



**РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ**  
**ОБЩИНА ЦЕНОВО, ОБЛАСТ РУСЕ**

**О Б Я В А**

**ПУБЛИЧЕН ТЪРГ С ЯВНО НАДДАВАНЕ ЗА ОТДАВАНЕ ПОД  
НАЕМ НА ОФИС ПОМЕЩЕНИЯ НАХОДЯЩИ СЕ В С.  
ЦЕНОВО, С. НОВГРАД, С. БЕЛЦОВ И С. ПИПЕРКОВО  
СОБСТВЕНОСТ НА ОБЩИНА ЦЕНОВО.**

На основание чл. 44, ал. 1, т. 1 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 14, ал. 1, ал.2 и ал. 7 от Закона за общинската собственост, чл. 51, ал. 1 от Наредба № 2 за общинската собственост на община Ценово и в изпълнение на Годишната програма за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост за периода 01.01.2022г. – 31.12.2022г. приета с Решение №267 на общински съвет – Ценово, област Русе, взето на заседание с Протокол №38/23.02.2022 г. и Решение №270 на общински съвет – Ценово, област Русе, взето на заседание с Протокол №38/23.02.2022 г.

1. Откривам процедура по провеждане на публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем за срок от 5 години на следните помещения:

№	Акт за Общинска собственост	Помещение	Предназначение	Площ . кв.м	Начална тръжна цена без ДДС
1	с. Ценово, АПОС №193/03.12.2001г.	Административна сграда	офис	12,00	24,00
2	с. Новград, АПОС №170/19.11.2001г.	Административна сграда	офис	15,00	30,00
3	с. Белцов, АПОС №76/23.12.2001г.,	Административна сграда	офис	12,48	24,96
4	с. Пиперково, АЧОС №2700/18.05.2016г.	Масивна двуетажна сграда	Търговски обект-магазин	172	258,00

2. Вид на процедурата – публичен търг с явно наддаване.
3. Оглед на обектите се извършва в работни дни от 8.00 – 17.00 часа до деня преди провеждане на търга.
4. Начална тръжна цена за отдаване под наем на описаните в т. 1 имоти е определена на основание Приложение 1 към чл. 16 от Наредба №2 за общинската собственост на Община Ценово.

**5.** Размер на депозита за участие : 20% върху първоначалната тръжна цена, платими по банков път по следната банкова сметка IBAN:BG04CECB97908476542700, КОД ЗА ПЛАЩАНЕ: 444100 – наем имущество, BIC: CECBBGSF, ЦКБ АД – РУСЕ до 16.00 часа на деня, предхождащ търга.

**6.** Определям цена на тръжната документация 10 лева (десет).

**7.** Тръжната процедура да се проведе на 15.04.2022г. от 10.30 часа в зала 302 в сграда на Община Ценово.

**8.** Срок за приемане на заявления за участия. до 16.00 часа на 14.04.2022г. в административния център за обслужване на клиенти на Община Ценово.

**9.** Определям 29.04.2022г. като дата за повторно провеждане на тръжната процедура при същите условия, час и място.

**10.** Изисквания към кандидатите:

**10.1.** Кандидатите да нямат задължения към Общината.

**10.2.** Кандидатите да са редовни платци по договори сключени с Общината.

**10.3.** Кандидатите да са приложили изискуеми документи за участие в тръжната процедура, утвърдени с настоящата заповед.

**11.** Ако кандидат не отговаря на гореописаните изискванията и/или не е представил пълния комплект от утвърдени тръжни документи, се отстранява от тръжната процедура.

**12.** Документи за участие в тръжната процедура се получават от касата на Община Ценово, срещу заплащане на сумата посочена в точка 6 от настоящата заповед.

**13.** Допълнителна информация – Община Ценово, стая 206, тел. 08122/25-10, вѓтр.24 и [www.tsenovo.eu](http://www.tsenovo.eu)

**14.** Обявата за публичен търг с явно наддаване да се постави на информационното табло както и на сайта на Община Ценово.