



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
ОБЩИНА ЦЕНОВО, ОБЛАСТ РУСЕ

ЗАПОВЕД

№ РД – 11 – 040 от 05.04.2022 г.
с. Ценово

Във връзка с изпълнението на Годишната програма за управление и разпореждане с имотите - общинска собственост на Община Ценово за периода 01.01.2021г. – 31.12.2021г. приета с Решение №144 на Общински съвет Ценово, обл. Русе, взето на заседание с Протокол №22/27.01.2021г. На основание чл. 44, ал. 1, т. 1 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 1, ал. 3 от Закона за арендата в земеделието, чл. 2, чл. 15, ал. 2 и чл. 51, ал. 1 от Наредба №2 за общинската собственост

НАРЕЖДАМ

1. Откривам процедура по провеждане на публичен търг с явно наддаване за отдаване под аренда за срок от 15 /петнадесет/ години на земеделски земи за създаване и отглеждане на трайни насаждения, представляващи:

с. Ценово				
Имот с идентиф. №	Площ в декари	Категория	Местност	Начин на трайно ползване
78361.21.237	10,379	VI	Плуг баир	нива

с. Караманово				
Имот с идентиф. №	Площ в декари	Категория	Местност	Начин на трайно ползване
36316.23.93	25,003	III	Ливадите	нива
36316.23.94	38,304	III	Ливадите	нива
36316.23.95	43,387	III	Ливадите	нива

с. Новград				
Имот с идентиф. №	Площ в декари	Категория	Местност	Начин на трайно ползване
51977.33.227	81.012	IV	Пунаргелю	нива

с. Кривина				
Имот с идентиф. №	Площ в декари	Категория	Местност	Начин на трайно ползване
39788.7.101	153.007	VI	Кръшлян	ероз. тр. насажд
39788.7.162	87.355	VI	Линев бряст	ероз. тр. насажд

с. Беяново				
Имот с идентиф. №	Площ в декари	Категория	Местност	Начин на трайно ползване
03808.50.30	1.400	VI	Батински път	лозе
03808.52.3	7.801	VI	Вехти лозя	лозе
03808.52.66	1.505	VI	Вехти лозя	лозе
03808.52.67	5.181	VI	Вехти лозя	лозе
03808.52.68	20.300	VI	Вехти лозя	лозе
03808.52.77	1.900	VI	Вехти лозя	лозе
03808.53.15	5.033	VI	Вехти лозя	лозе
03808.53.26	4.301	VI	Вехти лозя	лозе
03808.54.31	7.906	VI	Вехти лозя	лозе
03808.55.55	2.441	VI	Вехти лозя	лозе

2. Вид на процедурата – публичен търг с явно наддаване.
3. Оглед на обекта се извършва в работните дни от 9.00 ч. до 16.00 ч. преди деня на провеждане на търга.
4. Определям начална тръжна цена от 40.00 лв/дка. съгласно ПРИЛОЖЕНИЕ 1 на Наредба №2 за общинската собственост. Стъпката за наддаване е 10% от началната тръжна цена.
5. Определям размер на депозита за участие от 20% върху първоначалната тръжна цена. Депозитът се плаща по банков път – Централна Кооперативна Банка АД – гр. РУСЕ, офис Ценово, IBAN: BG 88 CECB 9790 3376 5427 00, BIC: CECB BGSF.
6. С настоящата заповед утвърждавам задължителните за участие тръжни книжа.
7. Определям цена на тръжните документация от 10.00лв
8. Тръжната процедура да се проведе на 21.04.2022г. в сградата на Община Ценово, зала 302 от 10.30 часа
9. Срокът за приемане на заявленията за участие е до 16.00 часа на 20.04.2022г. в административния център за обслужване на клиенти на Община Ценово.
10. Тръжната процедура да се проведе при спазване на нормите определени в Наредба №2 за общинската собственост и законовата уредба.
11. Определям дата 05.05.2022г., като дата за повторно провеждане на тръжна процедура при същите условия, час и място.
12. Изисквания към кандидатите.
- 12.1 До участие в тръжната процедура се допускат лица, които нямат задължения към Община Ценово.
- 12.2 Кандидатите са приложили изискваните документи за участие в тръжната процедура, утвърдени в настоящата Заповед.
13. Ако кандидата не отговаря на изискванията на настоящата Заповед или не е представил пълен комплект тръжни документи се отстранява.
14. Допълнителна информация – Община Ценово, ст. № 206, тел. 08122/25-10, вътр. 24, и на www.tsenovo.eu
15. Изпълнението на заповедта възлагам на Иван Иванов – Главен специалист „Общинска Собственост“ при Община Ценово.
16. Обявата за публичния търг да се постави на сайта на Община Ценово и на информационното табло на общината.
17. Заповедта може да се оспорва по административен ред обл. Управление на Об. Русе или пред административния съд Русе в 14 дневен срок от узнаването и реда на АПК.

18. Препис от настоящата заповед да се доведе до знанието на горепосочените лица за сведение и изпълнение

Д-Р ПЕТЪР ПЕТРОВ
Кмет на Община Ценово

Съгласувал:
Мирослава Колева
Главен юрисконсулт

Изготвил:
Иван Иванов
Главен специалист „ОС“