



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ ОБЩИНА ЦЕНОВО, ОБЛАСТ РУСЕ

ЗАПОВЕД № РД – 11 – 137 от 25.09.2023 г. с. Ценово

Във връзка с изпълнението на Годишната програма за управление и разпореждане с имотите - общинска собственост на Община Ценово за периода 01.01.2023 г. – 31.12.2023 г., приета с Решение № 393 на Общински съвет Ценово, обл. Русе, взето на заседание с Протокол № 57/23.02.2023 г., на основание чл. 44, ал. 1, т. 1 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 37 и, ал. 14 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, чл. 15, ал. 2 и чл. 51, ал. 1 от Наредба № 2 за общинската собственост на Община Ценово

НАРЕЖДАМ:

1. Откривам процедура по провеждане на публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем за срок от 1 /една/ година на недвижими имоти, представляващи пасища от общинския поземлен фонд /ОПФ/ на територията на Община Ценово.

Описанието на имотите е отразено в **ПРИЛОЖЕНИЕ № 1**, което е неразделна част от настоящата заповед.

2. Вид на процедурата – публичен търг с явно наддаване.

3. Оглед на обектите се извършва в работните дни от 9,00 ч. до 16,00 ч. преди деня на провеждане на търга.

4. Срокът за приемане на заявленията за участие е до **12,00 часа на 09.10.2023 г.** в административния център за обслужване на клиенти на Община Ценово.

5. Тръжната процедура да се проведе на **10.10.2023 г.** в сградата на Община Ценово, зала **302 от 10,30 часа.**

6. Тръжната процедура да се проведе при спазване на нормите определени в Наредба № 2 за общинската собственост и законовата уредба.

7. С настоящата заповед утвърждавам задължителните за участие тръжни книжа.

8. Тръжната документация за всеки имот може да се изтегли от сайта на община Ценово.

9. Минималното ценово предложение за годишна наемна цена е **10,00 /десет/ лева** на декар съгласно ПРИЛОЖЕНИЕ 1 на Наредба № 2 за общинската собственост. Стъпката за наддаване е **10%** от началната тръжна цена.

10. Определям в настоящата тръжна процедура за всеки имот да се участва отделно: с едно заявление и един комплект тръжна документация.

11. Определям размер на депозита за участие от **20%** върху първоначалната тръжна цена. Депозитът се плаща до 12,00 часа на деня предхождащ търга по банков път – Централна Кооперативна Банка АД – гр. РУСЕ, офис Ценово, **IBAN: BG 88 CECB 9790 3376 5427 00, BIC: CECB BGSF**

12. Определям дата 24.10.2023 г. като дата за повторно провеждане на тръжната процедура при същите условия, час и място.

13. До участие в тръжната процедура се допускат собственици на пасищни селскостопански животни и на лица, които поемат задължение да ги поддържат в добро земеделско и екологично състояние.

14. Явяването на кандидатите – лично или чрез надлежно упълномощен представител е задължително.

15. Допълнителна информация – Община Ценово, ст. № 206, тел. 08122/25-10, вѓтр. 24, и на www.tsenovo.eu

16. Изпълнението на заповедта възлагам на Иван Иванов – Главен специалист „ОС“ при Община Ценово.

17. Контрол по изпълнение на заповедта ще упражнявам лично.

18. Препис от настоящата заповед да се доведе до знанието на горепосочените лица за сведение и изпълнение.

19. Обявата за публичния търг да се постави на сайта на Община Ценово и на информационното табло на общината.

Д-Р ПЕТЪР ПЕТРОВ

Кмет на Община Ценово

Съгласувал:

Мирослава Колева

Главен Юриисконсулт

Изготвил:

Иван Иванов

Главен специалист „ОС“