



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
ОБЩИНА ЦЕНОВО, ОБЛАСТ РУСЕ

ЗАПОВЕД
№ РД-11 – 026 от 19.02.2015 г.
с.Ценово,

На основание чл. 44, ал. 1, т. 1 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 11, ал. 1 и чл. 14, ал. 1 и ал. 2 от Закона за общинската собственост, чл. 29, ал. 1 и чл. 86 от Наредба № 2 за общинската собственост на община Ценово в изпълнение на Годишната програма за управление и разпореждане на общинска собственост на Община Ценово за периода 01.01.2015 г. – 31.12.2015 г. приета с Решение №409 на Общински съвет Ценово, взето на заседание с Протокол №55/27.01.2015 г.

НАРЕЖДАМ:

1. Откривам процедура по провеждане на публично оповестен конкурс за отдаване под аренда за срок от **10 /десет/** години на следните недвижими имоти общинска собственост:

с. Джулюница

№ п/р	Поз. Имот №	Площ в дка.	Категория	Местност	НТП
1.	027005	100.000	VI	Балар баир	нива
2.	027006	100.000	VI	Балар баир	нива
3.	027007	100.000	VI	Балар баир	нива
4.	027008	132.749	VI	Балар баир	нива
5.	009005	100.000	V	Вехти Белцов	нива
6.	009006	100.000	V	Вехти Белцов	нива
7.	009007	142.433	V	Вехти Белцов	нива

2. Вид на процедурата – публично оповестен конкурс.

3. Определям в настоящата конкурсна процедура, за всеки имот да се подава отделно заявление, оферта, заедно с всички задължителни документи за участие.

4. С настоящата заповед утвърждавам конкурсните книжа, определям приоритетните условия на конкурса и начина за оценка.

5. Конкурсните документи се закупуват от касата на община Ценово и са на стойност 10 лева, като за всеки имот, за който се участва се закупува отделна документация.

6. Оглед на обектите се извършва в работни дни до деня преди провеждане на конкурса.

7. Определям и назначавам за провеждане на конкурсната процедура комисия в състав.

8. Срокът за приемане на заявленията за участие и предложенията е до 17.00 ч. на **06.03.2015г.** в административният център за обслужване на клиенти на Община Ценово.

9. Конкурсът да се проведе на **09.03.2015г.** в сградата на Община Ценово, ст. 302 от 10.00ч.

10. Ако за даден имот не се яви кандидат или има подадено заявление но не се извърши оценка на конкурсната оферта, да се проведе конкурс при същите условия и от същата комисия на **16.03.2015г.** от 10.00 ч. в зала 302 на Община Ценово.

11. Конкурсната процедура да се проведе при спазване на нормите на Наредба № 2 за общинската собственост.

12. При установяване от страна на комисията провеждаща конкурсната процедура на непълнота на представените документи и неспазване на изискванията, посочени в условията на конкурса, заявителите се отстраняват и не се оценяват техните предложения.

13. Ако се установи, че заявител е лице имащо задължения към Община Ценово от всякакъв вид или е нарушило условията по предишни договори с Общината се отстранява от конкурсната процедура.

14. Допълнителна информация– Община Ценово, ст. 206, тел. 08122/25-10, вџтр. 24.

15. Минимално ценово предложение за годишна наемна вноска е **40 лв. /четиридесет лева/ на декар.**

16. Депозитът за участие в конкурсната процедура е в размер на 20 % от началната наемна цена за имота, за който се участва, платим на касата на Община Ценово или по следната банкова сметка: **BG88CECB97903376542700.**

17. За спечелил конкурсната процедура се определя лицето получило най-голям брой точки съгласно утвърдената методика на оценяване

18. За спечелените имоти ще се сключат договори за аренда за десет стопански години, включващи и стопанската 2014/2015 година.

19. Контрол по изпълнение на заповедта възлагам на Цветомир Петров – Заместник кмет на Община Ценово.

20. Препис от настоящата Заповед да се доведе до знанието на горепосочените лица за сведение и изпълнение.

21. Утвърдените приоритетните условия, начина на оценка на кандидатите, настоящата заповед без лицата в комисията и необходимите документи за участие да се обявят на www.tsenovo.eu и да се подготви и публикува обява за конкурса в един местен ежедневник.

Д-р ПЕТЪР ПЕТРОВ
Кмет на Община Ценово

