



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

ОБЩИНА ЦЕНОВО, ОБЛАСТ РУСЕ

ОБЯВА

1. На основание **Заповед № РД-11- 174 от 06.10.2020 г.** на Кмета на Община Ценово се открива процедура по провеждане на публичен търг с тайно наддаване за отдаване под аренда на земеделска земя общинска собственост, за срок от 20 /двадесет/ стопански години считано от 01.10.2020г. за създаване на трайни насаждения намираща се в землището на село Долна Студена

с. Долна Студена

Имот №	Площ в декари	Категория	Местност	Начин на трайно ползване
22277.38.118	15.066	III	Край село	Друг вид земеделска земя

2. Вид на процедурата – публичен търг с тайно наддаване.
3. В настоящата тръжна процедура да се подава едно заявление и оферта, заедно с всички задължителни документи за участие.
4. Тръжните документи се закупуват от касата на община Ценово на стойност 5.00 лева.
5. Оглед на обектите се извършва в работните дни до деня преди провеждане на търга.
6. Срокът за приемане на заявленията за участие и предложенията е до 16.00 ч. на **26.10.2020г.** в административният център за обслужване на клиенти на Община Ценово.
7. Търгът да се проведе на **27.10.2020г.** в сградата на Община Ценово, ст. 302 от 10.00ч.
8. Тръжната процедура да се проведе при спазване на нормите на Наредба № 2 за общинската собственост на Община Ценово.
9. При установяване от страна на комисията провеждаща тръжната процедура на непълнота на представените документи и неспазване на изискванията заявителите се отстраняват от участие в тръжната процедура.
10. Ако се установи, че заявител е лице имащо задължения към Община Ценово от всякакъв вид лицето се отстранява от участие в тръжната процедура.
11. Определям начална тръжна цена от **40.00 лв./дка.**
12. Депозитът за участие в тръжната процедура е в размер на 20 % от началната тръжна цена на имота, и се заплаща на касата на Община Ценово или по следната банкова сметка: **BG88CECB97903376542700 – ЦКБ АД, Клон Русе.**
13. В случаите, когато от няколко участници е предложена една и съща цена за даден имот, между тях се провежда търг с явно наддаване с начална цена – предложената от кандидатите цена. Стъпката за наддаване е в размер на 10% от началната тръжна цена. При отказ за участие в наддаването търгът се прекратява.
14. За спечелил тръжната процедура с тайно наддаване се определя лицето предложило ценово предложение с най-високата стойност.
15. Плащането на годишната арендна вноска се извършва, като до 01.10 се извърши предплащане за предстоящата стопанска година.
16. Допълнителна информация – Община Ценово, ст. 206, тел. 08122/25-10, вътр. 24.