



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
ОБЩИНА ЦЕНОВО, ОБЛАСТ РУСЕ

О Б Я В А

**ПУБЛИЧЕН ТЪРГ С ЯВНО НАДДАВАНЕ ЗА ОТДАВАНЕ ПОД АРЕНДА НА
ЗЕМЕДЕЛСКА ЗЕМЯ – СОБСТВЕНОСТ
НА ОБЩИНА ЦЕНОВО**

Във връзка с изпълнението на Годишната програма за управление и разпореждане с имотите - общинска собственост на Община Ценово за периода 01.01.2021г. – 31.12.2021г. приета с Решение №144 на Общински съвет Ценово, обл. Русе, взето на заседание с Протокол №22/27.01.2021г. и Решение № 238 на Общински съвет Ценово, обл. Русе, взето на заседание с Протокол № 34/24.11.2021 г. на основание чл. 44, ал. 1, т. 1 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 1, ал. 3 от Закона за арендата в земеделието, чл. 2 и чл. 51, ал. 1 от Наредба №2 за общинската собственост

НАРЕЖДАМ

1. Откривам процедура по провеждане на публичен търг с явно наддаване за отдаване под аренда за срок от 15 /петнадесет/ години на следните недвижими имоти – общинска собственост, представляващи:

<u>Землище с. Ценово</u>				
Имот с идентификатор	Площ в декари	Категория	Местност	Начин на тайно ползване
78361.21.828	7,323	VI	Плуг баир	Друг вид трайно насаждение
78361.21.829	7,323	VI	Плуг баир	Друг вид трайно насаждение
78361.21.830	7,323	VI	Плуг баир	Друг вид трайно насаждение
78361.21.831	7,323	VI	Плуг баир	Друг вид трайно насаждение
78361.21.832	7,322	VI	Плуг баир	Друг вид трайно насаждение
<u>Землище с. Джулюница</u>				
Имот с идентификатор	Площ в декари	Категория	Местност	Начин на тайно ползване
20849.26.19	68,287	VII	Балар баир	Друг вид трайно насаждение

20849.26.22	41,655	VII	Балар баир	Друг вид трайно насаждение
-------------	--------	-----	------------	----------------------------

2. Вид на процедурата – публичен търг с явно наддаване.
3. Оглед на обекта се извършва в работните дни от 9.00 ч. до 16.00 ч. преди деня на провеждане на търга.
4. Определям начална тръжна цена от 40.00 лв/дка. съгласно ПРИЛОЖЕНИЕ 1 на Наредба №2 за общинската собственост. Стъпката за наддаване е 10% от началната тръжна цена.
5. Определям размер на депозита за участие от 20% върху първоначалната тръжна цена. Депозитът се плаща по банков път – Централна Кооперативна Банка АД – гр. РУСЕ, офис Ценово, IBAN: BG 88 CECB 9790 3376 5427 00, BIC: CECB BGSF.
7. Определям цена на тръжните документация от 10.00лв
8. Тръжната процедура да се проведе на 20.04.2022г. в сградата на Община Ценово, зала 302 от 10.30 часа
9. Срокът за приемане на заявленията за участие е до 16.00 часа на 19.04.2022г. в административния център за обслужване на клиенти на Община Ценово.
10. Тръжната процедура да се проведе при спазване на нормите определени в Наредба №2 за общинската собственост и законовата уредба.
11. Определям дата 04.05.2022г., като дата за повторно провеждане на тръжна процедура при същите условия, час и място.
12. Изисквания към кандидатите.
 - 12.1 До участие в тръжната процедура се допускат лица, които нямат задължения към Община Ценово.
 - 12.2 Кандидатите са приложили изискваните документи за участие в тръжната процедура, утвърдени в настоящата Заповед.
13. Ако кандидата не отговаря на изискванията на настоящата Заповед или не е представил пълен комплект тръжни документи се отстранява.
14. Допълнителна информация – Община Ценово, ст. № 206, тел. 08122/25-10, вътр. 24, и на www.tsenovo.eu
16. Обявата за публичния търг да се постави на сайта на Община Ценово и на информационното табло на общината.