



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

ОБЩИНА ЦЕНОВО, ОБЛАСТ РУСЕ

ЗАПОВЕД

№ РД-11-070 от 18.06.2024г.

Община Ценово, Област Русе

На основание чл.44, ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.65 от Закона за общинската собственост, чл.79 от Наредба № 2 общинската собственост, Заповед №141/29.05.2024 г. на кмета на община Ценово за съставяне на комисия и във връзка с Констативен протокол от 29.05.2024 г.

НАРЕЖДАМ:

I. ДА СЕ ИЗЗЕМАТ ИМОТИ ПУБЛИЧНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ,

представляващи:

1. поземлен имот с идентификатор 78361.1.126, землище с. Ценово, с площ от 6,82 дка, целият с площ 74,526 дка, категория 6, НТП: Пасище и мера, местност „КУРТОРМАН“, общинска публична собственост, с АПОС:1955/29.03.2011г. при
2. поземлен имот с идентификатор 78361.3.63, землище с. Ценово, с площ от 1,95 дка, целият с площ 36,162 дка, категория 6, НТП: Пасище и мера, местност „ПЕЩЕРАТА“, общинска публична собственост, с АПОС: 1963/29.03.2011г. при
3. поземлен имот с идентификатор 78361.16.188, землище с. Ценово, с площ от 13,09 дка, целият с площ 59,028 дка, категория 6, НТП: Пасище и мера, местност „ТОПОЛИТЕ“, общинска публична собственост, с АПОС: 1981/14.04.2011г. при
4. поземлен имот с идентификатор 78361.27.252, землище с. Ценово, с площ от 1,29 дка, целият с площ 14,127 дка, категория 4, НТП: Пасище и мера, местност „ТУРСКА ЕЛИЯ“, общинска публична собственост, с АПОС: 2022/28.04.2011г.
5. поземлен имот с идентификатор 78361.29.364, землище с. Ценово, с площ от 3,77 дка, целият с площ 176,787 дка, категория 3, НТП: Пасище и мера, местност „ЕЛИЯТА“, общинска публична собственост, с АПОС: 2039/03.05.2011г.

които не се използват по предназначение като пасища, а са разорани и е посята земеделска култура – жито, царевица, люцерна и се доказва, че предполагаемият извършител е ЗКПУ Янтра с ЕИК: 117022002, представляван от Петър Минчев.

ПОРАДИ ТОВА, ЧЕ ЛИЦЕТО ДЪРЖИ ИМОТА БЕЗ ПРАВНО ОСНОВАНИЕ

II. НАЧИН НА ИЗЗЕМВАНЕТО:

1. Определям **7 (седем) – дневен срок** за доброволно изпълнение на заповедта, считано от датата на съобщаването и по реда на чл. 61, ал.1, ал.2 и ал.3 от АПК, съгласно чл. 79, ал.5 от Наредба №2 за общинската собственост на община Ценово, ползвател, който ползва без правно основание земеделска земя може да внесе в община Ценово, обезщетение, което се определя въз основа на минималните наемни цени, а именно **80лв.** на декар, общо за цялата площ **2153,60лв.**

по следната банкова сметка **IBAN: BG04CECB97908476542700, BIC: CECBBSGF, Вид на плащане: 444200, ТВ ЦКБ-АД.**

В този случай се спира изпълнението на заповедта до приключване на стопанската година.

2. При липса на доброволно изпълнение **в 3 (три) – дневен срок** след изтичане на срок по т.1 ще се извършат действия по принудително изпълнение на настоящата заповед, чрез изземване на описаните по горе имоти.

2. Уведомление на заинтересованата страна по реда на чл.61 от АПК, описване на имуществото и състоянието на имота, отнемане и приемане на имота от комисия.

III. ВЪЗЛАГАМ ИЗПЪЛНЕНИЕТО НА ЗАПОВЕДТА, КАКТО СЛЕДВА:

Назначавам комисия в състав:

1. Иван Иванов – Гл. специалист ОС
2. Явор Петков – Специалист ОС
3. Мирослава Колева – Гл. юрисконсулт

Резервни членове:

1. Александър Йорданов – Гл. Специалист „ТСУ“
2. Рейхан Кямилова – Гл. Специалист „ЕЧТ“

Възлагам на комисията следните задачи: в случай, че Петър Минчев не изпълни доброволно настоящата заповед в посочения срок, да предприеме необходимите действия по принудителното изпълнение със съдействието на Районно управление на МВР гр. Бяла.

За изземване на имота да се състави протокол, в който да се опише състоянието на имота, който да бъде подписан от членовете на комисията и представителите на Районно управление на МВР гр. Бяла.

Препис от заповедта да се сведе до знанието на заинтересованото лице срещу разписка.

Заповедта да се обяви на таблото в Центъра за административно обслужване при община Ценово, да се публикува на сайта на община Ценово.

За деня и часът на принудителното изземване да бъдат уведомени органите на Районно управление „Полиция“ град Бяла за оказване на съдействие, съгласно предвижданията на чл.65, ал.3 от Закона за общинската собственост.

На основание чл. 79., ал. 5 от Наредба №2 за Общинската собственост, определям размер на обезщетение от 80 /осемдесет/ лева на декар, които да се заплатят от Петър Минчев по банков път по следната банкова сметка: **IBAN: BG04CECB97908476542700, BIC: CECBBSGF, Вид на плащане: 444200, ТВ ЦКБ-АД.**

На основание чл.65, ал.4 от Закона за общинската собственост, настоящата Заповед подлежи на обжалване по реда на АПК в 14-дневен срок от съобщаването ѝ. Обжалването не спира изпълнението на заповедта, освен ако съдът не разпореди друго.

Контрол по изпълнение на заповедта възлагам на Цветомир Петров– заместник кмет “РРИП“ на община Ценово

С уважение:

Д-Р ПЕТЪР ПЕТРОВ

Кмет на Община Ценово

Съгласувал:

Мирослава Колева

Главен юрисконсулт

Изготвил:

Явор Петков

Специалист “ОС“