



**РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ**  
**ОБЩИНА ЦЕНОВО, ОБЛАСТ РУСЕ**

**ЗАПОВЕД**  
**№ РД- 11- 228 от 02.12.2014 г.**  
**с.Ценово,**

На основание чл. 44, ал. 1, т. 1 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 11, ал. 1 и чл. 14, ал. 1 и ал. 2 от Закона за общинската собственост, чл. 28, ал. 1 и чл. 86 от Наредба № 2 за общинската собственост на община Ценово в изпълнение на годишната програма за управление на имотите общинска собственост на Община Ценово

**НАРЕЖДАМ :**

1. Откривам процедура по провеждане на публично оповестен конкурс за отдаване под аренда за срок от 20 години на следните недвижими имоти общинска собственост:

**Землище с. Ценово**

№	Имот	Площ в декари	Категория	Местност	НТП
1.	000403	67.681	V	Павленски път	Изоставени трайни насаждения

**Пакет имоти землище с. Кривина**

№	Имот	Площ в декари	Категория	Местност	НТП
1.	000069	153.007	VI	Кръшлян	Ерозирано трайно насаждение
2.	000158	117.247	VI	Ерки пруса	Ерозирано трайно насаждение
3.	000159	65.559	VI	Линев бряст	Ерозирано трайно насаждение
4.	000162	87.355	VI	Линев бряст	Ерозирано трайно насаждение

2. Вид на процедурата – публично оповестен конкурс.

3. Определям в настоящата конкурсна процедура, за имотите обособени в пакет да се подава едно общо заявление, оферта, заедно с всички задължителни документи за участие, като за тях се участва заедно, а не поотделно, закупуват се само един брой конкурсни книжа и се заплаща депозит за общата площ на всички имоти.

3.1. За имота в землището на село Ценово се участва с отделно заявление, оферта и конкурсни книжа, закупена документация, включително и внесен депозит.

4. С настоящата заповед утвърждавам конкурсните книжа, определям приоритетните условия на конкурса и начина за оценка.

5. Конкурсните документи се закупуват от касата на община Ценово и са на стойност 30 лева.

6. Оглед на обектите се извършва в работни дни до деня преди провеждане на конкурса.

7. Определям и назначавам комисия за провеждане на конкурсната процедура.

8. Срокът за приемане на заявленията за участие и предложенията е до 17.00 ч. на 15.12.2014г. в административният център за обслужване на клиенти на Община Ценово.

9. Конкурсът да се проведе на **16.12.2014г.** в сградата на Община Ценово, ст. 302 от 10.00 ч.

10. Ако за даден имот/пакет от имоти не се яви кандидат или има подадено заявление но не се извърши оценка на конкурсната оферта, да се проведе конкурс при същите условия и от същата комисия на **23.12.2014г.** от 10.00 ч. в зала 302 на Община Ценово.

11. Конкурсната процедура да се проведе при спазване на нормите на Наредба № 2 за общинската собственост.

12. При установяване от страна на комисията провеждаща конкурсната процедура на непълнота на представените документи и неспазване на изискванията, посочени в условията на конкурса, заявителите се отстраняват и не се оценяват техните предложения.

13. Ако се установи, че заявител е лице имащо задължения към Община Ценово от всякакъв вид или е нарушило условията по предишни договори с Общината се отстранява от конкурсната процедура.

14. Допълнителна информация – Община Ценово, ст. 206, тел. 08122/25-10, втр. 24.

15. Минимално ценово предложение за годишна наемна вноска е 20 лева на декар.

16. Депозит за участие в конкурсната процедура е в размер на 20 % от началната наемна цена за имота, за който се участва, платим на касата на Община Ценово или по следната банкова сметка:

**BG88CECB97903376542700.**

17. За спечелил конкурсната процедура се определя лицето получило най-голям брой точки съгласно утвърдената методика на оценяване

18. За спечелените имоти ще се сключат договори за наем с начална дата 01.10.2014г., представляваща началото на стопанската 2014/2015 година.

19. Контрол по изпълнение на заповедта възлагам на Ваня Игнатова – Заместник кмет на Община Ценово.

20. Препис от настоящата Заповед да се доведе до знанието на горепосочените лица за сведение и изпълнение.

21. Утвърдените приоритетните условия, начина на оценка на кандидатите, настоящата заповед без лицата в комисията и необходимите документи за участие да се обявят на [www.tsenovo.eu](http://www.tsenovo.eu) и да се подготви и публикува обява за конкурса в един местен ежедневник.

Д-р ПЕТЪР ПЕТРОВ  
Кмет на Община Ценово

