



**РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ**  
**ОБЩИНА ЦЕНОВО, ОБЛАСТ РУСЕ**

**ЗАПОВЕД**  
**№ РД – 11 – 088 от 02.07.2024 г.**  
**с. Ценово**

Във връзка с изпълнението на Годишната програма за управление и разпореждане с имотите - общинска собственост на Община Ценово за периода 01.01.2024 г.–31.12.2024г., приета с Решение № 21 на Общински съвет Ценово, взето на заседание с Протокол № 6/30.01.2024 г. и Решение №54 на Общински съвет Ценово, взето на заседание с Протокол №9/27.03.2024г. На основание чл. 44, ал. 1, т. 1 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 24а, ал. 5 от ЗСПЗЗ, чл. 1, ал. 3 от Закона за арендата в земеделието, чл. 15, ал. 2 и чл. 51, ал. 1 от Наредба № 2 за общинската собственост

**НАРЕЖДАМ**

1. Откривам процедура по провеждане на публичен търг с явно наддаване за отдаване под аренда на земеделска земя за срок от 10 /десет/ години на следния имот намиращ се в землището на с. Долна Студена:

<b>с. Долна Студена</b>				
Имот с идентиф. №	Площ в декари	Категория	Местност	Начин на трайно ползване
22277.38.118	15,066	III	Край село	Друг вид земеделска земя

2. Вид на процедурата – публичен търг с явно наддаване.
3. Оглед на обектите се извършва в работните дни от 9.00 ч. до 16.00 ч. преди деня на провеждане на търга.
4. Определям начална тръжна цена от 80.00 лв/дка. съгласно ПРИЛОЖЕНИЕ 1 на Наредба № 2 за общинската собственост на Община Ценово.
5. Определям размер на депозита за участие от 20% върху първоначалната тръжна цена. Депозитът се плаща по банков път – Централна Кооперативна Банка АД – гр. РУСЕ, офис Ценово, IBAN: BG 88 CECB 9790 3376 5427 00, BIC: CECB BGSF.
6. При наличие на две или повече наддавателни предложения, с една и съща най-висока цена, се провежда наддаване, като определям стъпката за наддаване да е 10% от началната тръжна цена.
7. С настоящата заповед утвърждавам задължителните за участие тръжни книжа.
8. Тръжната документация за всеки имот може да се изтегли от сайта на община Ценово.
9. Тръжната процедура да се проведе на 18.07.2024 г. в сградата на Община Ценово, зала 302 от 09.30 часа

10. Срокът за приемане на заявленията за участие е до 16.00 часа на 17.07.2024 г. в административния център за обслужване на клиенти на Община Ценово.
11. Тръжната процедура да се проведе при спазване на нормите определени в Наредба №2 за общинската собственост и законната уредба.
12. Определям дата 02.08.2024 г., като дата за повторно провеждане на тръжна процедура при същите условия, час и място.
13. Изисквания към кандидатите.
  - 13.1 До участие в тръжната процедура се допускат лица, които нямат задължения към Община Ценово.
  - 13.2 Кандидатите са приложили изискваните документи за участие в тръжната процедура, утвърдени в настоящата Заповед.
14. Ако кандидата не отговаря на изискванията на настоящата Заповед или не е представил пълен комплект тръжни документи се отстранява.
15. Явяването на кандидатите – лично или чрез надлежно упълномощен представител е задължително.
16. Контрол по изпълнение на настоящата заповед възлагам на Цветомир Петров – Зам. Кмет „РРИП“ на Община Ценово.
17. Допълнителна информация – Община Ценово, ст. № 206, тел. 08122/25-10, вѓтр. 24, и на [www.tsenovo.bg](http://www.tsenovo.bg)
18. Обявата за публичния тръг да се постави на сайта на Община Ценово и на информационното табло на общината.
19. Заповедта може да се оспорва по административен ред или пред административния съд Русе в 14 дневен срок от узнаването и реда на АПК.

**Д-р ПЕТЪР ПЕТРОВ**  
**Кмет на Община Ценово**

Съгласувал:  
Мирослава Колева  
Главен юрисконсулт