



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
ОБЩИНА ЦЕНОВО, ОБЛАСТ РУСЕ

ЗАПОВЕД
№ РД – 11 – 090 от 05.07.2024 г.
с. Ценово

На основание чл. 44, ал. 1, т. 1 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация във връзка с изпълнението на Годишната програма за управление и разпореждане с имотите - общинска собственост на Община Ценово за периода 01.01.2024 г. – 31.12.2024 г. приета с Решение № 21 по протокол № 6 от 30.01.2024 г. и Решение №84 по протокол №15 от 29.05.2024г. на Общински съвет Ценово, обл. Русе, чл. 35, ал. 1 от Закона за общинската собственост и чл. 51, ал. 1 от Наредба № 2 за общинската собственост

НАРЕЖДАМ:

1. Откривам процедура по провеждане на публичен търг с явно наддаване за продажба на следния обект общинска собственост:

Обект I. УПИ Х-217, в кв. 35, находящ се на ул. „Димчо Дебелянов“ №2, в село Долна Студена, Община Ценово, област Русе, с площ от 700 кв.м., предмет на АЧОС № 3510/08.04.2024 г.

2. Вид на процедурата – публичен търг с явно наддаване.

3. Оглед на обекта се извършва в работните дни от 9.00 ч. до 16.00 ч. преди деня на провеждане на търга.

4. Срокът за приемане на заявленията за участие е до **16.00 часа на 29.07.2024 г.** в административния център за обслужване на клиенти на Община Ценово.

5. Тръжната процедура да се проведе на **30.07.2024 г.** в сградата на Община Ценово, зала **302 от 09.30 часа.**

6. Тръжната процедура да се проведе при спазване на нормите определени в Наредба № 2 за общинската собственост и законовата уредба.

7. С настоящата заповед утвърждавам задължителните за участие тръжни книжа.

8.Тръжната документация може да се изтегли от сайта на Община Ценово.

9. Определям начална тръжна цена както следва:

Обект I. – **3574,00 лв. без ДДС.**

10. Определям стъпка за наддаване **10%** от началната тръжна цена.

11. Определям размер на депозита за участие от **30%** върху първоначалната тръжна цена. Депозитът се плаща до 16.00 часа на деня предхождащ търга по банков път – Централна Кооперативна Банка АД – гр. РУСЕ, офис Ценово, **IBAN: BG 88 CECB 9790 3376 5427 00, BIC: CECB BGSF.**

12. Пазарната цена на всеки обект се формира, като към окончателната тръжна цена на обекта се начисли **20% ДДС.**

13. Определям дата 15.08.2024г., като дата за повторно провеждане на тръжната процедура при същите условия, час и място.

14. Изисквания към кандидатите.

14.1 До участие в тръжната процедура се допускат лица, които нямат задължения към Община Ценово.

14.2 Кандидатите са приложили изисканите документи за участие в тръжната процедура, утвърдени в настоящата заповед.

15. Явяването на кандидатите – лично или чрез надлежно упълномощен представител е задължително

16. Ако кандидата не отговаря на изискванията на настоящата Заповед или не е представил пълен комплект тръжни документи се отстранява.

17. Контрол по настоящата заповед ще упражня лично.

18. Допълнителна информация – Община Ценово, ст. № 206, тел. 08122/25-10, в.тр. 24, и на www.tsenovo.bg

19. Обявата за публичния търг да се постави на интернет страницата на Община Ценово <https://www.tsenovo.bg/> и на информационното табло на общината.

Д-Р ПЕТЪР ПЕТРОВ

Кмет на Община Ценово