



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

ОБЩИНА ЦЕНОВО, ОБЛАСТ РУСЕ

ЗАПОВЕД

№ РД - 11 - 0.90 от 12.08.2014г.
с. Ценово

Законът за общинската собственост определя, че свободните нежилищни имоти собственост на Община, могат да се отдават под наем, чрез провеждането на публичен търг или публично оповестен конкурс въз основа, на който се сключват договори за наем. Във връзка със спазването на закона и изпълнението на приетата от Общински съвет Ценово годишна програма за управление и разпореждане с имотите - общинска собственост за периода 01.01.2014 до 31.12.2014г. със Заповед № 219 от 15.07.2014г. на Кмета на Община Ценово, при спазване на нормите на Наредба № 2 за общинската собственост на Община Ценово се назначи комисия, която да разработи конкурсни условия за отдаване под наем на поземлени имоти представляващи земеделска земя. Комисията изготви и представи на Кмета на Община Ценово условията и начин на оценка при провеждане на конкурсна процедура. На основание чл. 86 от Наредба № 2 за общинската собственост се издаде Заповед № РД-11-078 от 18.07.2014г. на Кмета на Община Ценово, с която се откри процедура по провеждане на публично оповестен конкурс за отдаване под наем на поземлени имоти общинска собственост и се утвърдиха конкурсните книжа и приоритетните условия при провеждане на конкурса.

На 05.08.2014 г. и 06.08.2014г. в зала 302 на Община Ценово се събра комисия и проведе конкурсната процедура открита с гореописаната Заповед.

Във връзка с гореизложеното и на основание Протокол от комисията провела конкурсната процедура, чл. 44, ал. 1 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 14, ал. 2 от Закона за общинската собственост, чл. 92 от Наредба № 2 за общинската собственост

НАРЕЖДАМ

1. След проведен публично оповестен конкурс за отдаване под наем за срок от пет години на земеделска земя общинска собственост определям за имот с №000718 в землището на с. Ценово с площ 26.457 дка. с категория на земята – III, находящ се в местността „Елията”, НТП: нива с получени 457 точки, предложени 128.00 лева наемна вноска на декар и по 1.00 лева увеличение на декар на наемната цена за всяка следваща година за спечелил: ЕТ „Галина Александрова – Галя”.

2. В случай, че лицето спечелило конкурсната процедура за гореописаният имот не заплати наемната си вноска за 2014/2015 стопанска година в срок от 7 дни от уведомяването му, че заповедта е влязла в сила и подлежи на изпълнение се счита, че се отказва от правото си на спечелил, като съгласно чл. 94, ал. 1 от Наредба № 2 за общинската собственост спечелилият участник губи правото за сключване на сделка по предмета на конкурса, както и внесения депозит.

3. При изрично писмено заявление за отказ от заплащане на наемната цена и съответно сключване на договор за наем, участникът губи внесения депозит и за спечелил се определя с отделна заповед лицето класирано на второ място.

4. Договорът за наем се сключва от кмета на общината и спечелилия участник в 7-дневен срок след представяне от участника на документ за извършеното плащане.

5. По издаването на настоящата заповед не се дължат разноски.

6. Заповедта подлежи на оспорване по административен ред пред областен управител на област Русе и / или по съдебен ред пред Административен съд Русе в четиринадесет дневен срок от съобщаването и.

7. Препис от настоящата Заповед да се връчи на спечелилият участник, както и да се обяви на информационното табло на Община Ценово в деня на издаването и, за съобщаване на заинтересованите лица.

Д-р Петър Георгиев Петров
Кмет на Община Ценово



Съгласувал:
Мирослава Колева
юрисконсулт на Община Ценово

Изготвил:
Инж. Ванко Петков
Директор на Дирекция „СА”