



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ  
ОБЩИНА ЦЕНОВО, ОБЛАСТ РУСЕ

**ЗАПОВЕД**  
**№ РД – 11 – 139 от 26.09.2023 г.**  
**с. Ценово**

На основание чл. 44, ал. 1, т. 1 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация във връзка с изпълнението на Годишната програма за управление и разпореждане с имотите - общинска собственост на Община Ценово за периода 01.01.2023 г. – 31.12.2023 г. приета с Решение № 393 по протокол № 57 от 23.02.2023 г. на Общински съвет Ценово и Решение № 444 на Общински съвет Ценово, обл. Русе, взето на заседание с Протокол № 65/30.08.2023 г., чл. 35, ал. 1 от Закона за общинската собственост и чл. 51, ал. 1 от Наредба № 2 за общинската собственост

**НАРЕЖДАМ:**

1. Откривам процедура по провеждане на публичен търг с явно наддаване за продажба на следния обект общинска собственост:

**Обект I.** УПИ 8-234, в кв. 68, отреден „за жилищно застрояване“ по регулационния план на с. Новград, общ. Ценово, находящ се на ул. „Стефан Караджа“ № 14, актуван с АЧОС № 779/20.03.2006 г.

3. Оглед на обекта се извършва в работните дни от 9,00 ч. до 16,00 ч. преди деня на провеждане на търга.

4. Срокът за приемане на заявленията за участие е до **16,00 часа на 09.10.2023 г.** в административния център за обслужване на клиенти на Община Ценово.

5. Тръжната процедура да се проведе на **11.10.2023 г.** в сградата на Община Ценово, зала **302 от 09,00 часа.**

6. Тръжната процедура да се проведе при спазване на нормите определени в Наредба № 2 за общинската собственост и законовата уредба.

7. С настоящата заповед утвърждавам задължителните за участие тръжни книжа.

8. Определям цена на тръжната документация да е в размер на 10,00 лева, която се заплаща по банков път по следната банкова сметка : **IBAN : BG 97 CECB 9790 3176 5427**

**00.** Тръжната документация може да се изтегли от сайта на Община Ценово, **но извлечението от банката е задължително да присъства в плика за участие.**

9. Определям начална тръжна цена както следва:

**Обект I. – 3 559,00 лв. без ДДС.**

10. Определям стъпка за наддаване **10%** от началната тръжна цена.

11. Определям размер на депозита за участие от **30%** върху първоначалната тръжна цена. Депозитът се плаща до 16,00 часа на деня предхождащ търга по банков път – Централна Кооперативна Банка АД – гр. РУСЕ, офис Ценово, **IBAN: BG 88 CECB 9790 3376 5427 00, BIC: CECB BGSF.**

12. Пазарната цена на всеки обект се формира, като към окончателната тръжна цена на обекта се начисли **20% ДДС.**

13. Определям дата 26.10.2023 г. като дата за повторно провеждане на тръжната процедура при същите условия, час и място.

**14.** Изисквания към кандидатите.

**14.1** До участие в тръжната процедура се допускат лица, които нямат задължения към Община Ценово.

**14.2** Кандидатите са приложили изискваните документи за участие в тръжната процедура, утвърдени в настоящата заповед.

**15.** Явяването на кандидатите – лично или чрез надлежно упълномощен представител е задължително

**16.** Ако кандидатът не отговаря на изискванията на настоящата Заповед или не е представил пълен комплект тръжни документи се отстранява.

**17.** Изпълнението на заповедта възлагам на Иван Иванов – Главен специалист „Общинска Собственост“ при Община Ценово.

**18.** Контрол по изпълнение на заповедта възлагам на Цветомир Петров – Заместник кмет на Община Ценово.

**19.** Допълнителна информация – Община Ценово, ст. № 206, тел. 08122/25-10, вѓтр. 24, и на [www.tsenovo.bg](http://www.tsenovo.bg)

**20.** Обявата за публичния тѓрг да се постави на интернет страницата на Община Ценово <https://www.tsenovo.bg/> и на информационното табло на общината.

## **ВАНЯ ИГНАТОВА**

*Зам. – Кмет „СХД“ на Община Ценово*

*За Кмет на Община Ценово*

*Сѓгласно Заповед № 267/25.09.2023 г.*

Сѓгласувал:

Мирослава Колева

Главен юрисконсулт

Изготвил:

Гюлтен Касимова

Специалист „ОС“