



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ ОБЩИНА ЦЕНОВО, ОБЛАСТ РУСЕ

ЗАПОВЕД № РД-11-182 с. Ценово, 18.11.2022 г.

На основание чл.44, ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), във връзка с чл.193, ал.4, ал.5, ал.8, ал.9 и ал.10 от Закона за устройство на територията (ЗУТ) и във връзка с чл.67, ал.2 от Закона за енергетиката (ЗЕ), Протокол от 08.09.2022г. и 29.09.2022г. на Комисията по чл.210, ал.1, ал.2, ал.3 и ал.4 от ЗУТ, назначена със Заповед № 246/02.09.2022г. на Кмета на община Ценово, по подадено Заявление с вх.№3374/31.08.2022г., от **“Ценово Солар Плант“** ЕООД, ЕИК 206015300 със седалище и адрес на управление: гр. София, ул.“Славянска“№5, ет.7, представлявано от Управителите – Никола Петров Газдов с ЕГН 8108186266 и Велислав Борисов Белниколовски с ЕГН 8102036340. В заявлението се описва желание, да се учреди право на прокарване за: **„Трасе за подземни кабелни линии средно напрежение (20kW), от фотоволтаични централи, разположени в имот с идентификатор 20849.9.8, местност „Вехти Белцов“, имот с идентификатор 20849.18.19, местност „Припека“ и имот с идентификатор 20849.27.53, местност „Балар баир“ до подстанция, разположена в имот с идентификатор 20849.14.67, местност „Крайния трап““** по Кадастралната карта и кадастрални регистри на с. Джулюница, община Ценово, област Русе.

Трасето на кабелната линия на централата, разположена в имот с идентификатор **20849.9.8**, местността „Вехти Белцов“, започва от изходна точка, разположена в южната част на имота. От там, кабела ще се насочи в югозападна посока, преминавайки през имот с идентификатор **20849.7.23**, м. „В лозята“ по КККР на с. Джулюница, който е за селскостопански път, собствеността е Общинска публична. Дължината на преминаване на трасето на кабела в този имот, възлиза на 89,00м.л (осемдесет и девет метри линейни), а възникналия сервитут в рамките на имота, възлиза на 213,00кв.м. (двеста и тринадесет квадратни метри). Преминавайки по този имот, кабела достига и навлиза в урбанизираната територия на с. Джулюница. Навлизайки в с. Джулюница, кабела ще се насочи в западна посока, движейки се в северната част на населеното място. Достигайки края на селото, кабела ще направи чупка и ще се насочи на юг, към ул.“Стефан Караджа“ /бивша ул. “Г. Димитров“/. Достигайки ул.“Стефан Караджа“, кабела ще направи нова чупка и ще промени посоката си, като се насочи на запад, отново в рамките на населеното място. Достигайки края на улицата, кабела ще смени отново посоката си, като посредством нова чупка ще се насочи в южна посока, успоредно на републикански път РП III-5201, отново в границите урбанизираната територия на с. Джулюница. Движейки се в рамките на населеното място изляло по улици и тротоари, трасето на кабела в тази част ще се движи в имоти Общинска публична собственост, представляващи улици и тротоари. Достигайки кота 427, кабела ще направи отново чупка, като ще се насочи на запад. Дължината на трасето в рамките на населеното място, възлиза на 1310,10м.л. (хиляда триста и десет метри и десет сантиметри), а възникналата сервитутна зона в рамките на този участък възлиза на 2751,21кв.м. (две хиляди седемстотин петдесет и едно цяло и двадесет и един квадратни метри). На това място, кабела ще пресече и републиканския път, посредством сондаж. Кабела ще излезе от селото и ще навлезе в имот с идентификатор **20849.13.12**, м.“Елията“ по КККР на с. Джулюница, представляващ територия на транспорта, като собствеността е Държавна публична. Дължината на трасето където ще се осъществи точката на пресичане е 5,90м.л. (пет цяло и деветдесет метри линейни), а възникналата

сервитутна зона, възлиза на 14,00кв.м (четирнадесет квадратни метри). След пресичане на гореописания имот, кабела ще навлезе в имот с идентификатор **20849.36.151**, м.“Стопански двор“ по КККР на с. Джулюница, представляващ пасище в м. Стопански двор, собствеността е Общинска публична. Дължината на трасето на кабела в рамките на този имот, възлиза на 252,30м.л. (двеста петдесет и два метри и тридесет сантиметри), а възникналия сервитут в рамките на този имот, възлиза на 582,00кв.м.(петстотин осемдесет и два квадратни метри). Движейки се в югозападна посока и успоредно на РП III-5201 от северната страна на пътя, кабела ще навлезе в имот с идентификатор **20849.3.113**, м.“Бозалъка“ по КККР на с. Джулюница, представляващ пасище, мера и е Общинска Публична собственост. Дължината на пресичането в този имот е 561,10м.л. (петстотин шестдесет и един метри и десет сантиметри), като възникналия сервитут в този имот, възлиза на 1290,00кв.м. (хиляда двеста и деветдесет квадратни метри). Преминавайки през този имот, кабела ще излезе от него и ще навлезе в имот с идентификатор **20849.14.65**, м.“Бозалъка“ по КККР на с. Джулюница, представляващ селскостопански път, като и този имот е Общинска публична собственост. Дължината на трасето на пресичане/преминаване в рамките на имота, възлиза на 5,50м.л. (пет метри и петдесет сантиметри). Възникналия сервитут в рамките на този имот възлиза на 13,00кв.м (тринадесет квадратни метри). Пресичайки този имот, кабела следвайки посока, успоредна на републиканския път, ще излезе от него и ще навлезе в имот с идентификатор **20849.14.17**, м. Крайния трап по КККР на с. Джулюница, представляващ пасище, мера и е Общинска публична собственост. Дължината на трасето, която ще премине през имота, възлиза на 115,00м.л. (сто и петнадесет метри линейни), а възникналия сервитут в рамките на имота, възлиза на 265,00кв.м. (двеста шестдесет и пет квадратни метри). Преминавайки и през този имот, следвайки същата посока, кабела ще излезе от него и ще навлезе в имот с идентификатор **20849.14.66**, м. Крайния трап по КККР на с. Джулюница. Имота представлява нива, като собствеността му е Общинска частна. Дължината на трасето, което ще премине през този имот, възлиза на 186,40м.л. (сто осемдесет и шест метри и четиридесет сантиметри). Възникналата сервитутна зона, възлиза на 429,00кв.м. (четирстотин двадесет и девет квадратни метри). Преминавайки през този имот, кабела ще излезе от него и ще навлезе в имот с идентификатор **20849.14.5**, м. Крайния трап по КККР на с. Джулюница. Имота представлява нива, като и тук, собствеността му е Общинска частна. Дължината на пресичане на този имот, възлиза на 113,70м.л.(сто и тринадесет метри и седемдесет сантиметри), а възникналата сервитутна зона, възлиза на 261,00 кв.м. (двеста шестдесет и един квадратни метри). Пресичайки и този имот, кабела ще навлезе в имот с идентификатор **20849.14.67**, м. Крайния трап по КККР на с. Джулюница. Имота, представлява нива, а собствеността е Общинска частна. В този имот ще се разположи подстанция 20/110kV за присъединяване на фотоволтаичната електроцентрала от имот с идентификатор 20849.9.8, м. Вехти Белцов по КККР на с. Джулюница, към електропреносната мрежа на страната.

Общата дължина на трасе за кабел 20kW от фотоволтаична централа, разположена в имот с идентификатор 20849.9.8, м.“Вехти Белцов“ по КККР на с.Джулюница до подстанция 20/110kV, разположена в имот с идентификатор 20849.14.67 по КККР на с.Джулюница, възлиза на 2639,00 м.л. (две хиляди шестстотин тридесет и девет метри линейни), а възникналата сервитутна зона за същото трасе, възлиза на 5818,21 кв.м. (пет хиляди осемстотин и осемнадесет цяло и двадесет и един квадратни метра).

Общата дължина на трасето на кабел 20kW предмет на учредяване на право на прокарване от Община Ценово, възлиза на 2633,10м.л. (две хиляди шестстотин тридесет и три метри и десет сантиметри), възникналата сервитутна зона, върху така определената дължина на трасето на кабела, възлиза на 5804,21 кв.м. (пет хиляди осемстотин и четири цяло и двадесет и един квадратни метра).

Присъединяването на централи, разположени в имоти с идентификатори **20849.27.53** местността „Балар баир“ и **20849.18.19**, местността „Припека“ по Кадастралната карта и кадастрални регистри на с. Джулюница, започва от изходна точка, разположена в северната част на имот с идентификатор 20849.27.53. От там, кабела се насочва в северна посока, навлизайки и преминавайки през имот с идентификатор **20849.27.52**, м. „Балар баир“ по КККР на с. Джулюница, който представлява пасище/мера, собствеността е Общинска публична. Дължината на преминаване на трасето на кабела в този имот, възлиза на 55,20м.л (петдесет и пет метри и двадесет сантиметри), а възникналия сервитут в рамките на имота, възлиза на 127,00кв.м. (сто двадесет и седем квадратни метри). Преминавайки през този имот, трасето на кабела ще навлезе в имот с идентификатор **20849.25.153**, м. „Балар баир“ по КККР на с. Джулюница, който представлява селскостопански път. Собствеността на имота е Общинска публична. Дължината на трасето в рамките на имота, възлиза на 43,10м.л.(четиридесет и три метри и десет сантиметри), а възникналия сервитут в рамките на този имот, възлиза на 99,00кв.м.(деветдесет и девет квадратни метри). От там, кабела ще навлезе в имот с идентификатор **20849.26.153**, м. „Балар баир“ по КККР на с. Джулюница. Имота представлява селскостопански път, а собствеността му е Общинска публична. Дължината на трасето в този имот, възлиза на 90,70м.л.(деветдесет метра и седемдесет сантиметра). Възникналата сервитутна зона в този имот, възлиза на 208,00кв.м. (двеста и осем квадратни метри). След преминаването през този имот, трасето на кабела ще навлезе в имот с идентификатор **20849.17.32**, м.„Балар баир“ по КККР на с. Джулюница. Имота представлява селскостопански път, който е Общинска публична собственост Дължината на участъка на преминаване в рамките на този имот, възлиза на 8,30м.л. (осем метри и тридесет сантиметри), а възникналата сервитутна зона в рамките на засегнатия имот, възлиза на 15,00кв.м. (петнадесет квадратни метри). Там, посредством чупка/отклонение на запад, кабела ще навлезе в имот с идентификатор **20849.18.21**, м.„Припека“, където е точката на присъединяване на следващата фотоволтаичната електроцентрала, която е разположена в имот с идентификатор **20849.18.19**, м.„Припека“ по КККР на с. Джулюница. Имота представлява селскостопански път и е Общинска публична собственост. Дължината на трасето в имота, възлиза на 11,30м.л. (единадесет метри и тридесет сантиметри), възникналата сервитутна зона в участъка е 25,00кв.м.(двадесет и пет квадратни метри). Посредством втора чупка, извършена в имот с идентификатор 20849.17.32, м.„Балар баир“, кабелите от двете централи ще се насочат на изток и ще навлязат в имот с идентификатор **20849.19.32**, м.„Сахмаля“ по КККР на с. Джулюница. Имота представлява селскостопански път. Собствеността на имота е Общинска публична. Дължината на трасето в имота, възлиза на 584,20м.л. (петстотин осемдесет и четири метри и двадесет сантиметри), а възникналата сервитутна зона в рамките на имота, възлиза на 1459,00кв.м (хиляда четиристотин петдесет и девет квадратни метри). Преминавайки през гореописания имот, кабелите ще достигнат и навлязат в имот с идентификатор **20849.13.12**, м.„Елията“, който представлява РП III-5201, който имот е Държавна публична собственост и е предназначен за територия на транспорта. Същият е част, от републиканската пътна мрежа на страната. Преминаването през имота е предвидено да се осъществи на км 6+621, посредством сондиране под пътя. Второ преминаване под републиканския път, чрез сондаж е предвидено на км 5+673. Дължината на преминаванията, възлиза на 111,60м.л (сто и единадесет метри и шестдесет сантиметри), а възникналата сервитутна зона, възлиза на 201,00кв.м.(двеста и един квадратни метри). След което, трасето на кабелите ще навлязат в имот с идентификатор **20849.20.51**, м.„Елията“ по КККР на с. Джулюница. Предназначението на имота е пасище/мера, а собствеността е Общинска публична. Там, чрез чупка, трасето на кабелите ще се насочи в северна посока, като ще се движи в обслужващата зона на пътя. Дължината на преминаването през имота, възлиза на 838,40м.л.(осемстотин тридесет и осем метри и четиридесет сантиметри). Възникналата сервитутна зона в рамките на имота, възлиза на

2086,00кв.м.(две хиляди и осемдесет и шест квадратни метри). След този имот, кабелите ще навлязат и преминават през имот с идентификатор **20849.20.49**, м.“Елията“ по КККР на с. Джулюница. Имота представлява селскостопански път, а собствеността му е Общинска публична. Дължината на трасето на преминаване на кабелите в имота е 34,00м.л.(тридесет и четири линейни метри), а възникналата сервитутна зона, възлиза на 170,00кв.м.(сто и седемдесет квадратни метри). След него, кабелите ще навлязат и преминават през имот с идентификатор **20849.20.1**, м. „Балар баир“, който представлява нива. Имота е Общинска частна собственост. Дължината на трасето през имота, възлиза на 2,40м.л. (два метра и четиридесет сантиметри), а възникналата сервитутна зона, възлиза на 8,00кв.м (осем квадратни метри). След него, кабелите ще навлязат и преминават през имот с идентификатор **20849.13.46**, м.“Елията“ по КККР на с. Джулюница. Имота представлява селскостопански път, а собствеността му е Общинска публична. Дължината на трасето в рамките на имота, възлиза на 3,00м.л.(три метра линейни), а възникналата сервитутна зона, възлиза на 8,00кв.м. (осем квадратни метри). Следващия имот, през който ще преминават кабелите, след излизане от гореописания имот е имот с идентификатор **20849.13.45**, м. „Елията“ по КККР на с. Джулюница. Имота представлява пасище/мера, а собствеността му е Общинска публична. Дължината на трасето в рамките на имота е 8,90м.л.(осем метра и деветдесет сантиметри), а възникналата сервитутна зона, възлиза на 22,00кв.м. (двадесет и два квадратни метри). Следва преминаване на трасето през имот с идентификатор **20849.13.1**, м.“Елията“ по КККР на с. Джулюница. Имота представлява нива, която е Общинска частна собственост. В рамките на имота, дължината на трасето на кабелите възлиза на 10,00м.л.(десет метра линейни), а възникналата сервитутна зона, възлиза на 30,00кв.м.(тридесет квадратни метри). След този имот, ще се осъществи второто сондиране под републиканския път, съставляващо имот с идентификатор **20849.13.12**, м.“Елията“ по КККР на с. Джулюница, на км 5+673. След преминаването под пътя, трасето на кабелите ще навлязат в имот с идентификатор **20849.14.68**, м. “Крайния трап“ по КККР на с. Джулюница. Имота представлява нива, а собствеността му е Общинска частна. Дължината на трасето в имота, възлиза на 133,20м.л.(сто тридесет и три метра и двадесет сантиметри), а възникналата сервитутна зона в имота, възлиза на 330,00кв.м.(триста и тридесет квадратни метри). Преминавайки през този имота, трасето за кабел 20kV ще навлезе в имот с идентификатор **20849.14.67**, м. “Крайния трап“ по КККР на с. Джулюница, където се предвижда да се изгради подстанция 20/110kV за присъединяване на централите към електропреносната мрежа на страната.

Общата дължина на трасе за кабел 20kW от фотоволтаични централи, разположени в имоти с идентификатори 20849.27.53, м.“Балар баир“ и 20849.18.19, м. “Припека“ по КККР на с. Джулюница до подстанция 20/110kV, разположена в имот с идентификатор 20849.14.67 по КККР на с. Джулюница, възлиза на 1934,30 м.л. (хиляда деветстотин тридесет и четири метра и тридесет сантиметри), а възникналата сервитутна зона за същото трасе, възлиза на 4788,00кв.м. (четири хиляди седемстотин осемдесет и осем квадратни метри).

Общата дължина на трасето на кабел 20kW предмет на учредяване на право на прокарване от Община Ценово, възлиза на 1822,70м.л. (хиляда осемстотин двадесет и два метра и седемдесет сантиметри), възникналата сервитутна зона, върху така определената дължина на трасето на кабела, възлиза на 4587,00кв.м. (четири хиляди петстотин осемдесет и седем квадратни метри).

Предвижда се, кабела да се положи в изкоп с дълбочина от 0,80м в урбанизираната територия и на 1,60м извън нея. Предвижда се да се положат върху пясъчно легло, както и да се покрият с пясък или рохка пръст. След това да се зарият чрез обратен насип. В участъците, предвидени за транспортен достъп се предвижда, насипа да се трамбова.

Предвижда се, след полагането на кабела и след неговото частично засипване с обратен насип да се положи сигнална лента с надпис „Внимание електрически кабел“.

На основание заключение на комисията по чл.210 от ЗУТ, по Протокол от заседание, проведено на 29.09.2022г. по изготвена експертна оценка от независим оценител Иван Стайков Лазаров, притежаващ Сертификат с регистрационен №100101244 от 14.декември 2009г. от камара на независимите оценители в България, която е оценила правото на прокарване за участъците в който ще навлязат и преминават трасета кабелните линии, представляващи публична общинска собственост, както следва:

- **20849.14.66** по КККР на с. Джулюница, актуван с Акт за частна общинска собственост №2909 от 07.04.2021г;
- **20849.14.5** по КККР на с. Джулюница, актуван с Акт за частна общинска собственост №2868 от 30.11.2020г;
- **20849.13.1** по КККР на с. Джулюница, актуван с Акт за частна общинска собственост №2853 от 10.11.2020г;
- **20849.14.68** по КККР на с. Джулюница, актуван с Акт за частна общинска собственост №2907 от 07.04.2021г;
- **20849.20.1** по КККР на с. Джулюница, актуван с Акт за частна общинска собственост №2852 от 10.11.2020г.

Съгласно приетата от Комисията по чл.210 от ЗУТ експертна оценка, стойността на обезщетението за правото на прокарване на трасе за кабелни линии 20kV, през гореописаните имоти, частна общинска собственост, възлиза на **766,00лв.(седемстотин шестдесет и шест лева).**

Възложителя е направил плащане на обезщетението за правото на прокарване на община Ценово в размер на 766,00лв.(седемстотин шестдесет и шест лева), които е превел по банков път, по сметка на община Ценово, съгласно платежно нареждане от 17.10.2022г.

С оглед на гореизложеното и след като се уверих, че друго техническо решение е явно икономически нецелесъобразно,

У Ч Р Е Д Я В А М:

I.

I.Безвъзмездно право на прокарване на отклонение от общи мрежи и съоръжения на техническата инфраструктура и сервитутна зона за трасе на кабели 20kW, от централа, разположена в имот с идентификатор **20849.9.8** по КККР на с. Джулюница, върху участъци от имоти, **публична общинска собственост**, собственост на община Ценово, представляващи имоти с идентификатори:

- **20849.7.23** КККР на с. Джулюница – селскостопански път;
- **Урбанизираната територия на с. Джулюница, представляващи части от улици и тротоари;**
- **20849.36.151** по КККР на с. Джулюница, актуван с Акт за публична общинска собственост № 2922 от 19.05.2021г.;
- **20849.3.113** по КККР на с. Джулюница, актуван с Акт за публична общинска собственост № 2894 от 18.02.2021г.;
- **20849.14.65** по КККР на с. Джулюница – селскостопански път;
- **20849.14.17** по КККР на с. Джулюница, актуван с Акт за публична общинска собственост № 2897 от 06.04.2021г.,

до бъдеща подстанция, която ще се изгради в имот с идентификатор **20849.14.67** по КККР на с. Джулюница на “Ценово Солар Плант“ ЕООД, ЕИК 206015300 със седалище и адрес на управление: гр. София, ул.“Славянска“№5, ет.7, представлявано от Управителите

– Никола Петров Газдов с ЕГН 8108186266 и Велислав Борисов Белниколовски с ЕГН 8102036340.

2. Възмездно право на прокарване съгласно изготвена, представена и одобрена експертна оценка изготвена от независим оценител, на отклонение от общи мрежи и съоръжения на техническата инфраструктура и сервитутна зона за трасе на кабели 20kW, от централа, разположена в имот с идентификатор **20849.9.8** по КККР на с. Джулюница, върху участъци от имоти, **частна общинска собственост**, собственост на община Ценово, представляващи имоти с идентификатори:

- **20849.14.66 по КККР на с. Джулюница, актуван с Акт за частна общинска собственост № 2909 от 07.04.2021г;**

- **20849.14.5 по КККР на с. Джулюница, актуван с Акт за частна общинска собственост № 2868 от 30.11.2020г.,**

до бъдеща подстанция, която ще се изгради в имот с идентификатор **20849.14.67** по КККР на с. Джулюница на **“Ценово Солар Плант“** ЕООД, ЕИК 206015300 със седалище и адрес на управление: гр. София, ул. “Славянска“ №5, ет.7, представлявано от Управителите – Никола Петров Газдов с ЕГН 8108186266 и Велислав Борисов Белниколовски с ЕГН 8102036340.

Трасето на кабелната линия започва от централата, разположена в имот с идентификатор **20849.9.8**, местността „Вехти Белцов“, започва от изходна точка, разположена в южната част на имота. От там, кабела ще се насочи в югозападна посока, преминавайки през имот с идентификатор 20849.7.23, м. „В лозята“ по КККР на с. Джулюница, който е за селскостопански път, собствеността е Общинска публична. Дължината на преминаване на трасето на кабела в този имот, възлиза на 89,00м.л (осемдесет и девет метри линейни), а възникналия сервитут в рамките на имота, възлиза на 213,00кв.м. (двеста и тринадесет квадратни метри). Преминавайки по този имот, кабела достига и навлиза в урбанизираната територия на с. Джулюница. Навлизайки в с. Джулюница, кабела ще се насочи в западна посока, движейки се в северната част на населеното място. Достигайки края на селото, кабела ще направи чупка и ще се насочи на юг, към ул. “Стефан Караджа“ /бивша ул. “Г. Димитров“/. Достигайки ул. “Стефан Караджа“, кабела ще направи нова чупка и ще промени посоката си, като се насочи на запад, отново в рамките на населеното място. Достигайки края на улицата, кабела ще смени отново посоката си, като посредством нова чупка ще се насочи в южна посока, успоредно на републикански път РП III-5201, отново в границите урбанизираната територия на с. Джулюница. Движейки се в рамките на населеното място изляло по улици и тротоари, трасето на кабела в тази част ще се движи в имоти Общинска публична собственост, представляващи улици и тротоари. Достигайки кота 427, кабела ще направи отново чупка, като ще се насочи на запад. Дължината на трасето в рамките на населеното място, възлиза на 1310,10м.л. (хиляда триста и десет метри и десет сантиметри), а възникналата сервитутна зона в рамките на този участък възлиза на 2751,21кв.м. (две хиляди седемстотин петдесет и едно цяло и двадесет и един квадратни метри). На това място, кабела ще пресече и републиканския път, посредством сондаж. Кабела ще излезе от селото и ще навлезе в имот с идентификатор 20849.13.12, м. “Елията“ по КККР на с. Джулюница, представляващ територия на транспорта, като собствеността е Държавна публична. Дължината на трасето където ще се осъществи точката на пресичане е 5,90м.л. (пет цяло и деветдесет метри линейни), а възникналата сервитутна зона, възлиза на 14,00кв.м (четирнадесет квадратни метри). След пресичане на гореописания имот, кабела ще навлезе в имот с идентификатор 20849.36.151, м. “Стопански двор“ по КККР на с. Джулюница, представляващ пасище в м. Стопански двор, собствеността е Общинска публична. Дължината на трасето на кабела в рамките на този имот, възлиза на 252,30м.л. (двеста петдесет и два метри и тридесет сантиметри), а възникналия сервитут в рамките на този имот, възлиза на 582,00кв.м.(петстотин осемдесет и два квадратни метри). Движейки се в югозападна посока и успоредно на РП III-5201 от северната страна на пътя, кабела ще навлезе в имот с идентификатор 20849.3.113, м. “Бозалъка“ по КККР на с. Джулюница,

представляващ пасище, мера и е Общинска Публична собственост. Дължината на пресичането в този имот е 561,10м.л. (петстотин шестдесет и един метри и десет сантиметри), като възникналия сервитут в този имот, възлиза на 1290,00кв.м. (хиляда двеста и деветдесет квадратни метри). Преминавайки през този имот, кабела ще излезе от него и ще навлезе в имот с идентификатор 20849.14.65, м.“Бозалъка“ по КККР на с. Джулюница, представляващ селскостопански път, като и този имот е Общинска публична собственост. Дължината на трасето на пресичане/преминаване в рамките на имота, възлиза на 5,50м.л. (пет метри и петдесет сантиметри). Възникналия сервитут в рамките на този имот възлиза на 13,00кв.м (тринадесет квадратни метри). Пресичайки този имот, кабела следвайки посока, успоредна на републиканския път, ще излезе от него и ще навлезе в имот с идентификатор 20849.14.17, м. Крайния трап по КККР на с. Джулюница, представляващ пасище, мера и е Общинска публична собственост. Дължината на трасето, която ще премине през имота, възлиза на 115,00м.л. (сто и петнадесет метри линейни), а възникналия сервитут в рамките на имота, възлиза на 265,00кв.м. (двеста шестдесет и пет квадратни метри). Преминавайки и през този имот, следвайки същата посока, кабела ще излезе от него и ще навлезе в имот с идентификатор 20849.14.66, м. Крайния трап по КККР на с. Джулюница. Имота представлява нива, като собствеността му е Общинска частна. Дължината на трасето, което ще премине през този имот, възлиза на 186,40м.л. (сто осемдесет и шест метри и четиридесет сантиметри). Възникналата сервитутна зона, възлиза на 429,00кв.м. (четиристотин двадесет и девет квадратни метри). Преминавайки през този имот, кабела ще излезе от него и ще навлезе в имот с идентификатор 20849.14.5, м. Крайния трап по КККР на с. Джулюница. Имота представлява нива, като и тук, собствеността му е Общинска частна. Дължината на пресичане на този имот, възлиза на 113,70м.л.(сто и тринадесет метри и седемдесет сантиметри), а възникналата сервитутна зона, възлиза на 261,00 кв.м. (двеста шестдесет и един квадратни метри). Пресичайки и този имот, кабела ще навлезе в имот с идентификатор 20849.14.67, м. Крайния трап по КККР на с. Джулюница. Имота, представлява нива, а собствеността е Общинска частна. В този имот ще се разположи подстанция 20/110kV за присъединяване на фотоволтаичната електроцентрала от имот с идентификатор 20849.9.8, м. Вехти Белцов по КККР на с. Джулюница, към електропреносната мрежа на страната.

Общата дължина на трасе за кабел 20kW от фотоволтаична централа, разположена в имот с идентификатор **20849.9.8**, м. “Вехти Белцов“ по КККР на с. Джулюница до подстанция 20/110kV, разположена в имот с идентификатор **20849.14.67** по КККР на с. Джулюница, възлиза на 2639,00 м.л. (две хиляди шестстотин тридесет и девет метри линейни), а възникналата сервитутна зона за същото трасе, възлиза на 5818,21 кв.м. (пет хиляди осемстотин и осемнадесет цяло и двадесет и един квадратни метра).

Общата дължина на трасето на кабел 20kW предмет на учредяване на право на прокарване от Община Ценово, възлиза на 2633,10м.л. (две хиляди шестстотин тридесет и три метри и десет сантиметри), възникналата сервитутна зона, върху така определената дължина на трасето на кабела, възлиза на 5804,21 кв.м. (пет хиляди осемстотин и четири цяло и двадесет и един квадратни метра).

II.

1.Безвъзмездно право на прокарване на отклонение от общи мрежи и съоръжения на техническата инфраструктура и сервитутна зона за трасе на кабели 20kW, от централи, разположени в имоти с идентификатори **20849.27.53** и **20849.18.19** по КККР на с. Джулюница, върху участъци от имоти, **публична общинска собственост**, собственост на община Ценово, представляващи имоти с идентификатори:

- **20849.27.52** по КККР на с. Джулюница, актуван с Акт за публична общинска собственост № 2916 от 10.05.2021г;

- 20849.25.153 по КККР на с. Джулюница, актуван с Акт за публична общинска собственост № 2979 от 29.09.2021г;
- 20849.26.153 по КККР на с. Джулюница, актуван с Акт за публична общинска собственост № 2977 от 29.09.2021г;
- 20849.17.32 по КККР на с. Джулюница, актуван с Акт за публична общинска собственост № 2982 от 29.09.2021г;
- 20849.18.21 по КККР на с. Джулюница, актуван с Акт за публична общинска собственост № 2981 от 29.09.2021г;
- 20849.19.32 по КККР на с. Джулюница, актуван с Акт за публична общинска собственост № 2980 от 29.09.2021г;
- 20849.20.51 по КККР на с. Джулюница, актуван с Акт за публична общинска собственост № 2914 от 10.05.2021г;
- 20849.20.49 по КККР на с. Джулюница – селскостопански път;
- 20849.13.46 по КККР на с. Джулюница – селскостопански път;
- 20849.13.45 по КККР на с. Джулюница, актуван с Акт за публична общинска собственост № 2913 от 10.05.2021г.,

до бъдеща подстанция, която ще се изгради в имот с идентификатор **20849.14.67** по КККР на с. Джулюница на “Ценово Солар Плант“ ЕООД, ЕИК 206015300 със седалище и адрес на управление: гр. София, ул.“Славянска“№5, ет.7, представлявано от Управителите – Никола Петров Газдов с ЕГН 8108186266 и Велислав Борисов Белниколовски с ЕГН 8102036340.

2. Възмездно право на прокарване, на отклонение от общи мрежи и съоръжения на техническата инфраструктура и сервитутна зона за трасе на кабели 20kW, от централи, разположени в имоти с идентификатори **20849.27.53** и **20849.18.19** по КККР на с. Джулюница, върху участъци от имоти, частна общинска собственост, собственост на община Ценово, представляващи имоти с идентификатори:

- 20849.20.1 по КККР на с. Джулюница, актуван с Акт за частна общинска собственост № 2852 от 10.11.2020г;
- 20849.13.1 по КККР на с. Джулюница, актуван с Акт за частна общинска собственост № 2853 от 10.11.2020г;
- 20849.14.68 по КККР на с. Джулюница, актуван с Акт за частна общинска собственост № 2907 от 07.04.2021г.,

до бъдеща подстанция, която ще се изгради в имот с идентификатор **20849.14.67** по КККР на с. Джулюница на “Ценово Солар Плант“ ЕООД, ЕИК 206015300 със седалище и адрес на управление: гр. София, ул.“Славянска“№5, ет.7, представлявано от Управителите – Никола Петров Газдов с ЕГН 8108186266 и Велислав Борисов Белниколовски с ЕГН 8102036340.

Трасето на кабелните линии от централи, разположени в имоти с идентификатори **20849.27.53** местността „Балар баир“ и **20849.18.19**, местността „Припека“ по Кадастралната карта и кадастрални регистри на с. Джулюница, започва от изходна точка, разположена в северната част на имот с идентификатор 20849.27.53. От там, кабела се насочва в северна посока, навлизайки и преминавайки през имот с идентификатор 20849.27.52, м. „Балар баир“ по КККР на с. Джулюница, който представлява пасище/мера, собствеността е Общинска публична. Дължината на преминаване на трасето на кабела в този имот, възлиза на 55,20м.л (петдесет и пет метри и двадесет сантиметри), а възникналия сервитут в рамките на имота, възлиза на 127,00кв.м. (сто двадесет и седем квадратни метри). Преминавайки през този имот, трасето на кабела ще навлезе в имот с идентификатор 20849.25.153, м. „Балар баир“ по КККР на с. Джулюница, който представлява селскостопански път. Собствеността на имота е Общинска публична. Дължината на трасето в рамките на имота, възлиза на 43,10м.л.(четиридесет и три метри и десет сантиметри), а възникналия сервитут в рамките на този имот, възлиза на 99,00кв.м.(

деветдесет и девет квадратни метри). От там, кабела ще навлезе в имот с идентификатор 20849.26.153, м. „Балар баир“ по КККР на с. Джулюница. Имота представлява селскостопански път, а собствеността му е Общинска публична. Дължината на трасето в този имот, възлиза на 90,70м.л.(деветдесет метра и седемдесет сантиметра). Възникналата сервитутна зона в този имот, възлиза на 208,00кв.м. (двеста и осем квадратни метри). След преминаването през този имот, трасето на кабела ще навлезе в имот с идентификатор 20849.17.32, м.„Балар баир“ по КККР на с. Джулюница. Имота представлява селскостопански път, който е Общинска публична собственост Дължината на участъка на преминаване в рамките на този имот, възлиза на 8,30м.л. (осем метра и тридесет сантиметри), а възникналата сервитутна зона в рамките на засегнатия имот, възлиза на 15,00кв.м. (петнадесет квадратни метри). Там, посредством чупка/отклонение на запад, кабела ще навлезе в имот с идентификатор 20849.18.21, м. “Припека“, където е точката на присъединяване на следващата фотоволтаичната електроцентрала, която е разположена в имот с идентификатор 20849.18.19, м. “Припека“ по КККР на с. Джулюница. Имота представлява селскостопански път и е Общинска публична собственост. Дължината на трасето в имота, възлиза на 11,30м.л. (единадесет метра и тридесет сантиметри), възникналата сервитутна зона в участъка е 25,00кв.м.(двадесет и пет квадратни метри). Посредством втора чупка, извършена в имот с идентификатор 20849.17.32, м. “Балар баир“, кабелите от двете централи ще се насочат на изток и ще навлязат в имот с идентификатор 20849.19.32, м. “Сахмаля“ по КККР на с. Джулюница. Имота представлява селскостопански път. Собствеността на имота е Общинска публична. Дължината на трасето в имота, възлиза на 584,20м.л. (петстотин осемдесет и четири метра и двадесет сантиметри), а възникналата сервитутна зона в рамките на имота, възлиза на 1459,00кв.м (хиляда четиристотин петдесет и девет квадратни метри). Преминавайки през гореописания имот, кабелите ще достигнат и навлязат в имот с идентификатор 20849.13.12, м. “Елията“, който представлява РП III-5201, който имот е Държавна публична собственост и е предназначен за територия на транспорта. Същият е част, от републиканската пътна мрежа на страната. Преминаването през имота е предвидено да се осъществи на км 6+621, посредством сондиране под пътя. Второ преминаване под републиканския път, чрез сондаж е предвидено на км 5+673. Дължината на преминаванията, възлиза на 111,60м.л (сто и единадесет метра и шестдесет сантиметри), а възникналата сервитутна зона, възлиза на 201,00кв.м.(двеста и един квадратни метри). След което, трасето на кабелите ще навлязат в имот с идентификатор 20849.20.51, м. “Елията“ по КККР на с. Джулюница. Предназначението на имота е пасище/мера, а собствеността е Общинска публична. Там, чрез чупка, трасето на кабелите ще се насочи в северна посока, като ще се движи в обслужващата зона на пътя. Дължината на преминаването през имота, възлиза на 838,40м.л.(осемстотин тридесет и осем метра и четиридесет сантиметри). Възникналата сервитутна зона в рамките на имота, възлиза на 2086,00кв.м.(две хиляди и осемдесет и шест квадратни метри). След този имот, кабелите ще навлязат и преминат през имот с идентификатор 20849.20.49, м. “Елията“ по КККР на с. Джулюница. Имота представлява селскостопански път, а собствеността му е Общинска публична. Дължината на трасето на преминаване на кабелите в имота е 34,00м.л.(тридесет и четири линейни метри), а възникналата сервитутна зона, възлиза на 170,00кв.м.(сто и седемдесет квадратни метри). След него, кабелите ще навлязат и преминат през имот с идентификатор 20849.20.1, м. „Балар баир“, който представлява нива. Имота е Общинска частна собственост. Дължината на трасето през имота, възлиза на 2,40м.л. (два метра и четиридесет сантиметри), а възникналата сервитутна зона, възлиза на 8,00кв.м (осем квадратни метри). След него, кабелите ще навлязат и преминат през имот с идентификатор 20849.13.46, м.“Елията“ по КККР на с. Джулюница. Имота представлява селскостопански път, а собствеността му е Общинска публична. Дължината на трасето в рамките на имота, възлиза на 3,00м.л.(три метра линейни), а възникналата сервитутна зона, възлиза на 8,00кв.м. (осем квадратни метри). Следващия имот, през който ще преминат кабелите, след излизане от гореописания имот е имот с идентификатор

20849.13.45, м. „Елията“ по КККР на с. Джулюница. Имота представлява пасище/мера, а собствеността му е Общинска публична. Дължината на трасето в рамките на имота е 8,90м.л.(осем метра и деветдесет сантиметри), а възникналата сервитутна зона, възлиза на 22,00кв.м. (двадесет и два квадратни метра). Следва преминаване на трасето през имот с идентификатор 20849.13.1, м. „Елията“ по КККР на с. Джулюница. Имота представлява нива, която е Общинска частна собственост. В рамките на имота, дължината на трасето на кабелите възлиза на 10,00м.л.(десет метра линейни), а възникналата сервитутна зона, възлиза на 30,00кв.м.(тридесет квадратни метра). След този имот, ще се осъществи второто сондиране под републиканския път, съставляващо имот с идентификатор 20849.13,12, м. „Елията“ по КККР на с. Джулюница, на км 5+673. След преминаването под пътя, трасето на кабелите ще навлязат в имот с идентификатор 20849.14.68, м. „Крайния трап“ по КККР на с. Джулюница. Имота представлява нива, а собствеността му е Общинска частна. Дължината на трасето в имота, възлиза на 133,20м.л.(сто тридесет и три метра и двадесет сантиметри), а възникналата сервитутна зона в имота, възлиза на 330,00кв.м.(триста и тридесет квадратни метра). Преминавайки през този имот, трасето за кабел 20kV ще навлезе в имот с идентификатор 20849.14.67, м. „Крайния трап“ по КККР на с. Джулюница, където се предвижда да се изгради подстанция 20/110kV за присъединяване на централите към електропреносната мрежа на страната. След включване на централата, разположена в имот с идентификатор 20849.18.19 по КККР на с. Джулюница в един общ изкоп, ще бъдат положени два кабела от двете централи.

Общата дължина на трасе за кабел 20kW от фотоволтаични централи, разположени в имоти с идентификатори **20849.27.53**, м.„Балар баир“ и **20849.18.19**, м. „Припека“ по КККР на с. Джулюница до подстанция 20/110kV, разположена в имот с идентификатор **20849.14.67** по КККР на с. Джулюница, възлиза на 1934,30 м.л. (хиляда деветстотин тридесет и четири метра и тридесет сантиметри), а възникналата сервитутна зона за същото трасе, възлиза на 4788,00кв.м. (четири хиляди седемстотин осемдесет и осем квадратни метра).

Общата дължина на трасето на кабел 20kW предмет на учредяване на право на прокарване от Община Ценово, възлиза на 1822,70м.л. (хиляда осемстотин двадесет и два метра и седемдесет сантиметри), възникналата сервитутна зона, върху така определената дължина на трасето на кабела, възлиза на 4587,00кв.м. (четири хиляди петстотин осемдесет и седем квадратни метра).

Кабела да се положи в изкоп с дълбочина от 0,80м в урбанизираната територия и на 1,60м извън нея, върху пясъчно легло, както и да се покрият с пясък или рохка пръст. След това да се зарият чрез обратен насип. В участъците, предвидени за транспортен достъп, насипа да се трамбова. След полагането на кабела и след неговото частично засипване с обратен насип да се положи сигнална лента с надпис „Внимание електрически кабел“

НАРЕЖДАМ

На основание чл.67, ал.2 от Закона за енергетиката, правото на прокарване на отклонения на техническата инфраструктура през имоти **публична общинска собственост** е безвъзмездно и не се дължи заплащане за неговото учредяване, чл.67, ал.2 от ЗЕ: “Лицата, които изграждат или експлоатират енергийните обекти, имат право безвъзмездно да използват мостове, пътища, улици, тротоари и друга инфраструктура - публична собственост, с изключение на поземлени имоти в горски територии, за изграждане, прокарване, скачване, преминаване и поддържане на линейни енергийни обекти, като осигуряват техническата безопасност и предприемат мерки за недопускане на щети“.

На основание чл.210 от Закона за устройство на територията се дължи обезщетение за правото на прокарване и възникналата сервитутна зона към него, която сума се изплаща на правоимащите лица.

На основание чл.195, ал.5 от ЗУТ, титулярът на учреденото право на прокарване - **“Ценово Солар Планта” ЕООД**, ЕИК 206015300 със седалище и адрес на управление: гр. София, ул.“Славянска”№5, ет.7, представлявано от Управителите – Никола Петров Газдов с ЕГН 8108186266 и Велислав Борисов Белниколовски с ЕГН 8102036340, **няма право да влошава, препятства или засяга установения начин на трайно ползване на имотите, през които ще бъде прокаран кабела.**

След полагането на кабел 20kW за: *„Трасе за подземни кабелни линии средно напрежение (20kW), от фотоволтаични централи в имот с идентификатор 20849.9.8, местност „Вехти Белцов“, имот с идентификатор 20849.18.19, местност „Припека“ и имот с идентификатор 20849.27.53, местност „Балар баир“ до подстанция, разположена в имот с идентификатор 20849.14.67, местност „Крайния трап““* - Възложителя: **“Ценово Солар Планта” ЕООД**, ЕИК 206015300 със седалище и адрес на управление: гр. София, ул.“Славянска”№5, ет.7, представлявано от Управителите – Никола Петров Газдов с ЕГН 8108186266 и Велислав Борисов Белниколовски с ЕГН 8102036340 е длъжен да възстанови засегнатите терени и площи до първоначалния им вид изцяло за своя сметка и по надлежния ред.

На основание чл.193, ал.10 от ЗУТ, настоящата Заповед да се впише в имотния регистър (Агенция по вписванията – гр. Бяла) по партидата на обслужваните имоти:

- **20849.9.8** по КККР на с. Джулюница, актуван с Акт за частна общинска собственост № 2859 от 10.11.2020г;
- **20849.27.53** по КККР на с. Джулюница, актуван с Акт за частна общинска собственост № 2860 от 10.11.2020г;
- **20849.18.19** по КККР на с. Джулюница, актуван с Акт за частна общинска собственост № 2858 от 10.11.2020г.

Настоящата заповед подлежи на обжалване в 14-дневен срок от съобщаването ѝ по реда на чл.215, ал.1 от ЗУТ пред Административен съд –град Русе, чрез Община Ценово.

Настоящата Заповед да бъде връчена на заинтересованите лица за сведение и изпълнение.

Д-Р ПЕТЪР ПЕТРОВ
КМЕТ НА ОБЩИНА ЦЕНОВО

Съгласувал:
Мирослава Колева
Главен юрисконсулт

Съставил:
А. Йорданов
Спец. ТСУ