



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
ОБЩИНА ЦЕНОВО, ОБЛАСТ РУСЕ

О Б Я В А

**ПУБЛИЧЕН ТЪРГ С ЯВНО НАДДАВАНЕ
ЗА
ОТДАВАНЕ ПОД НАЕМ
НА СВОБОДНО НЕЗАСТРОЕНО ДВОРНО МЯСТО, КОЕТО ЩЕ СЕ ИЗПОЛЗВА
ЗА ЗЕМЕДЕЛСКО ПРОИЗВОДСТВО, СОБСТВЕНОСТ НА ОБЩИНА ЦЕНОВО**

Във връзка с изпълнението на Решение № 428 на Общински съвет Ценово, обл. Русе, взето на заседание с Протокол № 62/31.05.2023 г. На основание чл. 44, ал. 1, т. 1 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 14, ал. 2 и ал. 3 от Закона на Общинска собственост и чл. 51, ал. 1 от Наредба №2 за общинската собственост.

ОБЯВА:

1. Откривам процедура по провеждане на публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем на свободно незастроено дворно място, което ще се използва за земеделско производство за срок от 10 /десет/ години - поземлен имот УПИ Х-914, кв. 41 по регулационния план на село Ценово, с площ 1162 кв.м., намиращ се на улица „Средна Гора“, актуван с акт за частна общинска собственост № 2301 от 19.03.2012 г., представляващ празно дворно място.

2. Вид на процедурата – публичен търг с явно наддаване.

3. Оглед на обекта се извършва в работните дни от 9.00 ч. до 16.00 ч. преди деня на провеждане на търга.

4. Срокът за приемане на заявленията за участие е до **16.00 часа на 05.07.2023 г.** в административния център за обслужване на клиенти на Община Ценово.

5. Тръжната процедура да се проведе на **06.07.2023 г.** в сградата на Община Ценово, зала **302 от 09.30 часа.**

6. Тръжната процедура да се проведе при спазване на нормите определени в Наредба № 2 за общинската собственост и законовата уредба.

7. С настоящата заповед утвърждавам задължителните за участие тръжни книжа.

8. Определям цена на тръжната документация да е в размер на 10.00 лева, която се заплаща по банков път по следната банкова сметка : **IBAN : BG 97 СЕСВ 9790 3176 5427 00.** Тръжната документация може да се изтегли от сайта на Община Ценово, **но извлечението от банката е задължително да присъства в плика за участие.**

9. Определям начална тръжна цена от 80.00 лв/дка., съгласно Приложение 1 от Наредба № 2 за общинската собственост на Община Ценово.

10. Определям размер на депозита за участие от **30%** върху първоначалната тръжна цена. Депозитът се плаща до 16.00 часа на деня предхождащ търга по банков път – Централна Кооперативна Банка АД – гр. РУСЕ, офис Ценово, **IBAN: BG 88 СЕСВ 9790 3376 5427 00, BIC: СЕСВ BGSF.**

11. Определям дата 24.07.2023 г., като дата за повторно провеждане на тръжната процедура при същите условия, час и място.

12. Явяването на кандидатите – лично или чрез надлежно упълномощен представител е задължително.

13. Изисквания към кандидатите.

13.1 До участие в тръжната процедура се допускат лица, които нямат задължения към Община Ценово.

13.2 Кандидатите са приложили изискваните документи за участие в тръжната процедура, утвърдени в настоящата заповед.

14. Ако кандидата не отговаря на изискванията на настоящата Заповед или не е представил пълен комплект тръжни документи се отстранява.

15. Допълнителна информация – Община Ценово, ст. № 206, тел. 08122/25-10, вѓтр. 24, и на www.tsenovo.bg