



**РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ**  
**ОБЩИНА ЦЕНОВО, ОБЛАСТ РУСЕ**

**ЗАПОВЕД**  
**№ РД – 11 – 112 от 18.07.2023 г.**  
**с. Ценово**

Във връзка с изпълнението на Годишната програма за управление и разпореждане с имотите - общинска собственост на Община Ценово за периода 01.01.2023 г. – 31.12.2023 г. приета с Решение № 393 на Общински съвет Ценово, обл. Русе, взето на заседание с Протокол № 57/23.02.2023 г. На основание чл. 44, ал. 1, т. 1 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 1, ал. 3 от Закона за арендата в земеделието, чл. 15, ал. 2 и чл. 51, ал. 1 от Наредба №2 за общинската собственост

**НАРЕЖДАМ**

1. Откривам процедура по провеждане на публичен търг с явно наддаване за отдаване под аренда за срок от 10 /десет/ години на земеделски земи за създаване и отглеждане на трайни насаждения, представляващи:

<b>с. Ценово</b>				
Имот с идентиф. №	Площ в декари	Категория	Местност	Начин на трайно ползване
78361.21.237	10,379	VI	Плуг баир	нива
78361.21.828	7,323	VI	Плуг баир	Друг вид трайно насаждение
78361.21.829	7,323	VI	Плуг баир	Друг вид трайно насаждение
78361.21.830	7,323	VI	Плуг баир	Друг вид трайно насаждение
78361.21.831	7,323	VI	Плуг баир	Друг вид трайно насаждение
78361.21.832	7,322	VI	Плуг баир	Друг вид трайно насаждение
Обща площ: 46,994 дка.				

<b>с. Караманово</b>				
Имот с идентиф. №	Площ в декари	Категория	Местност	Начин на трайно ползване
36316.23.93	25,003	III	Ливадите	нива
36316.23.94	38,304	III	Ливадите	нива
36316.23.95	43,387	III	Ливадите	нива
Обща площ: 106,694 дка.				

<b>с. Джулюница</b>				
Имот с идентиф. №	Площ в декари	Категория	Местност	Начин на трайно ползване
20849.26.19	68,287	VII	Балар баир	Друг вид трайно насаждение
20849.26.22	41,655	VII	Балар баир	Друг вид трайно насаждение
Обща площ: 109,942 дка.				

<b>с. Кривина</b>				
Имот с идентиф. №	Площ в декари	Категория	Местност	Начин на трайно ползване
39788.7.101	153.007	VI	Кръшлян	ероз. тр. насажд
39788.37.162	87.355	VI	Линев бряст	ероз. тр. насажд
Обща площ: 240,362 дка.				

<b>с. Белцов</b>				
Имот с идентиф. №	Площ в декари	Категория	Местност	Начин на трайно ползване
03745.91.27	2,184	IV	Елията	нива
Обща площ: 2,184 дка.				

<b>с. Беляново</b>				
Имот с идентиф. №	Площ в декари	Категория	Местност	Начин на трайно ползване
03808.50.30	1.400	VI	Батински път	лозе
03808.52.3	7.801	VI	Вехти лозя	лозе
03808.52.66	1.505	VI	Вехти лозя	лозе
03808.52.67	5.181	VI	Вехти лозя	лозе
03808.52.68	20.300	VI	Вехти лозя	лозе
03808.52.77	1.900	VI	Вехти лозя	лозе
03808.53.15	5.033	VI	Вехти лозя	лозе
03808.53.26	4.301	VI	Вехти лозя	лозе
03808.54.31	7.906	VI	Вехти лозя	лозе
03808.55.55	2.441	VI	Вехти лозя	лозе
Обща площ: 57,768 дка.				

2. Вид на процедурата – публичен търг с явно наддаване.
3. Оглед на обекта се извършва в работните дни от 9.00 ч. до 16.00 ч. преди деня на провеждане на търга.
4. Определям начална тръжна цена от 60.00 лв/дка. съгласно ПРИЛОЖЕНИЕ 1 на Наредба № 2 за общинската собственост. Стъпката за наддаване е 10% от началната тръжна цена.
5. Определям размер на депозита за участие от 20% върху първоначалната тръжна цена. Депозитът се плаща по банков път – Централна Кооперативна Банка АД – гр. РУСЕ, офис Ценово, IBAN: BG 88 CECB 9790 3376 5427 00, BIC: CECB BGSF.

6. С настоящата заповед утвърждавам задължителните за участие тръжни книжа.
7. Определям цена на тръжните документация от 10.00 лв., която се заплаща по банков път по следната банкова сметка : **IBAN : BG 97 CECB 9790 3176 5427 00**. Тръжната документация може да се изтегли от сайта на Община Ценово, **но извлечението от банката е задължително да присъства в плика за участие.**
8. Тръжната процедура да се проведе на 03.08.2023 г. в сградата на Община Ценово, зала 302 от 08.30 часа
9. Срокът за приемане на заявленията за участие е до 16.00 часа на 02.08.2023 г. в административния център за обслужване на клиенти на Община Ценово.
10. Тръжната процедура да се проведе при спазване на нормите определени в Наредба №2 за общинската собственост и законовата уредба.
11. Определям дата 18.08.2023 г., като дата за повторно провеждане на тръжна процедура при същите условия, час и място.
12. Изисквания към кандидатите.
- 12.1 До участие в тръжната процедура се допускат лица, които нямат задължения към Община Ценово.
- 12.2 Кандидатите са приложили изискваните документи за участие в тръжната процедура, утвърдени в настоящата Заповед.
13. Ако кандидата не отговаря на изискванията на настоящата Заповед или не е представил пълен комплект тръжни документи се отстранява.
14. Явяването на кандидатите – лично или чрез надлежно упълномощен представител е задължително.
15. Контрол по заповедта ще упражня лично.
16. Допълнителна информация – Община Ценово, ст. № 206, тел. 08122/25-10, вътр. 24, и на [www.tsenovo.bg](http://www.tsenovo.bg)
17. Обявата за публичния търг да се постави на сайта на Община Ценово и на информационното табло на общината.

## **ЦВЕТОМИР ПЕТРОВ**

*Зам. - Кмет „РРИП“ на Община Ценово*

*За Кмет на Община Ценово*

*Съгласно Заповед № 190/10.07.2023 г.*

Съгласувал:

Мирослава Колева

Главен юрисконсулт

Изготвил:

Иван Иванов

Главен специалист „ОС“