



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ ОБЩИНА ЦЕНОВО, ОБЛАСТ РУСЕ

ЗАПОВЕД № РД–11/ 070 от 25.05.2022 г. с. Ценово

На основание чл. 44, ал.1, т. 1 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 35, ал. 6 от Закона за общинската собственост и във връзка със спазването на закона за общинската собственост, в изпълнението Годишна програма за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост за периода 01.01.2022 г. до 31.12.2022 г., приета с Решение № 267 на Общински съвет Ценово, взето на заседание с Протокол № 38/23.02.2022 г., Решение № 274 на Общинския съвет Ценово, взето на заседание с Протокол № 40/30.03.2022 г. при спазване на нормите на Наредба № 2 за общинска собственост и Заповед № РД–11–056 от 28.04.2022 г. на Кмета на Община Ценово за откриване на процедура за продажба на имот частна общинска собственост в с. Кривина на 17.05.2022 г. се събра комисия назначена с моя Заповед № 111 от 16.05.2022 г., която проведе тръжната процедура.

Във връзка с гореизложеното и на основание Протокол от комисията провела тръжна процедура.

НАРЕЖДАМ:

1. След проведен публичен търг с тайно наддаване за продажба на следния обект общинска собственост: УПИ – X, кв. 26 по регулационния план на село Кривина с площ 230 м² находящ се на ул. „Дунав“ , актуван с АЧОС № 3030 от 12.01.2022 г. **ОПРЕДЕЛЯМ за спечелил тръжната процедура Йордан Цветанов Леонов** с крайна тръжна цена на имота в размер на 872 лв. /осемстотин седемдесет и два лв./ без ДДС , 1 046,40 лв. / хиляда четиридесет и шест лева и четиридесет стотинки/ С ДДС.

2. След като настоящата заповед влезе в сила, да се връчи на лицето обявено за спечелил по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

3. При заплащане на продажната цена се приспада внесеният депозит.

4. Ако спечелилият участник не внесе дължимата цена, данъци и такси в 14 дневен срок след влизане в сила на настоящата заповед, приема се, че се е отказал да заплати предложената цена и губи правото си върху внесения депозит за участие в тръжната процедура.

5. Спечелилия участник дължи всички данъци и такси по сделката.

6. Плащането на продажната цена се извършва по банков път по сметка на Община Ценово – IBAN: BG04 CECB 9790 8476 5427 00, код за плащане: 44 56 00 – ПРИХОДИ ОТ ПРОДАЖБИ НА ЗЕМЯ, BIC: CECBVGSF, ЦКБ АД - гр. Русе.

7. Плащането на данък придобиване на имущество в размер на 2,5% на стойност 26,16 лв. от договорената цена се извършва по банков път по сметка на Община Ценово – IBAN: BG04 CECB 9790 8476 5427 00, код за вид плащане: 44 25 00 –ДАНЪК ПРИДОБИВАНЕ, BIC: CECBVGSF, ЦКБ АД - гр. Русе.

8. Плащането на разходи по реализиране на сделката за :

-услуга за изготвяне на експертна оценка – 250,00лв. /двеста и петдесет лева/.

Плащането се извършва по банков път по сметка на Община Ценово – IBAN: BG97 CECB 9790 3176 5427 00, BIC: CECBVGSF, ЦКБ АД – гр. Русе.

9. Заповедта подлежи на оспорване по административен ред пред Областния управител на Област Русе или по съдебен ред пред Административен съд Русе в четиринадесет дневен срок от съобщаването ѝ.

10. Заповедта да се обяви на сайта на Община Ценово.

Ваня Игнатова

Заместник - кмет „СХД“ на Община Ценово

За кмет на Община Ценово

(съгласно Заповед № 072/13.04.2022 г.)

Съгласувал:

Мирослава Колева

Главен юрисконсулт

Изготвил:

Деница Маринова

Специалист “ОС”