



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ  
ОБЩИНА ЦЕНОВО, ОБЛАСТ РУСЕ

**ЗАПОВЕД**  
**№ РД-11-046 от 08.03.2023 г.**  
**с. Ценово**

Във връзка с изпълнението на Решение № 374 на Общински съвет – Ценово, взето на заседание с протокол № 54/29.12.2022 г. и на основание чл. 51 ал. 1 от Наредба № 2 за общинската собственост, се издаде Заповед № РД-11-014 от 24.01.2023 г. на Кмета на Община Ценово, с която се откри процедура по провеждане на публичен търг с тайно наддаване за продажба на имот общинска собственост с идентификатор 78361.43.398, находящ се в с. Ценово, местност: Стопански двор, с трайно предназначение на територията: Земеделска, Начин на трайно ползване: За складова база, категория на земята: IV, с площ 2 654 кв.м., актуван с акт за частна общинска собственост № 3199/24.11.2022 г.

На 10.02.2023 г. в зала 302 на Община Ценово, на основание Заповед № 050 от 09.02.2023 г. се събра комисия и проведе тържната процедура открита с гореописаната Заповед.

Във връзка с гореизложеното и на основание чл. 44, ал. 1, т.1 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 63, ал. 2 и чл. 64. ал. 2 от Наредба № 2 за общинската собственост, след подадено Заявление с наш Вх. № 838 от 01.03.2023 г. за отказ от закупуване на спечеления имот от класирания на първо място участник Емил Димитров Петров

**НАРЕЖДАМ:**

1. След отказ от класирания на първо място участник Емил Димитров Петров за сключване на договор за закупуване на имот общинска собственост с идентификатор 78361.43.398, находящ се в с. Ценово, местност: Стопански двор, с трайно предназначение на територията: Земеделска, Начин на трайно ползване: За складова база, категория на земята: IV, с площ 2 654 кв.м., актуван с акт за частна общинска собственост № 3199/24.11.2022 г.,

**ОПРЕДЕЛЯМ за спечелил класирания се на второ място в тържната процедура - ЗП Николай Иванов Найденов**, с адрес: с. Ценово, Община Ценово, ул. „Н. И. Вапцаров“ № 4, с крайна тържна цена на имота в размер на 22 000,00 лв. /двадесет и два хиляди/ лева без ДДС или 26 400,00 лв. /двадесет и шест хиляди и четиристотин/ лева с ДДС.

2. При заплащане на продажната цена се приспада внесеният депозит.

3. Ако спечелилият участник не внесе дължимата цена, данъци и такси в 14 дневен срок след влизане в сила на настоящата заповед се приема, че се е отказал да заплати предложената цена и губи правото си върху внесения депозит за участие в тържната процедура.

4. Спечелият участник дължи всички данъци и такси по сделката.

5. Плащането на продажната цена се извършва по банков път по сметка на Община Ценово – IBAN: BG04 CECB 9790 8476 5427 00, код за плащане: 44 56 00 – ПРИХОДИ ОТ ПРОДАЖБИ НА ЗЕМЯ, BIC: CECVBSF, ЦКБ АД - гр.Русе.

6. Плащането на данък придобиване на имущество в размер на 3 % от договорената цена се извършва по банков път по сметка на Община Ценово – IBAN: BG04 CECB 9790 8476 5427 00, код за вид плащане: 44 25 00 – ДАΝЪК ПРИДОБИВАНЕ, BIC: CECVBSF, ЦКБ АД - гр. Русе.

7. Заповедта подлежи на оспорване по административен ред пред Областния управител на Област Русе или по съдебен ред пред Административен съд Русе в четиринадесет дневен срок от съобщаването ѝ.

8. Заповедта да се връчи на спечелилия участник и да се обяви на сайта на Община Ценово.

**Д – Р ПЕТЪР ПЕТРОВ**  
*Кмет на Община Ценово*

Съгласувал:  
Мирослава Колева  
*Главен юрисконсулт*

Изготвил:  
Иван Иванов  
*Главен специалист „ОС“*