



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
ОБЩИНА ЦЕНОВО, ОБЛАСТ РУСЕ

ЗАПОВЕД
№ РД-11-035 от 15.02.2023 г.
с. Ценово

На основание чл. 44, ал. 1, т. 1 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 35, ал. 1 от Закона за общинската собственост, Решение № 374 на Общински съвет Ценово, взето на заседание с Протокол № 54/29.12.2022 г., при спазване на нормите на Наредба № 2 за общинска собственост и Заповед № РД-11-014 от 24.01.2023 г. на Кмета на Община Ценово за откриване на процедура за продажба на имот частна общинска собственост в с. Ценово, на 10.02.2023 г. се събра комисия назначена със Заповед № 050 от 09.02.2023 г., която проведе тръжната процедура и съгласно чл. 63, ал. 2 от Наредба № 2 за общинската собственост на Община Ценово

НАРЕЖДАМ:

1. След проведен публичен търг с тайно наддаване за продажба на следния обект общинска собственост: **Обект I** Имот с идентификатор **78361.43.398**, находящ се в село Ценово, местност: Стопански двор, Трайно предназначение на територията: Земеделска, Начин на трайно ползване: За складова база, Категория на земята: IV, площ: 2 654 кв.м., с АЧОС № 3199 /24.11.2022 г.

ОПРЕДЕЛЯМ за спечелил тръжната процедура Емил Димитров Петров с крайна тръжна цена на имота в размер на 31 000,00 лв. /тридесет и една хиляди/ лева без ДДС или 37 200,00 лв. /тридесет и седем хиляди и двеста/ лева с ДДС.

2. При заплащане на продажната цена се приспада внесеният депозит.

3. Ако спечелилият участник не внесе дължимата цена, данъци и такси в 14 дневен срок след влизане в сила на настоящата заповед се приема, че се е отказал да заплати предложената цена и губи правото си върху внесения депозит за участие в тръжната процедура.

4. Спечелилия участник дължи всички данъци и такси по сделката.

5. Плащането на продажната цена се извършва по банков път по сметка на Община Ценово – IBAN: BG04 CECB 9790 8476 5427 00, код за плащане: 44 56 00 – ПРИХОДИ ОТ ПРОДАЖБИ НА ЗЕМЯ, BIC: CECBVBGSF, ЦКБ АД - гр. Русе.

6. Плащането на данък придобиване на имущество в размер на 2,5% от договорената цена се извършва по банков път по сметка на Община Ценово – IBAN: BG04 CECB 9790 8476 5427 00, код за вид плащане: 44 25 00 – ДАНЪК ПРИДОБИВАНЕ, BIC: CECBVBGSF, ЦКБ АД - гр. Русе.

7. Заповедта подлежи на оспорване по административен ред пред Областния управител на Област Русе или по съдебен ред пред Административен съд Русе в четиринадесет дневен срок от съобщаването ѝ.

8. Заповедта да се връчи на спечелилия участник и да се обяви на сайта на Община Ценово.

Д – Р ПЕТЪР ПЕТРОВ
Кмет на Община Ценово

Съгласувал:
Мирослава Колева
Главен юрисконсулт

Изготвил:
Иван Иванов
Главен специалист „ОС“