



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ ОБЩИНА ЦЕНОВО, ОБЛАСТ РУСЕ

ЗАПОВЕД № РД – 11 – 150 от 16.10.2023 г. с. Ценово

На основание чл. 44, ал.1, т. 1 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 35, ал. 1 от Закона за общинската собственост, при спазване на нормите на Наредба № 2 за общинска собственост и Заповед № РД–11–139 от 26.09.2023 г. на Кмета на Община Ценово за откриване на процедура за продажба на имот общинска собственост в с. Новград на 11.10.2023 г. се събра комисия назначена със Заповед № 308 от 10.10.2023 г., която проведе тръжната процедура. Във връзка с гореизложеното и на основание Протокол от 11.10.2023 г. на комисията провела тръжна процедура и чл. 63, ал. 2 от Наредба № 2 за общинската собственост на Община Ценово

НАРЕЖДАМ

1. След проведен публичен търг с явно наддаване за продажба на УПИ 8-234, в кв. 68 по регулационния план на село Новград, Община Ценово, находящ се на улица „Стефан Караджа“ № 14, с площ 730 м², актуван с АЧОС № 779/20.03.2006 г. **Определям за спечелил тръжната процедура Върбан Иванов Върбанов** с крайна тръжна цена на имота в размер на 3 559,00 лв. /три хиляди петстотин петдесет и девет лева/ без ДДС или 4 270,80 лв. /четири хиляди двеста и седемдесет лева и осемдесет ст./ с ДДС.

2. При заплащане на продажната цена се приспада внесеният депозит.

3. Ако спечелилият участник не внесе дължимата цена, данъци и такси в 14 дневен срок след влизане в сила на настоящата заповед, приема се, че се е отказал да заплати предложената цена и губи правото си върху внесения депозит за участие в тръжната процедура.

4. Спечелилия участник дължи всички данъци и такси по сделката.

5. Плащането на продажната цена се извършва по банков път по сметка на Община Ценово – IBAN:BG04CECB97908476542700, код за плащане: 44 56 00 – ПРИХОДИ ОТ ПРОДАЖБИ НА ЗЕМЯ, BIC:CECBVBSF, ЦКБ АД-гр. Русе.

6. Плащането на данък придобиване на имущество в размер на 3 % на стойност от договорената цена се извършва по банков път по сметка на Община Ценово – IBAN: BG04CECB97908476542700, код за вид плащане: 44 25 00 –ДАНЪК ПРИДОБИВАНЕ, BIC:CECBVBSF, ЦКБ АД- гр. Русе.

7. Заповедта подлежи на оспорване по административен ред пред Областния Управител на Област Русе и или по съдебен ред пред Административен съд Русе в четиринадесет дневен срок от съобщаването ѝ.

8. Заповедта да се връчи на спечелилия участник и да се обяви на сайта на Община Ценово.

ЦВЕТОМИР ПЕТРОВ:

Зам.-Кмет „РРИП“ на Община Ценово

За Кмет на Община Ценово

Съгласно Заповед № 268/25.09.2023 г.

Съгласувал:

Мирослава Колева

Главен Юриконсулт

Изготвил:

Гюлген Касимова

Специалист „ОС“