



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
ОБЩИНА ЦЕНОВО, ОБЛАСТ РУСЕ

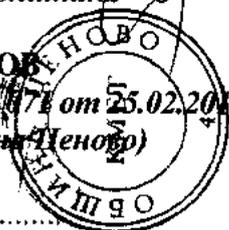
УТВЪРДИЛ:

Заместник кмет "Регионално развитие
и инвестиционна политика"

ЦВЕТОМИР ПЕТРОВ
(съгласно Заповед № 071 от 25.02.2016 г.
на Кмета на Община Ценово)

12.05.2019г.

(ДАТА)



ПРОТОКОЛ

за отваряне на подадените оферти за участие в обществена поръчка
чрез събиране на оферти с обява с предмет:

**„РЕХАБИЛИТАЦИЯ И РЕКОНСТРУКЦИЯ НА СГРАДАТА НА НАРОДНО
ЧИТАЛИЩЕ „ХРИСТО БОТЕВ – 1898“, С. ЦЕНОВО
ПО ПРОЕКТ „КРАСИВА БЪЛГАРИЯ“**

В изпълнение на Заповед № 112/23.04.2019 г. на Заместник кмета "Регионално развитие и инвестиционна политика" Цветомир Петров, съгласно Заповед № 071 от 25.02.2016 г. на Кмета на Община Ценово, комисия в състав:

Председател: Красимира Атанасова Божинова – Нач.отдел "ОССОД"

Членове : 1. Александър Георгиев Йорданов – Специалист "ТСУ"
2. Елена Емилиянова Русева – Юриконсулт

се събра на 23.04.2019 година (вторник), от 11:00 часа, в сградата на Община Ценово – село Ценово, ул. „Цар Освободител“ 66, в Заседателната зала, ет. 3, със задача – разглеждане, оценка и класиране на постъпилите оферти в обществена поръчка с предмет: „Рехабилитация и реконструкция на сградата на Народно читалище „Христо Ботев – 1898“, с. Ценово по проект „Красива България“ и започна работа в пълен състав.

I. Обща информация

Председателят на комисията прие постъпилите оферти за възлагане на обществена поръчка чрез събиране на оферти с обява, за което беше подписан нарочен протокол. След получаване на списъка с участниците, председателят и определените от Възложителя членове на комисията подписаха декларации за обстоятелствата по чл. 103 ал. 2 от ЗОП, съгласно изискванията на чл. 97, ал. 2 от ППЗОП.

В определения в Обявата час за отваряне на постъпилите оферти за участие в обществената поръчка **нама присъстващи представители на участниците**

Комисията установи следното:

Обявата с №014/01.04.2019 г. на Община Ценово, е публикувана в сайта на Община Ценово, в раздел „Профил на купувача“ и същата е била публично достъпна в минималния срок за публичен достъп до обявата.

Информация за публикуваната в профила на купувача обява, с уникален код ID №9087101/01.04.2019 г., е публикувана в Портала за обществените поръчки на АОП.

В определения срок за получаване на оферти - 17:00 часа на 22.04.2019г. са постъпили три оферти за участие, а именно:

Подател на офертата	Входни № на офертата	Дата на получаване на офертата	Час на получаване
СИМ ООД	1395	22.04.2019	08:30:32
БУЛСТРОЙ ООД	1398	22.04.2019	10:54:44
СТРОЙКО ООД	1414	22.04.2019	14:17:11

Офертите са постъпили в непрозрачна, запечатана опаковка и са заведени в деловодството на Община Ценово, с посочено точно време (дата, час и минути) на постъпване.

II. Резултати от работата на комисията

Отварянето на подадените оферти се извърши при условията на чл. 97, ал. 3 от ПЗОП.

Комисията отвори офертите на участниците по реда на постъпването им в деловодството на общината. Отворени бяха пликовете с надпис "Предлагани ценови параметри", обявени бяха ценовите предложения на участниците, а именно:

Подател на офертата	Предлагани ценови параметри
СИМ ООД	200 696,39 лева без ДДС
БУЛСТРОЙ ООД	202 921,13 лева без ДДС
СТРОЙКО ООД	203 044,84 лева без ДДС

С тези действия приключи публичната част по отваряне на постъпилите оферти и комисията продължи своята работа при затворени врати.

III. Комисията в пълен състав пристъпи към разглеждане на документите относно личното състояние и критериите за подбор на участниците, по реда на постъпването им за участие в обществената поръчка, като извърши преглед на същите за съответствие с изискванията поставени от Възложителя.

От извършената проверка комисията констатира следното:

1. Участник №1 „СИМ“ ООД с оферта с вх. № 1395 от 22.04.2019 г., е представил следните документи:

1. Опис на представените документи;
2. Административни сведения на участника – *Образец № 1*;
3. Декларация по чл. 54, ал.1, т.1, 2 и 7 от ЗОП– *Образец №2*;
4. Декларация по чл. 54, ал. 1, т.3-6 от ЗОП - *Образец №3*;
5. Декларация за специфични национални основания - *Образец №4*;
6. Декларация за критериите за подбор - *Образец №5*
7. Декларация по чл.66, ал.1 от Закона за обществените поръчки в оригинал по *Образец №6*;
8. Предложение за изпълнение на поръчката – в оригинал по *Образец №8*;
9. Декларация за приемане условията в проекта на договор за изпълнение на СМР/СРР – в оригинал по *Образец 8.1*;
10. Строителна програма, приложена към Техническото предложение на Участника;
11. Подробен линеен график, приложен към Техническото предложение на Участника

Относно: Изисквания за правоспособност за упражняване на професионална дейност:

Участникът следва е вписан в Централния професионален регистър на строителя, съгласно Закона за камарата на строителите за изпълнение на строежи със следния обхват: строителни дейности по обекти първа група, пета категория, съгласно Наредба №1 от 30.07.2003 г. за номенклатурата на видовете строежи и чл. 137 от ЗУТ.

Констатации на комисията:

Участникът „СИМ“ ООД е декларирал в Декларацията за съответствие с критериите за подбор (Образец № 5), регистрация в Централния професионален регистър на строителя (ЦПРС) към Строителната камара за изпълнение на строежи от категорията строеж: **ПЪРВА ГРУПА, ЧЕТВЪРТА И ПЕТА категория строежи**, в която попада обекта на поръчката.

Относно: Изисквания за Икономическо и финансово състояние:

Участникът следва да притежава валидна застраховка „Професионална отговорност“ на лицето/лицата, което/които ще осъществява строителството за вреди, причинени на други участници в строителството и/или на трети лица, вследствие на неправомерни действия или бездействия при или по повод изпълнение на задълженията им за целия срок на договора.

Забележка: За участник, установен/регистриран в Р. България, застраховката „Професионална отговорност“, следва да бъде съгласно чл.171, ал.1 от ЗУТ за строителство, покриваща минималната застрахователна сума за строител за строежи трета категория съгласно чл. 137, ал. 1, т. 5 ЗУТ в размер на 70 000 лв., съгласно чл. 5, ал. 2, т. 5 от Наредбата за условията и реда за задължително застраховане в проектирането и строителството.

Констатации на комисията:

Участникът притежава валидна застраховка „Професионална отговорност“, съгласно чл.171, ал.1 от ЗУТ за строителство, покриваща минималната застрахователна сума за строител за строежи трета категория съгласно чл. 137, ал. 1, т. Н от ЗУТ в размер на 200 000 лв., съгласно чл. 5, ал. 2, т. 3 от Наредбата за условията и реда за задължително застраховане в проектирането и строителството, като в Декларацията за съответствие с критериите за подбор (Образец № 5) е посочен номер на застрахователна полица и Застрахователно дружество.

Относно: Изисквания за Технически и професионални способности:

1. Участникът, през последните 5 (пет) години, считано от датата на подаване на офертата, следва да е изпълнил минимум 1 /една/ дейност за строителство, идентично или сходно с предмета на поръчката.

Под „Сходно с предмета на поръчката строителство“ следва да се разбира изграждане и/или реконструкция и/или рехабилитация и/или основен и/или текущ ремонт на сгради и/или съоръжения.

Констатации на комисията:

- Участникът „СИМ“ ООД е декларирал в Декларацията за съответствие с критериите за подбор (Образец № 5), строителство на 2 (два) обекта през последните 5(пет) години, с предмет сходен на предмета на поръчката;

2. За изпълнение на обществена поръчка, участниците трябва да разполагат с технически и ръководен персонал с професионална компетентност, както следва:

а. **Технически ръководител на обекта:** Образование и квалификация: образователно-квалификационна степен „магистър“ или „бакалавър“ в областта на

строителството, или строителен техник; Професионален опит: да има опит като „Технически ръководител“ на минимум 3 обекта с предмет, сходен на настоящата поръчка.

б. Отговорник за контрол по спазването на ЗБУТ - Образование и квалификация: правоспособно лице (притежаващо валидно удостоверение за завършен курс за „Координатор за безопасност и здраве в строителството или еквивалентен документ) с квал-я, проф. опит и техн. компетентност в областта на проектирането, строителството и безопасното и здравословно изпълнение на СМР съгласно изискванията на чл. 5, ал. 2 от Наредба №2/22.03.2004 г. за мин. изисквания за ЗБУТ при извършване на СМР **Опит:** да е реализирал минимум 1 участие като член на екип за изпълнение на строителен обект с позиция **Експерт по ЗБУТ.**

с. Експерт „Контрол по качеството“ Образование и квалификация: да притежава Удостоверение за преминато обучение за контрол върху качеството на изпълнение на строителството, за съответствие на влаганите в строежите строителни продукти със съществените изисквания за безопасност или еквивалент.

Констатации на комисията:

- Участникът „СИМ“ ООД е декларирал в Декларацията за съответствие с критериите за подбор (Образец № 5), следният технически и ръководен персонал и професионална компетентност, които ще използва за изпълнение на строителството:

- Строителен техник със средно специално образование, специалност Строителство и архитектура и опит в над 200 строителни обекта с предмет, сходен на настоящата поръчка.;

- Отговорник за контрол по спазването на ЗБУТ със средно образование, притежаващ Удостоверение за „Координатор за безопасност и здраве в строителството“, съгласно изискванията на чл. 5, ал. 2 от Наредба №2/22.03.2004 г. за мин. изисквания за ЗБУТ при извършване на СМР и опит в над 70 обекта, като член на екип за изпълнение на строителен обект с позиция **Експерт по ЗБУТ.**

- Експерт „Контрол по качеството“ със следните образователни степени: средно специално образование, строителен техникум и висше образование – инженер химик, притежаващ Удостоверение за „Координатор за безопасност и здраве в строителството“ и опит в над 10 строителни обекта,

- Допълнителен експерт с Удостоверение за електрообзавеждане на строителни обекти.

3. Участникът трябва да прилага системи за управление на качеството.

3.1. Участникът трябва да има внедрена система за управление на качеството, сертифицирана съгласно стандарт БДС EN ISO 9001:2015 или еквивалент, с обхват на сертификация предмета на поръчката или еквивалентен.

3.2. Участникът трябва да има въведена внедрена система за управление по отношение на опазване на околната среда, съгласно EN ISO 14001:2015 (или еквивалентен)

Констатации на комисията:

- Участникът „СИМ“ ООД е декларирал, че притежава система за управление на качеството, сертифицирана съгласно стандарт БДС EN ISO 9001:2015 и въведена внедрена система за управление по отношение на опазване на околната среда, съгласно EN ISO 14001:2015

Участникът е попълнил и декларирал необходимата информация във връзка с изискванията на Възложителя относно критериите за подбор. Посочените данни и информация, показват, че участникът има необходимият опит, необходимият технически и ръководен персонал, притежава минимално изискваните по обществената поръчка

удостоверения и сертификати и е изпълнил дейности с предмет сходен на предмета на поръчката.

- **Техническо предложение на участникът „СИМ“ ООД:**

В техническото предложение участникът „СИМ“ ООД е представил: Предложение за изпълнение на поръчката – *Образец № 8*, Декларация за приемане условията в проекта на договор за изпълнение на СМР/СРР – в оригинал по *Образец № 8.1.*, Строителна програма на Участника и Подробен линеен график. Техническото предложение е представено и на CD, съгласно изискванията на Възложителя

- **Предложение за изпълнение на поръчката** - участникът е потвърдил минимално изискуемите от възложителя данни, по отношение на наемане на работна ръка, спазване на минималните изисквания при извършване на строително ремонтни работи свързани с нормативната база в строителството;

- По отношение на **Линейният график**: Подробен линеен график за изпълнение на предвидените дейности с приложена диаграма на работната ръка, който НЕ подлежи на оценка. Графикът следва да е обвързан и да представя строителната програма на участника, като прецизира съответните дейности и да е съобразен с технологичната последователност на строителните процеси. Линейният календарен план е график за изпълнение на конкретните строителни работи и следва да отразява всички посочени в КСС дейности. Линейният календарен план трябва да е придружен с Диаграма на работната ръка. В графика следва да се посочи норма време за всяка една операция, посочена в КСС, използваните от участника сметни норми, времето за изпълнение на всяка една предвидена дейност, както и броят и квалификацията на необходимите строителни и наети лица за всяка една операция и общите за проекта човекодни. В графика участникът следва да посочи и броя и вида на необходимата механизация за всяка една дейност, посочена в КСС. Линейният график за изпълнение на поръчката трябва да бъде съобразен с техническите спецификации, строителната програма и ценовото предложение на участника. В графика трябва да бъдат включени всички дейности по изпълнение на поръчката.

- По отношение на **строителната програма**: Строителната програма подлежи на оценка, съгласно утвърдената от Възложителя методика за оценка на офертите, тя е елемент на техническото предложение на участника и е обвързваща за него по отношение на изложените в нея обстоятелства. Същата поражда задължение за изпълнителя по договора за нейното спазване и трябва да съдържа най малко три задължителни елемента: **1. Подход при изпълнение на строителните процеси; 2. Управление на риска** - Разглеждат се предложенията на участниците за управление на следните дефинирани от Възложителя рискове, които могат да възникнат при изпълнението на договора и **3. Опазване на околната среда по време на изпълнението на предмета на договора** - този елемент от строителната програма включва предлаганите от участника мерки, свързани с опазване на околната среда, адекватни на конкретния предмет на поръчката и Незадължителен елемент от строителната програма, които участниците по своя преценка могат да посочат допълнително „Качествени мерки“ по смисъла и дефиницията, дадена в методиката за оценка, и по дефинираните в методиката надграждащи направления

След подробно разглеждане на документите - приложения на предложението за изпълнение на поръчката, комисията констатира:

1. В **Линеен график**, с диаграма на работната ръка – липсва квалификацията на необходимите строителни и наети лица за всяка една операция за изпълнение на поръчката;

- Констатации по съдържанието на Строителната програма на участника: Липсват известна част от минимално изискуемото съдържание на Работна програма съгласно изискванията на Възложителя, предарително известни от

Техническите спецификации за обществената поръчка и обявата. След подробно разглеждане на програмата беше установено следното:

2. Участникът „СИМ“ ООД в строителната програма е описал Подхода при изпълнение на строителните процеси.

Съгласно изискванията на възложителя в описанието е представил своята концепция, която ще приложи за да изпълни своевременно и качествено договора, както и да постигне целите на изпълнението му. Подробно са описани виждания за основните принципи и правила, които предвижда да приложи по отношение на цялостния подход за изпълнение на поръчката, с оглед постигане на заложените цели и резултати.

В работната програма участникът е изписал Обхвата на дейности, съобразно виждането му за изпълнение на СМР, предвижданите за използване методи и технологията на изпълнение на предмета на поръчката, описани са отделните етапи и дейности по изпълнението предмета на поръчката, вкл. подготвителните дейности, дейностите по изпълнението на строително-монтажните работи, тестванията, въвеждането на обекта в експлоатация

Съгласно изискванията на възложителя в обявата и техническите спецификации, участникът „СИМ“ ООД е направил описание на всички видове СМР и предлаганата технология на изпълнението им, като е посочил тяхната последователност на изпълнение. ***В работната програма, не са изложени мотиви за предложената последователност на изпълнение на отделните видове СМР, както и мотиви относно избора на технологията на изпълнение на отделните видове СМР, включително и ефекта от използване на конкретната технология за постигане на целите на проекта.*** В работната програма като цяло има изброени и описани и нормативни изисквания, действащи стандарти и правила за дейността, които участникът ще спазва, ***не са посочени конкретни мерки, свързани със спазването им.***

Участникът е изписал в програмата Организацията и организационен подход при изпълнение на поръчката с оглед наличните човешки и технически ресурси – тази част от строителната програма включва и използваната техника, както и посочване на дейностите, в които техниката ще бъде използвана, и нейното техническо предназначение. ***Като цяло в работната програма на участника, комисията не установи посочване на работните звена, както и индивидуалните експерти и работници за изпълнение на горепосочените видове дейности с посочване вид, състав, квалификация, както и посочване на конкретните задължения, които същите ще изпълняват съобразно тяхната предназначеноост.*** Като цяло квалификация на работници в програмата ***няма упоменаване, видно и от Линейният график на участника, които предвид изискванията на Възложителя трябва да е в синхрон с работната програма.*** Във частта от програмата където би следвало да се опишат квалификациите на работниците е записано ***„Предвиждаме тези дейности да се изпълняват от висококвалифицирани строителни работници за период от Дни “***, текст от програмата на участника, които е повторен във всички предложени от него 7 етапа на строителството. В частта по Организацията и организационен подход при изпълнение на поръчката с оглед наличните човешки и технически ресурси, участникът е описал предимно отношенията и връзките на контрол, взаимодействие и субординация, както между него и останалите участници в строителния процес.

Предложената Организация на дейностите е съобразена с техническите спецификации и особеностите на обекта и нормативните изисквания с цел осигуряване на безопасна работа и почивка на строителните работници. Описанието на организацията на изпълнение включва всички етапи, дейности и поддейности от изпълнението на поръчката. ***Няма описани конкретни мерки, същност, обхват, експертни ангажирани пряко с изпълнението, нама описани очаквани ефекти от изпълнението, нама описано***

подробно организация и подход на определените етапи от строителството, съгласно техническите спецификации на поръчката. Съгласно текстовете, които комисията счита, че са принадлежни към подраздела *Организация на дейностите съгласно техническата спецификация*, участника е изписал следният текст на стр. 54 от Работната програма: „..... Организацията на работа ще гарантира, че, ако дадена операция не съответства на изискванията, то тя ще бъде идентифицирана и поставена под контрол, за да се предотврати по нататъшното допускане на грешки. Мерките за контрол и свързаните с това отговорности и правомощия по разпореждането с несъответстващи действия ще бъдат определени в документирана процедура.....“, следствие на които текст комисията счита, че участникът на етап – участие в обществената няма предложения за такива мерки.

Съгласно изискванията на възложителя и документацията по обществената поръчка, участника е предложил към раздел от работната си програма Мерки за контрол с цел осигуряване на нивото на качеството на изпълнение. В тази част от програмата е описал разработената система по контрол на качеството на двата сертификата които дружеството притежава и записванията които се осъществяват съгласно Наръчника за качество на „СИМ“ ООД.

Съгласно изискванията на възложителя за минимално изискуемото съдържание на Работната програма в Раздела - Подходи при изпълнение на строителните процеси, и в частност: Мерки за намаляване на дискомфорта на местното население. Участникът не е предложил дейности, както и описание на политики по време на изпълнението свързани с това направление от техническите спецификации.

Относно направление Управление на риска, участникът е предложил следните рискове, които могат да възникнат при изпълнението на договора.

- Времени рискове, включително:

- Закъснение в резултат недостатъчна подготовка преди началото на започване на строителните работи;
- Закъснение началото на започване на строителните работи;
- Изоставане от графика при текущото изпълнение на Дейностите;
- Риск от закъснение за окончателно приключване и предаване на обекта;

За предполагаемите временни рискове участникът, е разписал подробно: Мерки за предотвратяване и/или недопускане на риска и Мерки за преодоляване и/или намаляване последиците от настъпилият риск.

- Други рискове, в т. ч:

- Липса/недостатъчно съдействие и/или информация от страна на други участници в строителния процес;
- Липса/недостатъчна координация и сътрудничество между Въложителя и и строителния надзор;
- Промени в законодателството на България и/или на ЕС;
- Неизпълнение на договорни задължения, в това число забава на плащанията по договора от Страна на Въложителя;
- Трудности при изпълнението на проекта, продиктувани от непълноти и/или неточности в проектното задание;
- Трудности при изпълнението на проекта, продиктувани от протести, жалби и/или други форми на негативна реакция от страна на местното население;
- Трудности при изпълнението на проекта, свързани с необходимостта от ограничаване на движението чрез укрепваните пътища през време на строителството

За предполагаемите други рискове участникът, е разписал подробно: Мерки за предотвратяване и/или недопускане на риска и Мерки за преодоляване и/или намаляване последиците от настъпилият риск.

Предвид изискванията за минимално съдържание в раздела Управление на риска предложението на участниците в процедурата за възлагане на обществената поръчка следва да съдържа, за всеки един от посочените рискове - обхват и степен на въздействие; мерки за недопускане/предотвратяване на риска; мерки за преодоляване на последиците при настъпване на риска. Констатации на комисията, са че: Участникът не е описал предполагаемите Технически рискове, в т. ч.: Риск, свързан с трудности с използваната от изпълнителя техника и Риск, свързан с използваните от изпълнителя човешки ресурси; Освен този пропуск, считаме че в Раздела – Други рискове в т. ч.: Трудности при изпълнението на проекта, свързани с необходимостта от ограничаване на движението чрез укрепваните пътища през време на строителството е паразитен текст, отнасящ се до други процедури, други възложител, изпълнител или обекти, водещи до невъзможност да се идентифицира текстът като принадлежащ към настоящата поръчка.

Относно предложението на участника „СИМ“ ООД за Опазване на околната среда по време на изпълнението на предмета на договора. Този елемент от строителната програма включва предлаганите от участника мерки, свързани с опазване на околната среда, адекватни на конкретния предмет на поръчката.

Констатации на комисията:

Направено е подробно описание на възможните замърсители, както и на предлаганите от него мерки, свързани с опазването на околната среда по време на изпълнението на предмета на договора. За всяка една от мерките участникът следва да опише наименование, същност и обхват, конкретните дейности, които се предвиждат за изпълнението ѝ, конкретния експерт или служител, ангажиран с прякото ѝ изпълнение,

Относно Незадължителният елемент от строителната програма, предложения на участника към строителната програма по своя преценка може да посочат допълнително „Качествени мерки“ по смисъла и дефиницията, дадена в методиката за оценка, и по дефинираните в методиката надграждащи направления, а именно: Направление, свързано с екологични характеристики; Направление, свързано със социални характеристики и Направление, свързано с технически и функционални характеристики на строежа.

Констатации на комисията:

Няма предложени по посочените направления за Качествени мерки.

Предвид изискванията на възложителя в обявата за обществената поръчка, когато липсва един от изброените елементи в Строителната програма и/или несъответствието с изискванията на възложителя, ще доведе до отстраняването му.

Участник, чийто линеен календарен план има липсващи изискуеми показатели, показва технологична несъвместимост на отделните строителни операции, както и противоречие със строителната програма, техническата спецификация или други условия, заложили в процедурата или нормативен документ, уреждащ строителните процеси, се отстранява.

- **Ценово предложение Образец №9**

Ценовото предложение на участника "СИМ" ООД е придружено от:

- Количествено-стойностна сметка /КСС/ - Образец № 9-А. Представено на хартиен и електронен носител .

- Анализ на единичните цени – заверени от участника. *Представено на хартиен и електронен носител.*

За изпълнение на строително-монтажните работи участникът е предвидил 10% (десет процента) непредвидени разходи от стойността на СМР.

Констатации на комисията след подробно разглеждане на съдържанието на ценовото предложение:

В представеното Ценово предложение - **Образец №9** участникът е предложил обща цена за изпълнение на поръчката в размер на **200 696,39 лева без ДДС.**

Комисията направи проверка за числови и аритметични грешки и не установи такива.

- Ценообразуващи елементи, в ценовата оферта са както следва:

1. Средна часова ставка – **4,50 лв./човекочас;**
2. Допълнителни разходи върху труда - **100 %;**
3. Допълнителни разходи за механизация - **30 %;**
4. Доставно-складови разходи - **10 %;**
5. Печалба - **10 %**

Елементи на ценообразуване, използвани при изготвяне на Приложение – КСС оферта, които ще участват и при ценообразуване на допълнителни видове СМР/СРР, е посочена часова ставка 4,50 лева/час. При направената проверка се установи, че участникът е предложил ставка, съгласно изискването на закона за спазване на минималните цени на труда в строителството за съответната година (2019 г.). В Приложение №1 към чл.9, ал.1, т.1 от Закона за бюджета на държавното обществено осигуряване за 2019 г. е посочено, че минималният осигурителен доход за квалифицирани работници и сродни на тях занаятчии в икономическа дейност – „Строителство на сгради; строителство на съоръжения и специализирани строителни дейности“ за 2019 г. е **603 лв. След направената справка на работни и почивни дни за 2019 г. се установи, че работните дни за 2019 година са **249 дни**, от което следва, че средният брой работни дни в месеца са **249/12 месеца = 20,75 дни** или минималната часова ставка за квалифицирани работници и сродни на тях занаятчии в икономическа дейност – „Строителство на сгради; строителство на съоръжения и специализирани строителни дейности“ за 2019 г. е **3,63 лв.**, получена, както следва: (603 лв./20.75дни/8часа = 3,63 лв.).**

В резултат на гореизложените констатации, комисията единодушно взе следното:

РЕШЕНИЕ №1

На основание чл. 107, т. 1 и т. 2, бук. "а" от ЗОП да предложи за отстраняване участника „СИМ“ ООД.

Мотиви:

1. Техническото предложение на участника „СИМ“ ООД:

- В Линеен график, с диаграма на работната ръка и диаграмата на механизацията - липсва квалификацията на необходимите строителни и наети лица за всяка една операция за изпълнение на поръчката;

- В строителната програма на участника - липсват елементи от минимално изискуемото от възложителя съдържание на строителната програма.

Предвид изискванията на възложителя в обявата за обществената поръчка, когато липсва един от изброените елементи в Строителната програма и/или несъответствието с изискванията на възложителя, ще доведе до отстраняването му.

Участник, чиито линеен график и/или работна програма имат липсващи

изискуеми показатели и елементи, показват технологична несъвместимост на отделните строителни операции, противоречие с техническите спецификации или други условия, както и вътрешно противоречие, включително касаещо последователността и взаимнообвързаността на предлаганите дейности, заложиени в поръчката или нормативен документ, уреждащ строителните процеси, се отстранява.

Представените констатации са предпоставка за комисията да предложи участника за отстраняване, на основание чл. 107, т. 2, бук "а" от ЗОП.

2. Относно констатациите по представените документи на Участник №2 „БУЛСТРОЙ“ ООД

1. Опис на представените документи;
2. Административни сведения на участника – *Образец № 1*;
3. Декларация по чл. 54, ал.1, т.1, 2 и 7 от ЗОП– *Образец №2*;
4. Декларация по чл. 54, ал. 1, т.3-6 от ЗОП - *Образец №3*;
5. Декларация за специфични национални основания - *Образец №4*;
6. Декларация за критериите за подбор - *Образец №5*;
7. Декларация по чл.66, ал.1 от Закона за обществените поръчки в оригинал по *Образец №6*;
8. Предложение за изпълнение на поръчката – в оригинал по *Образец №8*;
9. Декларация за приемане условията в проекта на договор за изпълнение на СМР/СРР – в оригинал по *Образец 8.1*;
10. Строителна програма, приложена към Техническото предложение на Участника;
11. Подробен линеен график, приложен към Техническото предложение на Участника

Относно: Изисквания за правоспособност за упражняване на професионална дейност:

Участникът следва е вписан в Централния професионален регистър на строителя, съгласно Закона за камарата на строителите за изпълнение на строежи със следния обхват: строителни дейности по обекти **първа група, пета категория**, съгласно Наредба №1 от 30.07.2003 г. за номенклатурата на видовете строежи и чл. 137 от ЗУТ.

Констатации на комисията:

Участникът „БУЛСТРОЙ“ ООД е декларирал в Декларацията за съответствие с критериите за подбор (*Образец № 5*), регистрация в Централния професионален регистър на строителя (ЦПРС) към Строителната камара за изпълнение на строежи от категорията строеж: **ПЪРВА ГРУПА, ТРЕТА КАТЕГОРИЯ строежи**, в която попада обекта на поръчката.

Относно: Изисквания за Икономическо и финансово състояние:

Участникът следва да притежава валидна застраховка „Професионална отговорност“ на лицето/лицата, което/които ще осъществява строителството за вреди, причинени на други участници в строителството и/или на трети лица, вследствие на неправомерни действия или бездействия при или по повод изпълнение на задълженията им за целия срок на договора.

Забележка: За участник, установен/регистриран в Р. България, застраховката „Професионална отговорност“, следва да бъде съгласно чл.171, ал.1 от ЗУТ за строителство, покриваща минималната застрахователна сума за строител за строежи трета категория съгласно чл. 137, ал. 1, т. 5 ЗУТ **в размер на 70 000 лв.**, съгласно чл. 5,

ал. 2, т. 5 от Наредбата за условията и реда за задължително застраховане в проектирането и строителството.

Констатации на комисията:

Участникът притежава валидна застраховка „Професионална отговорност“, съгласно чл.171, ал.1 от ЗУТ за строителство, покриваща минималната застрахователна сума за строител за строежи трета категория съгласно чл. 137, ал. 1, т. 2 от ЗУТ **в размер на 200 000 лв.**, съгласно чл. 5, ал. 2, т. 3 от Наредбата за условията и реда за задължително застраховане в проектирането и строителството, като в Декларацията за съответствие с критериите за подбор (Образец № 5) е посочен номер на застрахователна полица и Застрахователно дружество.

Относно: Изисквания за Технически и професионални способности:

1. Участникът, през последните 5 (пет) години, считано от датата на подаване на офертата, следва да е изпълнил минимум 1 /една/ дейност за строителство, идентично или сходно с предмета на поръчката.

Под „Сходно с предмета на поръчката строителство“ следва да се разбира изграждане и/или реконструкция и/или рехабилитация и/или основен и/или текущ ремонт на сгради и/или съоръжения.

Констатации на комисията:

- Участникът „Булстрой“ ООД е декларирал в Декларацията за съответствие с критериите за подбор (Образец № 5), строителство на 1 (един) обект през последните 5(пет) години, с предмет сходен на предмета на поръчката;

2. За изпълнение на обществена поръчка, участниците трябва да разполагат с технически и ръководен персонал с професионална компетентност, както следва:

- **Технически ръководител на обекта:** Образование и квалификация: образователно-квалификационна степен „магистър“ или „бакалавър“ в областта на строителството, или строителен техник; Професионален опит: да има опит като „Технически ръководител“ на минимум 3 обекта с предмет, сходен на настоящата поръчка.

- **Отговорник за контрол по спазването на ЗБУТ -** Образование и квалификация: правоспособно лице (притежаващо валидно удостоверение за завършен курс за „Координатор за безопасност и здраве в строителството или еквивалентен документ) с квал-я, проф. опит и техн. компетентност в областта на проектирането, строителството и безопасното и здравословно изпълнение на СМР съгласно изискванията на чл. 5, ал. 2 от Наредба №2/22.03.2004 г. за мин. изисквания за ЗБУТ при извършване на СМР Опит: да е реализирал минимум 1 участие като член на екип за изпълнение на строителен обект с позиция **Експерт по ЗБУТ.**

- **Експерт „Контрол по качеството“** Образование и квалификация: да притежава Удостоверение за преминато обучение за контрол върху качеството на изпълнение на строителството, за съответствие на влаганите в строежите строителни продукти със съществените изисквания за безопасност или еквивалент.

Констатации на комисията:

- Участникът „БУЛСТРОЙ“ ООД е декларирал в Декларацията за съответствие с критериите за подбор (Образец № 5), следният технически и ръководен персонал и професионална компетентност, които ще използва за изпълнение на строителството:

○ Строителен техник със средно специално образование, специалност Строителство и архитектура и опит в над 4 строителни обекта с предмет, сходен на настоящата поръчка.;

○ Отговорник за контрол по спазването на ЗБУТ със средно специално образование, притежаващ Удостоверение за „Координатор за безопасност и здраве в строителството“, съгласно изискванията на чл. 5, ал. 2 от Наредба №2/22.03.2004 г. за мин. изисквания за ЗБУТ при извършване на СМР и опит в 2 обекта, като член на екип за изпълнение на строителен обект с позиция Експерт по ЗБУТ.

○ Експерт „Контрол по качеството“ със следните образователни степени: Висше, Строителен инженер – специалност ПГС, притежаващ Удостоверение за преминато обучение за контрол върху качеството на изпълнение на строителството.

3. Участникът трябва да прилага системи за управление на качеството.

3.1. Участникът трябва да има внедрена система за управление на качеството, сертифицирана съгласно стандарт БДС EN ISO 9001:2015 или еквивалент, с обхват на сертификация предмета на поръчката или еквивалентен.

3.2. Участникът трябва да има въведена внедрена система за управление по отношение на опазване на околната среда, съгласно EN ISO 14001:2015 (или еквивалентен)

Констатации на комисията:

- Участникът „БУЛСТРОЙ“ ООД е декларирал, че притежава система за управление на качеството, сертифицирана съгласно стандарт БДС EN ISO 9001:2015 и въведена внедрена система за управление по отношение на опазване на околната среда, съгласно EN ISO 14001:2015

Участникът е попълнил и декларирал необходимата информация във връзка с изискванията на Възложителя относно критериите за подбор. Посочените данни и информация, показват, че участникът има необходимият опит, необходимият технически и ръководен персонал, притежава минимално изискваните по обществената поръчка удостоверения и сертификати и е изпълнил дейности с предмет **сходен на предмета на поръчката.**

• Техническо предложение на участникът „БУЛСТРОЙ“ ООД:

В техническото предложение участникът „БУЛСТРОЙ“ ООД е представил: Предложение за изпълнение на поръчката – *Образец № 8*, Декларация за приемане условията в проекта на договор за изпълнение на СМР/СРР – в оригинал по *Образец № 8.1.*, Строителна програма на Участника и Подробен линеен график. Техническото предложение е представено и на CD, съгласно изискванията на Възложителя

Предложение за изпълнение на поръчката - участникът е потвърдил минимално изискуемите от възложителя данни, по отношение на наемане на работна ръка, спазване на минималните изисквания при извършване на строително ремонтни работи свързани с нормативната база в строителството;

- По отношение на **Линейният график**: Подробен линеен график за изпълнение на предвидените дейности с приложена диаграма на работната ръка, който НЕ подлежи на оценка. Графикът следва да е обвързан и да представя строителната програма на участника, като прецизира съответните дейности и да е съобразен с технологичната последователност на строителните процеси. Линейният календарен план е график за изпълнение на конкретните строителни работи и следва да отразява всички посочени в КСС дейности. Линейният календарен план трябва да е придружен с Диаграма на работната ръка. В графика следва да се посочи норма време за всяка една операция, посочена в КСС, използваните от участника сметни норми, времето за изпълнение на всяка една предвидена дейност, както и броят и квалификацията на необходимите строителни и наети лица за всяка една операция и общите за проекта човекодни. В графика участникът следва да посочи и броя и вида на необходимата механизация за всяка една дейност, посочена в КСС. Линейният график за изпълнение на поръчката трябва да

бъде съобразен с техническите спецификации, строителната програма и ценовото предложение на участника. В графика трябва да бъдат включени всички дейности по изпълнение на поръчката.

- По отношение на **строителната програма**: Строителната програма подлежи на оценка, съгласно утвърдената от Възложителя методика за оценка на офертите, тя е елемент на техническото предложение на участника и е обвързваща за него по отношение на изложените в нея обстоятелства. Същата поражда задължение за изпълнителя по договора за нейното спазване и трябва да съдържа най малко три задължителни елемента: **1. Подход при изпълнение на строителните процеси; 2. Управление на риска** - Разглеждат се предложенията на участниците за управление на следните дефинирани от Възложителя рискове, които могат да възникнат при изпълнението на договора и **3. Опазване на околната среда по време на изпълнението на предмета на договора** - този елемент от строителната програма включва предлаганите от участника мерки, свързани с опазване на околната среда, адекватни на конкретния предмет на поръчката и Незадължителен елемент от строителната програма, които участниците по своя преценка могат да посочат допълнително „Качествени мерки“ по смисъла и дефиницията, дадена в методиката за оценка, и по дефинираните в методиката надграждащи направления

След подробно разглеждане на документите - приложения на предложението за изпълнение на поръчката, комисията констатира:

1. В **Линееен график**, с диаграма на работната ръка - Представеният документ отразява всички посочени в КСС дейности. В Линейният календарен план има с Диаграма на работната ръка. В графика е посочена норма време за всяка една операция, посочена в КСС, използваните от участника сметни норми, времето за изпълнение на всяка една предвидена дейност, както и броят и квалификацията на необходимите строителни и наети лица за всяка една операция и общите за проекта човекодни.

Констатации на комисията:

В графика участникът е посочил и броя и вида на необходимата механизация за всяка една дейност, посочена в КСС. Линейният график за изпълнение на поръчката е съобразен с техническите спецификации, строителната програма и ценовото предложение на участника.

2. По отношение на строителната програма, комисията констатира следното:

- Строителната програма включва *Подход при изпълнение на строителните процеси* - в тази част, участникът е описал предложенията си относно: *Подхода за изпълнение на предмета на поръчката, и концепцията*, която ще приложи за да изпълни своевременно и качествено договора, както и да постигне целите на изпълнението му. Разписани са вижданията за основните принципи и правила, които предвижда да приложи по отношение на изпълнение на поръчката, с оглед постигане на заложените цели и резултати; Подробно е описан *Обхват и дейности*, съобразно виждането му за предвижданите за използване методи и технологията на изпълнение на строителните дейности, описани са отделните етапи на изпълнение на поръчката, обхванати са подготвителните дейности, дейностите по изпълнението на строително-монтажните работи, тестванията, въвеждането на обекта в експлоатация, дейностите по отстраняване на констатирани нередности, дейностите по време на гаранционния срок. В подхода за изпълнение на строителните процеси в строителната програма на участника „БУЛСТРОЙ“ ООД е направено *Описание на всички видове СМР и предлаганата технология на изпълнението им* и посочване на тяхната последователност. Участникът е изложил мотиви за предложената последователност на изпълнение на отделните видове строително монтажни работи и мотиви относно избора на технологията на изпълнението им. Описан е ефекта от използване на конкретната технология. Описани са нормативни изисквания,

действащи стандарти и правила за дейността, които които следва да се спазват по време на строителния процес, както и мерки за спазването им. За всяка мярка е посочено наименование, описание, изпълнение, ангажираните експерт и кой от експертите какво ще изпълнява. Описан е очакваният ефект от всяка мярка. В работната програма участникът е разписал и *Организация и организационен подход при изпълнение на поръчката с оглед наличните човешки и технически ресурси* – тази част включва описание на използваната техника с посочване на дейностите в които техниката ще бъде използвана, и нейното техническо предназначение. Посочване са работните звена, експертите и работниците за изпълнение на горепосочените видове дейности с посочване вид, състав, квалификация, както и конкретните задължения. Описана е вътрешнофирмената организационна координация на работните звена и отделните човешки ресурси, която съответства на приложения Линеен календарен график и диаграма на работата ръка. По отношение на подраздела *Организация на дейностите* – предложена организация е съобразена с техническите спецификации и особеностите на обекта и нормативните изисквания. Описанието на организацията на изпълнение включва всички етапи, дейности и поддейности от изпълнението на поръчката. Участникът е описал как ще се извършва доставката на всички необходими за обекта материали, действия, които съответстват на изпълнението по линейния календарен график. Участникът е посочил конкретни мерки за осигуряване на своевременна доставка на материали, както мерки за контрол за качество им. Подробно е направено описание на определени етапи, дейности, технология и последователност с цел гарантирано качествено и в срок изпълнение на строителството. Относно *Мерки за контрол с цел осигуряване на нивото на качеството на изпълнение*: направено е описание на мерките за качество по време на СМР, описание на конкретните действия, които ще се извършат при нейното прилагане и изпълнение, описание на експертите, които са ангажирани с изпълнение на тези дейности; Относно *Мерки за намаляване на дискомфорта на местното население*. Участникът е направил описание на мерки, които ще предприеме за намаляване на дискомфорта на местното население, съдържащо, същност и обхват, конкретните дейности, които се предвиждат за изпълнението й, отговорни лица, включително и контролираните експерти. За всяка от Мерките е направено описание на очакваното въздействие. Представен е план за изпълнение на мерките за намаляване на дискомфорта на местното население.

Констатации по направление: *Управление на риска* – В Предложението на „БУЛСТРОЙ“ ООД са дефинирани следните рискове, които могат да възникнат при изпълнението на договора:

1) Времеви рискове, включително:

1.1. Риск от закъснение началото на започване на работите и отражение върху строителния процес;

1.2. Риск от изоставане от графика при текущото изпълнение на дейностите;

1.3. Риск от закъснение за окончателно приключване и предаване на обекта;

2) Технически рискове, в т. ч:

2.1. Риск, свързан с трудности с използваната от изпълнителя техника;

2.2. Риск, свързан с използваните от изпълнителя човешки ресурси;

2.3. Риск, свързан с трудности с атмосферни влияния и неподходящи метеорологични условия

3) Други рискове, в т. ч:

3.1. Риск от липса/недостатъчно съдействие и/или информация от страна на други участници в строителния процес;

3.2. Риск от неизпълнение на договорни задължения;

3.3. Риск, свързан с трудности при изпълнението на дейността, продиктувани от непълноти и/или неточности в документацията.

3.4. Риск, свързан с трудности при изпълнението на дейността, продиктувани от протести, жалби и/или други форми на негативна реакция от страна на местното население.

Предложението на участника съдържа, за всеки един от посочените рискове - обхват и степен на въздействие на риска върху изпълнението на обществената поръчка; мерки за недопускане/предотвратяване на риска; мерки за преодоляване на последиците при настъпване на риска. За всяка една от мерките са описани наименование, същност и обхват, конкретните дейности, които се предвиждат за изпълнението ѝ. Предвид заданието на общественото поръчка предложените рискове, напълно съответстват на изискванията на Възложителя.

Констатации на комисията по предложението на участника „Булстрой“ ООД във връзка с *Опазване на околната среда по време на изпълнението на предмета на договора.* Този елемент от строителната програма на участника включва мерки, свързани с опазване на околната среда, адекватни на конкретния предмет на поръчката. Подробно описание на възможните замърсители, както и предлаганите от него мерки, свързани с опазването на околната среда. За всяка мярка са описани: наименование, същност и обхват, конкретните дейности, които се предвиждат за изпълнението ѝ, конкретния експерт или служител, ангажиран с прякото ѝ изпълнение, техните конкретни задължения и взаимодействие с контролирните експерти. Описан е очаквания екологичен ефект. Нормативни изисквания и действащи стандарти за дейността. Представен е план за организация по изпълнение на мерките за опазването на околната среда, тяхното времево разпределение съгласно предвижданията за изпълнение на дейностите по ЛКГ.

Относно Незадължителен елемент от строителната програма. В тази част от строителната програма участниците по своя преценка могат да посочат допълнително „Качествени мерки“ по смисъла и дефиницията, дадена в методиката за оценка, и по дефинираните в методиката надграждащи направления.

Участникът „Булстрой“ ООД е направил предложение за надграждащи качеството на изпълнение мерки по следните направления:

- Надграждащо направление свързано с естетичните характеристики на обекта;
- Надграждащо направление свързано с функционалните характеристики на обекта;
- Надграждащо направление свързано с екологичните характеристики на обекта;
- Надграждащо направление свързано с иновативни техники и условия;
- Надграждащо направление свързано с използване на материали с по високо качество;
- Надграждащо направление свързано с предложението на мерки, методи и подходи и др. гарантиращи качествен ефект при изпълнение на СМР.

За посочените надграждащи направления е посочена същността им, конкретни дейности, обхват. Дефиниран е очаквания качествен ефект с посочване на резултатите от прилагането ѝ. Посочени са отговорни лица ангажирани с изпълнението, използваната техника и материали за постигане на ефекта.

Предвид изложеното по констатациите на комисията, считаме че техническото предложение: Линеиният график, Строителната програма и надграждащите направления в предложението съответстват на изискванията на Възложителя в обществената поръчка

• **Ценово предложение - Образец №9**

Ценовото предложение на участника "БУЛСТРОЙ" ООД е придружено от:

- Количествено-стойностна сметка /КСС/ - Образец № 9-А. Представено на хартиен и електронен носител .

- Анализ на единичните цени – завърсени от участника. Представено на хартиен и електронен носител.

За изпълнение на строително-монтажните работи участникът е предвидил 10% (десет процента) непредвидени разходи от стойността на СМР.

Констатации на комисията след подробно разглеждане на съдържанието на ценовото предложение:

В представеното Ценово предложение - **Образец №9** участникът е предложил обща цена за изпълнение на поръчката в размер на **202 921,13 лева без ДДС.**

Комисията направи проверка за числови и аритметични грешки и не установи такива.

- Ценообразуващи елементи, в ценовата оферта са както следва:

1. Средна часова ставка – **3,91 лв./човекочас;**
2. Допълнителни разходи върху труда - **80 %;**
3. Допълнителни разходи за механизация - **0 %;**
4. Доставно-складови разходи - **4 %;**
5. Печалба - **8 %**

Елементи на ценообразуване, използвани при изготвяне на Приложение – КСС оферта, които ще участват и при ценообразуване на допълнителни видове СМР/СРР, е посочена часова ставка 3,91 лева/час. При направената проверка се установи, че участникът е предложил ставка, съгласно изискването на закона за спазване на минималните цени на труда в строителството за съответната година(2019 г.). В Приложение №1 към чл.9, ал.1, т.1 от Закона за бюджета на държавното обществено осигуряване за 2019 г. е посочено, че минималният осигурителен доход за квалифицирани работници и сродни на тях занаятчии в икономическа дейност – „Строителство на сгради; строителство на съоръжения и специализирани строителни дейности“ за 2019 г. е **603 лв. След направената справка на работни и почивни дни за 2019 г. се установи, че работните дни за **2019 година са 249 дни**, от което следва, че средният брой работни дни в месеца са **249/12 месеца = 20,75 дни** или минималната часова ставка за квалифицирани работници и сродни на тях занаятчии в икономическа дейност – „Строителство на сгради; строителство на съоръжения и специализирани строителни дейности“ за 2019 г. е **3,63 лв.**, получена, както следва: (603 лв./20,75дни/8часа = 3,63 лв.).**

В резултат на горензложените констатации, комисията единодушно взе следното:

РЕШЕНИЕ №2

Допуска участника "БУЛСТРОЙ" ООД до оценка и класиране на офертата, съгласно утвърдения критерий за възлагане, а именно: "Цена и качествени показатели".

3. Относно констатациите по представените документи на Участник №3 „СТРОЙКО“ ООД

1. Юпис на представените документи;
2. Административни сведения на участника – *Образец № 1;*
3. Декларация по чл. 54, ал.1, т.1, 2 и 7 от ЗОП– 2 бр. по *Образец №2;*
4. Декларация по чл. 54, ал. 1, т.3-6 от ЗОП - *Образец №3;*
5. Декларация за специфични национални основания – 2 бр. по *Образец №4;*
6. Декларация за критериите за подбор - *Образец №5;*

7. Копие на застраховка „Професионална отговорност“;
8. Сертификати на Координатор по безопасност и здраве - 2 бр.;
9. Декларация за подновяване на сертификати;
10. Заповеди за Технически ръководители, Координатор безопасност и здраве и Контрол по качеството – 11бр.;
11. Копие на сертификат БДС EN ISO 9001:2015;
12. Копие на EN ISO 14001:2015;
13. Декларация по чл.66, ал.1 от Закона за обществените поръчки в оригинал по *Образец №6*;
14. Предложение за изпълнение на поръчката – в оригинал по *Образец №8*;
15. Декларация за приемане условията в проекта на договор за изпълнение на СМР/СРР – в оригинал по *Образец 8.1*;
16. Строителна програма, приложена към Техническото предложение на Участника;
17. Подробен линеен график, приложен към Техническото предложение на Участника

Относно: Изисквания за правоспособност за упражняване на професионална дейност:

Участникът следва е вписан в Централния професионален регистър на строителя, съгласно Закона за камарата на строителите за изпълнение на строежи със следния обхват: строителни дейности по обекти първа група, пета категория, съгласно Наредба №1 от 30.07.2003 г. за номенклатурата на видовете строежи и чл. 137 от ЗУТ.

Констатации на комисията:

Участникът „СТРОЙКО“ ООД е декларирал в Декларацията за съответствие с критериите за подбор (*Образец № 5*), регистрация в Централния професионален регистър на строителя (ЦПРС) към Строителната камара за изпълнение на строежи от категорията строеж: **ПЪРВА ГРУПА, ТРЕТА до ПЕТА КАТЕГОРИЯ строежи**, в която попада обекта на поръчката.

Относно: Изисквания за Икономическо и финансово състояние:

Участникът следва да притежава валидна застраховка „Професионална отговорност“ на лице/лицата, което/които ще осъществява строителството за вреди, причинени на други участници в строителството и/или на трети лица, вследствие на неправомерни действия или бездействия при или по повод изпълнение на задълженията им за целия срок на договора.

Забележка: За участник, установен/регистриран в Р. България, застраховката „Професионална отговорност“, следва да бъде съгласно чл.171, ал.1 от ЗУТ за строителство, покриваща минималната застрахователна сума за строител за строежи трета категория съгласно чл. 137, ал. 1, т. 5 ЗУТ **в размер на 70 000 лв.**, съгласно чл. 5, ал. 2, т. 5 от Наредбата за условията и реда за задължително застраховане в проектирането и строителството.

Констатации на комисията:

Участникът притежава валидна застраховка „Професионална отговорност“, съгласно чл.171, ал.1 от ЗУТ за строителство, покриваща минималната застрахователна сума за строител за строежи трета категория съгласно чл. 137, ал. 1, т. 2 от ЗУТ **в размер на 200 000 лв.**, съгласно чл. 5, ал. 2, т. 3 от Наредбата за условията и реда за задължително застраховане в проектирането и строителството, като в Декларацията за съответствие с критериите за подбор (*Образец № 5*) е посочен номер на застрахователна полица и Застрахователно дружество.

Относно: Изисквания за Технически и професионални способности:

1. Участникът, през последните 5 (пет) години, считано от датата на подаване на офертата, следва да е изпълнил минимум 1 /една/ дейност за строителство, идентично или сходно с предмета на поръчката.

Под „Сходно с предмета на поръчката строителство“ следва да се разбира изграждане и/или реконструкция и/или рехабилитация и/или основен и/или текущ ремонт на сгради и/или съоръжения.

Констатации на комисията:

- Участникът „СТРОЙКО“ ООД е декларирал в Декларацията за съответствие с критериите за подбор (Образец № 5), строителство на 1 (един) обект през последните 5 (пет) години, с предмет сходен на предмета на поръчката и е изброил 4 на брой обекта.

2. За изпълнение на обществена поръчка, участниците трябва да разполагат с технически и ръководен персонал с професионална компетентност, както следва:

- **Технически ръководител на обекта:** Образование и квалификация: образователно-квалификационна степен „магистър“ или „бакалавър“ в областта на строителството, или строителен техник; Професионален опит: да има опит като „Технически ръководител“ на минимум 3 обекта с предмет, сходен на настоящата поръчка.

- **Отговорник за контрол по спазването на ЗБУТ -** Образование и квалификация: правоспособно лице (притежаващо валидно удостоверение за завършен курс за „Координатор за безопасност и здраве в строителството или еквивалентен документ) с квал-я, проф. опит и техн. компетентност в областта на проектирането, строителството и безопасното и здравословно изпълнение на СМР съгласно изискванията на чл. 5, ал. 2 от Наредба №2/22.03.2004 г. за мин. изисквания за ЗБУТ при извършване на СМР Опит: да е реализирал минимум 1 участие като член на екип за изпълнение на строителен обект с позиция **Експерт по ЗБУТ.**

- **Експерт „Контрол по качеството“** Образование и квалификация: да притежава Удостоверение за преминато обучение за контрол върху качеството на изпълнение на строителството, за съответствие на влаганите в строежите строителни продукти със съществените изисквания за безопасност или еквивалент.

Констатации на комисията:

- Участникът „СТРОЙКО“ ООД е декларирал в Декларацията за съответствие с критериите за подбор (Образец № 5), следният технически и ръководен персонал и професионална компетентност, които ще използва за изпълнение на строителството:

○ Строителен техник със средно специално образование, специалност Геодезия и Удостоверение за квалификация „Строителен техник“ и опит 15 години в 18 бр. строителни обекта с предмет, сходен на настоящата поръчка.;

○ Отговорник за контрол по спазването на ЗБУТ със средно специално образование „Строителство и архитектура“, притежаваш Сертификат за „Координатор за безопасност и здраве в строителството“, и професионален опит 19 г., специфичен опит 2 г. за последните 2 години. Участие в 5 обекта, като член на екип за изпълнение на строителен обект с позиция Експерт по ЗБУТ.

○ Експерт „Контрол по качеството“ със следните образователни степени: Висше, Строителен инженер – специалност ПГС конструкции, притежаващ Сертификат за преминато обучение за контрол върху качеството на изпълнение на строителството. Професионален опит – 35 г., Специфичен опит 9 г. за последните 5 години като Контрол по качеството 16 бр. обекти.

3. Участникът трябва да прилага системи за управление на качеството.

3.1. Участникът трябва да има внедрена система за управление на качеството, сертифицирана съгласно стандарт БДС EN ISO 9001:2015 или еквивалент, с обхват на сертификация предмета на поръчката или еквивалентен.

3.2. Участникът трябва да има въведена внедрена система за управление по отношение на опазване на околната среда, съгласно EN ISO 14001:2015 (или еквивалентен)

Констатации на комисията:

- Участникът „СТРОЙКО“ ООД е декларирал, че притежава система за управление на качеството, сертифицирана съгласно стандарт БДС EN ISO 9001:2015 и въведена внедрена система за управление по отношение на опазване на околната среда, съгласно EN ISO 14001:2015

4. В офертата на участника са приложени заверени копия на:

4.1. Застрахователна полица – професионална отговорност,

4.2. Сертификатите на Експерта „Контрол по качеството“, Отговорник за контрол по спазването на ЗБУТ;

4.3. Сертификати за БДС EN ISO 9001:2015 и EN ISO 14001:2015 ;

4.4. Декларация от представляващия Дружеството, че: при изтичане срока на валидност на приложените документи същите ще бъдат подновени;

4.5. Заверени копия на Заповеди за участие на експертите в обекти с подобен предмет.

Участникът е попълнил и декларирал необходимата информация във връзка с изискванията на Възложителя относно критериите за подбор. Посочените данни и информация, показват, че участникът има необходимият опит, необходимият технически и ръководен персонал, притежава минимално изискваните по обществената поръчка удостоверения и сертификати и е изпълнил дейности с предмет сходен на предмета на поръчката.

• Техническо предложение на участникът „СТРОЙКО“ ООД:

В техническото предложение участникът „СТРОЙКО“ ООД е представил: Предложение за изпълнение на поръчката – *Образец № 8*, Декларация за приемане условията в проекта на договор за изпълнение на СМР/СРР – в оригинал по *Образец № 8.1.*, Строителна програма на Участника и Подробен линеен график. Техническото предложение е представено и на CD, съгласно изискванията на Възложителя

Предложение за изпълнение на поръчката - участникът е потвърдил минимално изискуемите от възложителя данни, по отношение на наемане на работна ръка, спазване на минималните изисквания при извършване на строително ремонтни работи свързани с нормативната база в строителството;

- По отношение на **Линейният график**: Подробен линеен график за изпълнение на предвидените дейности с приложена диаграма на работната ръка, който НЕ подлежи на оценка. Графикът следва да е обвързан и да представя строителната програма на участника, като прецизира съответните дейности и да е съобразен с технологичната последователност на строителните процеси. Линейният календарен план е график за изпълнение на конкретните строителни работи и следва да отразява всички посочени в КСС дейности. Линейният календарен план трябва да е придружен с Диаграма на работната ръка. В графика следва да се посочи норма време за всяка една операция, посочена в КСС, използваните от участника сметни норми, времето за изпълнение на всяка една предвидена дейност, както и броят и квалификацията на необходимите строителни и наети лица за всяка една операция и общите за проекта човекодни. В

графика участникът следва да посочи и броя и вида на необходимата механизация за всяка една дейност, посочена в КСС. Линеиният график за изпълнение на поръчката трябва да бъде съобразен с техническите спецификации, строителната програма и ценовото предложение на участника. В графика трябва да бъдат включени всички дейности по изпълнение на поръчката.

- По отношение на **строителната програма**: Строителната програма подлежи на оценка, съгласно утвърдената от Възложителя методика за оценка на офертите, тя е елемент на техническото предложение на участника и е обвързваща за него по отношение на изложените в нея обстоятелства. Същата поражда задължение за изпълнителя по договора за нейното спазване и трябва да съдържа най малко три задължителни елемента: **1. Подход при изпълнение на строителните процеси; 2. Управление на риска** - Разглеждат се предложенията на участниците за управление на следните дефинирани от Възложителя рискове, които могат да възникнат при изпълнението на договора и **3. Опазване на околната среда по време на изпълнението на предмета на договора** - този елемент от строителната програма включва предлаганите от участника мерки, свързани с опазване на околната среда, адекватни на конкретния предмет на поръчката и Незадължителен елемент от строителната програма, които участниците по своя преценка могат да посочат допълнително „Качествени мерки“ по смисъла и дефиницията, дадена в методиката за оценка, и по дефинираните в методиката надграждащи направления

След подробно разглеждане на документите - приложения на предложението за изпълнение на поръчката на участника „СТРОЙКО“ ООД, комисията констатира:

1. В **Линеен график**, с диаграма на работната ръка - Представеният документ отразява всички посочени в КСС дейности. В Линеиният календарен план има с Диаграма на работната ръка. В графика е посочена норма време за всяка една операция, посочена в КСС, използваните от участника сметни норми, времето за изпълнение на всяка една предвидена дейност, както и броят и квалификацията на необходимите строителни и наети лица за всяка една операция и общите за проекта човекодни.

Констатации на комисията:

В графика участникът е посочил и броя и вида на необходимата механизация за всяка една дейност, посочена в КСС. Линеиният график за изпълнение на поръчката е съобразен с техническите спецификации, строителната програма и ценовото предложение на участника.

2. По отношение на строителната програма в предложението на „СТРОЙКО“ ООД, комисията констатира следното:

Строителната програма включва *Подход при изпълнение на строителните процеси* - в тази част, участникът е описал предложенията си относно: *Подхода за изпълнение на предмета на поръчката, и концепцията*, която ще приложи за да изпълни своевременно и качествено договора, както и да постигне целите на изпълнението му. Участникът е описал вижданията си за основните принципи и правила, които предвижда да приложи по отношение на изпълнение на поръчката с оглед постигане на заложените цели и резултати.

Към тази част на строителната програма участникът е описал предложените от него допълнителни „Качествени мерки“.

В програмата си участникът подробно е описан *Обхват и дейности*, съобразно спецификациите на поръчката, предвижданите за използване методи и технологията на изпълнение на строителните дейности. Описани са отделните етапи за изпълнение, обхванати са дейностите по подготовката по изпълнението на СМР, въвеждането на обекта в експлоатация и дейностите по отстраняване на констатирани нередности. Предвидени са и дейности по време на гаранционния срок.

В строителната програма участника „СТРОЙКО“ ООД е направено и *Описание на всички видове СМР и предлаганата технология на изпълнението им* и посочване на тяхната последователност. Участникът подробно е описал предложената последователност на изпълнение на отделните видове строително монтажни работи и мотиви относно избора на технологията на изпълнението им. Подробно е описал очаквания ефект от използване на конкретната технология. Описани са нормативни изисквания, действащи стандарти и правила за дейността, които които следва да се спазват по време на строителния процес, както и мерки за спазването им. Предвид изискванията на Възложителя за подробно изложение на всеки един раздел от строителната програма и тук участника е описал всяка мярка с посочено наименование, описание, изпълнение, ангажираните експерт и кой от експертите какво ще изпълнява. Описан е очакваният ефект от всяка мярка.

Към тази част на строителната програма участникът е описал предложените от него допълнителни „*Качествени мерки*“ за осигуряване на качествени материали.

В работната програма участникът е разписал и *Организация и организационен подход при изпълнение на поръчката с оглед наличните човешки и технически ресурси* – тази част включва описание на използваната техника с посочване на дейностите в които техниката ще бъде използвана, и нейното техническо предназначение. Посочване са работните звена, експертите и работниците за изпълнение на горепосочените видове дейности с посочване вид, състав, квалификация, както и конкретните задължения. Описана е вътрешнофирмената организационна координация на работните звена и отделните човешки ресурси, която съответства на приложения Линеен календарен график и диаграма на работата ръка.

Към този подраздел на строителната програма участникът е описал своето предложение за допълнителни „*Качествени мерки*“, които ще приложи през целия период на изпълнение на строителството.

По отношение на подраздела *Организация на дейностите* – предложената организация е съобразена с техническите спецификации и особеностите на обекта и нормативните изисквания. Описанието на организацията на изпълнение включва всички етапи, дейности и поддейности от изпълнението на поръчката. Участникът е описал как ще се извършва доставката на всички необходими за обекта материали, действия, които съответстват на изпълнението по линейния календарен график. Участникът е посочил конкретни мерки за осигуряване на своевременна доставка на материали, както мерки за контрол за качество им. Подробно е направено описание на определени етапи, дейности, технология и последователност с цел гарантирано качествено и в срок изпълнение на строителството.

Относно *Мерки за контрол с цел осигуряване на нивото на качеството на изпълнение*: направено е описание на мерките за качество по време на СМР, описание на конкретните действия, които ще се извършат при нейното прилагане и изпълнение, описание на експертите, които са ангажирани с изпълнение на тези дейности;

Относно *Мерки за намаляване на дискомфорта на местното население*. Участникът е направил описание на мерки, които ще предприеме за намаляване на дискомфорта на местното население, съдържащо, същност и обхват, конкретните дейности, които се предвиждат за изпълнението ѝ, отговорни лица, включително и контролираните експерти. За всяка от Мерките е направено описание на очакваното въздействие. Представен е план за изпълнение на мерките за намаляване на дискомфорта на местното население.

Към тази част на строителната програма участникът е описал предложените от него допълнителни „*Качествени мерки*“ за намаляване на дискомфорта на местното население.

Констатации по направление: *Управление на риска* – В Предложението на „СТРОЙКО“ ООД са дефинирани следните рискове, които могат да възникнат при изпълнението на договора:

1) Времени рискове, включително:

1.1. Риск от закъснение началото на започване на работите и отражение върху строителния процес;

1.2. Риск от изоставане от графика при текущото изпълнение на дейностите;

1.3. Риск от закъснение за окончателно приключване и предаване на обекта;

2) Технически рискове, в т. ч:

2.1. Риск, свързан с трудности с използваната от изпълнителя техника;

2.2. Риск, свързан с използваните от изпълнителя човешки ресурси;

2.3. Риск, свързан с трудности с атмосферни влияния и неподходящи метеорологични условия

3) Други рискове, в т. ч:

3.1. Риск от липса/недостатъчно съдействие и/или информация от страна на други участници в строителния процес;

3.2. Риск от неизпълнение на договорни задължения;

3.3. Риск, свързан с трудности при изпълнението на дейността, продиктувани от непълноги и/или неточности в документацията.

3.4. Риск, свързан с трудности при изпълнението на дейността, продиктувани от протести, жалби и/или други форми на негативна реакция от страна на местното население.

Предложението на участника съдържа, за всеки един от посочените рискове - обхват и степен на въздействие на риска върху изпълнението на обществената поръчка; мерки за недопускане/предотвратяване на риска; мерки за преодоляване на последиците при настъпване на риска. За всяка една от мерките са описани наименования, същност и обхват, конкретните дейности, които се предвиждат за изпълнението ѝ. Предвид заданието на общественото поръчка предложените рискове, напълно съответстват на изискванията на Възложителя.

Констатации на комисията по предложението на участника „СТРОЙКО“ ООД във връзка с *Опазване на околната среда по време на изпълнението на предмета на договора*. Този елемент от строителната програма на участника включва мерки, свързани с опазване на околната среда, адекватни на конкретния предмет на поръчката. Подробно описание на възможните замърсители, както и предлаганите от него мерки, свързани с опазването на околната среда. За всяка мярка са описани: наименование, същност и обхват, конкретните дейности, които се предвиждат за изпълнението ѝ, конкретния експерт или служител, ангажиран с прякото ѝ изпълнение, техните конкретни задължения и взаимодействие с контролирните експерти. Описан е очаквания екологичен ефект. Нормативни изисквания и действащи стандарти за дейността. Представен е план за организация по изпълнение на мерките за опазването на околната среда, тяхното времево разпределение съгласно предвижданията за изпълнение на дейностите по ЛКГ.

Към този раздел от програмата на участника отново подробно са описани „*Качествени мерки*“, които ще се приложат при изпълнени на строителството свързани с *Опазване на околната среда*

Относно *Незадължителен елемент от строителната програма*: Видно от констатациите по горе, участникът е включил предложените от него „качествени мерки“ в разделите на самата строителна програма, за които има минимално задължително съдържание, съгласно изискването на Възложителя. Всяка качествена мярка има обхват и същност, посочени са конкретните дейности, които ще се изпълняват, дефиниране на

очаквания качествен ефект с посочване на резултатите нейното прилагането; експертите пряко ангажирани с изпълнението и посочване на задължения по реализацията, а в приложимите мерки и използваната техника и материали.

Предвид изложеното по констатациите на комисията, считаме че техническото предложение: Линейният график, Строителната програма и надграждащите направления в предложението на участника „СТРОЙКО“ ООД съответстват на изискванията на Възложителя в обществената поръчка

• **Ценово предложение - Образец №9**

Ценовото предложение на участника „СТРОЙКО“ ООД е придружено от:

- Количествено-стойностна сметка /КСС/ - Образец № 9-А. Представено на хартиен и електронен носител.

- Анализ на единичните цени – заверени от участника. Представено на хартиен и електронен носител.

За изпълнение на строително-монтажните работи участникът е предвидил 10% (десет процента) непредвидени разходи от стойността на СМР.

Констатации на комисията след подробно разглеждане на съдържанието на ценовото предложение:

В представеното Ценово предложение - *Образец №9* участникът е предложил обща цена за изпълнение на поръчката в размер на **203 044,84 лева без ДДС.**

Комисията направи проверка за числови и аритметични грешки и не установи такива.

- Ценообразуващи елементи, в ценовата оферта са както следва:

1. Средна часова ставка – **4,60 лв./човекочас;**
2. Допълнителни разходи върху труда - **90 %;**
3. Допълнителни разходи за механизация - **0 %;**
4. Доставно-складови разходи - **2 %;**
5. Печалба - **2 %**

Елементи на ценообразуване, използвани при изготвяне на Приложение – КСС оферта, които ще участват и при ценообразуване на допълнителни видове СМР/СРР, е посочена часова ставка 4,60 лева/час. При направената проверка се установи, че участникът е предложил ставка, съгласно изискването на закона за спазване на минималните цени на труда в строителството за съответната година (2019 г.). В Приложение №1 към чл.9, ал.1, т.1 от Закона за бюджета на държавното обществено осигуряване за 2019 г. е посочено, че минималният осигурителен доход за квалифицирани работници и сродни на тях занаятчии в икономическа дейност – „Строителство на сгради; строителство на съоръжения и специализирани строителни дейности“ за 2019 г. е **603 лв. След направената справка на работни и почивни дни за 2019 г. се установи, че работните дни за **2019 година са 249 дни**, от което следва, че средният брой работни дни в месеца са **249/12 месеца = 20,75 дни** или минималната часова ставка за квалифицирани работници и сродни на тях занаятчии в икономическа дейност – „Строителство на сгради; строителство на съоръжения и специализирани строителни дейности“ за 2019 г. е **3,63 лв.**, получена, както следва: (603 лв./20,75дни/8часа = 3,63 лв.).**

В резултат на горензложените констатации, комисията единодушно взе следното:

РЕШЕНИЕ №3

Допуска участника „СТРОЙКО“ ООД до оценка и класиране на офертата, съгласно утвърдения критерий за възлагане, а именно: „Оптимално съотношение качество - цена“.

IV. С оглед на горензложеното и взетите решения, комисията в непроменен състав пристъпи към оценка на офертата на допуснатите участници.

Критерият за възлагане на поръчката е "Икономически най-изгодната оферта"

Икономически най-изгодната оферта се определя въз основа на Критерия възлагане: „Оптимално съотношение качество - цена”, което се оценява въз основа на цена и качествени показатели, свързани с обществената поръчка.

Методика за определяне на комплексната оценка

Основната цел при съставянето на методиката и критериите за оценяване е да бъде избрана икономически най-изгодната оферта, т.е. участник, чиято оферта в най-голяма степен отговаря на предварително обявените от възложителя условия.

Класирането на допуснатите до оценка оферти се извършва на база получената от всяка оферта „Комплексна оценка” (КО). Максималният брой точки, който може да получи дадена оферта, е 100 точки.

На първо място се класира участникът с най-висока комплексна оценка на офертата.

Когато комплексните оценки на две или повече оферти са равни, с предимство се класира офертата, в която се съдържа по-ниска предложена цена.

В случай, че участниците не могат да бъдат класирани в съответствие с горния ред, комисията провежда публично жребий за определяне на изпълнител между класираните на първо място оферти.

Показатели за оценка. „Комплексната оценка” се определя на база следните показатели:

Показател – П (наименование)	Максимално възможен бр. точки
1. Ниво на изпълнение, като измерител на качеството – П1	50
2. Предлагана цена – П2	50

Формулата по която се изчислява „Комплексната оценка” за всеки участник е:

$$КО = П1 + П2$$

По Показател „НИВО НА ИЗПЪЛНЕНИЕ, като измерител на качеството” – П1 Максимален брой точки по показателя 50 точки.

С този показател се оценява предложеният от участника начин за изпълнение на поръчката, представен в строителната му програма и отразен в подробния линеен график, като индикатор и измерител на очакваното ниво на качество на изпълнение на извършените СМР. Показателят има за цел да бъдат сравнени и оценени обективно различните нива на изпълнение, изведени от техническите предложения на участниците чрез експертна оценка.

Оценката по този показател се извършва по точковата система на оценяване по начина, посочен по-долу и чрез мотивирана експертна оценка на основание чл. 70, ал. 7, т. 3, буква „б” от ЗОП. Предложението трябва задължително да е съобразено с Техническите спецификации, методиката за оценка на офертите и условията на процедурата.

За целите на обективно сравняване и оценяване на офертите, чрез прилагане на настоящата методика се дефинира понятието „Направление“, като същото следва да се разбира на основание чл. 70, ал. 4, т. 1 от ЗОП като областите, в които участниците могат да предлагат „качествени мерки“.

Предвидените направления в настоящата методика са предварително известни на участниците и са публикувани в профила на купувача в раздела на обществената поръчка.

По Показател „ПРЕДЛАГАНА ЦЕНА ” – П2

До оценка по показател Предлагана цена (П2) се допускат само оферти, които съответстват на условията за изпълнение на обществената поръчка. Участникът предложил най – ниска обща цена за изпълнение на поръчката, получава максимален брой точки по показателя – **50 точки**.

$P2 = (C_{min} / C_i) \times 50 = \dots\dots\dots$ (брой точки)

Където C_i е предложената обща цена за изпълнение на поръчката в лева без ДДС, съгласно Ценовото предложение на съответния участник.

Където C_{min} е най-ниската предложена обща цена за изпълнение на поръчката в лева без ДДС, съгласно Ценовите предложения на всички участници, допуснати до оценяване.

Оценките по показателя Предлагана цена (П2) се представят в числово изражение с точност до втория знак след десетичната запетая.

На първо място се класира този участник, чиято оферта е получила пай-висока комплексна оценка по формулата:

$KO = P1 + P2$

При открито несъответствие в Предложението за изпълнение на поръчката и/или в Ценовото предложение на участник между изписаното с думи и изписаното с цифри, се взема предвид изписаното с думи.

1. Оценка на предложенията на допуснатите участници по Показател „НАЧИН НА ИЗПЪЛНЕНИЕ, КАТО ИЗМЕРИТЕЛ НА КАЧЕСТВОТО” – П1:

• Оценка на Техническото предложение на участника "БУЛСТРОЙ" ООД

От предложения начин на изпълнение в рамките на спазването на заснемането на обекта и техническите спецификации в обявата можем да направим извод на база моговирана експертна оценка, че за Възложителя предложението на участника ще допринесе настоящи и бъдещи допълнителни ползи.

В работната програма на участника са предложени предимства, свързани с естетически характеристики, функционални характеристики, екологични характеристики, иновативни техники и условия, с използването на материали с по-високо качество и предимства свързани с приложението на мерки, целящи осигуряване на по-високо качество при изпълняването СМР и гарантиращи качествен ефект.

Предложената **Строителна програма** поражда задължение за изпълнителя по изпълнението на изискванията на Възложителя. В програмата е с включено подробно описание и технологична последователност на строителните процеси.

Оценка на комисията по показателя „НАЧИН НА ИЗПЪЛНЕНИЕ, КАТО ИЗМЕРИТЕЛ НА КАЧЕСТВОТО” – П1 на Участника „БУЛСТРОЙ“ ООД 50 т.

Мотиви: Предложението гарантира конкретни ползи за възложителя чрез използване на мерки, методи, подходи, изразяващи се в гарантирани резултати за по-високо качество, допълнителни ползи за възложителя като устойчивост на СМР във времето, намаляване на разходи при експлоатацията, удължаване на експлоатационния период, както и други ползи, постигнати чрез използване на предимства посочени в работната програма, приложени в рамките на проекта и утвърдените от Възложителя технически спецификации, приети като добри практики, водещи до гарантирано качество на крайния продукт и допустими при изпълнението на обекта. От предложения начин на изпълнение на обществена поръчка може да се обоснове извод, че са налице аргументирани, адекватни и с качествен ефект предложения за качествени мерки **(минимум по 2) във всички три** направления. Експертният извод е изведен на база

констатациите на комисията, след подробното запознаване със строителната му програма и от посочените от участника качествени мерки и при спазване на дефинициите в методиката и условията на обществената поръчка. *От предложениия начин на изпълнение може да се обоснове извод, че използването им ще доведе до реални за проекта резултати, гарантиращи качество на резултата от изпълнението. Предложените предимства са аргументирани и ефективни, адекватни на предмета на поръчката, взаимосвързани и непротиворечащи на технологията на изпълнение.*

- **Оценка на Техническото предложение на участника "СТРОЙКО" ООД**

От предложениия начин на изпълнение в рамките на спазването на заснемането на обекта и техническите спецификации в обявата можем отново да направим извод и за предложението на „СТРОЙКО“ ООД на база подробното разглеждане и оценка, че за Възложителя предложението на участника ще допринесе до бъдещи ползи.

Предложението на участника ясно обосновава предимства, свързани с функционални характеристики, екологични характеристики, нови техники и използването на материали с по-високо качество и предимства свързани с приложението на мерки, целящи осигуряване на по-високо качество при изпълняването СМР и гарантиращи качествен ефект.

Строителна програма поражда задължение за изпълнителя по изпълнението на обществената поръчка по вида и начина описан в нея

Оценка на комисията по показателя „НАЧИН НА ИЗПЪЛНЕНИЕ, КАТО ИЗМЕРИТЕЛ НА КАЧЕСТВОТО” – П1 на Участника „СТРОЙКО“ ООД 50 т.

*Мотиви: Предложението на участника „Стройко“ ООД гарантира конкретни ползи, като от работната му програма е видно, че ще се използват мерки, методи, подходи, изразяващи се в гарантирани резултати за по-високо качество, допълнителни ползи за възложителя като устойчивост на СМР във времето, както и други ползи, постигнати чрез използване на предимства посочени в работната програма, приложени по време на строителния процес, отговарящи на утвърдените от Възложителя технически спецификации, водещи до качествен ефект. От предложениия начин на изпълнение на обществена поръчка може да се обоснове извод, че са налице аргументирани, адекватни и с качествен ефект предложениия за качествени мерки (минимум по 2) **във всички три** направления. Изводът е на база констатациите на комисията, след подробното запознаване със строителната програма на участника и от посочените от него качествени мерки и при спазване изискванията на Възложителя в обществената поръчка. *От предложениия начин на изпълнение може да се обоснове извод, че използването им ще доведе до реални за проекта резултати, гарантиращи качество на резултата от изпълнението. Предложените предимства са аргументирани и ефективни, адекватни на предмета на поръчката, взаимосвързани и непротиворечащи на технологията на изпълнение.**

2. Оценка на предложенията на допуснатите участници по Показател „ПРЕДЛАГАНА ЦЕНА ” – П2

- **Оценка на Ценовото предложение на участника "БУЛСТРОЙ" ООД**

$P2 = (C_{min} / C_i) \times 50 = \dots\dots\dots$ (брой точки)

$P2 = 202\ 921,13 / 202\ 921,13 \times 50 = 50$ т.

- **Оценка на Ценовото предложение на участника "СТРОЙКО" ООД**

$P2 = (C_{min} / C_i) \times 50 = \dots\dots\dots$ (брой точки)

$P2 = 202\ 921,13 / 203\ 044,84 \times 50 = 49,96$ т.

3. **Комплексна оценка на предложениенята на участниците, съгласно методиката за оценка:**

- **Комплексна оценка на предложение на участника "БУЛСТРОЙ" ООД**
КО = П1 + П2
КО = П1 50 + П2 50
КО = 100 т.
- **Комплексна оценка на предложение на участника "СТРОЙКО" ООД**
КО = П1 + П2
КО = П1 50 + П2 49,96
КО = 99,96 т.

V. **На база горните резултати, комисията класира офертите на участниците по следния начин:**

- **Първо място за офертата на "БУЛСТРОЙ" ООД - 100 точки;**
- **Второ място за офертата на "СТРОЙКО" ООД - 99,96 точки;**

Комисията приключи своята работа на **21.05.2019 г.** по разглеждане, оценка и класиране на офертите, постъпили за възлагане на обществена поръчка чрез събиране на оферти с обява с предмет: **„РЕХАБИЛИТАЦИЯ И РЕКОНСТРУКЦИЯ НА СГРАДАТА НА НАРОДНО ЧИТАЛИЩЕ „ХРИСТО БОТЕВ – 1898“, С. ЦЕНОВО ПО ПРОЕКТ „КРАСИВА БЪЛГАРИЯ“**, като предава на Възложителя протокола за утвърждаване на **21.05.2019 г. в 11:00 часа.**

Комисия в състав:

Председател: Красимира Атанасова Божинова -

*На основание
ел. н, ал. 2 от Регламент
679/2016г.*

Членове:

2. **Александър Георгиев Йорданов –**

*ел. н, ал. 2 от Регламент
679/2016г.*

3. **Елена Емилиянова Русева –**

*ел. н, ал. 2 от Регламент
679/2016г.*