

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
ОБЩИНА ЦЕНОВО, ОБЛАСТ РУСЕ

ДОГОВОР
№ 22105002017/13.....

Днес, 05.10.2017 г. в с. Ценово, община Ценово, между:

ОБЩИНА ЦЕНОВО, със седалище и адрес на управление с. Ценово, ул. Цар Освободител № 66, БУЛСТАТ 000530671, представлявано от Цветомир Крумов Петров - Заместник кмет "Регионално развитие и инвестиционна политика" - съгласно Заповед № 071 от 25.02.2016 година на Кмета на Община Ценово - Д-р Петър Георгиев Петров и Катя Димитрова Монкова - Директор на дирекция "Обща администрация", наричано по-долу за краткост ВЪЗЛОЖИТЕЛ от една страна,

и

„ВТ Инженеринг“ ООД, ЕИК 104112179, със седалище и адрес на управление: п.к. 5000 гр. В. Търново, ул. „Баба Мота“ № 12, представлявано от Станимир Милчев Георгиев, от друга страна, наричано за краткост ИЗПЪЛНИТЕЛ,

ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ и ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ наричани заедно „Страните“, а всеки от тях поотделно „Страна“, на основание чл. 194, ал. 1 от Закона за обществените поръчки („ЗОП“) и съгласно Протокол от 25.09.2017 г. на комисията, назначена със Заповед № 327/19.09.2017 г. на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за определяне на ИЗПЪЛНИТЕЛ на обществена поръчка с предмет: "РЕМОНТНИ ДЕЙНОСТИ ПО ПОКРИВ И КОРНИЗ НА ЕДНОЕТАЖНА СГРАДА СЪС ЗАСТРОЕНА ПЛОЩ ОТ 322,5 КВ. М. С ПРЕДНАЗНАЧЕНИЕ "ЕТНОГРАФСКИ МУЗЕЙ" В С. НОВГРАД, ОБЩИНА ЦЕНОВО, ОБЛАСТ РУСЕ", ФИНАНСИРАНИ С ДОГОВОР № РД 11-05-11 ОТ 17.08.2017 Г. ОТ МИНИСТЕРСТВО НА КУЛТУРАТА" се сключи настоящият Договор за следното:

I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

Чл.1.(1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ възлага, а ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да извърши "РЕМОНТНИ ДЕЙНОСТИ ПО ПОКРИВ И КОРНИЗ НА ЕДНОЕТАЖНА СГРАДА СЪС ЗАСТРОЕНА ПЛОЩ ОТ 322,5 КВ. М. С ПРЕДНАЗНАЧЕНИЕ "ЕТНОГРАФСКИ МУЗЕЙ" В С. НОВГРАД, ОБЩИНА ЦЕНОВО, ОБЛАСТ РУСЕ", ФИНАНСИРАНИ С ДОГОВОР № РД 11-05-11 ОТ 17.08.2017 Г. ОТ МИНИСТЕРСТВО НА КУЛТУРАТА", в съответствие с Техническата спецификация, Предложението за изпълнение на поръчката на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и Ценовото предложение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, съставляващи съответно Приложения № № 1, 2 и 3 към този Договор („Приложенията“) и представляващи неразделна част от него.

(2) Обхватът на дейностите включва следните видове СМР:

№	Наименование	М-ка	К-во
1	Демонтаж на ламаринени улици	м	83,000
2	Демонтаж на ламаринена обшивка	м2	26,500
3	Разваляне на покривно покритие /керемиди/	м2	429,000
4	Разваляне на монтажни летви за керемиди	м2	429,000
5	Разваляне на дъсчена обшивка	м2	429,000
6	Демонтаж на ламаринени водосточни тръби	м	48,000

7	Разваляне на дървена покривна конструкция	м3	61,000
8	Монтаж на покривна конструкция по детайл	м3	10,500
9	Монтаж на дъсчена покривна обшивка	м2	429,000
10	Монтаж на хидроизолационна мембрана	м2	429,000
11	Монтаж на монтажни летви за керемиди на два реда	м2	429,000
12	Монтаж на еднолучни керемиди	м2	429,000
13	Монтаж на капаци	м	56,000
14	Монтаж на челни дъски	м	83,000
15	Монтаж на поцинкован улук	м	83,000
16	Монтаж на поцинковани водосточни тръби	м	48,000
17	Монтаж на поцинковани улами	м2	26,500
18	Монтаж на греди на каратаван	м3	5,500
19	Монтаж на летвена /дървена/ обшивка каратаван	м2	150,000
20	Монтаж на топлоизолация - минерална вата 100мм.	м2	250,000
21	Наговарване отпадъци	м3	5,200
22	Транспорт с камион на строителни отпадъци до сметище	м3	5,200
23	Външна мазилка по стени /изкърпване/	м2	110,703
24	Профилна мазилка по главен корниз /възстановяване/	м	8,000
25	Профилна мазилка по основен корниз	м	11,000

(3) В срок до 5 (пет) дни от датата на сключване на Договора, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ уведомява ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за името, данните за контакт и представителите на подизпълнителите, посочени в офертата на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ уведомява ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за всякакви промени в предоставената информация в хода на изпълнението на Договора в срок до 5 (пет) дни от настъпване на съответното обстоятелство.

II. МЯСТО И СРОКОВЕ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ

Чл.2.(1) Мястото на изпълнение на СМР е територията на кметство с. **Новград, община Ценово.**

(2) Срокът за изпълнение на всички строително-монтажни работи и предаването на завършени видове строителни и монтажни работи от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ с констативен акт Образец № 15, подписан без забележки е 60 календарни дни, съгласно Предложението за изпълнение на поръчката на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ /Приложение №2/.

(3) **Срокът по ал. 2 започва да тече от датата на подписване на Протокол за откриване на строителна площадка и за определяне на строителна линия и ниво (обр. №2а) съгласно Наредба № 3 от 31.07.2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството между ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и ИЗПЪЛНИТЕЛЯ. Срокът за подписване на Протокола за откриване на строителна площадка и за определяне на строителна линия и ниво (обр. №2а) съгласно Наредба № 3 от 31.07.2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството не може да бъде по-дълъг от 7 /седем/дни, считано от датата на получаване на писмена покана от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ до ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за подписване му.**

(4) При спиране на строителството по нареждане на общински или държавен орган, при неосигурено финансиране, както и по обективни причини, за които ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ няма вина, срокът по ал.2 се удължава съответно с периода на спирането след подписване на Акт образец № 10 за установяване състоянието на строежа при спиране на строителството, съгласно Наредба № 3 от 31 юли 2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството.

(5) При отпадане на обстоятелствата съгласно ал. 4, срокът за подписване на Акт образец № 11 за възобновяване на строителството след спирането му, не може да бъде по-дълъг от 7 /седем/ календарни дни, считано от датата на получаване на писмена покана от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ до ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за подписване му.

(6) Отговорността на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ по договора е от датата на подписването му до датата на изтичане на най – дългия гаранционен срок на изпълнените СМР.

III. ЦЕНИ И НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ

Чл.3. (1) Възложителят заплаща на Изпълнителя стойността на конкретно извършените СМР по приетите единични цени, съгласно Ценовото предложение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, (Приложение №3) към договора - **59 526,34 лева без ДДС или 71 431,61 лева с ДДС.**

1. Окончателната стойност на договора ще се формира на база на количествата и дейностите за изпълнение на договора и единичните цени (включващи разходи за труд, механизация, материали, допълнителни разходи, печалба, разходи за временно строителство и всички други разходи, необходими за изпълнение) на отделните видове работи, представени в Ценовото предложение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ (Приложение №3).

2. Елементите на ценообразуване, участващи във формирането на единичните цени за видовете СМР, съгласно Ценовото предложение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ са както следва:

1. Средна часова ставка – 4,00 лв./човекочас;
2. Допълнителни разходи върху труда - 100 %;
3. Допълнителни разходи върху механизацията - 40 %;
4. Доставно-складови разходи - 10 %;
5. Печалба - 10 %

3. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ заплаща цената по чл. 3, ал. 1, както следва:

1) Авансово плащане в размер на 70% в срок до 30 календарни дни от представяне на фактура

2) Окончателно - в размер на 30% след приключване на работата се заплаща по банков път в срок до 30 (тридесет) дни считано от представяне от страна на Изпълнителя подписани:

- **Акт** по смисъла на чл.176, ал.1 от ЗУТ (Констативен протокол за окончателно приемане на СМР), придружен с Количествено-стойностна сметка за действително изпълнени СМР, съставена от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и подписана от представител на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ; Приемно - предавателен протокол за качеството на изпълнението, с приложени всички актове и протоколи за строителството съгласно Наредба № 3 от 31 юли 2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството и екзекутивни чертежи (при необходимост);

- **фактура**, издадена от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и предоставена на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

3) Разплащането при изпълнението на обществената поръчка се осъществява до размера на осигурените средства.

4) Когато изпълнителят е сключил договор за подизпълнение, възложителят извършва окончателно плащане към него, след като бъдат представени доказателства, че изпълнителят е заплатил на подизпълнителя/подизпълнителите за изпълнената от тях доставка, която е приета по реда съгласно договора.

4. Всички плащания по този договор се извършват чрез банков превод по следната банкова сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:

Банка: ОБФ

Гърново

BIC: BС

IBAN

5. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да уведомява писмено Възложителя за всички последващи промени по ал. 5 в срок до 3 (три) дни, считано от момента на промяната. В случай че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не уведоми ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ в този срок, счита се, че плащанията са надлежно извършени.

6. В случай, че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ използва подизпълнител и частта от поръчката, която се изпълнява от подизпълнителя, може да бъде предадена като отделен обект на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ или на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ заплаща възнаграждение за тази част на подизпълнителя.

7. Разплащанията по ал. 4 се осъществяват въз основа на искане, отправено от подизпълнителя до ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ чрез ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, който е длъжен да го предостави на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ в 15-дневен срок от получаването му. Към искането ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ предоставя становище, от което да е видно дали оспорва плащанията или част от тях като недължими

8. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да откаже плащане по ал. 4, когато искането за плащане е оспорено, до момента на отстраняване на причината за отказа.

IV. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ

Чл.4.(1) Изброяването на конкретни права и задължения на Страните в този раздел от договора е неизчерпателно и не засяга действието на други клаузи от договора или от приложимото право, предвиждащи права и/или задължения на която и да е от Страните.

(2) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ има право:

1. да получи възнаграждение в размера, сроковете и при условията по чл.3 от договора;

2. да иска и да получава от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ необходимото съдействие за изпълнение на задълженията по този договор, както и всички необходими документи, информация и данни, пряко свързани или необходими за изпълнение на договора;

(3) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен:

1. да изпълни строителните работи по настоящия договор като спазва изготвените и приложени към техническото предложение линеен график и строителна програма за изпълнение на строителните дейности, както и изискванията за съответните СМР.

3. да влага в строителството висококачествени материали и строителни изделия, както и да извършва качествено СМР. Материалите се доставят със СЕ маркировка за съответствие, придружени от ЕО декларация за съответствие. Строителните продукти, които съответстват на българските технически спецификации се доставят с декларация за съответствие и с указания за прилагане, изготвени на български език.

4. да изпълни предмета на договора в съответствие с изискванията към строежите на чл. 169, ал. 1-3 от Закона за устройство на територията.

5. да спазва законовите изисквания, свързани със строителството, включително относно опазването на околната среда и безопасността на строителните работи.

6. незабавно да уведоми ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ при откриване на пропуски, неточности и неясноти в чертежи, спецификациите и да поиска съответните писмени инструкции.

7. да предупреждава своевременно ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за възникването на проблеми, които могат да се отразят неблагоприятно на работата, увеличаване стойността на договора или забавяне на предвиденото време за завършване. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да информира ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за възникнали проблеми при изпълнението и за предприетите мерки за тяхното разрешаване.

8. да съхранява доставките до влагането им на строежа, в складове на строителната площадка или на друго място, съобразно изискванията за съхранение.

9. да води и съхранява строителна документация съгласно изискванията на Наредба

№ 3 от 31.07.2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството.

10. да изпълнява задълженията си по този договор в уговорените срокове и качествено, в съответствие с договора и приложенията към него;

11. да информира своевременно ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за всички пречки, възникващи в хода на изпълнението на работа, да предложи начин за отстраняването им, като може да поиска от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ указания и/или съдействие за отстраняването им;

12. да изпълнява всички законосъобразни указания и изисквания на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ;

13. да пази поверителна Конфиденциалната информация, в съответствие с уговореното в чл. 22 от договора;

14. да участва във всички работни срещи, свързани с изпълнението на този договор;

15. да сключи договор/договори за подизпълнение с посочените в офертата му подизпълнители в срок до 5 (пет) дни от датата на сключване на настоящия Договор, но най-късно преди започване на неговото изпълнение. В срок до 3 (три) дни от сключването на договор за подизпълнение или на допълнително споразумение за замяна на посочен в офертата подизпълнител изпълнителят изпраща копие на договора или на допълнителното споразумение на възложителя заедно с доказателства, че са изпълнени условията по чл. 66, ал. 2 и 11 ЗОП;

(4) Разходите за консумация на електроенергия, вода и други консумативи, необходими при извършването на СМР, са за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

(5) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ сам и за своя сметка изготвя екзекутивната документация (чл. 163, ал. 2, т. 3 от ЗУТ) при необходимост.

(6) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ трябва да поддържа валидна застраховка за „Професионална отговорност в проектирането и строителството”, по смисъла на чл. 171, ал.1 от ЗУТ по време на изпълнението.

(7) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ носи отговорност пред ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, ако при извършването на СМР е нарушил императивни разпоредби на нормативните актове.

V. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ

Чл.5.(1).ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ има право:

1. да изисква и да получи от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ възложеното с настоящия договор в срок, без отклонение от уговореното и без недостатъци;

2. да контролира изпълнението на поетите от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ задължения, в т.ч. да иска и да получава информация от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ през целия срок на договора, или да извършва проверки, при необходимост и на мястото на изпълнение на договора, но без с това да пречи на изпълнението;

3. да изисква, при необходимост и по своя преценка, обосновка от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ на изготвените от него документи или съответна част от тях;

4. да не приема и спира некачествено изпълнени строителни работи в процеса на строителството, като определя срок за отстраняването им.

5. да поиска отстраняването от дейността на персонал при обосновани случаи на незадоволителна компетентност, и/или нарушения на технологичната дисциплина. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен незабавно да замени такива лица с други. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не носи отговорност за трудовоправните отношения на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ с персонала.

(2) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава:

1. да приеме изпълнението на СМР, когато отговаря на договореното, по реда и при условията на този договор;

2. да заплати на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ цената в размера, по реда и при условията, предвидени в този договор;

3. да предостави и осигури достъп на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ до обектите за времето, предвидено за извършване на СМР, съгласно одобрения график, както и информацията, необходима за извършването на СМР, предмет на договора, при спазване на относимите изисквания или ограничения съгласно приложимото право;

4. да пази поверителна Конфиденциалната информация, в съответствие с уговореното в чл. 22 от Договора;

5. да оказва съдействие на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ във връзка с изпълнението на този договор, включително и за отстраняване на възникнали пречки пред изпълнението на договора, когато ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ поиска това;

6. да упражнява чрез свои представители контрол по време на изпълнението на СМР и да одобрява вложенията материали и съоръжения;

7. да съдейства за изпълнението на договорените работи, като своевременно решава всички технически проблеми, възникнали в процеса на работа;

VI. ПРЕДАВАНЕ И ПРИЕМАНЕ НА РАБОТАТА

Чл.6. (1). За окончателно предаване на завършените СМР на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ се счита подписването на окончателен протокол обр. 19.

(2) При приемането на завършените СМР се съставят: Количествено-стойностна сметка за действително изпълнени СМР, съставена от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и подписана от упълномощен представител на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ; Приемно - предавателен протокол за качеството на изпълнението, с приложения:

- всички актове и протоколи за строителството съгласно Наредба № 3 от 31 юли 2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството;

- екзекутивни чертежи (при необходимост);

(3) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да откаже да приеме завършените СМР или отделни работи по тях, ако открие отклонения от договорените изисквания, или нарушения на императивни разпоредби на нормативните актове.

(4) Отклоненията се отстраняват от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за негова сметка.

(5) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ уведомява ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ в срок от 5 /пет/ работни дни преди датата, на която обектът ще е готов за приемане за предприемане на съответните действия от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ за подписване на всички необходими актове и протоколи по време на строителството, съгласно Наредба № 3 към ЗУТ.

VII. НЕПРЕДВИДЕНИ ОБСТОЯТЕЛСТВА

Чл.7.(1) Страните се освобождават от отговорност за неизпълнение на задълженията по настоящия договор, ако то е следствие от появата на „непредвидени обстоятелства“, а именно обстоятелства, които са възникнали след сключването на договора и не са резултат от действие или бездействие на страните, които не са могли да бъдат предвидени при полагане на дължимата грижа и правят невъзможно изпълнението при договорените условия, ако те са попречили на изпълнението на настоящия договор.

(2) Страната, която се намира в невъзможност да изпълнява задълженията си по този договор поради непредвидени обстоятелства, е длъжна незабавно:

1. да уведоми писмено другата страна за настъпилото събитие, което е попречило за неизпълнение на задълженията ѝ, степента, до която това събитие възпрепятства изпълнението на задълженията на тази страна, причините за събитието и неговото предполагаемо времетраене;

2. да положи всички разумни усилия, за да избегне, отстрани или ограничи до минимум понесените вреди и загуби.

(3) Докато траят непредвидените обстоятелства, изпълнението на задълженията и на свързаните с тях насрещни задължения, се спира.

(4) Не може да се позовава на непредвидени обстоятелства тази страна, чиято небрежност или умишлени действия или бездействия са довели до невъзможност за изпълнението на договора.

(5) Липсата на парични средства не представлява “непредвидени обстоятелства”.

(6) В случай на непредвидени обстоятелства срокът за изпълнение на настоящия договор се удължава с толкова дни, с колкото страната не е била в състояние да изпълнява договора поради тези обстоятелства. Клаузата не засяга права или задължения на страните, които са възникнали и са били дължими преди настъпването на форсмажорното събитие.

(7) За спирането и възобновяването на изпълнението на дейностите се подписва протокол.

(8) Определено събитие не може да се квалифицира като “непредвидени обстоятелства”, ако:

1. последиците от това събитие са могли да бъдат избегнати, ако която и да е от страните е изпълнявала добросъвестно задълженията си по този договор;

2. последиците от това събитие са могли да бъдат избегнати или намалени с полагането на всички разумни грижи.

VIII. КОНТРОЛ И УКАЗАНИЯ

Чл.8.(1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може по всяко време да осъществява контрол по изпълнението на настоящия договор, лично или чрез свои представители, стига да не възпрепятства работата на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и да не нарушава оперативната му самостоятелност.

(2) Указанията на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ са задължителни за ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, освен ако са в нарушение на строителните правила и нормативи или водят до съществено отклонение от възложените работи.

IX. РИСК

Чл.9.(1) Рискът от случайно погиване или повреждане на извършеното строителство, конструкции, материали, строителна техника и други материални активи, намиращи се на строителната площадка, независимо чия собственост са тези активи, се носи от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

(2) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ носи риска от погиване или повреждане на вече приетите дейности, освен ако погиването или повреждането е по вина на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ или последният е могъл да го предотврати при полагане на дължимата грижа.

X. ГАРАНЦИОННИ УСЛОВИЯ

Чл.10. (1) Гаранционните срокове за изпълнените СМР са съгласно Наредба № 2 от 31 юли 2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти.

(2) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да отстранява за своя сметка скритите недостатъци и появилите се впоследствие дефекти в посочените в ал. 1 гаранционни срокове.

(3) Гаранционните срокове започват да текат от деня на предаването на обекта на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

(4) За проявилите се в гаранционните срокове дефекти ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ уведомява писмено ИЗПЪЛНИТЕЛЯ. В срок до 5 (пет) дни след уведомяването, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ съгласувано с ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ е длъжен да започне работа за отстраняване на дефектите в минималния технологично необходим срок, одобрен от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

(5) За констатираните недостатъци и/или отклонения по време на изпълнението на СМР или по време на гаранционните срокове се подписва двустранен протокол, в който се посочват некачествено изпълнените дейности, както и срок за отстраняване на недостатъците и/или отклоненията.

XI. НЕУСТОЙКИ И ОБЕЗЩЕТЕНИЯ

Чл.11.(1). При забава за завършване и предаване на работите по настоящия договор в уговорения срок по чл. 2, ал. 2 ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи неустойка в размер на 0,05 % (нула цяло нула пет процента) от цената по чл. 3, ал. 1 за всеки ден забава.

(2) За забавено изпълнение на други задължения по договора, различни от тези по ал. 2, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи неустойка в размер на 0,025 % (нула цяло нула двадесет и пет процента) от стойността на договора по чл. 3, ал. 1 за всеки ден забава.

(3) За всяко друго неизпълнение на задължения по договора дефинирано изрично или квалифицирано като такова, включително без да е упоменато, че ще се счита за неизпълнение ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи неустойка в размер на 0,1% (нула цяло един процент) от стойността на неизпълненото задължение, а когато стойността на задължението не може да бъде определена или задължението е без стойност неустойката е в размер на 0,05 % (нула цяло нула пет процента) от цената за изпълнение на договора.

(4) Ако недостатъците, установени в гаранционните срокове не бъдат отстранени в срока, определен по реда на чл. 10, ал. 4, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи неустойка в удвоения размер на разноските за тяхното отстраняване.

(5) При нанесени щети на имуществото на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ поправя щетите за своя сметка или заплаща удвоения размер на разноските за тяхното отстраняване.

(6) При пълно неизпълнение на договора, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ неустойка в размер на 25 % (двадесет и пет процента) от цената на договора, както и възстановяване на получените плащания.

(7) Плащането на неустойките, уговорени в този договор, не ограничава правото на изправната страна да търси реално изпълнение и/или обезщетение за понесени вреди и пропуснати ползи в по-голям размер, съгласно приложимото право.

XII. СПЕЦИФИЧНИ УСЛОВИЯ ЗА ИЗМЕНЕНИЕ НА ДОГОВОРА НА ОСНОВАНИЕ ЧЛ.116, АЛ.1, Т.1 ОТ ЗОП

Чл.11а.(1). Настоящият договор може да се измени на основание чл. 116, ал. 1, т. 1 ЗОП, изразено в писмена форма, за изменението.

(2) Договорът се изменя на основание чл. 116, ал. 1, т. 1 ЗОП по взаимно съгласие на страните, изразено в писмена форма. Договорът може да се измени и в останалите предвидени хипотези на чл.166 от ЗОП.

XIII. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА

Чл.12.(1) Договорът се прекратява:

1. с изпълнението на всички задължения на страните по него;
2. при настъпване на пълна обективна невъзможност за изпълнение, за което обстоятелство засегнатата страна е длъжна да уведоми другата страна в срок до 5 /пет/ дни

от настъпване на невъзможността и да представи доказателства;

3. при прекратяване на юридическо лице – страна по договора без правоприемство, по смисъла на законодателството на държавата, в която съответното лице е установено;

4. при условията по чл. 5, ал. 1, т. 3 от ЗИФОДРЮПДРКЛТДС.

(2) Договорът може да бъде прекратен извън хипотезите на ал.1:

1. по взаимно съгласие между страните, изразено в писмена форма;

2. когато за ИЗПЪЛНИТЕЛЯ бъде открито производство по несъстоятелност или ликвидация.

(3) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може по всяко време до завършване и предаване на обекта да прекрати действието на договора, с едномесечно писмено предизвестие.

(4) При предсрочно прекратяване на договора, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е длъжен да заплати на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ реално изпълнените и приети по установения ред работи, а ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да възстанови на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ неусвоената част от авансово предоставените средства. Когато прекратяването на Договора е по вина на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, той дължи и законната лихва върху частта от авансово предоставените средства, подлежащи на връщане, за периода от датата на прекратяване на Договора до тяхното връщане.

(5) Всяка от страните може да развали договора при виновно неизпълнение на съществено задължение на другата страна по договора, при условията и с последиците съгласно чл. 87 и сл. от Закона за задълженията и договорите, чрез отправяне на писмено предупреждение от изправната страна до неизправната и определяне на подходящ срок за изпълнение. Разваляне на договора не се допуска, когато неизпълнената част от задължението е незначителна с оглед на интереса на изправната Страна.

(6) За целите на този Договор, Страните ще считат за виновно неизпълнение на съществено задължение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ всеки от следните случаи:

1. когато ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не е започнал изпълнението на договора съгласно сроковете в раздел II;

2. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е прекратил изпълнението за повече от 15 /петнадесет/ календарни дни, без съгласие на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ;

3. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е допуснал съществено отклонение от Техническата спецификация и Предложението за изпълнение на поръчката.

(7) В случай, че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ прекрати едностранно договора, с едномесечно писмено предизвестие, същият се счита за прекратен след изплащане от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ обезщетение в размер на 70% (седемдесет процента) от общата стойност на договора.

(8) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ прекратява Договора в случаите по чл. 118, ал. 1 от ЗОП, без да дължи обезщетение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за претърпени от прекратяването на Договора вреди, освен ако прекратяването е на основание чл. 118, ал. 1, т. 1 от ЗОП. В последния случай, размерът на обезщетението се определя в протокол или споразумение, подписано от Страните, а при не постигане на съгласие – по реда на клаузата за разрешаване на спорове по този Договор.

(9) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да развали Договора само с писмено уведомление до ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и без да му даде допълнителен срок за изпълнение, ако поради забава на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ то е станало безполезно или ако задължението е трябвало да се изпълни непременно в уговореното време.

(10) Във всички случаи на прекратяване на Договора, освен при прекратяване на юридическо лице – Страна по Договора без правоприемство:

1. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ и ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ съставят констативен протокол за извършената към момента на прекратяване работа и размера на евентуално дължимите

плащания; и

2. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава:

а) да преустанови изпълнението, с изключение на такива дейности, каквито може да бъдат необходими и поискани от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ;

б) да предаде на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ всички документи, изготвени от него в изпълнение на договора до датата на прекратяването; и

в) да върне на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ всички документи и материали, които са собственост на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и са били предоставени на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ във връзка с предмета на Договора.

XIV. КОНФИДЕНЦИАЛНОСТ

Чл.13.(1) Всяка от страните по този договор се задължава да пази в поверителност и да не разкрива или разпространява информация за другата страна, станала ѝ известна при или по повод изпълнението на договора. Конфиденциална информация включва, без да се ограничава до: обстоятелства, свързани с търговската дейност, техническите процеси, проекти или финанси на страните, както и ноу-хау, изобретения, полезни модели или други права от подобен характер, свързани с изпълнението на договора.

(2) С изключение на случаите, посочени в ал. 3 на този член, конфиденциална информация може да бъде разкривана само след предварително писмено одобрение от другата Страна, като това съгласие не може да бъде отказано безпричинно.

(3) Не се счита за нарушение на задълженията за неразкриване на Конфиденциална информация, когато:

1. информацията е станала или става публично достъпна, без нарушаване на този договор от която и да е от страните;

2. информацията се изисква по силата на закон, приложим спрямо която и да е от страните; или

3. предоставянето на информацията се изисква от регулаторен или друг компетентен орган и съответната страна е длъжна да изпълни такова изискване;

(4) В случаите по точки 2 или 3 страната, която следва да предостави информацията, уведомява незабавно другата страна по договора.

(5) Задълженията по тази клауза се отнасят до съответната страна, всички нейни подразделения, контролирани от нея фирми и организации, всички нейни служители и наети от нея физически или юридически лица, като съответната страна отговаря за изпълнението на тези задължения от страна на такива лица.

(6) Задълженията, свързани с неразкриване на конфиденциалната информация остават в сила и след прекратяване на договора на каквото и да е основание.

XV. ДРУГИ УСЛОВИЯ

Чл.14.(1) Освен ако са дефинирани изрично по друг начин в този договор, използваните в него понятия имат значението, дадено им в ЗОП, съответно в легалните дефиниции в Допълнителните разпоредби на ЗОП или, ако няма такива за някои понятия – според значението, което им се придава в основните разпоредби на ЗОП.

(2) При противоречие между различни разпоредби или условия, съдържащи се в договора и приложенията, се прилагат следните правила:

1. специалните разпоредби имат предимство пред общите разпоредби;

2. разпоредбите на приложенията имат предимство пред разпоредбите на договора.

(3) При изпълнението на договора, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ и неговите подизпълнители е/са длъжен/длъжни да спазва всички приложими нормативни актове, разпоредби, стандарти и други изисквания, свързани с предмета на договора, и в частност, всички

приложими правила и изисквания, свързани с опазване на околната среда, социалното и трудовото право, приложими колективни споразумения и/или разпоредби на международното екологично, социално и трудово право, съгласно Приложение № 10 към чл. 115 от ЗОП.

Чл.15. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ няма право да дава публични изявления и съобщения, да разкрива или разгласява каквато и да е информация, която е получил във връзка с изпълнението предмета на този договор, независимо дали е въз основа на данни и материали на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ или на резултати от работата на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, без предварителното писмено съгласие на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, което съгласие няма да бъде безпричинно отказано или забавено.

Чл.16. Никоя от страните няма право да прехвърля никое от правата и задълженията, произтичащи от този договор, без съгласието на другата страна. Паричните вземания по договора [и по договорите за подизпълнение] могат да бъдат прехвърляни или залагани съгласно приложимото право.

Чл.17. Този договор може да бъде изменян само с допълнителни споразумения, изготвени в писмена форма и подписани от двете страни, в съответствие с изискванията и ограниченията на ЗОП.

Чл.18. В случай на противоречие между каквито и да било уговорки между страните и действащи нормативни актове, приложими към предмета на договора, такива уговорки се считат за невалидни и се заместват от съответните разпоредби на нормативния акт, без това да влече нищожност на договора и на останалите уговорки между страните. Нищожността на някоя клауза от договора не води до нищожност на друга клауза или на договора като цяло.

Чл.19.(1) Всички уведомления между страните във връзка с този договор се извършват в писмена форма и могат да се предават лично или чрез препоръчано писмо, по куриер, по факс, електронна поща.

(2) За целите на този договор данните и лицата за контакт на страните са, както следва:

1. За ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ:

2. Адрес за кореспонденция: 7139 с. Ценово, ул. Цар Освободител № 66

Тел.: 08122 2510, Факс: 08122 2002

e-mail: obshtina_cenovo@abv.bg

Лице за контакт: Александър Йорданов

2. За ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:

Адрес за кореспонденция: 5000 гр. В. Търново, ул. Баба Мота № 12

Тел.: 062 650336, Факс: 062 650336

e-mail: vtingenering@abv.bg

Лице за контакт: Станимир Георгиев

(3) За дата на уведомлението се счита:

1. датата на предаването – при лично предаване на уведомлението;

2. датата на пощенското клеймо на обратната разписка – при изпращане по пощата;

3. датата на доставка, отбелязана върху куриерската разписка – при изпращане по

куриер;

4. датата на приемането – при изпращане по факс;

5. датата на получаване – при изпращане по електронна поща.

(4) Всяка кореспонденция между страните ще се счита за валидна, ако е изпратена на посочените по-горе адреси (в т.ч. електронни), чрез посочените по-горе средства за комуникация и на посочените лица за контакт. При промяна на посочените адреси, телефони и други данни за контакт, съответната страна е длъжна да уведоми другата в

писмен вид в срок до 3 (три) дни от настъпване на промяната. При неизпълнение на това задължение всяко уведомление ще се счита за валидно връчено, ако е изпратено на посочените по-горе адреси, чрез описаните средства за комуникация и на посочените лица за контакт.

(5) При преобразуване без прекратяване, промяна на наименованието, правно организационната форма, седалището, адреса на управление, предмета на дейност, срока на съществуване, органите на управление и представителство на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, същият се задължава да уведоми ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за промяната в срок до 3 (три) дни от вписването ѝ в съответния регистър.

Чл.20. За неуредените в този договор въпроси се прилагат разпоредбите на действащото българско законодателство.

Чл.21. Всички спорове, породени от този договор или отнасящи се до него, включително споровете, породени или отнасящи се до неговото тълкуване, недействителност, изпълнение или прекратяване, както и споровете за попълване на празноти в договора или приспособяването му към ново възникнали обстоятелства, ще се уреждат между страните чрез преговори, а при не постигане на съгласие – спорът ще се отнася за решаване от компетентния български съд.

Този договор е изготвен и подписан в 4 (четири) еднообразни екземпляра – три за ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и един за ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

Към този договор се прилагат и са неразделна част от него следните приложения:

Приложение № 1 – Техническа спецификация;

Приложение № 2 – Техническо предложение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;

Приложение № 3 – Ценово предложение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;

За ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ:

ОБЩИНА ЦЕНОВО

Заместник кмет

"Регионално развитие и инвестиционна политика"

ЦВЕТОМИР ПЕТРОВ

(съгласно Заповед № 071 от 25.02.2016 г.

на Кмета на Община Ценово)

"Директор на дирекция

Обща администрация"

КАТЯ МОНКОВА

Съгласувал:

ЕЛЕНА РУД

Юриисконсулт

Чл. 2 3309

ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ
ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ
ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ

Управител:
СТАНИМИР ГЕОРГИЕВ

ДО
ОБЩИНА ЦЕНОВО
С. ЦЕНОВО
УЛ. „ЦАР ОСВОБОДИТЕЛ“ №66

ЦЕНОВО ПРЕДЛОЖЕНИЕ

От: "ВТ ИНЖЕНЕРИНГ" ООД¹
 с адрес: гр. Велико Търново, ул. "Баба Мота" №12
 тел.: 062 650 336, факс: 062 650 336, e-mail: vtingenering@abv.bg
 ЕИК: 104112179,
 ДДС №: BG104112179

Разпла

IBAN с

BIC код

Банка:

М. 22 ЯММ

ул. 29 „А“, гр. Велико Търново

УВАЖАЕМИ ГОСПОДА,

С настоящото Ви представяме нашето ценово предложение за участие в обявената от Вас поръчка с предмет: **"РЕМОНТНИ ДЕЙНОСТИ ПО ПОКРИВ И КОРНИЗ НА ЕДНОЕТАЖНА СГРАДА СЪС ЗАСТРОЕНА ПЛОЩ ОТ 322,5 КВ. М. С ПРЕДНАЗНАЧЕНИЕ "ЕТНОГРАФСКИ МУЗЕЙ" В С. НОВГРАД, ОБЩИНА ЦЕНОВО, ОБЛАСТ РУСЕ", ФИНАНСИРАНИ С ДОГОВОР № РД 11-05-11 ОТ 17.08.2017 Г. ОТ МИНИСТЕРСТВО НА КУЛТУРАТА**

1. Офертата е изготвена на база представени технически изисквания и Количествена сметка.

2. За извършване на СМР, предвидени в представената от Вас количествена сметка, същата е изготвена по единични фирмени цени изчислени въз основа на разходните норми за труд, механизация, материали и на ценообразуващи елементи, както следва:

- 2.1. Средна часова ставка - 4.00лв./човекочас;
- 2.2. Допълнителни разходи върху труда - 100%;
- 2.3. Доставно-складови разходи - 10%;
- 2.4. Допълнителни разходи за механизация - 40%;
- 2.5. Печалба - 10%

3. Единичните цени са съгласно КСС образец №3-1 и са формирани в съответствие с анализите на всички офертни единични цени, приложени към настоящото предложение и представляващи неразделна част от него

4. Общата цена, която предлагаме за изпълнение на настоящата обществена поръчка, съгласно КСС образец №4-1 е в размер на 59 526.34лв., словом (Петдесет и девет хиляди петстотин двадесет и шест лева и тридесет и четири стотинки) без ДДС, или 71 431.61лв. словом (Седемдесет и една хиляди четиристотин тридесет и един лева и шестдесет и една стотинки) с ДДС.

5. Ние се задължаваме, ако нашата оферта бъде приета, да изпълним и предадем договорените СМР, съгласно сроковете и условията, залегнали в договора.

6. Заявяваме, че ако обществената поръчка бъде спечелена от нас, настоящото Предложение ще се счита за споразумение между нас и Възложителя, до подписване и влизане в сила на Договор.

¹ Посочва се наименованието на участника

ПРИЛОЖЕНИЯ (окомплектовани заедно с настоящия образец):

- Количествено-стойностна сметка (КСС) - Образец №4-1 – попълнена и подписана, оригинал (представя се на хартиен и електронен носител във формат Excel или еквивалент).

- Анализи на единичните цени – заверени от участника. (представя се на хартиен и електронен носител във формат Excel или еквивалент).

Дата: 11.09.2017 г.

ПОДПИС И БГ

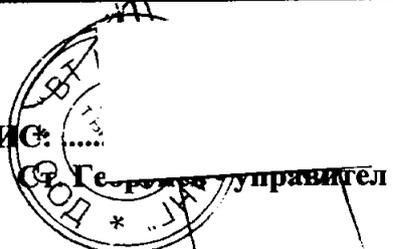


**"РЕМОНТНИ ДЕЙНОСТИ ПО ПОКРИВ И КОРНИЗ НА ЕДНОЕТАЖНА СГРАДА СЪС
ЗАСТРОЕНА ПЛОЩ ОТ 322,5 КВ. М. С ПРЕДНАЗНАЧЕНИЕ "ЕТНОГРАФСКИ МУЗЕЙ" В С.
НОВГРАД, ОБЩИНА ЦЕНОВО, ОБЛАСТ РУСЕ", ФИНАНСИРАНИ С ДОГОВОР № РД 11-05-11 ОТ
17.08.2017 Г. ОТ МИНИСТЕРСТВО НА КУЛТУРАТА"**

КОЛИЧЕСТВЕНО-СТОЙНОСТНА СМЕТКА

№	Наименование	М-ка	К-во	Ед. Цена	Стойност
1	2	3	4	5	6
1	Демонтаж на ламаринени улуци	м	83,000	2,64	219,12 лв.
2	Демонтаж на ламаринена обшивка	м2	26,500	1,94	51,41 лв.
3	Разваляне на покривно покритие /керемиди/	м2	429,000	1,62	694,98 лв.
4	Разваляне на монтажни летви за керемиди	м2	429,000	0,44	188,76 лв.
5	Разваляне на дъсчена обшивка	м2	429,000	0,83	356,07 лв.
6	Демонтаж на ламаринени водосточни тръби	м	48,000	2,20	105,60 лв.
7	Разваляне на дървена покривна конструкция	м3	61,000	90,01	5 490,61 лв.
8	Монтаж на покривна конструкция по детайл	м3	10,500	796,01	8 358,11 лв.
9	Монтаж на дъсчена покривна обшивка	м2	429,000	18,58	7 970,82 лв.
10	Монтаж на хидроизолационна мембрана	м2	429,000	4,97	2 132,13 лв.
11	Монтаж на монтажни летви за керемиди на два реда	м2	429,000	2,99	1 282,71 лв.
12	Монтаж на едноулучни керемиди	м2	429,000	34,97	15 002,13 лв.
13	Монтаж на капаци	м	56,000	17,66	988,96 лв.
14	Монтаж на челни дъски	м	83,000	17,47	1 450,01 лв.
15	Монтаж на поцинкован улук	м	83,000	15,00	1 245,00 лв.
16	Монтаж на поцинковани водосточни тръби	м	48,000	14,99	719,52 лв.
17	Монтаж на поцинковани улами	м2	26,500	20,02	530,53 лв.
18	Монтаж на греди на каратаван	м3	5,500	767,45	4 220,98 лв.
19	Монтаж на летвена /дървена/ обшивка каратаван	м2	150,000	2,99	448,50 лв.
20	Монтаж на топлоизолация - минерална вата	м2	250,000	23,98	5 995,00 лв.
21	Натоварване отпадъци	м3	5,200	11,52	59,90 лв.
22	Транспорт с камион на стр отпадъци до сметище	м3	5,200	9,86	51,27 лв.
23	Външна мазилка по стени /изкърпване/	м2	110,703	15,32	1 695,98 лв.
24	Профилна мазилка по главен корниз /възстановяване/	м	8,000	11,49	91,92 лв.
25	Профилна мазилка по основен корниз	м	11,000	16,03	176,33 лв.
				Общо:	59526,34
				20% ДДС:	11905,27
				Крайна стойност:	71431,61

ПОДПИС:



ДО
ОБЩИНА ЦЕНОВО
С. ЦЕНОВО
УЛ. „ЦАР ОСВОБОДИТЕЛ“ №66

ПРЕДЛОЖЕНИЕ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ПОРЪЧКАТА

ОТ: "ВТ ИНЖЕНЕРИНГ" ООД¹

УВАЖАЕМИ ГОСПОДА,

С настоящото Ви представяме нашето Предложение за изпълнение на обществена поръчка с предмет: **"РЕМОНТНИ ДЕЙНОСТИ ПО ПОКРИВ И КОРНИЗ НА ЕДНОЕТАЖНА СГРАДА СЪС ЗАСТРОЕНА ПЛОЩ ОТ 322,5 КВ. М. С ПРЕДНАЗНАЧЕНИЕ "ЕТНОГРАФСКИ МУЗЕЙ" В С. НОВГРАД, ОБЩИНА ЦЕНОВО, ОБЛАСТ РУСЕ", ФИНАНСИРАНИ С ДОГОВОР № РД 11-05-11 ОТ 17.08.2017 Г. ОТ МИНИСТЕРСТВО НА КУЛТУРАТА**

1. **Приемаме срокът на валидност на нашата оферта да бъде 60 (шестдесет) календарни дни, считано от крайния срок за подаване на офертите, а именно: до датата, посочена в Обявата към настоящите образци, включително.**

2. **Декларираме, че ако бъдем избрани за изпълнител, ще изпълним предмета на поръчката в пълно съответствие с техническите спецификации, изискванията на възложителя, нормативните изисквания, добрите практики в областта и представеното от нас предложение.**

3. **Приемаме да изпълним поръчката в срок до 60 (Шестдесет) календарни дни, /но не повече от 2 (два месеца)/, който започва да тече от датата на откриване на строителната площадка, но не по-късно от 5 работни дни след датата на подписване на договора**

4. **Поемаме ангажимент при изпълнение на обекта на поръчката да спазваме графика на изпълнение на настоящата поръчка, съгласно приложения подробен линеен график.**

5. **Декларираме, че гаранционният срок на изпълнените ремонтни дейности ще бъде съгласно предвидения за този вид СМР срок от Наредба №2/31.07.2003 г. на МРРБ за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти.**

6. **Ако ни бъде възложено изпълнението на горепосочения обект, се задължаваме да спазваме действащите в страната технически норми и стандарти, отнасящи се до строителството на обекта, както и нормативните изисквания по безопасност и хигиена на труда, пожарна безопасност, безопасност на движението и други, свързани със строителството на обекта.**

7. **Декларираме, че сме запознати с проекта на договора за възлагане на обществената поръчка, приемаме го без възражения и ако участникът, когото представлявам, бъде определен за изпълнител, ще сключа договора изцяло в съответствие**

¹ Посочва се наименованието на участника

с проекта, приложен към документацията за обществена поръчка, в законоустановения срок.

ПРИЛОЖЕНИЯ:

1. Подробен линеен график за изпълнение на предвидените в проекта дейности-
Образец № 3 с приложена диаграма на работната ръка и диаграмата на механизацията;
2. Строителна програма;

Предложението за изпълнение на поръчката и приложенията към него следва да са съобразени с насоките, дадени в обявата, Техническите спецификации и условията на поръчката.

Ако участник не представи Предложение за изпълнение на поръчката и/или някое от приложенията към него или представеното от него предложение за изпълнение и/или някое от приложенията към него, не съответстват на изискванията на Възложителя, той ще бъде отстранен от участие в поръчката.

Дата: 11.09.2017 г.

ПОДПИС И ПЕЧА



ТЕХНИЧЕСКА СПЕЦИФИКАЦИЯ

ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕТО НА ОБЩЕСТВЕНА ПОРЪЧКА С ПРЕДМЕТ:

**"РЕМОНТНИ ДЕЙНОСТИ ПО ПОКРИВ И КОРНИЗ
НА ЕДНОЕТАЖНА СГРАДА СЪС ЗАСТРОЕНА ПЛОЩ
ОТ 322,5 КВ. М. С ПРЕДНАЗНАЧЕНИЕ
"ЕТНОГРАФСКИ МУЗЕЙ" В С. НОВГРАД,
ОБЩИНА ЦЕНОВО, ОБЛАСТ РУСЕ",
ФИНАНСИРАНИ С ДОГОВОР № РД 11-05-11 ОТ
17.08.2017 Г. ОТ МИНИСТЕРСТВО НА КУЛТУРАТА"**

Община Ценово
2017 г.

I. ОБЩА ЧАСТ:

Предмет на обществената поръчка е **"РЕМОНТНИ ДЕЙНОСТИ ПО ПОКРИВ И КОРНИЗ НА ЕДНОЕТАЖНА СГРАДА СЪС ЗАСТРОЕНА ПЛОЩ ОТ 322,5 КВ. М. С ПРЕДНАЗНАЧЕНИЕ "ЕТНОГРАФСКИ МУЗЕЙ" В С. НОВГРАД, ОБЩИНА ЦЕНОВО, ОБЛАСТ РУСЕ", ФИНАНСИРАНИ С ДОГОВОР № РД 11-05-11 ОТ 17.08.2017 Г. ОТ МИНИСТЕРСТВО НА КУЛТУРАТА"**

В предмета на настоящата поръчка са включени дейности по извършване на СМР/СРР на сградата в която се помещава Етнографския музей в с. Новград, община Ценово, област Русе.

1. Описание на съществуващото положение на сградата:

Състояние на сградата. Патологии.

Каменните основи на сградата, както и всички стени са в добро физическо състояние. От междинният корниз следва да се снее боята, ако е необходимо да се обработи по указание на проектанта с пароструен апарат до 1,5 атмосфери максимум и да се хидрофобизира с подходящи химически материали - операциите да се извършат под прякото наблюдение и указание на проектанта. Покривната конструкция е с компрометирана повече от 50% - следователно тя и всичките и компоненти трябва да се преизградят. Главният корниз от тухли - частично компрометиран - трябва да възстанови. Не са направени водоплътни тротоари по периметъра на цялата сграда - следва да се изградят. По всички фасади има големи участъци от компрометирана и овлажнена мазилка. Следва да се изпълни изцяло нова мазилка в колоритно решение максимално близко да съществуващото. Оцветяването следва да се направи с НАНО бои - т.е специално предназначени за стари сгради - паметници на недвижимото културно наследство. При нанасянето на мазилката и боите следва да се спазва определена технология, която проектанта ще посочи. Съществуващата дограма - прозорци и врати е напълно компрометирана и следва изцяло да се подмени с нова, като се запази навсякъде автентичното членение.

Имотът граничи две улици и детска градина, а на север е църквата на селото. Намира в кв.45 на ул. „Хаджи Димитър“ под № 1 - 216.

В сградата и прилежащият двор са изложени, както археологически експонати от преди новата ера каменния римски саркофаг, така и експонати, свързани с големите български революционери Хаджи Димитър и Стефан Караджа, предмети и инструменти на занаятите. Всичко е подредено в 9 зали, но без необходим експозиционен план и професионализъм. В двора съществуват голям брой стари иглолистни дървета. Липсват декоративни храсти и цветя, естествените тревни площи са сравнително в добро състояние.

2. Място на изпълнение- с. Новград, община Ценово

3. Цел и обхват на строително-ремонтните работи

3.1. За обекта има изготвен проект. Издадено е разрешение за строеж № 26 от 28.09.2016 година.

Проекта има становище от Националния институт за недвижимото културно наследство с изх. № 33- НН - 777 от 28.09.2016 година за проектирането

Обектът "Етнографска музейна сбирка" в с. Новград, община Ценово, област Русе е декларирана с писмо № 4454 от 25.11.1981 г. на НИПК като: Училище (музей), стр. 1840 г., км. 45 - паметник на културата, съгласно чл. 59, ал. 4 от Закона за културното наследство (ЗКН)/ДВ бр. 19 от 2009 г. с изм. и доп/ и §12, ал. 1 от Преходните и заключителни разпоредби на Закона за културното наследство (ЗКН), притежава статут на недвижима културна ценност.

Във връзка с възможността за финансиране от Министерство на културата през м. Април 2017 година Община Ценово подаде Заявление за предоставяне на целева финансова подкрепа в областта на консервацията и реставрацията на недвижими културни ценности на проект: Основен ремонт на Етнографска музейна сбирка в с. Новград, община Ценово, област Русе.

За проекта е получено одобрение за финансиране на част от най-наложителните сруително-ремонтни работи, за което е подписан Договор № РД 11-05-11 от 17.08.2017 година за финансиране от Министерство на културата.

3.2. Целта на настоящата обществена поръчка е подобряване на състоянието на сградата, с извършване на следните строително ремонтни работи:

№	Наименование	М-ка	К-во
1	Демонтаж на ламаринени улуци	м	83,000
2	Демонтаж на ламаринена обшивка	м2	26,500
3	Разваляне на покривно покритие /керемиди/	м2	429,000
4	Разваляне на монтажни летви за керемиди	м2	429,000
5	Разваляне на дъсчена обшивка	м2	429,000
6	Демонтаж на ламаринени водосточни тръби	м	48,000
7	Разваляне на дървена покривна конструкция	м3	61,000
8	Монтаж на покривна конструкция по детайл	м3	10,500
9	Монтаж на дъсчена покривна обшивка	м2	429,000
10	Монтаж на хидроизолационна мембрана	м2	429,000
11	Монтаж на монтажни летви за керемиди на два реда	м2	429,000
12	Монтаж на еднолучни керемиди	м2	429,000
13	Монтаж на капаци	м	56,000
14	Монтаж на челни дъски	м	83,000
15	Монтаж на поцинкован улук	м	83,000
16	Монтаж на поцинковани водосточни тръби	м	48,000
17	Монтаж на поцинковани улами	м2	26,500
18	Монтаж на греди на каратаван	м3	5,500
19	Монтаж на летвена /дървена/ обшивка каратаван	м2	150,000
20	Монтаж на топлоизолация - минерална вата 100мм.	м2	250,000
21	Натоварване отпадъци	м3	5,200
22	Транспорт с камион на строителни отпадъци до сметище	м3	5,200
23	Външна мазилка по стени /изкърпване/	м2	110,703
24	Профилна мазилка по главен корниз /възстановяване/	м	8,000
25	Профилна мазилка по основен корниз	м	11,000

НОРМАТИВИ:

В техническите спецификации се определят техническите изисквания към строителните продукти и техните характеристики, които произтичат от съществените изисквания към строежите. Прилагането на Техническите спецификации става в съответствие с изискванията на българските законоустановени нормативи: Закон за обществените поръчки (ЗОП); Закон за устройство на територията и наредбите, базирани на него; Наредбата за съществените изисквания и оценяване съответствието на строителните продукти (НСИОССП); Закони, правилници и наредби по отношение здравословните и безопасни условия на труд и други приложими нормативни документи.

Спецификациите имат за цел да определят стандартите за изпълнение на строително – монтажните работи по строежите, да допълнят и определят изискванията за материали, технологията на изпълнение на работите, методите за изпитване на материалите, методите за оценяване на качеството на изпълнените работи в съответствие със стандартите, методите за измерване на количеството на извършените работи по време на изпълнение на договора.

ОБЩИ ИЗИСКВАНИЯ ЗА КАЧЕСТВО И РАБОТА:

Всички материали, които се влагат при изпълнението на СМР трябва да бъдат нови продукти. Всяка доставка на материали и оборудване на строителната площадката или в складовете на избрания изпълнител на СМР, да бъде придружена със сертификат за качество в съответствие с определените технически стандарти, спецификации или одобрени мостри и каталози и доставените материали да бъдат внимателно съхранявани до влягането им в работите. Всички продукти или оборудване, за които се възнамерява да бъдат вложени в работите да бъдат доставени с необходимите аксесоари, фиксатори и детайли, фасонни части, придружени с наръчници за експлоатация и поддръжка, където могат да се приложат такива. Гаранциите за изпълнение на произведените продукти и оборудване започват да текат от датата на приемане на обекта и въвеждането му в експлоатация.

ПЛАН ЗА ОСИГУРЯВАНЕ НА КАЧЕСТВОТО

На база организационна схема на процедурата за качествен контрол, Изпълнителят ще разработи свой собствен план за осигуряване на качеството за изпълнение на строежите.

ТРУДОВА И ЗДРАВНА БЕЗОПАСНОСТ НА РАБОТНОТО МЯСТО

Всички наредби, инструкции и други законови документи засягащи трудовата и здравна безопасност на работниците, касаещи изпълнението на работите на настоящия обект са задължение на Изпълнителя.

Изпълнителят е длъжен:

- Да спазва разработения в инвестиционния проект План за безопасност и здраве;
- Да инструктира работниците и служителите според изискванията на Наредба № 2 от 22 март 2004г. за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строителни и монтажни работи;
- Да не допуска изпълнението на работи на височина над 1.5 м без обезопасителна екипировка;
- Да осигури работно облекло и лични предпазни средства, като ги съобрази със спецификата на работите изпълнявани от различните работници и други изисквания;
- Да задължи всички работещи и посещаващи обекта да носят каски;
- Да постави предупредителните знаци и цветната маркировка, които не могат да заместят предпазните средства и устройства.

При използването на предупредителни знаци и цветна маркировка, те трябва да предупреждават за :

- Опасност от експлозия или пожар в района
- Шум, който надвишава безопасните нива
- Отровно или токсично вещество, ако се съхранява в района придружено с инструкции за оказване на първа помощ
- Уреди, които се пускат в действие и работят автоматично
- Уреди с подвижни части, които могат да предизвикат инциденти
- Структури, които препречват пътеките
- Опасност от подхлъзване или падане

УСЛОВИЯ НА РАБОТА

Изпълнителят да осигури:

- Средства за указване на първа помощ;
- Осветление на работните места и обекта;
- Противопожарно оборудване.

ОПАЗВАНЕ НА ОКОЛНАТА СРЕДА

Отпадъците да бъдат депонирани безопасно така, че да не се замърсят почвата. Изпълнителят е отговорен за опазване на строителната площадка чиста и за възстановяване на околната среда. По време на изпълнение на работите обектът трябва да е почистен от строителни и битови отпадъци. Всички материали на обекта да бъдат складирани подредено, а при завършване на работите Изпълнителят окончателно ще почисти обекта и ще почисти и възстанови заобикалящата околната среда от щети произтичащи от строителните дейности.

ПРОТИВОПОЖАРНА ЗАЩИТА

Изпълнителят трябва да спазва изискванията на Наредба 13- 1971 за строително-техническите правила и норми за осигуряване на безопасност при пожар и предприеме всички необходими превантивни мерки, за да предотврати избухването на пожар на работната площадка или в съседни на подобектите сгради и пр. Изпълнителят трябва да осигури достатъчно оборудване за потушаване на евентуален пожар. Не се разрешава никакво горене на отпадъци или отломки.

Изпълнителят трябва веднага да подаде сигнал за тревога на местните власти, в случай че има опасност от пожар или експлозия в района на работите, в следствие на разположени резервоари за гориво или подобни опасни средства или устройства. За да предотврати появата на пожар или експлозия, Изпълнителят трябва да упражнява предпазните мерки за безопасност и трябва да се придържа към всички инструкции, издадени от местните власти.

ЗАЩИТА НА СОБСТВЕНОСТТА

Изпълнителят отговаря за опазването и охраната на собствеността, частна, общинска или държавна, която се намира на или е в близост до работната площадка, срещу щети или вреди в следствие на работата му.

Всяка щета или повреда причинена от действие, пропуск или небрежност от страна на Изпълнителя, трябва да бъде възстановена по подходящ и задоволителен начин, от и за сметка на Изпълнителя.

ПОЧИСТВАНЕ НА РАБОТНИТЕ ПЛОЩАДКИ

Изпълнителят носи пълна отговорност за опазване на местата за работа или в тяхна близост, като например замърсявания или щети от всякакъв вид, от момента на започване на строителството до момента на предаване на обекта към Възложителя. Преди Възложителят или друг компетентен орган да поиска проверка на извършените работи, Изпълнителят трябва да почисти и да отстрани всички ненужни материали от работната площадка, да приведе в добро състояние оборудването, което трябва да се приеме.

Изпълнителят трябва да отстранява и премахва от района на Площадките всички отломки и отпадъци ежедневно.

Всички отпадъци в следствие на почистването са собственост на Изпълнителя и трябва да се отстранят от Площадката по начин, който да не предизвика замърсяване на пътищата и в имотите на съседните собственици. Отпадъците трябва да бъдат изхвърлени в съответствие със закона на депо, посочено от Общината.

РАБОТА И СЪХРАНЕНИЕ НА МАТЕРИАЛИ

Всички материали и оборудване, необходими за изграждане на обекта се съхраняват от производителя, доставчика и изпълнителя преди, по време и след превоза по начин, който да се предотврати изкривяването, усукването, огъването, пречупване, корозията и вреда, кражба или повреда от всякакво естество на материалите или оборудването.

Всички материали, които са повредени по начин, че да не бъдат годни за предвижданата употреба, трябва да бъдат незабавно премахнати от обекта, като изпълнителят не получава обезщетение за повредения материал или изваждането му от обекта.

Произведените материали се доставят и съхраняват в техните оригинални опаковки, ясно обозначени, с идентификация на материала и производителя.

Изпълнителят трябва да положи всички усилия, за да сведе до минимум продължителността на складиране на Площадката на материали и оборудване, като планира доставките, така че да съвпаднат с нуждите на строителството. Приспособленията за складиране трябва да са готови преди пристигането на материала. Изпълнителят трябва да обърне специално внимание на адекватното им опазване в склада на Площадката. Изпълнителят не трябва да съхранява на Площадката ненужни материали или оборудване.

Изпълнителят трябва да организира така поддръждането на материалите, че да не могат да застрашават безопасността на хората. Изпълнителят трябва да получи от производителите детайлна информация относно метода на съхранение и поддръжка на складираните артикули, като трябва да спазва тези изисквания.

СТАНДАРТИ

Където в документите за изпълнение на СМР се дават указания за специфични стандарти и нормативи, на които трябва да отговарят стоките и доставените материали, а също така извършената работа или проби, то ще се прилага обезпечаването на последното действащо или преработено издание на съответните стандарти и действащи нормативи.

Където такива стандарти и нормативи са от национално ниво или се отнасят само за определена страна или регион, то в случая ще се приемат други авторитетни стандарти, които осигуряват еквивалентно или по-високо качество от изрично упоменатите стандарти и нормативи, като това подлежи на предварителен преглед и съгласи от страна на Възложителя.

Различията между упоменатите стандарти и предложените алтернативни еталони трябва подробно да се обяснят в писмена форма от Изпълнителя. В случай че Възложителят установи, че така предложените отклонения не осигуряват равностойно или по-високо качество, то Изпълнителят ще спазва стандартите, определени в документацията.

ГАРАНЦИОНЕН СРОК ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕТО СМР

Гаранционният срок на изпълнение СМР е не по-малък от посочените в Наредба №2 от 31.07.2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти.

Гаранционният срок започва да тече от датата на приемане на обекта. Условието за осъществяване на гаранционната поддръжка и за реализиране на отговорността на Изпълнителя са определени в проекто-договора.

ОРГАНИЗАЦИЯ НА СТРОИТЕЛСТВОТО

Всеки участник в настоящата обществена поръчка следва да приложи към Предложението си за изпълнение на поръчката (Образец №6) следните приложения:

1. Строителна програма – Строителната програма подлежи на оценка, но тя е елемент на техническото предложение на участника и е обвързваща за него по отношение на изложените в нея обстоятелства. Същата поражда задължение за изпълнителя по договора за нейното спазване.

Строителната програма трябва да включва най-малко:

1.1. Описание и технологична последователност на строителните процеси - в тази част от строителната програма, участникът трябва да опише предложението си за начина на изпълнение на поръчката, включващ:

- обхват и дейности, съобразно виждането му за изпълнение на предмета на поръчката;
- всички видове СМР и предлаганата технология на изпълнението им, както и посочване на тяхната последователност на изпълнение.

- организация и подход при изпълнение на поръчката с оглед наличните човешки и технически ресурси

- участниците следва да направят описание на мерките за осигуряване на качество по време на изпълнение на договора, както и описание на контрола за качество, който ще упражняват по време на изпълнението на договора.

- участникът следва да направи описание на конкретните мерки и действия, които ще предприеме за намаляване на дискомфорта на местното население.

1.2. Управление на риска - Разглеждат се предложенията на участниците за управление на следните дефинирани от Възложителя рискове, които могат да възникнат при изпълнението на договора.

1) Времеви рискове;

2) Технически рискове;

3) Други рискове;

В тази част от работната програма участниците следва да отчетат възможни аспекти на проявление, области и сфери на влияние и да оценят вероятността за настъпване за всеки от идентифицираните от Възложителя рискове, както и да оценят и предвидят степента им на въздействие върху изпълнението на договора. Следва да се предложат адекватни/относими към предмета на поръчката мерки, които ще се предприемат за недопускане/ предотвратяване настъпването на идентифицираните от Възложителя рискове и допускания.

Участникът следва да посочи и кои негови служители ще са ангажирани с всеки от рисковете и коя част от мерките ще изпълняват.

1.3. Опазване на околната среда по време на изпълнението на предмета на договора - този елемент от строителната програма включва предлаганите от участника мерки, свързани с опазване на околната среда, адекватни на конкретния предмет на поръчката. В

случай че, участникът бъде определен за Изпълнител на обществената поръчка, Предложението за изпълнение на поръчката става неразделна част от договора.

Забележка: Всеки един от изброените по-горе елементи в Строителната програма, следва да присъства в техническото предложение на участника и да бъде разработен съгласно изискванията на възложителя, като не представянето на Строителната програма или констатирането на липсата на който и да е от тях и/или несъответствието с изискванията на възложителя, ще доведе до отстраняването му.

Ако участник не представи Предложение за изпълнение на поръчката – Образец №2 и/или някои от приложенията към него или представеното от него предложение за изпълнение или приложенията към него, не съответстват на изискванията на техническите спецификации и Възложителя, той ще бъде отстранен от участие в поръчката.

Участник, чиито линеен график и/или работна програма имат липсващи изискуеми показатели и елементи, показват технологична несъвместимост на отделните строителни операции, противоречие с техническите спецификации или други условия, както и вътрешно противоречие, включително касаещо последователността и взаимнообвързаността на предлаганите дейности, заложен в поръчката или нормативен документ, уреждащ строителните процеси, се отстранява.

2. Линеен график- Образец №3, диаграма на работната ръка и диаграмата на механизацията в съответствие с предложената организация за изпълнение на поръчката.

Графикът следва да представя работната програма на участника, като прецизира съответните дейности и да е съобразен с технологичната последователност на строителните процеси. Линеиният график е график за изпълнение на конкретните строителни работи и следва да отразява всички посочени в КС дейности. В графика следва да се посочи норма време за всяка една операция, посочена в КС, времето за изпълнение на всяка една предвидена дейност. В графика участникът следва да посочи и броя и вида на необходимата механизация за всяка една дейност, посочена в КС. При изготвянето на линеиния график за изпълнение на поръчката, същият трябва да бъде съобразен с изискванията на техническите спецификации. **Линеиният график трябва да е придружен с диаграма на работната ръка и диаграма на механизацията.**

Участник, чийто линеен график за изпълнение на дейности има липсващи елементи, показва технологична несъвместимост на отделните дейности, както и противоречие с описаното в работната програма, техническите спецификации или други условия, заложен в документацията, или нормативен документ, уреждащ изпълнението, се отстранява.