



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ ОБЩИНА ЦЕНОВО, ОБЛАСТ РУСЕ

ЗАПОВЕД № РД – 11 – 170 от 04.12.2023 г. с. Ценово

На основание чл. 44, ал.1, т. 1 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 35, ал. 1 от Закона за общинската собственост, Решение № 473 на Общинския съвет Ценово, взето на заседание с Протокол № 69/31.10.2023 г., при спазване на нормите на Наредба № 2 за общинска собственост и Заповед № РД–11–167 от 15.11.2023 г. на Кмета на Община Ценово за откриване на процедура за продажба на имот общинска собственост в с. Караманово. На 01.12.2023 г. се събра комисия назначена с Заповед № 375 от 30.11.2023 г., която проведе тръжната процедура. Във връзка с гореизложеното и на основание Протокол от 01.12.2023 г. на комисията провела тръжна процедура и чл. 63 ал. 1, ал. 2 от Наредба № 2 за общинската собственост на Община Ценово

НАРЕЖДАМ

1. След проведен публичен търг с явно наддаване за продажба на УПИ П-332, в кв. 107 по регулационния план на село Караманово, Община Ценово, находящ се на улица „Генерал Радецки“ № 13, с площ 783 кв.м, актуван с АЧОС № 2451/14.05.2013 г. **Определям за спечелил тръжната процедура Йордан Димитров Йорданов** с крайна тръжна цена на имота в размер на 3 614,00 лв. /три хиляди шестстотин и четиринадесет лева / без ДДС или 4 336,80 /четири хиляди триста тридесет и шест лева/ с ДДС.

2. При заплащане на продажната цена се приспада внесеният депозит.

3. Ако спечелилият участник не внесе дължимата цена, данъци и такси в 14 дневен срок след влизане в сила на настоящата заповед, приема се, че се е отказал да заплати предложената цена и губи правото си върху внесения депозит за участие в тръжната процедура.

4. Спечелилия участник дължи всички данъци и такси по сделката.

5. Плащането на продажната цена се извършва по банков път по сметка на Община Ценово – IBAN:BG04CECB97908476542700, код за плащане: 44 56 00 – ПРИХОДИ ОТ ПРОДАЖБИ НА ЗЕМЯ, BIC:CECBVBSF, ЦКБ АД-гр. Русе.

6. Плащането на данък придобиване на имущество в размер на 3 % на стойност от договорената цена се извършва по банков път по сметка на Община Ценово – IBAN: BG04CECB97908476542700, код за вид плащане: 44 25 00 –ДАНЪК ПРИДОБИВАНЕ, BIC:CECBVBSF, ЦКБ АД- гр. Русе.

7. Заповедта подлежи на оспорване по административен ред пред Областния Управител на Област Русе и или по съдебен ред пред Административен съд Русе в четиринадесет дневен срок от съобщаването ѝ.

8. Заповедта да се връчи на спечелилия участник и да се обяви на сайта на Община Ценово.

Д-Р ПЕТЪР ПЕТРОВ
Кмет на Община Ценово

Съгласувал:
Мирослава Колева
Главен Юриконсулт

Изготвил:
Иван Иванов
Главен специалист „ОС“