



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ ОБЩИНА ЦЕНОВО, ОБЛАСТ РУСЕ

ЗАПОВЕД № РД – 11 – 116 от 11.08.2022 г. с. Ценово

На основание чл. 44, ал.1, т. 1 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, Решение № 289 на Общинския съвет Ценово, взето на заседание с Протокол № 42/27.04.2022 г., при спазване на нормите на Наредба № 2 за общинска собственост и Заповед № РД–11–101 от 25.07.2022 г. на Кмета на Община Ценово за откриване на процедура за продажба на имот общинска собственост в с. Джулюница. На 10.08.2022 г. се събра комисия назначена с Заповед № 217 от 09.08.2022 г., която проведе тържната процедура. Във връзка с гореизложеното и на основание Протокол от 10.08.2022г. на комисията провела тържна процедура и чл. 63, ал. 2 от Наредба № 2 за общинската собственост на Община Ценово

НАРЕЖДАМ

1. След проведен публичен търг с тайно наддаване за продажба на имот с идентификатор № 20849.14.67, находящ се в землището на село Джулюница, Община Ценово, област Русе, местност „Крайния Трап“, категория на земята – IV, начин на трайно ползване: нива, трайно предназначение на територията: земеделска, целият с площ 15788 кв.м., актуван с АЧОС № 2908/27.04.2021г. **Определям за спечелил тържната процедура „ЧИРПАН ЛАНД ПРОПЪРТИС“ ЕООД** с крайна тържна цена на имота в размер на 72 000,00 лв. / седемдесет и две хиляди лева /. При продажба на земеделска земя, разпоредителната сделка е освободена от ДДС.

2. При заплащане на продажната цена се приспада внесеният депозит.

3. Ако спечелилият участник не внесе дължимата цена, данъци и такси в 14 дневен срок след влизане в сила на настоящата заповед, приема се, че се е отказал да заплати предложената цена и губи правото си върху внесения депозит за участие в тържната процедура.

4. Спечелилия участник дължи всички данъци и такси по сделката.

5. Плащането на продажната цена се извършва по банков път по сметка на Община Ценово – IBAN:BG04CECB97908476542700, код за плащане: 44 56 00 – ПРИХОДИ ОТ ПРОДАЖБИ НА ЗЕМЯ, BIC:CECBVBSF, ЦКБ АД-гр. Русе.

6. Плащането на данък придобиване на имущество в размер на 2,5% на стойност 1 800,00 лв. от договорената цена се извършва по банков път по сметка на Община Ценово – IBAN: BG04CECB97908476542700, код за вид плащане: 44 25 00 –ДАНЪК ПРИДОБИВАНЕ, BIC:CECBVBSF, ЦКБ АД- гр. Русе.

7. Заповедта подлежи на оспорване по административен ред пред Областния Управител на Област Русе и или по съдебен ред пред Административен съд Русе в четиринадесет дневен срок от съобщаването и.

8. Заповедта да се изпрати на спечелилия участник и да се обяви на сайта на Община Ценово.

Д-Р ПЕТЪР ПЕТРОВ
Кмет на Община Ценово

Съгласувал:
Мирослава Колева
Главен Юриисконсулт

Изготвил:
Иван Иванов
Главен специалист "ОС"