



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
ОБЩИНА ЦЕНОВО, ОБЛАСТ РУСЕ

ЗАПОВЕД
№ РД-11- 001 от 03.01.2024г.
с. Ценово

На основание чл. 44, ал.1, т. 1 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 14, ал. 2 от Закона за общинската собственост и във връзка с, изпълнение на Решение № 5 на Общински съвет Ценово, взето на заседание с Протокол № 3/27.11.2023 г., при спазване на нормите на Наредба № 2 за общинска собственост и Заповед № РД-11-172 от 13.12.2023 г. на Кмета на Община Ценово за откриване на процедура за отдаване под наем на недвижим имот частна общинска собственост в с. Долна Студена на 29.12.2023 г. се събра комисия назначена с моя Заповед № 406 от 28.12.2023 г., която проведе тръжната процедура.

Във връзка с гореизложеното и на основание Протокол от 29.12.2023г. на комисията провела тръжна процедура и чл. 63, ал.2 от Наредба №2 за общинската собственост на община Ценово.

НАРЕЖДАМ:

1. След проведен публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем за срок от 10 /десет/ години част от недвижим имот – частна общинска собственост, представляващ: втори етаж от поземлен имот УПИ П- 420, в кв. 32 по регулационния план на село Долна Студена, с площ 242 кв.м., намиращ се на ул. Хан Аспарух №20, с акт за частна общинска собственост №2706 от 16.11.2016г., представляващ масивна двуетажна сграда със стоманобетонна конструкция, с предназначение – за търговия. Определям за спечелил тръжната процедура с крайна месечна наемна цена в размер на 242.00лв./двеста и четиридесет и два лева/ без ДДС или 290,40 лв./двеста и деветдесет лева и четиридесет стотинки/ с ДДС „ДЖЕЙ-АЛ“ ЕООД, ЕИК:827201633 с управител Димитър Георгиев Мадански.

2. След като настоящата заповед влезе в сила, да се връчи на лицето обявено за спечелил по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

3. При заплащане на наемната цена се приспада внесеният депозит.

4. Ако спечелилият участник не внесе дължимата наемна цена в 14 дневен срок след влизане в сила на настоящата заповед, приема се, че се е отказал да заплати предложената цена и губи правото си върху внесения депозит за участие в тръжната процедура.

5. Плащането на наем цена се извършва по банков път по сметка на Община Ценово – IBAN: BG88 CECB 9790 3376 5427 00, код за плащане: 444 100, BIC : CECBBSF

6. По издаването на настоящата заповед не се дължат разноси.

7. Заповедта подлежи на оспорване по административен ред пред Областния управител на Област Русе или по съдебен ред пред Административен съд Русе в четиринадесет дневен срок от съобщаването ѝ.

8. Заповедта да се обяви на сайта на Община Ценово.

Д-Р ПЕТЪР ПЕТРОВ
Кмет на община Ценово

Съгласувал:
Мирослава Колева
Главен юрисконсулт

Изготвил:
Кремена Григорова
Специалист "ОС"