



**РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ**  
**ОБЩИНА ЦЕНОВО, ОБЛАСТ РУСЕ**

**О Б Я В А**

1. На основание **Заповед № РД – 11 – 112 от 18.07.2023 г. на Кмета на Община Ценово** се открива процедура по провеждане на публичен търг с явно наддаване за отдаване под аренда за срок от 10 /десет/ години на земеделски земи за създаване и отглеждане на трайни насаждения, представляващи:

| <b>с. Ценово</b>       |               |           |           |                            |
|------------------------|---------------|-----------|-----------|----------------------------|
| Имот с идентиф. №      | Площ в декари | Категория | Местност  | Начин на трайно ползване   |
| 78361.21.237           | 10,379        | VI        | Плуг баир | нива                       |
| 78361.21.828           | 7,323         | VI        | Плуг баир | Друг вид трайно насаждение |
| 78361.21.829           | 7,323         | VI        | Плуг баир | Друг вид трайно насаждение |
| 78361.21.830           | 7,323         | VI        | Плуг баир | Друг вид трайно насаждение |
| 78361.21.831           | 7,323         | VI        | Плуг баир | Друг вид трайно насаждение |
| 78361.21.832           | 7,322         | VI        | Плуг баир | Друг вид трайно насаждение |
| Обща площ: 46,994 дка. |               |           |           |                            |

| <b>с. Караманово</b>    |               |           |          |                          |
|-------------------------|---------------|-----------|----------|--------------------------|
| Имот с идентиф. №       | Площ в декари | Категория | Местност | Начин на трайно ползване |
| 36316.23.93             | 25,003        | III       | Ливадите | нива                     |
| 36316.23.94             | 38,304        | III       | Ливадите | нива                     |
| 36316.23.95             | 43,387        | III       | Ливадите | нива                     |
| Обща площ: 106,694 дка. |               |           |          |                          |

| <b>с. Джулюница</b> |               |           |            |                            |
|---------------------|---------------|-----------|------------|----------------------------|
| Имот с идентиф. №   | Площ в декари | Категория | Местност   | Начин на трайно ползване   |
| 20849.26.19         | 68,287        | VII       | Балар баир | Друг вид трайно насаждение |
| 20849.26.22         | 41,655        | VII       | Балар баир | Друг вид трайно            |

|                         |  |  |  |            |
|-------------------------|--|--|--|------------|
|                         |  |  |  | насаждение |
| Обща площ: 109,942 дка. |  |  |  |            |

| <b>с. Кривина</b>       |               |           |             |                          |
|-------------------------|---------------|-----------|-------------|--------------------------|
| Имот с идентиф. №       | Площ в декари | Категория | Местност    | Начин на трайно ползване |
| 39788.7.101             | 153.007       | VI        | Кръшлян     | ероз. тр. насажд         |
| 39788.37.162            | 87.355        | VI        | Линев бряст | ероз. тр. насажд         |
| Обща площ: 240,362 дка. |               |           |             |                          |

| <b>с. Белцов</b>      |               |           |          |                          |
|-----------------------|---------------|-----------|----------|--------------------------|
| Имот с идентиф. №     | Площ в декари | Категория | Местност | Начин на трайно ползване |
| 03745.91.27           | 2,184         | IV        | Елията   | нива                     |
| Обща площ: 2,184 дка. |               |           |          |                          |

| <b>с. Беяново</b>      |               |           |              |                          |
|------------------------|---------------|-----------|--------------|--------------------------|
| Имот с идентиф. №      | Площ в декари | Категория | Местност     | Начин на трайно ползване |
| 03808.50.30            | 1.400         | VI        | Батински път | лозе                     |
| 03808.52.3             | 7.801         | VI        | Вехти лозя   | лозе                     |
| 03808.52.66            | 1.505         | VI        | Вехти лозя   | лозе                     |
| 03808.52.67            | 5.181         | VI        | Вехти лозя   | лозе                     |
| 03808.52.68            | 20.300        | VI        | Вехти лозя   | лозе                     |
| 03808.52.77            | 1.900         | VI        | Вехти лозя   | лозе                     |
| 03808.53.15            | 5.033         | VI        | Вехти лозя   | лозе                     |
| 03808.53.26            | 4.301         | VI        | Вехти лозя   | лозе                     |
| 03808.54.31            | 7.906         | VI        | Вехти лозя   | лозе                     |
| 03808.55.55            | 2.441         | VI        | Вехти лозя   | лозе                     |
| Обща площ: 57,768 дка. |               |           |              |                          |

2. Вид на процедурата – публичен търг с явно наддаване.
3. Оглед на обекта се извършва в работните дни от 9.00 ч. до 16.00 ч. преди деня на провеждане на търга.
4. Определям начална тръжна цена от 60.00 лв/дка. съгласно ПРИЛОЖЕНИЕ 1 на Наредба № 2 за общинската собственост. Стъпката за наддаване е 10% от началната тръжна цена.
5. Определям размер на депозита за участие от 20% върху първоначалната тръжна цена. Депозитът се плаща по банков път – Централна Кооперативна Банка АД – гр. РУСЕ, офис Ценово, IBAN: BG 88 CECB 9790 3376 5427 00, BIC: CECB BGSF.
6. С настоящата заповед утвърждавам задължителните за участие тръжни книжа.
7. Определям цена на тръжните документация от 10.00лв
8. Тръжната процедура да се проведе на 03.08.2023 г. в сградата на Община Ценово, зала 302 от 08.30 часа
9. Срокът за приемане на заявленията за участие е до 16.00 часа на 02.08.2023 г. в административния център за обслужване на клиенти на Община Ценово.

10. Тръжната процедура да се проведе при спазване на нормите определени в Наредба №2 за общинската собственост и законовата уредба.

11. Определям дата 18.08.2023 г., като дата за повторно провеждане на тръжна процедура при същите условия, час и място.

12. Изисквания към кандидатите.

12.1 До участие в тръжната процедура се допускат лица, които нямат задължения към Община Ценово.

12.2 Кандидатите са приложили изискваните документи за участие в тръжната процедура, утвърдени в настоящата Заповед.

13. Ако кандидата не отговаря на изискванията на настоящата Заповед или не е представил пълен комплект тръжни документи се отстранява.

14. Явяването на кандидатите – лично или чрез надлежно упълномощен представител е задължително.

15. Допълнителна информация – Община Ценово, ст. № 206, тел. 08122/25-10, вѓтр. 24, и на [www.tsenovo.bg](http://www.tsenovo.bg)