



# РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ ОБЩИНА ЦЕНОВО, ОБЛАСТ РУСЕ

**УТВЪРДИЛ:**  
**Д-Р ПЕТЪР ПЕТРОВ**  
**КМЕТ НА ОБЩИНА ЦЕНОВО**

## ПРОТОКОЛ

Днес 01.06.2023 г. на основание Заповед № 130 от 26.05.2023год. на Кмета на община Ценово във връзка с чл.210, ал.1 от Закона за устройство на територията, по подадено Заявление с вх.№1928/23.05.2023г., от **“Ценово солар плант“ ЕООД**, ЕИК 206015300 със седалище и адрес на управление: гр. София, ул.“Славянска“№5, ет.7, представлявано от Управителите – Никола Петров Газдов и Велислав Борисов Белниколовски, чрез упълномощено лице Цветан Емилов Ефтимов, съгласно пълномощно от 21.04.2022г., нотариално заверено на подписите от нотариус Марина Ташева с рег.№334 и район на действие РС София . В заявлението се описва желание, да се учреди право на прокарване за: **Трасе на подземни кабелни линии средно напрежение от фотоволтаична централа в имоти с идентификатори 56366.30.101, местност „Ливадите“, имот с идентификатор 56366.30.86, местност „Ливадите“, имот с идентификатор 56366.43.4, местност „Ценовско“, имот с идентификатор 56366.65.148, местност „Боруна“, имот с идентификатор 56366.66.163, местност „Лайчките“ и имот с идентификатор 56366.28.228, местност „Ливадите“ по Кадастралната карта и кадастрални регистри на с.Пиперково, община Ценово, област Русе, до подстанция, разположена в имот с идентификатор 20849.14.67, местност „Крайния трап“ по Кадастралната карта и кадастрални регистри на с.Джулюница“ община Ценово, област Русе**, комисия в състав:

**Председател:**

1. арх. Георги Тонев – главен архитект на Община Ценово

**Членове:**

1. Инж. Радка Настева – главен инженер на Община Ценово;
2. Александър Йорданов – главен специалист ТСУ при Община Ценово;
3. Силвия Начева – главен специалист ТСУ и ОС при Община Ценово;
4. Мирослава Колева – главен юрисконсулт на Община Ценово;
5. Иван Иванов – главен специалист ОС при Община Ценово

## КОНСТАТИРА СЛЕДНОТО:

Комисията разгледа постъпилото Заявление с вх.№ 1928/23.05.2023г., от **“Ценово солар плант“ ЕООД**, ЕИК 206015300 със седалище и адрес на управление: гр. София, ул.“Славянска“№5, ет.7, представлявано от Управителите – Никола Петров Газдов и Велислав Борисов Белниколовски, чрез упълномощено лице Цветан Емилов Ефтимов, съгласно пълномощно от 21.04.2022г., нотариално заверено на подписите от нотариус Марина Ташева с рег.№334 и район на действие РС София. В заявлението се описва желание, да се учреди право на прокарване за: **„Трасе на подземни кабелни линии средно напрежение от фотоволтаична централа в имоти с идентификатори 56366.30.101, местност „Ливадите“, имот с идентификатор 56366.30.86, местност „Ливадите“, имот с идентификатор 56366.43.4, местност „Ценовско“, имот с идентификатор 56366.65.148, местност „Боруна“, имот с идентификатор 56366.66.163, местност „Лайчките“ и имот с идентификатор 56366.28.228, местност „Ливадите“ по Кадастралната карта и**

**кадастрални регистри на с.Пиперково, община Ценово, област Русе, до подстанция, разположена в имот с идентификатор 20849.14.67, местност „Крайния трап“ по Кадастралната карта и кадастрални регистри на с.Джулюница“ община Ценово, област Русе“.**

Целта на исканото право на прокарване на трасе за кабел средно напрежение и сервитутна зона за присъединяване на предстояща за изграждане на нова фотоволтаична електрическа централа – „ФЕЦ „Ценово“ е същата да се присъедини към електропреносната мрежа на Република България, посредством подстанция, която предстои да бъде изградена в имот с идентификатор 20849.14.67, м. Крайния трап по КККР на с.Джулюница, община Ценово, област Русе.

С Решение №410 на Общински съвет – Ценово, област Русе, взето на заседание по Протокол №60/29.03.2023г., е одобрен ПУП-парцеларен план за подземни кабелни линии средно напрежение от фотоволтаична централа в имоти с идентификатори 56366.30.101, местност „Ливадите“, имот с идентификатор 56366.30.86, местност „Ливадите“, имот с идентификатор 56366.43.4, местност „Ценовско“, имот с идентификатор 56366.65.148, местност „Боруна“, имот с идентификатор 56366.66.163, местност „Лайчките“ и имот с идентификатор 56366.28.228, местност „Ливадите“ по Кадастралната карта и кадастрални регистри на с.Пиперково, община Ценово, област Русе.

Съгласно предвижданията на приложения ПУП – парцеларен план за кабелни трасета, присъединяването на отделните клонове на централата, ще се осъществи чрез кабелни линии 20kW от самите централи до подстанцията, която ще бъде изградена в имот с идентификатор 20849.14.67 по КККР на с.Джулюница и определен сервитут върху него, спрямо оста на кабела 1,50м от едната страна и 0,60м от другата, както следва:

**1.Присъединяването на електроцентралата, разположена в имоти с идентификатори 56366.30.101, 56366.30.86, 56366.43.4, 56366.65.148, 56366.66.163 и 56366.28.228, ще се осъществи, посредством трасета за кабелни линии, средно напрежение. Трасето на кабелните линии, ще премине и засегне следните имоти:**

-Имот с идентификатор **56366.26.81(стар номер 56366.26.55)**, м.“Ливадите“ по КККР на с.Пиперково, който е за водно течение, водна площ, съоръжение. Имота е **Държавна публична собственост**. Дължината на трасето в този участък възлиза на **34,80м**;

-Имот с идентификатор **56366.26.78**, м.“Ливадите“ по КККР на с.Пиперково, който е с НТП за селскостопански, горски, ведомствен път. Имота е **Общинска публична собственост**. Дължината на трасето на кабела в рамките на този имот, възлиза на **4,10м**, а възникналата сервитутна зона, възлиза на **9,00кв.м.**;

-Имот с идентификатор **56366.26.79**, м.“Ливадите“ по КККР на с.Пиперково, който е с НТП за селскостопански, горски, ведомствен път. Имота е **Общинска публична собственост**. Дължината на трасето на кабела в рамките на този имот, възлиза на **3,20м**, а възникналата сервитутна зона, възлиза на **7,00кв.м.**;

-Имот с идентификатор **56366.28.247**, м.“Ливадите“ по КККР на с.Пиперково, който е с НТП за ливада. Имота е **Общинска частна собственост**. Дължината на трасето на кабела в рамките на този имот, възлиза на **49,70м**, а възникналата сервитутна зона, възлиза на **106,00кв.м.**;

-Имот с идентификатор **56366.30.81**, м.“Ливадите“ по КККР на с.Пиперково, който е с НТП за селскостопански, горски, ведомствен път. Имота е **Общинска публична собственост**. Дължината на трасето на кабела в рамките на този имот, възлиза на **5,00м**, а възникналата сервитутна зона, възлиза на **11,00кв.м.**;

-Имот с идентификатор **56366.30.102**, м.“Ливадите“ по КККР на с.Пиперково, който е с НТП за селскостопански, горски, ведомствен път. Имота е **Общинска публична собственост**.

Дължината на трасето на кабела в рамките на този имот, възлиза на **5,10м**, а възникналата сервитутна зона, възлиза на **11,00кв.м**;

-Имот с идентификатор **56366.32.247(стар номер 56366.32.51)** по КККР на с.Пиперково, който е с НТП за републиканска пътна мрежа. Имота е **Държавна публична собственост**. Дължината на трасето в този участък възлиза на **172,40м**;

-Имот с идентификатор **56366.32.90**, м.“Зеленчукова градина“ по КККР на с.Пиперково, който е с НТП за пасище. Имота е **Общинска публична собственост**. Дължината на трасето в този участък възлиза на **550,70м**, а възникналата сервитутна зона, възлиза на **1157,00кв.м**;

-Имот с идентификатор **56366.32.94**, м.“Зеленчукова градина“ по КККР на с.Пиперково, който е територия на транспорта с НТП за друг поземлен имот за движение и транспорт. Имота е **Държавна частна собственост**. Дължината на трасето в този участък възлиза на **17,40м**;

-Имот с идентификатор **56366.32.242**, по КККР на с.Пиперково, който е територия на транспорта с НТП за кръстовище. Имота е **Държавна публична собственост**. Дължината на трасето в този участък възлиза на **125,30м**;

-Имот с идентификатор **56366.32.245**, м.“Зеленчукова градина“ по КККР на с.Пиперково, който е земеделска територия с НТП за пасище. Имота е **Общинска публична собственост**. Дължината на трасето в този участък възлиза на **23,30м**, а възникналата сервитутна зона възлиза на **89,00кв.м**;

-Имот с идентификатор **56366.40.96**, м.“Зад гробищата“ по КККР на с.Пиперково, който е земеделска територия с НТП за пасище. Имота е **Общинска публична собственост**. Дължината на трасето в този участък възлиза на **88,80м**, а възникналата сервитутна зона, възлиза на **186,00кв.м**;

-Имот с идентификатор **56366.43.113**, м.“Ценовско“ по КККР на с.Пиперково, който е земеделска територия с НТП за селскостопански, горски, ведомствен път. Имота е **Общинска публична собственост**. Дължината на трасето в този участък възлиза на **5,00м**, а възникналата сервитутна зона, възлиза на **11,00кв.м**;

-Имот с идентификатор **56366.43.116 (стар номер 56366.43.114)**, м.“Ценовско“ по КККР на с.Пиперково, който е територия за води и водни обекти с НТП за друг вид водно течение. Имота е **Общинска публична собственост**. Дължината на трасето в този участък възлиза на **21,20м**, а възникналата сервитутна зона, възлиза на **27,00кв.м**;

-Имот с идентификатор **56366.45.97**, м.“Зад гробищата“ по КККР на с.Пиперково, който е земеделска територия с НТП за селскостопански, горски, ведомствен път. Имота е **Общинска публична собственост**. Дължината на трасето в този участък възлиза на **677,40м**, а възникналата сервитутна зона, възлиза на **1422,00кв.м**;

-Имот с идентификатор **56366.49.139**, м.“Зад гробищата“ по КККР на с.Пиперково, който е земеделска територия с НТП за селскостопански, горски, ведомствен път. Имота е **Общинска публична собственост**. Дължината на трасето в този участък възлиза на **600,20м**, а възникналата сервитутна зона, възлиза на **1260,00кв.м**;

-Имот с идентификатор **56366.51.36**, м.“Зад гробищата“ по КККР на с.Пиперково, който е земеделска територия с НТП за селскостопански, горски, ведомствен път. Имота е **Общинска публична собственост**. Дължината на трасето в този участък възлиза на **471,20м**, а възникналата сервитутна зона, възлиза на **988,00кв.м**;

-Имот с идентификатор **56366.51.138**, м.“Зад гробищата“ по КККР на с.Пиперково, който е земеделска територия с НТП за селскостопански, горски, ведомствен път. Имота е **Общинска публична собственост**. Дължината на трасето в този участък възлиза на **300,20м**, а възникналата сервитутна зона, възлиза на **632,00кв.м**;

-Имот с идентификатор **56366.53.127**, м.“Орниците“ по КККР на с.Пиперково, който е земеделска територия с НТП за селскостопански, горски, ведомствен път. Имота е **Общинска публична собственост**. Дължината на трасето в този участък възлиза на **368,10м**, а възникналата сервитутна зона, възлиза на **760,00кв.м**;

Имот с идентификатор **56366.53.136**, м.“Зад гробищата“ по КККР на с.Пиперково, който е земеделска територия с НТП за селскостопански, горски, ведомствен път. Имота е **Общинска**

**публична собственост.** Дължината на трасето в този участък възлиза на **584,90м**, а възникналата сервитутна зона, възлиза на **1228,00кв.м;**

-Имот с идентификатор **56366.53.142**, м.“Орниците“ по КККР на с.Пиперково, който е земеделска територия с НТП за пасище. Имота е **Общинска публична собственост**. Дължината на трасето в този участък възлиза на **0,00м**, а възникналата сервитутна зона, възлиза на **12,00кв.м;**

-Имот с идентификатор **56366.59.127**, м.“Орниците“ по КККР на с.Пиперково, който е земеделска територия с НТП за селскостопански, горски, ведомствен път. Имота е **Общинска публична собственост**. Дължината на трасето в този участък възлиза на **302,50м**, а възникналата сервитутна зона, възлиза на **637,00кв.м;**

-Имот с идентификатор **56366.60.127**, м.“Орниците“ по КККР на с.Пиперково, който е земеделска територия с НТП за селскостопански, горски, ведомствен път. Имота е **Общинска публична собственост**. Дължината на трасето в този участък възлиза на **9,00м**, а възникналата сервитутна зона, възлиза на **17,00кв.м;**

-Имот с идентификатор **56366.65.156**, м.“Боруна“ по КККР на с.Пиперково, който е земеделска територия с НТП за селскостопански, горски, ведомствен път. Имота е **Общинска публична собственост**. Дължината на трасето в този участък възлиза на **5,00м**, а възникналата сервитутна зона, възлиза на **11,00кв.м;**

-Имот с идентификатор **56366.76.1**, м.“Сарпа“ по КККР на с.Пиперково, който е земеделска територия с НТП нива. Имота е **Общинска частна собственост**. Дължината на трасето в този участък възлиза на **501,30м**, а възникналата сервитутна зона, възлиза на **1056,00кв.м;**

-Имот с идентификатор **56366.76.52**, м.“Сарпа“ по КККР на с.Пиперково, който е земеделска територия с НТП гори и храсти в земеделска земя. Имота е **Общинска частна собственост**. Дължината на трасето в този участък възлиза на **62,60м**, а възникналата сервитутна зона, възлиза на **133,00кв.м;**

-Имот с идентификатор **56366.76.62**, м.“Зеленчукова градина“ по КККР на с.Пиперково, който е земеделска територия с НТП нива. Имота е **Общинска публична собственост**. Дължината на трасето в този участък възлиза на **42,50м**, а възникналата сервитутна зона, възлиза на **89,00кв.м;**

-Имот с идентификатор **56366.76.63**, м.“Зеленчукова градина“ по КККР на с.Пиперково, който е територия на транспорта с НТП за друг вид поземлен имот за движение и транспорт. Имота е **Държавна частна собственост**. Дължината на трасето в този участък възлиза на **90,60м;**

-Имот с идентификатор **56366.76.239** по КККР на с.Пиперково, който е територия на транспорта с НТП за път от републиканската пътна мрежа. Имота е **Държавна публична собственост**. Дължината на трасето в този участък възлиза на **410,80м;**

-Имот с идентификатор **56366.76.254**, м.“Джулюненско“ по КККР на с.Пиперково, който е земеделска територия с НТП пасище. Имота е **Общинска публична собственост**. Дължината на трасето в този участък възлиза на **81,60м**, а възникналата сервитутна зона, възлиза на **172,00кв.м;**

-Имот с идентификатор **20849.19.32**, м.“Сахмаля“ по КККР на с.Джулюница, който е земеделска територия с НТП за селскостопански, горски, ведомствен път. Имота е **Общинска публична собственост**. Дължината на трасето в този участък възлиза на **5,90м**, а възникналата сервитутна зона, възлиза на **7,00кв.м;**

-Имот с идентификатор **20849.25.1**, м.“Балар баир“ по КККР на с.Джулюница, който е земеделска територия с НТП за друг вид трайни насаждения. Имота е **Общинска частна собственост**. Дължината на трасето в този участък възлиза на **248,60м**, а възникналата сервитутна зона, възлиза на **522,00кв.м;**

-Имот с идентификатор **20849.26.22**, м.“Балар баир“ по КККР на с.Джулюница, който е земеделска територия с НТП за друг вид трайни насаждения. Имота е **Общинска частна**

**собственост.** Дължината на трасето в този участък възлиза на **103,40м**, а възникналата сервитутна зона, възлиза на **217,00кв.м**;

**Общата дължина на трасето на кабел средно напрежение предмет на учредяване на право на прокарване от Община Ценово, възлиза на 5119,90м.л. (пет хиляди сто и деветнадесет метри и деветдесет сантиметри), възникналата сервитутна зона, върху така определената дължина на трасето на кабела, възлиза на 10777,00кв.м. (десет хиляди и седемстотин седемдесет и седем квадратни метри).**

Предвижда се, кабела да се положи в изкоп с дълбочина от 1,60м. Предвижда се да се положат върху пясъчно легло, както и да се покрият с пясък или рохка пръст. След това да се зарият чрез обратен насип. В участъците, предвидени за транспортен достъп се предвижда, насипа да се трамбова. Предвижда се, след полагането на кабела и след неговото частично засипване с обратен насип да се положи сигнална лента с надпис „Внимание електрически кабел“

След обстойно запознаване и обсъждане по приложената документация и след станалите разисквания, комисията взе следните:

## РЕШЕНИЯ

1. Представена е проектна документация – ПУП парцеларен план, която предвижда да се изгради трасе за кабел средно напрежение, който да свърже фотоволтаична централа за производство на електрическа енергия към предстояща да се изгради подстанция 20/110кV. Електрическата централа ще се разположи в имоти с идентификатори 56366.30.101, местност „Ливадите“, имот с идентификатор 56366.30.86, местност „Ливадите“, имот с идентификатор 56366.43.4, местност „Ценовско“, имот с идентификатор 56366.65.148, местност „Боруна“, имот с идентификатор 56366.66.163, местност „Лайчките“ и имот с идентификатор 56366.28.228, местност „Ливадите“ по Кадастралната карта и кадастрални регистри на с.Пиперково, община Ценово, област Русе.

Предвижда се, кабела да се положи в изкоп с дълбочина 1,60м. Предвижда се да се положат върху пясъчно легло, както и да се покрият с пясък или рохка пръст. След това да се зарият чрез обратен насип. В участъците, предвидени за транспортен достъп се предвижда, насипа да се трамбова. Предвижда се, след полагането на кабела и след неговото частично засипване с обратен насип да се положи сигнална лента с надпис „**Внимание електрически кабел**“

Общата дължина на трасето на кабел средно напрежение предмет на учредяване на **право на прокарване от Община Ценово** от електрическа централа разположена в имот с идентификатори 56366.30.101, местност „Ливадите“, имот с идентификатор 56366.30.86, местност „Ливадите“, имот с идентификатор 56366.43.4, местност „Ценовско“, имот с идентификатор 56366.65.148, местност „Боруна“, имот с идентификатор 56366.66.163, местност „Лайчките“ и имот с идентификатор 56366.28.228, местност „Ливадите“ по Кадастралната карта и кадастрални регистри на с.Пиперково, община Ценово, област Русе, до подстанция, разположена в имот с идентификатор 20849.14.67 по КККР на с.Джулюница, възлиза на **5119,90м.л. (пет хиляди сто и деветнадесет метри и деветдесет сантиметри), възникналата сервитутна зона, върху така определената дължина на трасето на кабела, възлиза на 10777,00кв.м. (десет хиляди и седемстотин седемдесет и седем квадратни метри).**

2. Трасето на кабела ще премине и засегне имоти **публична** и **частна общинска** собственост;

3.С оглед на това, комисията счита, че за имоти, предмет на право на прокарване от фотоволтаична централа, разположена в имоти с идентификатори 56366.30.101, местност „Ливадите“, имот с идентификатор 56366.30.86, местност „Ливадите“, имот с идентификатор 56366.43.4, местност „Ценовско“, имот с идентификатор 56366.65.148, местност „Боруна“, имот с идентификатор 56366.66.163, местност „Лайчките“ и имот с идентификатор 56366.28.228, местност „Ливадите“ по Кадастралната карта и кадастрални регистри на с.Пиперково, община Ценово, област Русе до имот с идентификатор 20849.14.67 по КККР на с.Джулюница в който ще се разположи подстанция20/110кW, както следва:

-Имот с идентификатор 56366.26.78, м.“Ливадите“ по КККР на с.Пиперково, който е с НТП за селскостопански, горски, ведомствен път. Имота е Общинска публична собственост. Дължината на трасето на кабела в рамките на този имот, възлиза на 4,10м, а възникналата сервитутна зона, възлиза на 9,00кв.м.;

-Имот с идентификатор 56366.26.79, м.“Ливадите“ по КККР на с.Пиперково, който е с НТП за селскостопански, горски, ведомствен път. Имота е Общинска публична собственост. Дължината на трасето на кабела в рамките на този имот, възлиза на 3,20м, а възникналата сервитутна зона, възлиза на 7,00кв.м.;

-Имот с идентификатор 56366.30.81, м.“Ливадите“ по КККР на с.Пиперково, който е с НТП за селскостопански, горски, ведомствен път. Имота е Общинска публична собственост. Дължината на трасето на кабела в рамките на този имот, възлиза на 5,00м, а възникналата сервитутна зона, възлиза на 11,00кв.м.;

-Имот с идентификатор 56366.30.102, м.“Ливадите“ по КККР на с.Пиперково, който е с НТП за селскостопански, горски, ведомствен път. Имота е Общинска публична собственост. Дължината на трасето на кабела в рамките на този имот, възлиза на 5,10м, а възникналата сервитутна зона, възлиза на 11,00кв.м.;

-Имот с идентификатор 56366.32.90, м.“Зеленчукова градина“ по КККР на с.Пиперково, който е с НТП за пасище. Имота е Общинска публична собственост. Дължината на трасето в този участък възлиза на 550,70м, а възникналата сервитутна зона, възлиза на 1157,00кв.м.;

-Имот с идентификатор 56366.32.245, м.“Зеленчукова градина“ по КККР на с.Пиперково, който е земеделска територия с НТП за пасище. Имота е Общинска публична собственост. Дължината на трасето в този участък възлиза на 23,30м, а възникналата сервитутна зона възлиза на 89,00кв.м.;

-Имот с идентификатор 56366.40.96, м.“Зад гробищата“ по КККР на с.Пиперково, който е земеделска територия с НТП за пасище. Имота е Общинска публична собственост. Дължината на трасето в този участък възлиза на 88,80м, а възникналата сервитутна зона, възлиза на 186,00кв.м.;

-Имот с идентификатор 56366.43.113, м.“Ценовско“ по КККР на с.Пиперково, който е земеделска територия с НТП за селскостопански, горски, ведомствен път. Имота е Общинска публична собственост. Дължината на трасето в този участък възлиза на 5,00м, а възникналата сервитутна зона, възлиза на 11,00кв.м.;

-Имот с идентификатор 56366.43.116 (стар номер 56366.43.114), м.“Ценовско“ по КККР на с.Пиперково, който е територия за води и водни обекти с НТП за друг вид водно течение.

Имота е **Общинска публична собственост**. Дължината на трасето в този участък възлиза на 21,20м, а възникналата сервитутна зона, възлиза на 27,00кв.м;

-Имот с идентификатор **56366.45.97**, м.“Зад гробищата“ по КККР на с.Пиперково, който е земеделска територия с НТП за селскостопански, горски, ведомствен път . Имота е **Общинска публична собственост**. Дължината на трасето в този участък възлиза на 677,40м, а възникналата сервитутна зона, възлиза на 1422,00кв.м;

-Имот с идентификатор **56366.49.139**, м.“Зад гробищата“ по КККР на с.Пиперково, който е земеделска територия с НТП за селскостопански, горски, ведомствен път . Имота е **Общинска публична собственост**. Дължината на трасето в този участък възлиза на 600,20м, а възникналата сервитутна зона, възлиза на 1260,00кв.м;

-Имот с идентификатор **56366.51.36**, м.“Зад гробищата“ по КККР на с.Пиперково, който е земеделска територия с НТП за селскостопански, горски, ведомствен път . Имота е **Общинска публична собственост**. Дължината на трасето в този участък възлиза на 471,20м, а възникналата сервитутна зона, възлиза на 988,00кв.м;

-Имот с идентификатор **56366.51.138**, м.“Зад гробищата“ по КККР на с.Пиперково, който е земеделска територия с НТП за селскостопански, горски, ведомствен път. Имота е **Общинска публична собственост**. Дължината на трасето в този участък възлиза на 300,20м, а възникналата сервитутна зона, възлиза на 632,00кв.м;

-Имот с идентификатор **56366.53.127**, м.“Орниците“ по КККР на с.Пиперково, който е земеделска територия с НТП за селскостопански, горски, ведомствен път. Имота е **Общинска публична собственост**. Дължината на трасето в този участък възлиза на 368,10м, а възникналата сервитутна зона, възлиза на 760,00кв.м;

-Имот с идентификатор **56366.53.136**, м.“Зад гробищата“ по КККР на с.Пиперково, който е земеделска територия с НТП за селскостопански, горски, ведомствен път. Имота е **Общинска публична собственост**. Дължината на трасето в този участък възлиза на 584,90м, а възникналата сервитутна зона, възлиза на 1228,00кв.м;

-Имот с идентификатор **56366.53.142**, м.“Орниците“ по КККР на с.Пиперково, който е земеделска територия с НТП за пасище. Имота е **Общинска публична собственост**. Дължината на трасето в този участък възлиза на 0,00м, а възникналата сервитутна зона, възлиза на 12,00кв.м;

-Имот с идентификатор **56366.59.127**, м.“Орниците“ по КККР на с.Пиперково, който е земеделска територия с НТП за селскостопански, горски, ведомствен път. Имота е **Общинска публична собственост**. Дължината на трасето в този участък възлиза на 302,50м, а възникналата сервитутна зона, възлиза на 637,00кв.м;

-Имот с идентификатор **56366.60.127**, м.“Орниците“ по КККР на с.Пиперково, който е земеделска територия с НТП за селскостопански, горски, ведомствен път. Имота е **Общинска публична собственост**. Дължината на трасето в този участък възлиза на 9,00м, а възникналата сервитутна зона, възлиза на 17,00кв.м;

-Имот с идентификатор **56366.65.156**, м.“Боруна“ по КККР на с.Пиперково, който е земеделска територия с НТП за селскостопански, горски, ведомствен път. Имота е **Общинска публична собственост**. Дължината на трасето в този участък възлиза на 5,00м, а възникналата сервитутна зона, възлиза на 11,00кв.м;

-Имот с идентификатор **56366.76.62**, м.“Зеленчукова градина“ по КККР на с.Пиперково, който е земеделска територия с НТП нива. Имота е **Общинска публична собственост**. Дължината на трасето в този участък възлиза на 42,50м, а възникналата сервитутна зона, възлиза на 89,00кв.м;

-Имот с идентификатор **56366.76.254**, м.“Джулюненско“ по КККР на с.Пиперково, който е земеделска територия с НТП пасище. Имота е **Общинска публична собственост**. Дължината на трасето в този участък възлиза на 81,60м, а възникналата сервитутна зона, възлиза на 172,00кв.м;

-Имот с идентификатор **20849.19.32**, м.“Сахмаля“ по КККР на с.Джулюница, който е земеделска територия с НТП за селскостопански, горски, ведомствен път. Имота е **Общинска публична собственост**. Дължината на трасето в този участък възлиза на 5,90м, а възникналата сервитутна зона, възлиза на 7,00кв.м;

са налице условията на чл.67, ал. 2 от Закона за енергетиката (ЗЕ) : **чл.67, (2) (Изм. и доп. - ДВ, бр. 74 от 2006 г., в сила от 08.09.2006 г., изм. и доп. - ДВ, бр. 43 от 2008 г., изм. - ДВ, бр. 41 от 2009 г., изм. - ДВ, бр. 54 от 2012 г., в сила от 17.07.2012 г., изм. - ДВ, бр. 83 от 2018 г.) Лицата, които изграждат или експлоатират енергийните обекти, имат право безвъзмездно да използват мостове, пътища, улици, тротоари и друга инфраструктура - публична собственост, с изключение на поземлени имоти в горски територии, за изграждане, прокарване, скачване, преминаване и поддържане на линейни енергийни обекти, като осигуряват техническата безопасност и предприемат мерки за недопускане на щети;**

4.След като са налице гореописаните условия, Комисията определя и приема: за трасе на кабел средно напрежение, през гореописаните имоти да бъде **безвъзмездно**;

5.За имоти, представляващи, както следва:

-Имот с идентификатор **56366.28.247**, м.“Ливадите“ по КККР на с.Пиперково, който е с НТП за ливада. Имота е **Общинска частна собственост**. Дължината на трасето на кабела в рамките на този имот, възлиза на 49,70м, а възникналата сервитутна зона, възлиза на 106,00кв.м;

-Имот с идентификатор **56366.76.1**, м.“Сарпа“ по КККР на с.Пиперково, който е земеделска територия с НТП нива. Имота е **Общинска частна собственост**. Дължината на трасето в този участък възлиза на 501,30м, а възникналата сервитутна зона, възлиза на 1056,00кв.м;

-Имот с идентификатор **56366.76.52**, м.“Сарпа“ по КККР на с.Пиперково, който е земеделска територия с НТП гори и храсти в земеделска земя. Имота е **Общинска частна собственост**. Дължината на трасето в този участък възлиза на 62,60м, а възникналата сервитутна зона, възлиза на 133,00кв.м;

-Имот с идентификатор **20849.25.1**, м.“Балар баир“ по КККР на с.Джулюница, който е земеделска територия с НТП за друг вид трайни насаждения. Имота е **Общинска частна собственост**. Дължината на трасето в този участък възлиза на 248,60м, а възникналата сервитутна зона, възлиза на 522,00кв.м;

-Имот с идентификатор **20849.26.22**, м.“Балар баир“ по КККР на с.Джулюница, който е земеделска територия с НТП за друг вид трайни насаждения. Имота е **Общинска частна**

**собственост.** Дължината на трасето в този участък възлиза на 103,40м, а възникналата сервитутна зона, възлиза на 217,00кв.м

За описаните в пункт 5 на настоящия Протокол, комисията приема, че не са приложими условията на чл.67, ал.2 от ЗЕ. За същите следва Възложителя -“Ценово солар плант“ ЕООД, ЕИК 206015300 със седалище и адрес на управление: гр. София, ул.“Славянска“№5, ет.7, представлявано от Управителите – Никола Петров Газдов и Велислав Борисов Белниколовски, да възложи изготвянето на експертна оценка от независим оценител, който да определи размера на дължимото обезщетение за правото на прокарване, през описаните в точка 5 от настоящия протокол имоти.

След нейното изготвяне, Възложителя на обекта - “Ценово солар плант“ ЕООД, ЕИК 206015300 със седалище и адрес на управление: гр. София, ул.“Славянска“№5, ет.7, представлявано от Управителите – Никола Петров Газдов с ЕГН 8108186266 и Велислав Борисов Белниколовски с ЕГН 8102036340, следва да я внесе в Община Ценово, за нейното разглеждане и приемане/неприемане от страна на Комисията по чл. 210, ал.1 от ЗУТ, назначена със Заповед №246/02.09.2022г. на Кмета на Община Ценово.

6.На основание чл.210, ал.3 от Закона за устройство на територията, настоящия протокол да се съобщи на заинтересованите страни по реда на чл.61 от АПК;

7.Решенията по настоящия протокол могат да се обжалват по реда на чл.215, ал.2 във връзка с ал.1 от ЗУТ пред Административен съд Русе, чрез община Ценово в 14-дневен срок от неговото съобщаване.

Настоящия протокол се състави в 2(два) еднообразни екземпляра.

**КОМИСИЯ:**

Председател: арх.Г.Тонев:.....

Членове 1.Инж.Р.Настева:.....

2. А.Йорданов:.....

3.С. Начева:.....

4. М. Колева:.....

5.И. Иванов:.....