпроводени от: описание на експертите, които са ангажирани с нейното изпълнение; описание на отделните техни задължения, свързани с конкретната мярка, както и описание на

очакваното въздействие на конкретната мярка към изпълнението на договора като цяло. Участникът следва да опише и как ще осъществи мониторинг на проявяванията на отрицателно влияние на строителния процес върху аспектите на ежедневието по време на изпълнението на договора, както и дейности за контрол върху изпълнението на предложените мерки.

1.2. Управление на риска - Разглеждат се предложенията на участниците за управление на следните дефинирани от Възложителя рискове, които могат да възникнат при изпълнението на договора.

1) Времеви рискове, в т.ч.:

1.1. Риск от закъснение началото на започване на работите и отражение върху строителния процес;

1.2. Риск от изоставане от графика при текущото изпълнение на дейностите;

1.3. Риск от закъснение за окончателно приключване и предаване на обекта;

2) Технически рискове, в т.ч.:

2.1. Риск, свързан с трудности с използваната от изпълнителя техника;

2.2. Риск, свързан с използваните от изпълнителя човешки ресурси;

2.3. Риск, свързан с трудности с атмосферни влияния и неподходящи метеорологични условия

3) Други рискове, в т.ч.

3.1. Риск от липса/недостатъчно съдействие и/или информация от страна на други участници в строителния процес;

3.2. Риск от неизпълнение на договорни задължения;

3.3. Риск, свързан с трудности при изпълнението на дейността, продиктувани от протести, жалби и/или други форми на негативна реакция от страна на местното население.

В тази част от работната програма участниците следва да отчетат възможни аспекти на проявление, области и сфери на влияние и да оценят вероятността за настъпване за всеки от идентифицираните от Възложителя рискове, както и да оценят и предвидят степента им на въздействие върху изпълнението на договора. Следва да се предложат адекватни/относими към предмета на поръчката мерки, които ще се предприемат за недопускане/ предотвратяване настъпването на идентифицираните от Възложителя рискове и допускания. Следва да се предложат адекватни/относими към предмета на поръчката мерки, които ще се предприемат за преодоляване на последиците при настъпването на идентифицираните от Възложителя рискове и допускания с цел редуциране на негативното им въздействие върху успешното изпълнение на поръчката и постигане на очакваните резултати. Важно и съществено за възложителя при предложенията относно рисковете и предпоставките е да се обхванат конкретните, посочени от възложителя потенциални рискове свързани с предмета на настоящата поръчка, а не рискове по принцип.

Участникът следва да посочи и кои негови служители ще са ангажирани с всеки от рисковете и коя част от мерките ще изпълняват.

1.3. Опазване на околната среда по време на изпълнението на предмета на договора - този елемент от строителната програма включва предлаганите от участника мерки, свързани с опазване на околната среда, адекватни на конкретния предмет на поръчката. Всеки участник следва да направи описание на възможните замърсители, както и на предлаганите от него мерки, свързани с опазването на околната среда по време на изпълнението на предмета на договора. Мерките следва да бъдат съпроводени от: описание на експертите, които са ангажирани с нейното изпълнение; описание на отделните техни задължения, свързани с конкретната мярка, както и описание на очакваното въздействие на конкретната мярка към изпълнението на договора като цяло. Освен това следва да се представи и план за организация

по изпълнение на мерките за опазването на околната среда.

В случай че, участникът бъде определен за Изпълнител на обществената поръчка, Предложението за изпълнение на поръчката става неразделна част от договора.

Забележка: Всеки един от изброените по-горе елементи в Работната програма, следва да присъства в техническото предложение на участника и да бъде разработен съгласно изискванията на възложителя, като непредставянето на Работната програма или констатирането на липсата на който и да е от тях и/или несъответствието с изискванията на възложителя, ще доведе до отстраняването му.

Ако участник не представи Предложение за изпълнение на поръчката – Образец №7 и/или някое от приложенията към него или представеното от него предложение за изпълнение или приложенията към него, не съответстват на изискванията на техническите спецификации и Възложителя, той ще бъде отстранен от участие в процедурата.

Участник, чиито линеен график и/или работна програма имат липсващи изискуеми показатели и елементи, показват технологична несъвместимост на отделните строителни операции, противоречие с техническите спецификации или други условия, както и вътрешно противоречие, включително касаещо последователността и взаимообвързаността на предлаганите дейности, заложен в поръчката или нормативен документ, уреждащ строителните процеси, се отстранява.

2. Линеен график- Образец №8, диаграма на работната ръка и диаграмата на механизацията в съответствие с предложената организация за изпълнение на поръчката.

Графикът следва да представя работната програма на участника, като прецизира съответните дейности и да е съобразен с технологичната последователност на строителните процеси. Линеиният график е график за изпълнение на конкретните строителни работи и следва да отразява всички посочени в КС дейности. В графика следва да се посочи норма време за всяка една операция, посочена в КС, времето за изпълнение на всяка една предвидена дейност, както и броят и квалификацията на необходимите строителни наети лица за всяка една операция и общите за проекта човекодни. В графика участникът следва да посочи и броя и вида на необходимата механизация за всяка една дейност, посочена в КС. При изготвянето на линеиния график за изпълнение на поръчката, същият трябва да бъде съобразен с изискванията на техническите спецификации. **Линеиният график трябва да е придружен с диаграма на работната ръка и диаграма на механизацията.**

Участник, чийто линеен график за изпълнение на дейности има липсващи елементи, показва технологична несъвместимост на отделните дейности, както и противоречие с описаното в работната програма, техническите спецификации или други условия, заложен в документацията или нормативен документ, уреждащ изпълнението, се отстранява.

Към предложението за изпълнение на поръчката – Образец №7, участникът представя и Декларация използвани материали – Приложение №3 към Образец №7

В декларацията се описват строителните продукти, с които ще се изпълни поръчката, като се посочва производител (търговска марка), стандарт/качество съгласно Наредба №РД-02-20-1/05.02.2015 г. за условията и реда за влагане на строителни продукти в строежите на Република България и се представят декларации за експлоатационни показатели съгласно изискванията на Регламент (ЕС) 305/2011 (когато за строителния продукт има хармонизиран европейски стандарт или е издадена ЕТО и има обозначение „СЕ”) или декларации за характеристиките на строителните продукти (когато той не е обхванат от хармонизиран европейски стандарт или за него не е издадена ЕТО).

Забележка: За посочени в техническите спецификации конкретен стандарт, спецификация, техническа оценка, техническо одобрение, технически еталон, специфичен процес или метод на производство, конкретен модел, източник, специфичен процес, който характеризира продукта или услугата, търговска марка, патент, тип, конкретен произход или производство, да се чете „или еквивалент“.