



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
ОБЩИНА ЦЕНОВО, ОБЛАСТ РУСЕ

ДОГОВОР
№ 10027072018_13

Днес, 27.07.2018 г. в с. **Ценово**, между:

ОБЩИНА ЦЕНОВО, област Русе, с адрес: с. Ценово, ул., Цар Освободител" № 66, ЕИК: 000530671, представлявана от **Д-р Петър Георгиев Петров – Кмет на Община Ценово и Катя Димитрова Монкова - Директор на дирекция "Обща администрация"**, наричана по-долу **ВЪЗЛОЖИТЕЛ**, от една страна

и

"БУЛСТРОЙ" ООД с адрес на управление – п.код 7004, гр. Русе, ул. "Доростол" № 114 представлявано от **Йордан Данев** в качеството на **Управител; Булстат 117644424** от друга страна, наричано за краткост **ИЗПЪЛНИТЕЛ**,

ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ и **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** наричани заедно „Страните“, а всеки от тях поотделно „Страна“ **на основание** чл. 194, ал. 1 от Закона за обществените поръчки („ЗОП“) и съгласно Протокол от 23.07.2018 г. на комисията, назначена със Заповед № 265/10.07.2018 г. на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** за определяне на **ИЗПЪЛНИТЕЛ** на обществена поръчка с предмет: **„РЕКОНСТРУКЦИЯ НА ПОКРИВ, ВЪНШЕН И ВЪТРЕШЕН ТЕКУЩ РЕМОНТ НА СГРАДАТА НА ДГ "БАБА ТОНКА" С. ЦЕНОВО, ОБЩИНА ЦЕНОВО, ОБЛАСТ РУСЕ“** се сключи настоящият Договор за следното:

I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

Чл.1.(1) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** възлага, а **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да извърши СМР - **„РЕКОНСТРУКЦИЯ НА ПОКРИВ, ВЪНШЕН И ВЪТРЕШЕН ТЕКУЩ РЕМОНТ НА СГРАДАТА НА ДГ "БАБА ТОНКА" С. ЦЕНОВО, ОБЩИНА ЦЕНОВО, ОБЛАСТ РУСЕ“**, (наричани по-долу СМР), в съответствие с Техническата спецификация, Предложението за изпълнение на поръчката на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** и Ценовото предложение на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, съставляващи съответно Приложения № 1 2 към този Договор („Приложенията“) и представляващи неразделна част от него.

(2) Обхватът на дейностите включва следните видове СМР:

Подобект № 1: **РЕКОНСТРУКЦИЯ НА ПОКРИВ НА ДГ "БАБА ТОНКА" С. ЦЕНОВО - ИЗГРАЖДАНЕ НА СКАТЕН ПОКРИВ** – съгласно технически проект;

Подобект № 2: **ТЕКУЩ РЕМОНТ НА ФАСАДА И ВЪТРЕШНИ ПОМЕЩЕНИЯ НА СГРАДА НА ДГ "БАБА ТОНКА" С. ЦЕНОВО, ОБЩИНА ЦЕНОВО, ОБЛАСТ РУСЕ** – съгласно – задание за необходими строително ремонтни работи;

(3) Количествата на посочените по-горе видове строителни работи, предмет на настоящата обществена поръчка са посочени в количествените сметки за всеки от подобектите.

(4) В срок до 5 (пет) дни от датата на сключване на Договора, но най-късно преди започване на неговото изпълнение, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** уведомява **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** за името, данните за контакт и представителите на подизпълнителите, посочени в офертата на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** уведомява **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** за всякакви промени в предоставената информация в хода на изпълнението на Договора в срок до 5 (пет) дни от настъпване на съответното обстоятелство.

II. МЯСТО И СРОКОВЕ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ

Чл.2.(1) Мястото на изпълнение на СМР е територията на община Ценово, с. **Ценово** Срокът за изпълнение на всички строително-монтажни работи и предаването на завършени

видове строителни и монтажни работи от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ с констативен акт Образец № 15, подписан без забележки е 60 календарни дни, съгласно Предложението за изпълнение на поръчката на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ /Приложение №2/.

(2) **Срокът по ал. 2 започва да тече от датата на подписване на Протокол за откриване на строителна площадка и за определяне на строителна линия и ниво** (обр. №2а) съгласно Наредба № 3 от 31.07.2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството между ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и ИЗПЪЛНИТЕЛЯ. Срокът за подписване на Протокола за откриване на строителна площадка и за определяне на строителна линия и ниво (обр. №2а) съгласно Наредба № 3 от 31.07.2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството не може да бъде по-дълъг от 7 /седем/дни, считано от датата на получаване на писмена покана от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ до ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за подписване му.

(3) При спиране на строителството по нареждане на общински или държавен орган, при неосигурено финансиране, както и по обективни причини, за които ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ няма вина, срокът по ал.2 се удължава съответно с периода на спирането след подписване на Акт образец № 10 за установяване състоянието на строежа при спиране на строителството, съгласно Наредба № 3 от 31 юли 2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството.

(4) При отпадане на обстоятелствата съгласно ал. 4, срокът за подписване на Акт образец № 11 за възобновяване на строителството след спирането му, не може да бъде по-дълъг от 7 /седем/ календарни дни, считано от датата на получаване на писмена покана от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ до ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за подписване му.

(5) Отговорността на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ по договора е от датата на подписването му до датата на изтичане на най – дългия гаранционен срок на изпълнените СМР.

III. ЦЕНИ И НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ

Чл.3. (1) Общата стойност на договора е в размер на **139 694,85 /сто тридесет и девет хиляди шестстотин деветдесет и четири лева и 85 ст./ лева без ДДС или 167 633,82 /сто шестдесет и седем хиляди шестстотин тридесет и три лева и 82 ст./ лева с включен ДДС**, разпределена по подобекти, както следва:

За Подобект №1: е в размер на **96 492,25 /деветдесет и шест хиляди четиристотин деветдесет и два лева и 25 ст./ лева без ДДС или 115 790,70 /сто и петнадесет хиляди седемстотин и деветдесет лева и 70 ст./ лева с включен ДДС;**

За Подобект №2: е в размер на **43 202,60 /четиридесет и три хиляди двеста и два лева и 60 ст./ лева без ДДС или 51 843,12 /петдесет и една хиляди осемстотин четиридесет и три лева и 12 ст./ лева с включен ДДС.**

(2) Възложителят заплаща на Изпълнителя стойността на конкретно извършените СМР по приетите единични цени, съгласно Ценовото предложение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, (Приложение №3) към договора.

(3) Окончателната стойност на договора ще се формира на база на количествата и дейностите за изпълнение на договора и единичните цени (включващи разходи за труд, механизация, материали, допълнителни разходи, печалба, разходи за временно строителство и всички други разходи, необходими за изпълнение) на отделните видове работи, представени в Ценовото предложение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ (Приложение №3).

(4) Елементите на ценообразуване, участващи във формирането на единичните цени за видовете СМР, съгласно Ценовото предложение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ са както следва:

- 1.Средна часова ставка **4,00 лв./** човекочас
- 2.Допълнителни разходи върху труд **80 %**
- 3.Допълнителни разходи върху механизация **8 %**
- 4.Доставно –складови разходи **0 %**
- 5.Печалба **8 %**

(5) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ заплаща цената по чл. 3, ал. 1, както следва:

1) Авансово плащане в размер на 30% от общата стойност на подобект 1 в срок до 30 календарни дни от представяне на фактура

2) Окончателно - в размер на 70% след приключване на работата се заплаща по банков път в срок от 30 (тридесет) дни считано от представяне от страна на Изпълнителя подписани:

- **Акт** по смисъла на чл.176, ал.1 от ЗУТ (Констативен протокол за окончателно приемане на СМР), придружен с Количествено-стойностна сметка за действително изпълнени СМР, съставена от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и подписана от комисия на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ; Приемно - предавателен протокол за качеството на изпълнението, с приложени всички актове и протоколи за строителството съгласно Наредба № 3 от 31 юли 2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството и екзекутивни чертежи (при необходимост);

- **Фактура в оригинал**, издадена от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и предоставена на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

3) Окончателно - в размер на 100% след приключване на работата по подобект 2 се заплаща по банков път в срок от 30 (тридесет) дни считано от представяне от страна на Изпълнителя подписани:

- **Протокол Обр. 19 - Количествено-стойностна сметка** за действително изпълнени СМР, съставена от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и подписана от комисия на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ; Приемно - предавателен протокол за качеството на изпълнението,

- **Фактура в оригинал**, издадена от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и предоставена на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

- Разплащането при изпълнението на обществената поръчка се осъществява до размера на осигурените средства.

- Когато изпълнителят е сключил договор за подизпълнение, възложителят извършва окончателно плащане към него, след като бъдат представени доказателства, че изпълнителят е заплатил на подизпълнителя/подизпълнителите за изпълнената от тях доставка, която е приета по реда съгласно договора.

(6) Всички плащания по този договор се извършват чрез банков превод по следната банкова сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:

IBAN

BIC: 1 *т.п. + 2 от ЯОНК*

(7) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да уведомява писмено Възложителя за всички последващи промени по ал. 5 в срок до 3 (три) дни, считано от момента на промяната. В случай че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не уведоми ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ в този срок, счита се, че плащанията са надлежно извършени.

(8) В случай, че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ използва подизпълнител и частта от поръчката, която се изпълнява от подизпълнителя, може да бъде предадена като отделен обект на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ или на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ заплаща възнаграждение за тази част на подизпълнителя.

(9) Разплащанията по ал. 4 се осъществяват въз основа на искане, отправено от подизпълнителя до ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ чрез ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, който е длъжен да го предостави на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ в 15-дневен срок от получаването му. Към искането ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ предоставя становище, от което да е видно дали оспорва плащанията или част от тях като недължими

(10) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да откаже плащане по ал. 5, когато искането за плащане е оспорено, до момента на отстраняване на причината за отказа.

IV. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ

Чл.4.(1) Изброяването на конкретни права и задължения на Страните в този раздел от договора е неизчерпателно и не засяга действието на други клаузи от договора или от приложимото право, предвиждащи права и/или задължения на която и да е от Страните.

(2) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ има право:

1. да получи възнаграждение в размера, сроковете и при условията по чл.3 от договора;

2. да иска и да получава от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ необходимото съдействие за изпълнение на задълженията по този договор, както и всички необходими документи, информация и данни, пряко свързани или необходими за изпълнение на договора;

(3)ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен:

1. да изпълни строителните работи по настоящия договор като спазва изготвените и приложени към техническото предложение линеен график и строителна програма за изпълнение на строителните дейности, както и изискванията на ПИПСМР за съответните СМР.

3. да влага в строителството висококачествени материали и строителни изделия, както и да извършва качествено СМР. Материалите се доставят със СЕ маркировка за съответствие, придружени от ЕО декларация за съответствие. Строителните продукти, които съответстват на българските технически спецификации се доставят с декларация за съответствие и с указания за прилагане, изготвени на български език.

4. да изпълни предмета на договора в съответствие с изискванията към строежите на чл. 169, ал.1-3 от Закона за устройство на територията.

5. да спазва законовите изисквания, свързани със строителството, включително относно опазването на околната среда и безопасността на строителните работи.

6. незабавно да уведоми ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ при откриване на пропуски, неточности и неясноти в чертежи, спецификациите и да поиска съответните писмени инструкции.

7. да предупреждава своевременно ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за възникването на проблеми, които могат да се отразят неблагоприятно на работата, увеличаване стойността на договора или забавяне на предвиденото време за завършване. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да информира ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за възникнали проблеми при изпълнението и за предприетите мерки за тяхното разрешаване.

8. да съхранява доставките до влагането им на строежа, в складове на строителната площадка или на друго място, съобразно изискванията за съхранение.

9. да води и съхранява строителна документация съгласно изискванията на Наредба № 3 от 31.07.2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството.

10. да изпълнява задълженията си по този договор в уговорените срокове и качествено, в съответствие с договора и приложенията към него;

11. да информира своевременно ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за всички пречки, възникващи в хода на изпълнението на работа, да предложи начин за отстраняването им, като може да поиска от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ указания и/или съдействие за отстраняването им;

12. да изпълнява всички законосъобразни указания и изисквания на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ;

13. да пази поверителна Конфиденциалната информация, в съответствие с уговореното в чл. 22 от договора;

14. да участва във всички работни срещи, свързани с изпълнението на този договор;

15. да сключи договор/договори за подизпълнение с посочените в офертата му подизпълнители в срок до 5 (пет) дни от датата на сключване на настоящия Договор, но най-късно преди започване на неговото изпълнение. В срок до 3 (три) дни от сключването на договор за подизпълнение или на допълнително споразумение за замяна на посочен в офертата подизпълнител изпълнителят изпраща копие на договора или на допълнителното споразумение на възложителя заедно с доказателства, че са изпълнени условията по чл. 66, ал. 2 и 11 ЗОП;

(4)Разходите за консумация на електроенергия, вода и други консумативи, необходими при извършването на СМР, са за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

(5)ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ сам и за своя сметка изготвя екзекутивната документация (чл. 163, ал. 2 , т. 3 от ЗУТ) при необходимост.

(6)ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ трябва да поддържа валидна застраховка за „Професионална отговорност в проектирането и строителството”, по смисъла на чл. 171, ал.1 от ЗУТ по време на изпълнението.

(7)ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ носи отговорност пред ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, ако при извършването на СМР е нарушил императивни разпоредби на нормативните актове.

V. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ

Чл.5.(1).ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ има право:

1. да изисква и да получи от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ възложеното с настоящия договор в срок, без отклонение от уговореното и без недостатъци;

2. да контролира изпълнението на поетите от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ задължения, в т.ч. да иска и да получава информация от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ през целия срок на договора, или да извършва проверки, при необходимост и на мястото на изпълнение на договора, но без с това да пречи на изпълнението;

3. да изисква, при необходимост и по своя преценка, обосновка от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ на изготвените от него документи или съответна част от тях;

4. да не приема и спира некачествено изпълнени строителни работи в процеса на строителството, като определя срок за отстраняването им.

5. да поиска отстраняването от дейността на персонал при обосновани случаи на незадоволителна компетентност, и/или нарушения на технологичната дисциплина. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен незабавно да замени такива лица с други. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не носи отговорност за трудово-правните отношения на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ с персонала.

(2)ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава:

1. да приеме изпълнението на СМР, когато отговаря на договореното, по реда и при условията на този договор;

2. да заплати на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ цената в размера, по реда и при условията, предвидени в този договор;

3. да предостави и осигури достъп на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ до обектите за времето, предвидено за извършване на СМР, съгласно одобрения график, както и информацията, необходима за извършването на СМР, предмет на договора, при спазване на относимите изисквания или ограничения съгласно приложимото право;

4. да пази поверителна Конфиденциалната информация, в съответствие с уговореното в чл. 13 от Договора;

5. да оказва съдействие на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ във връзка с изпълнението на този договор, включително и за отстраняване на възникнали пречки пред изпълнението на договора, когато ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ поиска това;

6. да упражнява чрез свои представители контрол по време на изпълнението на СМР и да одобрява влаганите материали и съоръжения;

7. да съдейства за изпълнението на договорените работи, като своевременно решава всички технически проблеми, възникнали в процеса на работа;

VI. ПРЕДАВАНЕ И ПРИЕМАНЕ НА РАБОТАТА

Чл.6.(1). За окончателно предаване на завършените СМР на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ се счита издаването на Разрешение за ползване/УВЕ, съгласно Наредба № 3 от 31 юли 2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството.

(2) При приемането на завършените СМР се съставят: Количествено-стойностна сметка за действително изпълнени СМР, съставена от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и подписана от комисия на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ; Приемно - предавателен протокол за качеството на изпълнението, с приложени:

- всички актове и протоколи за строителството съгласно Наредба № 3 от 31 юли 2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството;

-екзекутивни чертежи (при необходимост);

(3) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да откаже да приеме завършените СМР или отделни работи по тях, ако открие отклонения от договорените изисквания, или нарушения на императивни разпоредби на нормативните актове.

(4) Отклоненията се отстраняват от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за негова сметка.

(5) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ уведомява ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ в срок от 5 /пет/ работни дни преди датата, на която обектът ще е готов за приемане за предприемане на съответните действия от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ за подписване на всички необходими актове и протоколи по време на строителството, съгласно Наредба № 3 към ЗУТ.

VII. НЕПРЕДВИДЕНИ ОБСТОЯТЕЛСТВА

Чл.7.(1) Страните се освобождават от отговорност за неизпълнение на задълженията по настоящия договор, ако то е следствие от появата на „непредвидени обстоятелства“, а именно обстоятелства, които са възникнали след сключването на договора и не са резултат от действие или бездействие на страните, които не са могли да бъдат предвидени при полагане на дължимата грижа и правят невъзможно изпълнението при договорените условия, ако те са попречили на изпълнението на настоящия договор.

(2) Страната, която се намира в невъзможност да изпълнява задълженията си по този договор поради непредвидени обстоятелства, е длъжна незабавно:

1. да уведоми писмено другата страна за настъпилото събитие, което е попречило за неизпълнение на задълженията ѝ, степента, до която това събитие възпрепятства изпълнението на задълженията на тази страна, причините за събитието и неговото предполагаемо времетраене;

2. да положи всички разумни усилия, за да избегне, отстрани или ограничи до минимум понесените вреди и загуби.

(3) Докато траят непредвидените обстоятелства, изпълнението на задълженията и на свързаните с тях насрещни задължения, се спира.

(4) Не може да се позовава на непредвидени обстоятелства тази страна, чиято небрежност или умишлени действия или бездействия са довели до невъзможност за изпълнението на договора.

(5) Липсата на парични средства не представлява “непредвидени обстоятелства”.

(6) В случай на непредвидени обстоятелства срокът за изпълнение на настоящия договор се удължава с толкова дни, с колкото страната не е била в състояние да изпълнява договора поради тези обстоятелства. Клаузата не засяга права или задължения на страните, които са възникнали и са били дължими преди настъпването на форсмажорното събитие.

(7) За спирането и възобновяването на изпълнението на дейностите се подписва протокол.

(8) Определено събитие не може да се квалифицира като “непредвидени обстоятелства”, ако:

1. последиците от това събитие са могли да бъдат избегнати, ако която и да е от страните е изпълнявала добросъвестно задълженията си по този договор;

2. последиците от това събитие са могли да бъдат избегнати или намалени с полагането на всички разумни грижи.

VIII. КОНТРОЛ И УКАЗАНИЯ

Чл.8.(1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може по всяко време да осъществява контрол по изпълнението на настоящия договор, лично или чрез свои представители, стига да не възпрепятства работата на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и да не нарушава оперативната му самостоятелност.

(2) Указанията на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ са задължителни за ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, освен ако са в нарушение на строителните правила и нормативи или водят до съществено отклонение от възложените работи.

IX. РИСК

Чл.9. (1) Рискът от случайно погиване или повреждане на извършеното строителство, конструкции, материали, строителна техника и други материални активи, намиращи се на строителната площадка, независимо чия собственост са тези активи, се носи от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

(2) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ носи риска от повреждане на вече приетите дейности, освен ако повреждането е по вина на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ или последният е могъл да го предотврати при полагане на дължимата грижа.

X. ГАРАНЦИОННИ УСЛОВИЯ

Чл.10. (1) Гаранционните срокове за изпълнените СМР са съгласно Наредба № 2 от 31 юли 2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти.

(2) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да отстранява за своя сметка скритите недостатъци и появилите се впоследствие дефекти в посочените в ал. 1 гаранционни срокове.

(3) Гаранционните срокове започват да текат от деня на въвеждането на строителния обект в експлоатация (издаване на разрешение за ползване).

(4) За проявилите се в гаранционните срокове дефекти ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ уведомява писмено ИЗПЪЛНИТЕЛЯ. В срок до 5 (пет) дни след уведомяването, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ съгласувано с ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ е длъжен да започне работа за отстраняване на дефектите в минималния технологично необходим срок, одобрен от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

(5) За констатираните недостатъци и/или отклонения по време на изпълнението на СМР или по време на гаранционните срокове се подписва двустранен протокол, в който се посочват некачествено изпълнените дейности, както и срок за отстраняване на недостатъците и/или отклоненията.

XI. НЕУСТОЙКИ И ОБЕЗЩЕТЕНИЯ

Чл.11.(1). При забава за завършване и предаване на работите по настоящия договор в уговорения срок по чл. 2, ал. 2 ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи неустойка в размер на 0,05 % (нула цяло нула пет процента) от цената по чл. 3, ал. 1 за всеки ден забава.

(2) За забавено изпълнение на други задължения по договора, различни от тези по ал. 2, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи неустойка в размер на 0,025 % (нула цяло нула двадесет и пет процента) от стойността на договора по чл. 3, ал. 1 за всеки ден забава.

(3) За всяко друго неизпълнение на задължения по договора дефинирано изрично или квалифицирано като такова, включително без да е упоменато, че ще се счита за неизпълнение ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи неустойка в размер на 0,1% (нула цяло един процент) от стойността на неизпълненото задължение, а когато стойността на задължението не може да бъде определена или задължението е без стойност неустойката е в размер на 0,05 % (нула цяло нула пет процента) от цената за изпълнение на договора.

(4) Ако недостатъците, установени в гаранционните срокове не бъдат отстранени в срока, определен по реда на чл. 10, ал. 4, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи неустойка в удвоения размер на разноските за тяхното отстраняване.

(5) При нанесени щети на имуществото на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ поправя щетите за своя сметка или заплаща удвоения размер на разноските за тяхното отстраняване.

(6) При пълно неизпълнение на договора, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ неустойка в размер на 25 % (двадесет и пет процента) от цената на договора, както и възстановяване на получените плащания.

(7) Плащането на неустойките, уговорени в този договор, не ограничава правото на изправната страна да търси реално изпълнение и/или обезщетение за понесени вреди и пропуснати ползи в по-голям размер, съгласно приложимото право.

ХІІ. СПЕЦИФИЧНИ УСЛОВИЯ ЗА ИЗМЕНЕНИЕ НА ДОГОВОРА НА ОСНОВАНИЕ ЧЛ.116, АЛ.1, Т.1 ОТ ЗОП

Чл.12.(1). Настоящият договор може да се измени на основание чл. 116, ал. 1, т. 1 ЗОП по взаимно съгласие на страните, изразено в писмена форма, поради промяна на инвестиционните намерения на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, която не води до промяна на предмета на обществената поръчка при наличието на следните специфични условия:

1. При промяна на инвестиционните намерения на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, водещи до съществени допустими промени по смисъла на чл. 154, ал. 2 и ал. 4 ЗУТ, срокът за изпълнение на договора спира да тече за времето, необходимо за провеждане на процедурата по чл. 154, ал. 5 ЗУТ. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не дължи на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ допълнително възнаграждение за времето на спирането.

2. Промяната в инвестиционните намерения на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ може да води до промяна в обема на СМР, промяна във вида на СМР, промяна в обема на влаганите материали, промяна във вида на влаганите материали. Посочените четири промени могат да водят до съкращаване на срока и поевтиняване на строителството, съкращаване на срока и оскъпяване на строителството, удължаване на срока и поевтиняване на строителството, удължаване на срока и оскъпяване на строителството, но без промяна на предмета на обществената поръчка.

3. Страните приемат, че ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да променя инвестиционните си намерения, водещи до оскъпяване или поевтиняване на строителството до 10%, както и до удължаване или съкращаване в сроковете до 30 дни. В срока не се включва спирането, предвидено в т. 2.

4. При промени, налагащи изпълнението на допълнителен обем или вид СМР, срокът на договора се удължава при необходимост с времето, необходимо за технологичното изпълнение на операциите, като се предвиди и отпадането на времето, необходимо за изпълнението на отпадналите операции за заменените СМР. Промяната в срока на договора е в границите по т. 4.

5. За извършването на промените в Договора, длъжници се на промени на инвестиционните намерения на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, той изпраща незабавно писмено уведомление до ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, в което посочва изчерпателно промените, които желае да бъдат извършени.

6. Не по-късно от три работни дни след уведомлението по т. 5 страните по договора, техническият ръководител на обекта, консултантът, осъществяващ строителен надзор, главният проектант на обекта и доставчикът на машини и съоръжения провеждат среща, на която конкретизират промените и определят характера им по смисъла на чл. 154, ал. 2 ЗУТ. За срещата се съставя Протокол, подписан от участниците. При констатирана технологична необходимост от спиране на строителството до приключване на процедурата по чл. 154, ал. 5 ЗУТ, страните по договора подписват Акт, обр. 10 и спират строителството.

7. В случай на невявяване или несъгласие с констатациите на другите участници в строителството ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен в срок от два работни дни след срещата по т. 6 да представи подробни писмени мотиви за неприемане на изменението.

8. В случая по т. 7 или в случай на невявяване на представител на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ на срещата по т. 6 или невземане на становище от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ по исканите от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ промени, се провежда втора среща на участниците в строителството, за която ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ изрично и писмено ги кани. Конкретизирането на промените в инвестиционните намерения на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, които са в границите по т. 3, направено на втората среща, е задължително за ИЗПЪЛНИТЕЛЯ. Възложителят писмено уведомява ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за взетите решения на срещата.

9. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ подготвя проект на Допълнително споразумение за изменение на договора на основание чл. 116, ал. 1, т. 1 ЗОП, в което описва необходимите промени в обема на СМР, във вида на СМР, в обема на влаганите материали или в техния вид, в

увеличаването или намаляването на дължимото възнаграждение в границите по т. 3 и съобразно постигнатите решения на срещата по т. 6 или по т. 8. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ представя на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ актуализирани Линеен график и Диаграма на работната ръка съобразно промените в СМР.

10. В случай на изричен или мълчалив отказ от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ да подпише допълнителното споразумение по т. 9, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да развали договора, като ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ в този случай дължи и неустойка в размер на 5% (пет процента) от стойността на договора.

(2) Договорът се изменя на основание чл. 116, ал. 1, т. 1 ЗОП по взаимно съгласие на страните, изразено в писмена форма. Договорът може да се измени и в останалите предвидени хипотези на чл. 166 от ЗОП.

ХІІІ. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА

Чл.13.(1) Договорът се прекратява:

1. с изпълнението на всички задължения на страните по него;

2. при настъпване на пълна обективна невъзможност за изпълнение, за което обстоятелство засегнатата страна е длъжна да уведоми другата страна в срок до 5 /пет/ дни от настъпване на невъзможността и да представи доказателства;

3. при прекратяване на юридическо лице – страна по договора без правопримство, по смисъла на законодателството на държавата, в която съответното лице е установено;

4. при условията по чл. 5, ал. 1, т. 3 от ЗИФОДРЮПДРКЛТДС.

(2) Договорът може да бъде прекратен извън хипотезите на ал.1:

1. по взаимно съгласие между страните, изразено в писмена форма;

2. когато за ИЗПЪЛНИТЕЛЯ бъде открито производство по несъстоятелност или ликвидация.

(3) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може по всяко време до завършване и предаване на обекта да прекрати действието на договора, с едномесечно писмено предизвестие.

(4) При предсрочно прекратяване на договора, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е длъжен да заплати на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ реално изпълнените и приети по установения ред работи, а ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да възстанови на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ неусвоената част от авансово предоставените средства. Когато прекратяването на Договора е по вина на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, той дължи и законната лихва върху частта от авансово предоставените средства, подлежащи на връщане, за периода от датата на прекратяване на Договора до тяхното връщане.

(5) Всяка от страните може да развали договора при виновно неизпълнение на съществено задължение на другата страна по договора, при условията и с последиците съгласно чл. 87 и сл. от Закона за задълженията и договорите, чрез отправяне на писмено предупреждение от изправната страна до неизправната и определяне на подходящ срок за изпълнение. Разваляне на договора не се допуска, когато неизпълнената част от задължението е незначителна с оглед на интереса на изправната Страна.

(6) За целите на този Договор, Страните ще считат за виновно неизпълнение на съществено задължение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ всеки от следните случаи:

1. когато ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не е започнал изпълнението на договора съгласно сроковете в раздел ІІ;

2. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е прекратил изпълнението за повече от 15 /петнадесет/ календарни дни, без съгласие на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ;

3. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е допуснал съществено отклонение от Техническата спецификация и Предложението за изпълнение на поръчката.

(7) В случай, че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ прекрати едностранно договора, с едномесечно писмено предизвестие, същият се счита за прекратен след изплащане от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ обезщетение в размер на 30% (тридесет процента) от общата стойност на договора.

(8) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ прекратява Договора в случаите по чл. 118, ал. 1 от ЗОП, без да дължи обезщетение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за претърпени от прекратяването на Договора вреди, освен ако прекратяването е на основание чл. 118, ал. 1, т. 1 от ЗОП. В последния случай, размерът на обезщетението се определя в протокол или споразумение, подписано от Страните, а при непостигане на съгласие – по реда на клаузата за разрешаване на спорове по този Договор.

(9) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да развали Договора само с писмено уведомление до ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и без да му даде допълнителен срок за изпълнение, ако поради забава на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ то е станало безполезно или ако задължението е трябвало да се изпълни непременно в уговореното време.

(10) Във всички случаи на прекратяване на Договора, освен при прекратяване на юридическо лице – Страна по Договора без правоприемство:

1. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ и ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ съставят констативен протокол за извършената към момента на прекратяване работа и размера на евентуално дължимите плащания; и

2. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава:

а) да преустанови изпълнението, с изключение на такива дейности, каквито може да бъдат необходими и поискани от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ;

б) да предаде на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ всички документи, изготвени от него в изпълнение на договора до датата на прекратяването; и

в) да върне на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ всички документи и материали, които са собственост на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и са били предоставени на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ във връзка с предмета на Договора.

X_V. КОНФИДЕНЦИАЛНОСТ

Чл.14.(1) Всяка от страните по този договор се задължава да пази в поверителност и да не разкрива или разпространява информация за другата страна, станала ѝ известна при или по повод изпълнението на договора. Конфиденциална информация включва, без да се ограничава до: обстоятелства, свързани с търговската дейност, техническите процеси, проекти или финанси на страните, както и ноу-хау, изобретения, полезни модели или други права от подобен характер, свързани с изпълнението на договора.

(2) С изключение на случаите, посочени в ал. 3 на този член, конфиденциална информация може да бъде разкривана само след предварително писмено одобрение от другата Страна, като това съгласие не може да бъде отказано безпричинно.

(3) Не се счита за нарушение на задълженията за неразкриване на Конфиденциална информация, когато:

1. информацията е станала или става публично достъпна, без нарушаване на този договор от която и да е от страните;

2. информацията се изисква по силата на закон, приложим спрямо която и да е от страните; или

3. предоставянето на информацията се изисква от регулаторен или друг компетентен орган и съответната страна е длъжна да изпълни такова изискване;

(4) В случаите по точки 2 или 3 страната, която следва да предостави информацията, уведомява незабавно другата страна по договора.

(5) Задълженията по тази клауза се отнасят до съответната страна, всички нейни подразделения, контролирани от нея фирми и организации, всички нейни служители и наети от нея физически или юридически лица, като съответната страна отговаря за изпълнението на тези задължения от страна на такива лица.

(6) Задълженията, свързани с неразкриване на конфиденциалната информация остават в сила и след прекратяване на договора на каквото и да е основание.

XV. ДРУГИ УСЛОВИЯ

Чл.15.(1) Освен ако са дефинирани изрично по друг начин в този договор, използваните в него понятия имат значението, дадено им в ЗОП, съответно в легалните дефиниции в Допълнителните разпоредби на ЗОП или, ако няма такива за някои понятия – според значението, което им се придава в основните разпоредби на ЗОП.

(2) При противоречие между различни разпоредби или условия, съдържащи се в договора и приложенията, се прилагат следните правила:

1. специалните разпоредби имат предимство пред общите разпоредби;
2. разпоредбите на приложенията имат предимство пред разпоредбите на договора.

(3) При изпълнението на договора, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ и неговите подизпълнители е/са длъжен/длъжни да спазва всички приложими нормативни актове, разпоредби, стандарти и други изисквания, свързани с предмета на договора, и в частност, всички приложими правила и изисквания, свързани с опазване на околната среда, социалното и трудовото право, приложими колективни споразумения и/или разпоредби на международното екологично, социално и трудово право, съгласно Приложение № 10 към чл. 115 от ЗОП.

Чл.16. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ няма право да дава публични изявления и съобщения, да разкрива или разгласява каквато и да е информация, която е получил във връзка с изпълнението предмета на този договор, независимо дали е въз основа на данни и материали на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ или на резултати от работата на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, без предварителното писмено съгласие на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, което съгласие няма да бъде безпричинно отказано или забавено.

Чл.17. Никоя от страните няма право да прехвърля никое от правата и задълженията, произтичащи от този договор, без съгласието на другата страна. Паричните вземания по договора [и по договорите за подизпълнение] могат да бъдат прехвърляни или залагани съгласно приложимото право.

Чл.18. Този договор може да бъде изменян само с допълнителни споразумения, изготвени в писмена форма и подписани от двете страни, в съответствие с изискванията и ограниченията на ЗОП.

Чл.19. В случай на противоречие между каквито и да било уговорки между страните и действащи нормативни актове, приложими към предмета на договора, такива уговорки се считат за невалидни и се заместват от съответните разпоредби на нормативния акт, без това да влече нищожност на договора и на останалите уговорки между страните. Нищожността на някоя клауза от договора не води до нищожност на друга клауза или на договора като цяло.

Чл.20.(1) Всички уведомления между страните във връзка с този договор се извършват в писмена форма и могат да се предават лично или чрез препоръчано писмо, по куриер, по факс, електронна поща.

(2) За целите на този договор данните и лицата за контакт на страните са, както следва:

1. За ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ:

Адрес за кореспонденция: *с. Ценово, ул. Цар Освободител № 66*

Тел.: *08122 2510*, Факс: *08122 2002*

e-mail: *obshtina_cenovo@abv.bg*

Лице за контакт: *Александър Йорданов*

2. За ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:

Адрес за кореспонденция: *гр. Русе, ул. Доростол № 114*

Тел.: *0889526123*; e-mail: *bulstroy1@abv.bg*

Лице за контакт: *Йордан Данев*

(3) За дата на уведомлението се счита:

1. датата на предаването – при лично предаване на уведомлението;
2. датата на пощенското клеймо на обратната разписка – при изпращане по пощата;
3. датата на доставка, отбелязана върху куриерската разписка – при изпращане по куриер;

4. датата на приемането – при изпращане по факс;
5. датата на получаване – при изпращане по електронна поща.

(4) Всяка кореспонденция между страните ще се счита за валидна, ако е изпратена на посочените по-горе адреси (в т.ч. електронни), чрез посочените по-горе средства за комуникация и на посочените лица за контакт. При промяна на посочените адреси, телефони и други данни за контакт, съответната страна е длъжна да уведоми другата в писмен вид в срок до 3 (три) дни от настъпване на промяната. При неизпълнение на това задължение всяко уведомление ще се счита за валидно връчено, ако е изпратено на посочените по-горе адреси, чрез описаните средства за комуникация и на посочените лица за контакт.

(5) При преобразуване без прекратяване, промяна на наименованието, правно-организационната форма, седалището, адреса на управление, предмета на дейност, срока на съществуване, органите на управление и представителство на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, същият се задължава да уведоми ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за промяната в срок до 3 (три) дни от вписването ѝ в съответния регистър.

Чл.21. За неуредените в този договор въпроси се прилагат разпоредбите на действащото българско законодателство.

Чл.22. Всички спорове, породени от този договор или отнасящи се до него, включително споровете, породени или отнасящи се до неговото тълкуване, недействителност, изпълнение или прекратяване, както и споровете за попълване на празноти в договора или приспособяването му към нововъзникнали обстоятелства, ще се уреждат между страните чрез преговори, а при непостигане на съгласие – спорът ще се отнася за решаване от компетентния български съд.

Този договор е изготвен и подписан в 4 (четири) еднообразни екземпляра – три за ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и един за ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

Към този договор се прилагат и са неразделна част от него следните приложения:

Приложение № 1 – Техническа спецификация;

Приложение № 2 – Техническо предложение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;

Приложение № 3 – Ценово предложение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;

ВЪЗЛОЖИТЕЛ:
ОБЩИНА ЦЕНОВО

Кмет на Община Ценово
Д-Р ПЕТЪР ПЕТРОВ

*"Директор на дирекция
Обща администрация"*
КАТЯ МОНКОВА

Съгласувал:
Юрисконсулт
ЕЛЕНА РУСЕВА

*с.у, ал.1
Регистър (РС)
2016/679*

*с.у, ал.1
Регистър (РС)
2016/679*

ИЗПЪЛНИТЕЛ:
„БУЛСТРОЙ“ ООД

*с.у, ал.1
Регистър (РС)*
Управител:
ЙОРДАН ДЕНЕВ

2016/679

ДО
ОБЩИНА ЦЕНОВО
С. ЦЕНОВО
УЛ. „ЦАР ОСВОБОДИТЕЛ“ №66

ПРЕДЛОЖЕНИЕ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ПОРЪЧКАТА

ОТ: „БУЛСТРОЙ“ ООД

УВАЖАЕМИ ГОСПОДА,

С настоящото Ви представяме нашето Предложение за изпълнение на обществена поръчка с предмет: **„РЕКОНСТРУКЦИЯ НА ПОКРИВ, ВЪНШЕН И ВЪТРЕШЕН ТЕКУЩ РЕМОНТ НА СГРАДАТА НА ДГ "БАБА ТОНКА" С. ЦЕНОВО, ОБЩИНА ЦЕНОВО, ОБЛАСТ РУСЕ“**.

1. Приемаме срокът на валидност на нашата оферта да бъде 120 (сто и двадесет) календарни дни, считано от крайния срок за подаване на офертите, а именно: до датата, посочена в Обявата към настоящите образци, включително.

2. Декларираме, че ако бъдем избрани за изпълнител, ще изпълним предмета на поръчката в пълно съответствие с техническите спецификации, изискванията на възложителя, нормативните изисквания, добрите практики в областта и представеното от нас предложение.

3. Приемаме да изпълним поръчката в срок от **60 (словом: шестдесет)** календарни дни, считано от датата на откриване на строителната площадка, но не по-късно от 5 работни дни след датата на подписване на договора.

4. Поемаме ангажимент при изпълнение на обекта на поръчката да спазваме графика на изпълнение на настоящата поръчка, съгласно приложения подробен линеен график.

5. Декларираме, че гаранционният срок на изпълнените ремонтни дейности ще бъде съгласно предвидения за този вид СМР срок от Наредба №2/31.07.2003 г. на МРРБ за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти.

6. Ако ни бъде възложено изпълнението на горепосочения обект, се задължаваме да спазваме действащите в страната технически норми и стандарти, отнасящи се до строителството на обекта, както и нормативните изисквания по безопасност и хигиена на труда, пожарна безопасност, безопасност на движението и други, свързани със строителството на обекта.

ПРИЛОЖЕНИЯ:

1. Подробен линеен график за изпълнение на предвидените в проекта дейности-
Образец № 3.1 с приложена диаграма на работната ръка и диаграмата на механизацията;

2. Строителна програма, която подлежи на оценка, съгласно утвърдената от Възложителя методика за оценка на офертите;

3. Декларация използвани материали *Образец № 3.2*

Предложението за изпълнение на поръчката и приложенията към него следва да са съобразени с насоките, дадени в обявата, Техническите спецификации и условията на поръчката.

Ако участник не представи Предложение за изпълнение на поръчката и/или някое от приложенията към него или представеното от него предложение за изпълнение и/или някое от приложенията към него, не съответстват на изискванията на Възложителя, той ще бъде отстранен от участие в поръчката.

Дата 04.07.2018г.

ПОДПИС И ПЕЧАТ

Чл. 9, ал. 1 от
Земанитко (ЗЗ)

2016/070

ДО
ОБЩИНА ЦЕНОВО
С. ЦЕНОВО
 УЛ. „ЦАР ОСВОБОДИТЕЛ“ №66

ЦЕНОВО ПРЕДЛОЖЕНИЕ

От „БУЛСТРОЙ“ ООД
 с адрес: 7004, гр. Русе, ул. „Доростол“ №114, вх.1, ет.3
 тел. 082 / 84 25 11, факс: 082 / 84 25 11, e-mail: bulstroil@abv.bg
 ЕИК: 117 644 424,
 ДДС №: BG 117 644 424

Разплащателна сметка:

IBAN сметка: С. Ценово

BIC код на с. Ценово

Банка: _____

УВАЖАЕМИ ГОСПОДА,

С настоящото Ви представяме нашето ценово предложение за участие в обявената от Вас поръчка с предмет: **РЕКОНСТРУКЦИЯ НА ПОКРИВ, ВЪНШЕН И ВЪТРЕШЕН ТЕКУЩ РЕМОНТ НА СГРАДАТА НА ДГ "БАБА ТОНКА" С. ЦЕНОВО, ОБЩИНА ЦЕНОВО, ОБЛАСТ РУСЕ**“.

1. Офертата е изготвена на база представени технически изисквания и количествена сметка

2. За извършване на СМР, предвидени в представената от Вас количествена сметка, същата е изготвена по единични фирмени цени изчислени въз основа на разходните норми за труд, механизация, материали и на ценообразуващи елементи, както следва:

- 2.1. Средна часова ставка – 4,00 лв./човекочас;
- 2.2. Допълнителни разходи върху труда – 80 %;
- 2.3. Доставно-складови разходи - 8 %;
- 2.4. Допълнителни разходи за механизация – 0 %;
- 2.5. Печалба - 8 %

3. Единичните цени са съгласно КСС образец № 4-1и са формирани в съответствие с анализите на всички офертни единични цени, приложени към настоящото предложение и представляващи неразделна част от него

4. Общата цена, която предлагаме за изпълнение на настоящата обществена поръчка, съгласно КСС образец № 4-1 е в размер на 139 694,85 лв. словом (сто тридесет и девет хиляди шестстотин деветдест и четири лева и 85 ст.) лв. без ДДС, или 167 633,82 лв. словом (сто шестдесет и седем хиляди шестстотин тридесет и три лева и 82 ст.) лв. с ДДС.

Като цената за подобекти е както следва:

1. Подобект 1: Реконструкцията на покрива на ДГ „Баба Тонка“ - Цена за изпълнение на предвидените в КСС дейности 96 492,25 лв. (словом: деветдесет и шест хиляди четиристотин деветдесет и два лева и 25 ст.) лв. без ДДС, или 115 790,70 лв. (словом: сто и петнадесет хиляди седемстотин и деветдесет лева и 70 ст.) лв. с ДДС.

2. Подобект 1: Реконструкцията на покрива на ДГ „Баба Тонка“ - Цена за изпълнение на предвидените в КСС дейности 43 202,60 лв. (словом: четиридесет и три хиляди двеста и два лева и 60 ст.) лв. без ДДС, или 51 843,12 лв. (словом: петдесет и една хиляди осемстотин четиридесет и три лева и 12 ст.) лв. с ДДС.

5. Ние се задължаваме, ако нашата оферта бъде приета, да изпълним и предадем договорените СМР, съгласно сроковете и условията, залегнали в договора.

6. Заявяваме, че ако обществената поръчка бъде спечелена от нас, настоящото Предложение ще се счита за споразумение между нас и Възложителя, до подписване и влизане в сила на Договор.

ПРИЛОЖЕНИЯ (окомплектовани заедно с настоящия образец):

- Количествено-стойностна сметка (КСС) - Образец №4-1 – попълнена и подписана, оригинал (представя се на хартиен и електронен носител във формат Excel или еквивалент).

- Анализи на единичните цени – заверени от участника.(представя се на хартиен и електронен носител във формат Excel или еквивалент).

Дата 04.07.2018г.

ПОДПИС И ПЕЧАТ

И.Ч.ан.А
Рекламна
(КС) 2018
673

**Подобект.№ 1: РЕКОНСТРУКЦИЯ НА ПОКРИВ НА ДГ"БАБА ТОНКА"
С. ЦЕНОВО - ИЗГРАЖДАНЕ НА СКАТЕН ПОКРИВ**

№	НАИМЕНОВАНИЕ НА СМР/СРР	Ед. мярка	Количество	Ед. цена	Обща стойност
1	2	3	4	5	6=4x5
АРХИТЕКТУРА И СК					
1	Демонтаж на ламарина от бордове по покрив	м2	140,00	3,26	456,40
2	Демонтаж на съществуваща мълниезащитна мрежа	м	134,00	0,78	104,52
3	Демонтаж на съществуващи улици	м	31,00	2,80	86,80
4	Демонтаж на съществуващи водосточни тръби	м	96,00	2,96	284,16
5	Демонтаж на съществуващи барбакани	бр	9,00	2,96	26,64
6	Демонтаж хидроизолация от покрив за монтаж планки	м2	105,00	1,63	171,15
7	Преработка на отдушник от поцинкована ламарина	м2	28,00	25,79	722,12
8	Монтаж и демонтаж на външно работно тръбно скеле - за ремонт	м3	960,00	2,72	2 611,20
9	Доставка и монтаж на метална конструкция - по проект	т	10,26	2 564,29	26 309,62
10	Анкериране към стб плоча посредством сегментен анкер М12х100 - по проект	бр.	220,00	31,73	6 980,60
11	Грундиране по метални конструкция	м2	856,00	3,28	2 807,68
12	Боядисване по метални конструкция с алкидна боя двукратно	м2	856,00	3,81	3 261,36
13	Доставка и монтаж на плътна дъсчена обшивка с деб. 2cm	м2	732,00	13,47	9 860,04
14	Доставка и монтаж на двойна летвена скара	м2	732,00	6,63	4 853,16
15	Доставка и полагане на пароизолация	м2	732,00	2,05	1 500,60
16	Доставка и полагане на керемиди "Марсилски"	м2	732,00	23,24	17 011,68
17	Доставка и полагане на капаци по била вкл. подмазване при ремонти	м	120,20	7,00	841,40
18	Обшивка на улами и калкани с поцинкована ламарина 0,50 мм при ремонти	м2	54,00	19,52	1 054,08
19	Доставка и монтаж на снегозадържащи куки	бр.	130,00	3,61	469,30
20	Доставка и монтаж на челни дъски при ремонти	м2	37,55	22,49	844,50
21	Доставка и направа на нова обшивка по покривни стрехи от обработен иглолистен дървен материал	м2	104,30	22,49	2 345,71
22	Двукратно лакиране по дървени стрехи	м2	104,30	6,21	647,70
23	Доставка и монтаж на улици от поцинкована ламарина	м	208,60	12,46	2 599,16
24	Доставка и монтаж на водосточни тръби от поцинкована ламарина, есове и кривки	м	141,00	11,71	1 651,11
24	Доставка и монтаж на водосточни казанчета от поцинкована ламарина правени на място	бр	14,00	45,37	635,18
25	Доставка и монтаж на PVC дограма 50/100cm	бр.	7,00	79,70	557,90

26	Направа на тухлена зидария до 120 мм на вароциментов разтвор за иззиждане на комини над било	м3	0,40	29,81	11,92
27	Направа на външна гладка вароциментова мазилка по стени	м2	5,00	9,27	46,35
28	Демонтаж поцинкована ламарина тип ЛТ	м2	75,00	3,26	244,50
29	Доставка и монтаж поцинкована профилна ламарина тип ЛТ40 g=0.5mm	м2	75,00	20,13	1 509,75
30	Събиране и натоварване на самосвал на строителни отпадъци	м3	18,00	27,84	501,12
31	Извозване и разтоварване на строителни отпадъци на сметище до 50 км., с вкл. такса	м3	18,00	97,98	1 763,64
ЕЛ					
МЪЛНИЕЗАЩИТА					
1	Доставка и монтаж на мълниеприемник с изпреварв. действие, $\geq 10\mu s$, $R \geq 26m$ (II ниво)	бр.	1,00	2 340,58	2 340,58
2	Доставка и монтаж на мълниезащитен прът Неф.=4м над било с крепежни части	бр.	1,00	128,88	128,88
3	Доставка и монтаж на мълниеотводна мрежа и отводи от AL Mg Si Ф8	м	75,00	1,37	102,75
4	Доставка и монтаж на крепежни части хоризонтални за отводи от AL Mg Si Ф8	бр.	55,00	1,70	93,50
5	Доставка и монтаж на крепежни части вертикални за отводи от AL Mg Si Ф8	бр.	20,00	1,70	34,00
6	Доставка и монтаж на кутия с контролна клема	бр.	2,00	18,66	37,32
7	Доставка и монтаж заземителен контур – поцинкована шина 40/4мм	м	15,00	3,80	57,00
8	Доставка и монтаж заземление $R < 10\Omega$	бр.	2,00	216,12	432,24
9	Направа изкоп 0.8/0.4м с зариване и трамбоване	м3	3,80	14,15	53,77
10	Разкъртване и възстановяване на бетонна настилка	м2	5,00	44,69	223,45
11	Замерване заземление	бр.	2,00	108,86	217,72
Обща стойност на горните видове работи:					96 492,25
Общо :					96 492,25
ДДС 20% :					19 298,45
ВСИЧКО ПОДОБЕКТ № 1 :					115 790,70

Подобект.№2: ТЕКУЩ РЕМОНТ НА ФАСАДА И ВЪТРЕШНИ ПОМЕЩЕНИЯ НА СГРАДА НА ДГ"БАБА ТОНКА" С.ЦЕНОВО, ОБЩИНА ЦЕНОВО, ОБЛАСТ РУСЕ

№	НАИМЕНОВАНИЕ НА СМР/СРР	Ед. мярка	Количество	Ед. цена	Обща стойност
1	2	3	4	5	6=4x5
Фасади					
1	Доставка и монтаж на топлоизолация по част от северната фасада от XPS 50 mm	м2	98,12	29,16	2 861,18

2	Полагане на минерална мазилка, върху мрежа по част от северна фасада	м2	98,12	18,49	1 814,24
3	Полагане на минерална мазилка, върху мрежа за изкърпване по всички други фасади до 10% от общата площ на фасади и по козирки	м2	62,00	19,43	1 204,66
4	Боядисване с цветен фасаген по фасади и козирки, двукратно, вкл. грундиране	м2	619,64	5,97	3 699,25
5	Външна минерална мазилка по гръб на тераси и козирки върху мрежа	м2	159,04	18,49	2 940,65
6	Грундиране и двукратно боядисване с фасаген по дъна и чела на тераси и по ребра на козирки:	м2	159,04	6,92	1 100,56
	Възстановяване на стоманобетонени площадки пред занимални, към вътрешен двор				
1	Разбивване на съществуваща бетонова настилка по площадки и стълби към вътрешен двор със събиране на отпадъците почистване	м2	219,56	9,07	1 991,41
2	Направа и разваляне на кофраж за площадки и стълби към вътрешен двор:	м2	30,72	9,41	289,08
3	Доставка и полагане на трошен камък от 20-40мм, на 20см, вкл. Уплътняване на пластове през 20м	м3	42,62	42,22	1 799,42
4	Доставка и полагане на трошен камък от 0-20мм, на 10см, вкл. уплътняване	м3	21,31	43,58	928,69
5	Доставка и полагане на армирана мрежа ф 8мм, с големина клетките 15/15см	м2	219,56	3,43	753,09
6	Доставка и полагане на бетон Б 20, на 15см	м3	65,87	148,44	9 777,74
	Външен парапет към сутерен				
1	Укрепване на вертикални опори по парапет в това число изрязване, укрепване и заваряване	бр	11,00	9,33	102,63
2	Почистване на метален парапет от замърсявания, ръжда и подобни	м2	6,23	1,79	11,15
3	Грундиране и двукратно боядисване с блажна боя по метални части на парапет	м2	6,23	7,09	44,17
	Освежаване на помещения в коридор в административен корпус				
1	Сваляне на старо покритие по стени със събиране на отпадъците	м2	72,82	1,56	113,60
2	Сваляне на стара съществуваща ПВЦ-ламперия в предверие на вход на детска градина	м2	18,84	1,56	29,39
3	Измазване с вътрешна вароциментна мазилка по стени под ламперия	м2	18,84	6,60	124,34
4	Шпакловане по стени, двукратно при ремонти	м2	91,66	6,05	554,54
5	Боядисване по стени с латекс цветен, двукратно при ремонти, включително грундиране с латексов грунд	м2	91,66	5,12	469,30
	в два броя занимални				
1	Боядисване по стени с латекс цветен, двукратно при ремонти, включително грундиране с латексов грунд	м2	250,50	5,25	1 315,13
	в два броя гардеробни помещения				
1	Боядисване по стени с латекс цветен, двукратно при ремонти, включително грундиране с латексов грунд	м2	83,16	5,25	436,59
	във физкултурен салон				

1	Боядисване по стени с латекс цветен , двукратно при ремонти, включително грундиране с латексов грунд	м2	63,70	5,25	334,43
2	Демонтаж на стара подова настилка по подове	м2	75,92	1,94	147,28
3	Доставка и монтаж на ламиниран паркет по подове 8мм вкл., подпаркетна подложка	м2	75,92	14,91	1 131,97
4	Доставка и монтаж на ПВЦ-первази по под	м1	33,65	4,72	158,83
5	Доставка и монтаж на ламиниран паркет по подиум 8мм вкл., подпаркетна подложка	м2	19,43	14,91	289,70
6	Доставка и монтаж на ПВЦ-первази по подиум	м1	10,60	4,72	50,03
	в умивални помещения и санитарни възли към занимални				
1	Разваляне на стенна облицовка от фаянс или керамични плочки на вароцим., или циментен разтвор	м2	79,21	7,78	616,25
2	Изкърпване с вътрешна вароциментна мазилка по стени за изкърпване на слаби участъци, до 50% от общата площ	м2	39,61	6,60	261,43
3	Доставка и монтаж на фаянс по стени	м2	79,21	35,88	2 842,05
4	Боядисване по стени с латекс бял, двукратно при ремонти, включително гундиране с латексов грунд - по стени над фаянс	м2	56,40	5,25	296,10
5	Изваждане на съществуваща стъклена витрина на рамка - към умивално 2,20/0,45м	бр	2,00	3,89	7,78
6	Доставка и монтаж на ПВЦ-дограма витрина, бяла, неотваряема и стъклопакет	м2	1,98	5,83	11,54
7	Обръщане около монтирана нова ПВЦ - витрина с вътрешна вароциментна мазилка до 15см	м2	1,60	8,52	13,63
8	Демонтаж на тоалетни чиний	бр	6,00	4,35	26,10
9	Доставка и монтаж на тоалетен моноблок	бр	6,00	183,59	1 101,54
10	Демонтаж на мивки	бр	8,00	22,16	177,28
11	Доставка и монтаж на мивки:				
12	малък формат:	бр	6,00	86,67	520,02
13	голям формат:	бр	2,00	115,83	231,66
14	Демонтаж на смесителни батерии	бр	10,00	3,50	35,00
15	Доставка и монтаж на смесителни батерии	бр	10,00	40,05	400,50
16	Доставка и монтаж на полипропилен тръба за ремонтване на вътрешна, сградна водопроводна инсталаци с диаметър на тръбата от 20мм до 50мм, вкл. изпробване	м1	25,00	8,27	206,75
17	Доставка и монтаж на PVC-тръба от ф50 -110мм за ремонтване на вътрешна канализационна инсталация	м1	20,00	14,05	281,00
	външни стълби при вход и прилежащ водоплътен тротоар				
1	Доставка и монтаж на гранитогрес на лепило по под	м2	19,75	53,85	1 063,54
2	Доставка и полагане на армирана мрежа ф 8мм, с големина клетките 15/15см - за водоплътен тротоарпред вход на детска градина	м2	33,00	3,43	113,19
3	Доставка и полагане на бетон Б 20, на 15см - за водоътен тротоар пред вход на детска градина	м3	3,30	148,44	489,85

4	Почистване на метален парапет от замърсявания, ръжда и подобни по английски дворове	м2	3,50	2,72	9,52
5	Грундиране и двукратно боядисване с блажна боя по метални решетки на метални английски дворове	м2	3,50	7,09	24,82
Обща стойност на горните видове работи:					43 202,60
Общо :					43 202,60
ДДС 20% :					8 640,52
ВСИЧКО ПОДОБЕКТ № 2 :					51 843,12

С.У. а.п. Ает
Регистрация (ЕС)

Изготвил: 2016/ 679

Йордан Димитров