



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
ОБЩИНА ЦЕНОВО, ОБЛАСТ РУСЕ

УТВЪРДИЛ:

Заместник кмет "Регионално развитие
и инвестиционна политика"

ЦВЕТОМИР ПЕТРОВ

(Съгласно Заповед № 071 от 25.02.2016 г.
на Кмета на (Община Ценово)

09.06.2017 г.

(ДАТА)

ПРОТОКОЛ

за отваряне на подадените оферти за участие в обществена поръчка
чрез събиране на оферти с обява с предмет:

**„ИЗПЪЛНЕНИЕ НА СМР/СРР НА ОБЕКТ: РЕХАБИЛИТАЦИЯ НА СГРАДАТА НА
НАРОДНО ЧИТАЛИЩЕ „П. Р. СЛАВЕЙКОВ - 1927 Г.” - С. ПИПЕРКОВО,
ОБЩИНА ЦЕНОВО“ ПО ПРОЕКТ „КРАСИВА БЪЛГАРИЯ“**

В изпълнение на Заповед № 162/29.05.2017 г. на Заместник кмета "Регионално развитие и инвестиционна политика" Цветомир Петров, съгласно Заповед № 071 от 25.02.2016 г. на Кмета на Община Ценово, комисия в състав:

Председател: Красимира Атанасова Божинова – Нач.отдел "ОССОД"/икономист

Членове : 1. Александър Георгиев Йорданов – Специалист "ТСУ"

2. Диана Йорданова Йорданова – Юрист

се събра на 29.05.2017 година (петък), от 11:00 часа, в сградата на Община Ценово – село Ценово, ул. „Цар Освободител“ 66, в Заседателната зала, ет. 3, със задача – разглеждане, оценка и класиране на постъпилите оферти в обществена поръчка с предмет: „Изпълнение на СМР/СРР на обект: "Рехабилитация на сградата на Народно читалище „П. Р. Славейков - 1927 г." - с. Пиперково, община Ценово“ по проект „Красива България“ и започна работа в пълен състав.

I. Обща информация

Председателят на комисията прие постъпилите оферти за възлагане на обществена поръчка чрез събиране на оферти с обява, за което беше подписан нарочен протокол. След получаване на списъка с участниците, председателят и определените от Възложителя членове на комисията подписаха декларации за обстоятелствата по чл. 103 ал. 2 от ЗОП, съгласно изискванията на чл. 97, ал. 2 от ППЗОП.

В определения в Обявата час за отваряне на постъпилите оферти за участие в обществената поръчка **нама присъстващи представители на участниците**

Комисията установи следното:

Информация за публикуваната в профила на купувача обява, с уникален код ID №9063846/02.05.2017 г., е публикувана в Портала за обществените поръчки на АОП. На основание чл. 188, ал. 2 от ЗОП в Портала за обществените поръчки на АОП е публикувана и Информация за удължаване на първоначалния срок за получаване на оферти, с уникален код ID №9064601/23.05.2017 г. Обявата за събиране на оферти, с

№003/02.05.2017 г. на Община Ценово, е публикувана в сайта на Община Ценово, в раздел „Профил на купувача“ и същата е била публично достъпна в минималния срок за публичен достъп до обявата.

В определения срок за получаване на оферти - 17:00 часа на 23.05.2017г. и след удължаването на срока за получаване на оферти до 17:00 ч. на 26.05.2017 година са постъпили две оферти за участие в обявата по чл. 20, ал. 3, т. 1 от ЗОП с предмет: "Рехабилитация на сградата на Народно читалище „П. Р. Славейков - 1927 г." - с. Пиперково, община Ценово“ по проект „Красива България“, а именно:

Име на участника	Входящ № на офертата	Дата на получаване на офертата	Час на получаване
МИГ БИЛД РУСЕ ЕООД	1629	22.05.2017 г.	13:40
БУЛСТРОЙ ООД	1641	23.05.2017 г.	10:32

Офертите са постъпили в непрозрачна, запечатана опаковка и са заведени в деловодството на Община Ценово, с посочено точно време (дата, час и минути) на постъпване.

II. Резултати от работата на комисията

Отварянето на подадените оферти се извърши при условията на чл. 97, ал. 3 от ПЗООП.

Комисията отвори офертите на участниците по реда на постъпването им в деловодството на общината. Отворени бяха пликовете с надпис "Предлагани ценови параметри", обявени бяха ценовите предложения на участниците, а именно:

Име на участника	Предлагани ценови параметри
МИГ БИЛД РУСЕ ЕООД	161 271.48 лева без ДДС
БУЛСТРОЙ ООД	175 939.30 лева без ДДС

С тези действия приключи публичната част по отваряне на постъпилите оферти и комисията продължи своята работа при затворени врати.

III. Комисията в пълен състав пристъпи към разглеждане на документите относно личното състояние и критериите за подбор на участниците, по реда на постъпването им за участие в обществената поръчка, като извърши преглед на същите за съответствие с изискванията поставени от Възложителя.

От извършената проверка комисията констатира следното:

1. Относно констатациите по представените документи на Участник №1 „МИГ БИЛД РУСЕ“ ЕООД в оферта с вх. № 1629 от 22.05.2017

Комисията прегледа всички документи на участника и констатира следното:

- **Общи изисквания:**
Предвид предварително известните общи изисквания за участие в обявената поръчка, участникът "МИГ БИЛД РУСЕ" ЕООД отговаря на общите изисквания на обществената поръчка;
- **Изисквания за личното състояние:**

Участникът „МИГ БИЛД РУСЕ“ ЕООД е попълнил необходимата информация в приложните полета и е представил исканите декларации свързани с изискванията за личностно състояние и отговаря на изискванията на възложителя в обществената поръчка;

- **Изисквания за правоспособност за упражняване на професионална дейност:**

Участникът следва е вписан в Централния професионален регистър на строителя, съгласно Закона за камарата на строителите за изпълнение на строежи със следния обхват: строителни дейности по обекти първа група, пета категория, съгласно Наредба №1 от 30.07.2003 г. за номенклатурата на видовете строежи и чл. 137 от ЗУТ.

- **Икономическо и финансово състояние:**

Участникът притежава валидна застраховка „Професионална отговорност“ на лицето/лицата, което/които ще осъществява строителството за вреди причинени от други участници в строителството и/или на трети лица, вследствие на неправомерни действия или бездействия при или по повод изпълнение на задълженията им за целия срок на договора.

- **Технически и професионални способности:**

Относно изискването по т. 5.1: Участникът, през последните 5 (пет) години, считано от датата на подаване на офертата, да е изпълнил дейности с предмет и обем, идентични или сходни с тези на настоящата обществена поръчка.

Под „дейност с предмет и обем, сходни с тези на настоящата обществена поръчка“ следва да се разбира осъществяване на изграждане и/или реконструкция, и/или основен ремонт, и/или текущ ремонт на сграда с РЗП минимум 200м².

След подробното разглеждане на изписаните данни в Образец №1 – Единен европейски документ за обществени поръчки (ЕЕДОП), комисията констатира, че съгласно изискванията на Възложителя в обявата и указанията за попълване на образците на документи, участниците следва да направят описание на изпълнените от тях строителни дейности през определения от възложителя период, включително посочване на РЗП на изпълнявания/ите обект/и, с цел преценка на съответствието с поставения критерий за подбор, участникът „МИГ БИЛД РУСЕ“ ЕООД не е посочил РЗП на обектите посочени като опит. Ето защо комисията счита, че в офертата на „МИГ БИЛД РУСЕ“ ЕООД липсва минимално изискуемата информация на изпълнявания/ите обект/и, с цел преценка на съответствието с поставения критерий за подбор, а липсата представлява съществено несъответствие с предварително обявените условия от Възложителя.

Относно изискванията в т. 5.2: За изпълнение на настоящата обществена поръчка, участниците трябва да разполагат с технически и ръководен персонал с професионална компетентност, комисията констатира:

- **Технически ръководител на обекта:** е с образование, квалификация и опит - отговарящ на минималните изисквания на Възложителя.

- **Координатор по безопасност и здраве:** лице което отговаря на изискванията по чл. 5, ал. 2 от Наредба № 2/22.03.2004 г. за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на СМР;

- **Отговорник по контрола на качеството:** лице със съответното удостоверение за контрол върху качеството на изпълнение на строителството и за контрол на съответствието на строителните продукти със съществените изисквания за безопасност или еквивалентен документ;

Предвид изискванията на Проект "Красива България" за доказване на минималните изисквания за технически и ръководен персонал, освен приложимите полета в ЕЕДОП, участника е представил и Списък на техническия и ръководен персонал, който ще отговаря за изпълнение на поръчката, с посочване на образованието, квалификацията и

професионалния и специфичен опит на лицата - **Образец № 5**; Квалифицирани строителни работници - попълнен **Образец № 6** от документацията на поръчката, съобразно видовете работи по КСС със съответните кодове, съгласно Националната класификация на професиите и длъжностите в Република България; Договор за СМР/СРР- подписан и подпечатан на всяка страница от участника и Декларация за съгласие с клаузите на приложения договор за СМР/СРР- **Образец №4**

- **Техническо предложение:**

В техническото предложение участникът **„МИГ БИЛД РУСЕ“ ЕООД** е представил: Предложение за изпълнение на поръчката – **Образец № 7**, Декларация използвани материали – **Приложение №3 към Образец №7**, **Линеен график- Образец №8**.

- **Предложение за изпълнение на поръчката** - участникът е потвърдил минимално изискуемите от възложителя данни, по отношение на наемане на работна ръка, срок на валидност на офертата, спазване на минималните изисквания при извършване на строително ремонтни работи свързани с нормативната база в строителството;

- Представен е **Линеен график**;

- Представена е **Декларация за съответствие на материалите**;

- По отношение на **строителната програма**, комисията констатира следното:

Строителната програма подлежи на оценка, съгласно утвърдената от Възложителя методика за оценка на офертите, тя е елемент на техническото предложение на участника и е обвързваща за него по отношение на изложените в нея обстоятелства. Същата поражда задължение за изпълнителя по договора за нейното спазване и трябва да съдържа най-малко три задължителни елемента: **1. Описание и технологична последователност на строителните процеси; 2. Управление на риска** - Разглеждат се предложенията на участниците за управление на следните дефинирани от Възложителя рискове, които могат да възникнат при изпълнението на договора и **3. Опазване на околната среда по време на изпълнението на предмета на договора** - този елемент от строителната програма включва предлаганите от участника мерки, свързани с опазване на околната среда, адекватни на конкретния предмет на поръчката.

След подробно разглеждане на документите - приложения на предложението за изпълнение на поръчката, комисията установи:

- В **Линеен график- Образец №8**, с диаграма на работната ръка и диаграмата на механизацията - **липсва диаграма на използваната механизация за изпълнение на поръчката**;

- В **строителната програма на участника** - **липсват мерки, свързани с опазване на околната среда, адекватни на конкретния предмет на поръчката**

Предвид изискванията на възложителя в обявата за обществената поръчка, когато липсва един от изброените елементи в Строителната програма и/или несъответствието с изискванията на възложителя, ще доведе до отстраняването му.

Участник, чиито линеен график и/или работна програма имат липсващи изискуеми показатели и елементи, показват технологична несъвместимост на отделните строителни операции, противоречие с техническите спецификации или други условия, както и вътрешно противоречие, включително касаещо последователността и взаимнообвързаността на предлаганите дейности, заложен в поръчката или нормативен документ, уреждащ строителните процеси, се отстранява.

- **Ценово предложение Образец №9**

Ценовото предложение на участника "МИК БИЛД РУСЕ" ООД е придружено от:

- Количествено-стойностна сметка /КСС/ - Образец № 9-1. Представено на хартиен и електронен носител във формат Excel.

- Анализ на единичните цени – заверени от участника. Представено на хартиен и електронен носител във формат Excel.

За изпълнение на строително-монтажните работи участникът е предвидил 10% (десет процента) непредвидени разходи от стойността на СМР.

Констатации на комисията след подробно разглеждане на съдържанието на ценовото предложение:

В представеното Ценово предложение - *Образец №9* участникът е предложил обща цена за изпълнение на поръчката в размер на 161 271.48 лева без ДДС.

Комисията направи проверка за числови и аритметични грешки и не установи такива.

- Ценообразуващи елементи, в ценовата оферта са както следва:

1. Средна часова ставка - 2.77 лв./човекочас;
2. Допълнителни разходи върху труда - 65 %;
3. Доставно-складови разходи - 5 %;
4. Допълнителни разходи за механизация - 5 %;
5. Печалба - 5 %

Елементи на ценообразуване, използвани при изготвяне на Приложение – КСС оферта, които ще участват и при ценообразуване на допълнителни видове СМР/СРР, е посочена часова ставка 2,77 лева/час. При направената проверка се установи, че участникът е нарушил изискването на закона за спазване на минималните цени на труда в строителството за съответната година(2017 г.). В Приложение №1 към чл.9, ал.1, т.1 от Закона за бюджета на държавното обществено осигуряване за 2017 г. е посочено, че минималният осигурителен доход за квалифицирани работници и сродни на тях занаятчии в икономическа дейност – „Строителство на сгради; строителство на съоръжения и специализирани строителни дейности“ за 2017 г. е 580 лв. След направената справка на работни и почивни дни за 2017 г. се установи, че работните дни за 2017 година са 248 дни, от което следва, че средният брой работни дни в месеца са $248/12$ месеца = 20,67 дни или минималната часова ставка за квалифицирани работници и сродни на тях занаятчии в икономическа дейност – „Строителство на сгради; строителство на съоръжения и специализирани строителни дейности“ за 2017 г. е 3,51 лв., получена, както следва: $(580 \text{ лв.}/20,67 \text{ дни}/8 \text{ часа} = 3,51 \text{ лв.})$. Участникът е предоставил Списък на квалифицираните строителни работници съгласно Националната класификация на професиите и длъжностите в Република България (Приложение №6), в които са посочени квалифицираните строителни работници, съобразно видовете работи по КСС, от което следва, че минималната часова ставка, съгласно минималният осигурителен доход за квалифицирани работници и сродни на тях занаятчии в икономическа дейност – „Строителство на сгради; строителство на съоръжения и специализирани строителни дейности“ за 2017 г. е 3,51 лв. От изложеното нееднозначно личи, че предложението от участника „МИК БИЛД РУСЕ“ ООД часова ставка, в размер на 2,77 лв./час е нереална, необективна и неотговаряща на изискванията на закона.

С това участникът „МИК БИЛД РУСЕ“ ООД не отговаря на изискванията на възложителя посочено в Изисквания на проект „Красива България“ от обявата за обществена поръчка посочено в раздел: Всеки участник да осигури, т. 2., а именно: *Изплащане на заплати и внасяне на осигурителни вноски на база минимален месечен размер на осигурителния доход по основни икономически дейности и квалификационни групи професии, съгласно Приложение №1 към чл.9, ал.1, т.1 от Закона за бюджета на държавното обществено осигуряване.*

На основание направените констатации комисията взе единодушно:

РЕШЕНИЕ №1

На основание чл. 107, т. 1 и т. 2, бук. "а" от ЗОП да предложи за отстраняване участника „МИГ БИЛД РУСЕ“ ЕООД.

Мотиви:

1. В офертата на участника „МИГ БИЛД РУСЕ“ ЕООД липсва минимално изискуемата информация от критериите за подбор в т.5. Технически и професионални способности: 5.1. Участникът, през последните 5 (пет) години, считано от датата на подаване на офертата, да е изпълнил дейности с предмет и обем, идентични или сходни с тези на настоящата обществена поръчка.

Под „дейност с предмет и обем, сходни с тези на настоящата обществена поръчка“ следва да се разбира осъществяване на изграждане и/или реконструкция, и/или основен ремонт, и/или текущ ремонт на сграда с РЗП минимум 200м², а липсата представлява съществено несъответствие с предварително обявените условия от Възложителя и се явява императивна предпоставка за комисията да предложи участника за отстраняване, на основание чл. 107, т. 1 от ЗОП.

2. Техническото предложение на участника „МИГ БИЛД РУСЕ“ ЕООД:

- В Линеен график- Образец №8, с диаграма на работната ръка и диаграмата на механизацията - липсва диаграма на използваната механизация за изпълнение на поръчката;

- В строителната програма на участника - липсват мерки, свързани с опазване на околната среда.

Предвид изискванията на възложителя в обявата, когато липсва един от елементи в Строителната програма и/или несъответствието с изискванията на възложителя, участникът ще бъде отстранен.

Участник, чиито линеен график и/или работна програма имат липсващи изискуеми показатели и елементи, показват технологична несъвместимост на отделните строителни операции, противоречие с техническите спецификации или други условия, както и вътрешно противоречие, включително касаещо последователността и взаимовъзрзаността на предлаганите дейности, заложен в поръчката или нормативен документ, уреждащ строителните процеси, се отстранява.

Представените констатации са предпоставка за комисията да предложи участника за отстраняване, на основание чл. 107, т. 2, бук "а" от ЗОП.

3. Участникът „МИГ БИЛД РУСЕ“ ООД не отговаря на изискванията на възложителя посочено в Изисквания на проект „Красива България“ от обявата за обществена поръчка посочено в раздел: Всеки участник да осигури, т. 2., а именно: Изплащане на заплати и внасяне на осигурителни вноски на база минимален месечен размер на осигурителния доход по основни икономически дейности и квалификационни групи професии, съгласно Приложение №1 към чл.9, ал.1, т.1 от Закона за бюджета на държавното обществено осигуряване.

Представената констатация са предпоставка за комисията да предложи участника за отстраняване, на основание чл. 107, т. 1 от ЗОП.

2. Относно констатациите по представените документи на Участник №2 „БУЛСТРОЙ“ ООД

• Общи изисквания:

Предвид предварително известните общи изисквания за участие в обявената поръчка, участникът „БУЛСТРОЙ“ ООД отговаря на общите изисквания на обществената поръчка;

- **Изисквания за личното състояние:**

Участникът „БУЛСТРОЙ“ ООД е попълнил необходимата информация в приложните полета и е представил исканите декларации свързани с изискванията за личностно състояние и отговаря на изискванията на възложителя в обществената поръчка;

- **Изисквания за правоспособност за упражняване на професионална дейност:**

Участникът следва да е вписан в Централния професионален регистър на строителя, съгласно Закона за камарата на строителите за изпълнение на строежи със следния обхват: строителни дейности по обекти първа група, пета категория, съгласно Наредба №1 от 30.07.2003 г. за номенклатурата на видовете строежи и чл. 137 от ЗУТ.

- **Икономическо и финансово състояние:**

Участникът притежава валидна застраховка „Професионална отговорност“ на лицето/лицата, което/които ще осъществява строителството за вреди причинени от други участници в строителството и/или на трети лица, вследствие на неправомерни действия или бездействия при или по повод изпълнение на задълженията им за целия срок на договора.

- **Технически и професионални способности:**

- Относно т. 5.1. Участникът, през последните 5 (пет) години, считано от датата на подаване на офертата, да е изпълнил дейности с предмет и обем, идентични или сходни с тези на настоящата обществена поръчка.

Участникът е попълнил приложните полета на ЕЕДОП. Посочените данни и информация, показват, че участникът има необходимият опит и е изпълнил дейности с предмет и обем, идентични или сходни с тези на настоящата обществена поръчка.

- Относно изискванията в т. 5.2: За изпълнение на настоящата обществена поръчка, участниците трябва да разполагат с технически и ръководен персонал с професионална компетентност, комисията констатира:

- **Технически ръководител на обекта:** е с образование, квалификация и опит - отговарящ на минималните изисквания на Възложителя.

- **Координатор по безопасност и здраве:** лице, което отговаря на изискванията по чл. 5, ал. 2 от Наредба № 2/22.03.2004 г. за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на СМР;

- **Отговорник по контрола на качеството:** лице със съответното удостоверение за контрол върху качеството на изпълнение на строителството и за контрол на съответствието на строителните продукти със съществените изисквания за безопасност или еквивалентен документ;

Предвид изискванията на Проект "Красива България" за доказване на минималните изисквания за технически и ръководен персонал, освен приложимите полета в ЕЕДОП, участникът е представил и Списък на техническия и ръководен персонал, който ще отговаря за изпълнение на поръчката, с посочване на образованието, квалификацията и професионалния и специфичен опит на лицата - Образец № 5; Квалифицирани строителни работници - попълнен Образец № 6 от документацията на поръчката, съобразно видовете работи по КСС със съответните кодове, съгласно Националната класификация на професиите и длъжностите в Република България; Договор за СМР/СРР- подписан и подпечатан на всяка страница от участника и Декларация за съгласие с клаузите на приложения договор за СМР/СРР- Образец №4

3. Техническо предложение:

В техническото предложение участникът „БУЛСТРОЙ“ ООД е представил: Предложение за изпълнение на поръчката – Образец № 7, Декларация използвани материали – Приложение №3 към Образец №7, Линеен график- Образец №8, с диаграма на работната ръка и диаграмата на механизацията.

- В **Предложение за изпълнение на поръчката** - участникът е потвърдил минимално изискуемите от възложителя данни, по отношение на наемане на работна ръка, срок на валидност на офертата, спазване на минималните изисквания при извършване на строително ремонтни работи свързани с нормативната база в строителството;

- Представен е **Линиен график с диаграма на работната ръка и диаграмата на механизацията**;

- Представена е **Декларация за съответствие на материалите**;

- По отношение на **строителната програма**, комисията констатира следното: Описана е **технологична последователност на строителните процеси**, включващ:

Обхвата на дейностите, съобразно виждането му за изпълнение на предмета на поръчката, отделните етапи на СМР до въвеждането на обекта в експлоатация; Предлагана технология на изпълнение на видовете СМР. Спецификацията на материалите. Описана е организацията и подхода при изпълнение на поръчката с оглед на ресурсната обезпеченост на участника, с разписани задълженията и отговорностите. Описани са мерките за осигуряване на качество и контрол по време на изпълнението на договора. Подробно описание на конкретните мерки и действия, които ще предприеме за намаляване на дискомфорта на местното население.

Управление на риска - В предложението на участника са дефинирани минимално изискуемите, съгласно изискванията на възложителя възможности за проява на рискове по време на строителния процес.

Опазване на околната среда по време на изпълнението на предмета на договора - посочени са мерки, свързани с опазване на околната среда, адекватни на предмета на поръчката.

• **Ценово предложение - Образец №9**

Ценовото предложение на участника "БУЛСТРОЙ" ООД е придружено от:

- Количествено-стойностна сметка /КСС/ - Образец № 9-1. Представено на хартиен и електронен носител във формат Excel.

- Анализ на единичните цени – заверени от участника. Представено на хартиен и електронен носител във формат Excel.

За изпълнение на строително-монтажните работи участникът е предвидил **10% (десет процента) непредвидени разходи от стойността на СМР.**

Констатации на комисията след подробно разглеждане на съдържанието на ценовото предложение:

В представеното **Ценово предложение - Образец №9** участникът е предложил обща цена за изпълнение на поръчката в размер на **175 939.30 лева без ДДС**.

Комисията направи проверка за числови и аритметични грешки и не установи такива.

- **Ценообразуващи елементи**, в ценовата оферта са както следва:

1. Средна часова ставка - **3.55 лв./човекочас**;
2. Допълнителни разходи върху труда - **85 %**;
3. Доставно-складови разходи - **0 %**;
4. Допълнителни разходи за механизация - **0 %**;
5. Печалба - **3 %**

В резултат на гореизложените констатации комисията **единодушно** взе следното:

РЕШЕНИЕ №2

Допуска участника "БУЛСТРОЙ" ООД до оценка и класиране на офертата, съгласно утвърдения критерий за възлагане, а именно: **"Цена и качествени показатели"**.

IV. С оглед на горензложеното и взетите решения, комисията в непроменен състав пристъпва към оценка на офертата на допуснатия участник.

Критерият за възлагане на поръчката е **"Цена и качествени показатели"**

Методика за определяне на комплексната оценка

Основната цел при съставянето на методиката и критериите за оценяване е да бъде избрана икономически най-изгодната оферта, т.е. участник, чиято оферта в най-голяма степен отговаря на предварително обявените от възложителя условия.

Класирането на допуснатите до оценка оферти се извършва на база получената от всяка оферта „Комплексна оценка“ (КО). На първо място се класира участникът с най-висока комплексна оценка на офертата. Максималният брой точки, който може да получи дадена оферта е 100 точки.

„Комплексната оценка“ се определя на база следните:

Ниво на изпълнение, като измерител на качеството – П1 Тежест: 30%

Предлагана цена – П2 Тежест: 70%

Формулата по която се изчислява „Комплексната оценка“ за всеки участник е:

$$КО = П1 \times 30\% + П2 \times 70\%$$

Начин за определяне на оценката по всеки показател:

1. Показател „НАЧИН НА ИЗПЪЛНЕНИЕ, КАТО ИЗМЕРИТЕЛ НА КАЧЕСТВОТО” – П1

Максимален брой точки по показателя 100 точки.

С показателят се оценява предложението от участника начин за изпълнение на поръчката, представен в строителната му програма и отразен в подробния линеен график, като индикатор и измерител на очакваното ниво на качество на изпълнение на извършените СМР. Показателят има за цел да бъдат сравнени и оценени обективно различните нива на изпълнение, изведени от техническите предложения на участниците, чрез експертна оценка.

Оценката по този показател се извършва по точковата система на оценяване по начина, посочен в обявата и чрез мотивирана експертна оценка на основание чл. 70, ал. 7, т. 3, буква „б” от ЗОП. Предложението трябва задължително да е съобразено с Техническите спецификации, методиката за оценка на офертите и условията на обявата.

2. Показател „ПРЕДЛАГАНА ЦЕНА ” – П2

До оценка по показател Предлагана цена (П2) се допускат само оферти, които съответстват на условията за изпълнение на обществената поръчка. Участникът предложил най – ниска обща цена за изпълнение на поръчката, получава максимален брой точки по показателя – 100 точки.

$$П2 = (Ц_{\min} / Ц_i) \times 100 = \dots\dots\dots (\text{брой точки})$$

Където C_i е предложената обща цена за изпълнение на поръчката в лева без ДДС, съгласно Ценовото предложение на съответния участник.

Където C_{\min} е най-ниската предложена обща цена за изпълнение на поръчката в лева без ДДС, съгласно Ценовите предложения на всички участници, допуснати до оценяване.

Оценките по показателя Предлагана цена (П2) се представят в числово изражение с точност до втория знак след десетичната запетая.

На първо място се класира този участник, чиято оферта е получила най-висока комплексна оценка по формулата:

$$КО = П1 \times 30\% + П2 \times 70\%$$

Комисията премина към оценка на
Техническото предложение на участника "БУЛСТРОЙ" ООД
**Оценка по Показател „НАЧИН НА ИЗПЪЛНЕНИЕ, КАТО ИЗМЕРИТЕЛ НА
КАЧЕСТВОТО” – П1**

От предложения начин на изпълнение в рамките на спазването на заснемането на обекта и техническите спецификации в обявата можем да направим извод на база мотивирана експертна оценка, че за Възложителя предложението на участника ще допринесе настоящи и бъдещи допълнителни ползи.

В работната програма на участника са предложени предимства, свързани с естетически характеристики, функционални характеристики, екологични характеристики, иновативни техники и условия, с използването на материали с по-високо качество и предимства свързани с приложението на мерки, целящи осигуряване на по-високо качество при изпълняването СМР и гарантиращи качествен ефект.

Предложената **Строителна програма** поражда задължение за изпълнителя по изпълнението на изискванията на Възложителя. В програмата е с включено подробно описание и технологична последователност на строителните процеси.

Описани са обхват и дейности, съобразно виждането му за изпълнение на предмета на поръчката - отделните етапи на изпълнение на поръчката и всички дейности за всеки един от етапите, необходими за изпълнението предмета на поръчката, вкл. подготвителните дейности, дейностите по изпълнението на строително-монтажните работи, тестванията и въвеждането на обекта в експлоатация. Програмата включва всички видове СМР и предлаганата технология на изпълнението им, както и посочване на тяхната последователност на изпълнение. Направен е анализ на спецификацията на материалите, които ще бъдат използвани при изпълнението на поръчката. Описани са всички нормативни изисквания, както и конкретни мерки за спазването им. Подробно е изложена организацията и подхода при изпълнение на поръчката с оглед наличните човешки и технически ресурси. Описани са задълженията и отговорностите на всеки служител, обвързан с изпълнението на поръчката и вътрешно фирмената комуникация. Съгласно политиката на дружеството е направено описание на мерките за осигуряване на качество по време на изпълнение на договора, както и описание на контрола за качество, който ще упражняват по време на изпълнението на договора в следният обхват: същност и обхват на мярката; описание на експертите, които са ангажирани с нейното изпълнение; описание на отделните техни задължения, свързани с конкретната мярка. Направено е описание на конкретните мерки и действия, които ще предприеме за намаляване на дискомфорта на местното население. Ангажираност на експертите на дружеството за нейното изпълнение; описание на отделните техни задължения, свързани с конкретната мярка, както и описание на очакваното въздействие на конкретната мярка към изпълнението на договора като цяло. Предложен е мониторинг на проявленията на отрицателно влияние на строителния процес върху аспектите на ежедневието по време на изпълнението на договора.

В строителната програма е дефинирано **Управлението на риска** - по време на изпълнение на строителния процес, които могат да възникнат при изпълнението на договора.

Дефинирани са *Времеви рискове*: Риск от закъснение началото на започване на работите и отражение върху строителния процес; Риск от изоставане от графика при текущото изпълнение на дейностите; Риск от закъснение за окончателно приключване и предаване на обекта;

Технически рискове - свързани с Риск, свързан с трудности с използваната от изпълнителя техника; Риск, свързан с използваните от изпълнителя човешки ресурси; Риск, свързан с трудности с атмосферни влияния и неподходящи метеорологични условия

Дефинирани са и възможни *Други рискове*: Риск от липса/недостатъчно съдействие

и/или информация от страна на други участници в строителния процес; Риск от неизпълнение на договорни задължения; Риск, свързан с трудности при изпълнението на дейността, продиктувани от протести, жалби и/или други форми на негативна реакция от страна на местното население. Участникът е посочил кои негови служители ще са ангажирани с всеки от рисковете и коя част от мерките ще изпълняват.

Съгласно изискванията на възложителя друг елемент на строителната програма е и предложението на участника за **Опазване на околната среда по време на изпълнението на предмета на договора**, предложени са мерки, свързани с опазване на околната среда, адекватни на обекта на поръчката. Описани са на възможните замърсители, както и на предлаганите от него мерки, свързани с опазването на околната среда по време на изпълнението на предмета на договора. Предложени са експертите, които са ангажирани с нейното изпълнение; Описани са отделните техни задължения, описано е очакваното въздействие. Направен е план за организация по изпълнение на мерките за опазването на околната среда.

Оценка на комисията по показателя **„НАЧИН НА ИЗПЪЛНЕНИЕ, КАТО ИЗМЕРИТЕЛ НА КАЧЕСТВОТО” – П1** **100 т.**

Мотиви: Предложението гарантира конкретни ползи за възложителя чрез използване на мерки, методи, подходи, изразяващи се в гарантирани резултати за по-високо качество, допълнителни ползи за възложителя като устойчивост на СМР във времето, намаляване на разходи при експлоатацията, удължаване на експлоатационния период, както и други ползи, постигнати чрез използване на предимства посочени в работната програма, приложени в рамките на проекта и утвърдените от Възложителя технически спецификации, приети като добри практики, водещи до гарантирано качество на крайния продукт и допустими при изпълнението на обекта. От предложението начин на изпълнение може да се обоснове извод, че използването им ще доведе до реални за проекта резултати, гарантиращи качество на резултата от изпълнението. Предложените предимства са аргументирани и ефективни, адекватни на предмета на поръчката, взаимосвързани и непротиворечащи на технологията на изпълнение.

Оценка по Показател „ПРЕДЛАГАНА ЦЕНА ” – П2

До оценка по показател Предлагана цена (П2) се допускат само оферти, които съответстват на условията за изпълнение на обществената поръчка. Участникът предложил най – ниска обща цена за изпълнение на поръчката, получава максимален брой точки по показателя – 100 точки.

$P2 = (C_{min} / C_i) \times 100 = \dots\dots\dots$ (брой точки)

$P2 = 175\,939.30 / 175\,939.30 \times 100 = 100$ т.

Комплексна оценка на предложението на участника "БУЛСТРОЙ" ООД

$KO = P1 \times 30\% + P2 \times 70\%$

$KO = 100 \text{ т.} \times 30\% + 100 \times 70\%$

$KO = 30 + 70$

$KO = 100$ т.

V. На база горните резултати, комисията класира единствения допуснат участник по следния начин:

➤ **Класира офертата на "БУЛСТРОЙ" ООД на 1^{во} място.**

Комисията приключи своята работа на 09.06.2017 г. по разглеждане, оценка и класиране на офертите, постъпили за възлагане на обществена поръчка чрез събиране на оферти с обява с предмет: „ИЗПЪЛНЕНИЕ НА СМР/СРР НА ОБЕКТ: РЕХАБИЛИТАЦИЯ НА СГРАДАТА НА НАРОДНО ЧИТАЛИЩЕ „П. Р. СЛАВЕЙКОВ - 1927 Г.” - С. ПИПЕРКОВО, ОБЩИНА ЦЕНОВО“ ПО ПРОЕКТ „КРАСИВА БЪЛГАРИЯ“, като предава на Възложителя протокола за утвърждаване на 09.06.2017 г. в 11:00 часа.

Комисия в състав:

Председател: Красимира Атанасова Божинова -; ел. 2 от 33ЛД

Членове:

2. Александър Георгиев Йорданов -; ел. 2 от 33ЛД

3. Диана Йорданова Йорданова -; ел. 2 от 33ЛД