



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

ОБЩИНА ЦЕНОВО, ОБЛАСТ РУСЕ

ОБЯВА

1. На основание **Заповед № РД-11- 145 от 24.08.2020 г.** на Кмета на Община Ценово се открива процедура по провеждане на публичен търг с тайно наддаване за отдаване под аренда на земеделска земя общинска собственост, за срок от **5 стопански години** считано от 01.10.2020г. намираща се в землищата на селата:

ПРИЛОЖЕНИЕ 1

с. Ценово				
Имот с идентиф. №	Площ в декари	Категория	Местност	Начин на трайно ползване
78361.10.38	6,006	VI	Лозята	нива
78361.18.59	3,022	IV	Липите	нива
78361.35.78	3,295	III	Белцовско ливаде	нива
78361.21.237	10,379	VI	Плуг баир	нива

с. Долна Студена				
Имот с идентиф. №	Площ в декари	Категория	Местност	Начин на трайно ползване
22277.9.75	0,874	VI	Войнишкото	нива

с. Караманово				
Имот с идентиф. №	Площ в декари	Категория	Местност	Начин на трайно ползване
36316.6.46	1,301	X	Ливадите	нива
36316.64.255	2,986	V	Евстатиева чешма	нива
36316.49.145	2,999	V	Мършав трап	нива
36316.64.251	4,597	V	Евстатиева чешма	нива
36316.37.10	4,925	VI	Дърварски път	нива
36316.37.9	6,487	III	Дърварски път	нива
36316.30.47	7,401	V	Картала	нива
36316.23.93	25,003	III	Ливадите	нива
36316.23.94	38,304	III	Ливадите	нива
36316.23.95	43,387	III	Ливадите	нива

с. Кривина				
Имот с идентиф. №	Площ в декари	Категория	Местност	Начин на трайно ползване
39788.10.2	3,946	IV	Ямата	нива
39788.22.25	2,300	VI	Тамянка	нива
39788.26.11	1,686	V	Ямата	нива
39788.16.3	2,401	III	Бабин кладенец	нива
39788.37.4	5,863	IV	Линев бряст	нива

с. Пиперково				
Имот с идентиф. №	Площ в декари	Категория	Местност	Начин на трайно ползване
56366.96.1	1,401	V	Босилковско	нива
56366.8.10	6,054	V	Караманско	нива
56366.7.36	2,320	IV	Караманско	нива
56366.77.175	6,574	IV	Кованлука	нива
56366.62.14	1,701	V	Над турск. гробища	нива
56366.103.32	0,569	V	Среден връх	нива
56366.103.33	0,788	V	Среден връх	нива
56366.43.4	145,913	X	Ценовско	нива

2. Вид на процедурата – публичен търг с тайно наддаване.
3. В настоящата тръжна процедура, за всеки имот да се подава едно заявление и оферта, заедно с всички задължителни документи за участие.
4. Тръжните документи се закупуват от касата на община Ценово и са на стойност 5 лева, като за всеки имот, за който се участва се закупува отделна документация.
5. Оглед на обектите се извършва в работните дни до деня преди провеждане на търга.
6. Срокът за приемане на заявленията за участие и предложенията е до 16.00 ч. на **08.09.2020г.** в административният център за обслужване на клиенти на Община Ценово.
7. Търгът да се проведе на **09.09.2020г.** в сградата на Община Ценово, ст. 302 от 9.00ч .
8. Тръжната процедура да се проведе при спазване на нормите на Наредба № 2 за общинската собственост. Явяването на кандидатите – лично или чрез надлежно упълномощен представител е задължително. Депозитите за участие в публичен търг с тайно наддаване не се възстановяват, когато кандидата , подал заявление за участие не се яви на търга.
9. При установяване от страна на комисията провеждаща тръжната процедура на непълнота на представените документи и неспазване на изискванията заявителите се отстраняват от участие в тръжната процедура.
10. Ако се установи, че заявител е лице имащо задължения към Община Ценово от всякакъв вид лицето се отстранява от участие в тръжната процедура.
11. Началната тръжна цена е от **60.00 лв./дка** и за всички имоти.
12. Депозит за участие в тръжната процедура е в размер на 20 % от началната тръжна цена за всеки един от имотите, и се заплаща на касата на Община Ценово или по следната банкова сметка: **BG88CECB97903376542700 – ЦКБ АД, Клон Русе.**
13. В случаите, когато от няколко участници е предложена една и съща цена за даден имот, между тях се провежда търг с явно наддаване с начална цена – предложената от

кандидатите цена със стъпката за наддаване е в размер на 10% от началната тръжна цена. При отказ за участие в наддаването търгът се прекратява.

14. За спечелил тръжната процедура с тайно наддаване се определя лицето предложило ценово предложение с най-високата стойност.

15. Допълнителна информация – Община Ценово, ст. 206, тел. 08122/25-10, вѓтр. 24.